



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ

(РОСТЕХНАДЗОР)

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрация № 40007

от "08" сентября 2015 г.

№ 417

21 октября 2015 г.

О внесении изменений в Порядок формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора, утвержденный приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1130

На основании Положения о Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 401 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 32, ст. 3348; 2006, № 5, ст. 544; № 23, ст. 2527; № 52, ст. 5587; 2008, № 22, ст. 2581; № 46, ст. 5337; 2009, № 6, ст. 738; № 33, ст. 4081; № 49, ст. 5976; 2010, № 9, ст. 960; № 26, ст. 3350; № 38, ст. 4835; 2011, № 6, ст. 888; № 14, ст. 1935; № 41, ст. 5750; № 50, ст. 7385; 2012, № 29, ст. 4123; № 42, ст. 5726; 2013, № 12, ст. 1343; № 45, ст. 5822; 2014, № 2, ст. 108; № 35, ст. 4773; 2015, № 2, ст. 491; № 4, ст. 661), приказываю:

Внести в Порядок формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора, утвержденный приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1130 «Об утверждении и введении в действие Порядка формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 5 марта 2007 г., регистрационный № 9009; Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2007, № 13), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Руководитель

А.В. Алёшин

Приложение
к приказу Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 21 октября 2015 г. № 417

**Изменения,
которые вносятся в Порядок формирования и ведения дел при
осуществлении государственного строительного надзора, утвержденный
приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому
и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1130**

1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; № 30, ст. 3128; 2006, № 1, ст. 10, ст. 21; № 23, ст. 2380; № 31, ст. 3442; № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21; № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4012; № 45, ст. 5417; № 46, ст. 5553; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251, ст. 2260; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604, ст. 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 1, ст. 17; № 29, ст. 3601; № 48, ст. 5711; № 52, ст. 6419; 2010, № 31, ст. 4195, ст. 4209; № 48, ст. 6246; № 49, ст. 6410; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4281, ст. 4291; № 30, ст. 4563, ст. 4572, ст. 4590, ст. 4591, ст. 4594, ст. 4605; № 49, ст. 7015, ст. 7042; № 50, ст. 7343; 2012, № 26, ст. 3446; № 30, ст. 4171; № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 53, ст. 7614, ст. 7619, ст. 7643; 2013, № 9, ст. 873, ст. 874; № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2871; № 27, ст. 3477, ст. 3480; № 30, ст. 4040, 4080; № 43, ст. 5452; № 52, ст. 6961, ст. 6983; 2014, № 14, ст. 1557; № 16, ст. 1837; № 19, ст. 2336; № 26, ст. 3377, ст. 3386, ст. 3387; № 30, ст. 4218, ст. 4220, ст. 4225; № 42, ст. 5615; № 43, ст. 5799, ст. 5804; № 48, ст. 6640; 2015, № 1, ст. 9, ст. 11, ст. 38, ст. 52, ст. 72, ст. 86; № 27, ст. 3967; № 29, ст. 4339, ст. 4342, ст. 4378) (далее - Градостроительный кодекс Российской Федерации) и Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации,

Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 7, ст. 774; 2008, № 8, ст. 744; 2009, № 11, ст. 1304; 2011, № 7, ст. 979; № 18, ст. 2645; 2012, № 7, ст. 864; 2013, № 24, ст. 2999; № 30, ст. 4119; 2014, № 19, ст. 2421) (далее - Положение об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации).».

2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Настоящий Порядок устанавливает требования к формированию и ведению дел при осуществлении государственного строительного надзора (далее - дело) федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными на осуществление федерального государственного строительного надзора, Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными на осуществление регионального государственного строительного надзора (далее - орган государственного строительного надзора).».

3. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Настоящий Порядок не распространяется на формирование и ведение дел об административных правонарушениях, требования к которым установлены законодательством Российской Федерации.».

4. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Дело формируется должностным лицом (должностными лицами) органа государственного строительного надзора, уполномоченным (уполномоченными) на основании соответствующего приказа (распоряжения) руководителя (лица, исполняющего его обязанности, или лица, которое вправе издать такой приказ (распоряжение) в соответствии с его полномочиями и распределением обязанностей) органа государственного строительного надзора, от его имени осуществлять государственный строительный надзор. Дело подлежит формированию применительно к каждому объекту капитального строительства (этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в случае выдачи разрешения на строительство применительно к этапу строительства, реконструкции объекта капитального

строительства), при строительстве, реконструкции которого осуществляется государственный строительный надзор, не позднее пяти рабочих дней после получения извещения застройщика или технического заказчика о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства, полученного в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, являющегося основанием для осуществления государственного строительного надзора.

Кроме того, в случае, если объект капитального строительства подлежит государственному строительному надзору и дело применительно к строительству, реконструкции такого объекта капитального строительства не сформировано, дело подлежит формированию не позднее пяти рабочих дней после проведения проверки по следующим основаниям:

а) обращения и заявления граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, получение информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах произошедшей аварии, нарушениях технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в том числе нарушений обязательных требований к применяемым строительным материалам, если такие нарушения создают угрозу причинения вреда жизни, здоровью людей, окружающей среде, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу либо повлекли причинение такого вреда;

б) обращения и заявления граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, получение информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах привлечения денежных средств граждан для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в нарушение законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;

в) поручения Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации либо требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

г) в иных случаях по результатам проверок, организованных и проведенных органом государственного строительного надзора по основаниям, предусмотренным частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

5. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Органом государственного строительного надзора заполняются следующие журналы:

а) журнал регистрации копий разрешений на строительство, полученных в том числе от уполномоченных на выдачу разрешений на строительство органов исполнительной власти, органов местного самоуправления или организаций в соответствии с частью 15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, извещений застройщика или технического заказчика о начале строительства, реконструкции объектов капитального строительства, заключений экспертизы проектной документации (в том числе повторной) объектов капитального строительства по образцу, приведенному в приложении № 1 к настоящему Порядку;

б) журнал регистрации актов проверок при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, предписаний и извещений об устранении выявленных нарушений по образцу, приведенному в приложении № 2 к настоящему Порядку;

в) журнал регистрации извещений о сроках завершения работ, подлежащих проверке, при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства по образцу, приведенному в приложении № 3 к настоящему Порядку;

г) журнал регистрации извещений о случаях возникновения аварийных ситуаций при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства по образцу, приведенному в приложении № 4 к настоящему Порядку;

д) журнал регистрации заключений о соответствии построенных, реконструированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и решений об отказе в выдаче таких заключений по образцу, приведенному в приложении № 5 к настоящему Порядку;

е) журнал регистрации дел об административных правонарушениях по образцу, приведенному в приложении № 6 к настоящему Порядку.

Указанные в настоящем пункте журналы должны быть включены в сводную номенклатуру дел органа государственного строительного надзора.

Орган государственного строительного надзора ведет журналы, указанные в настоящем пункте, и иные журналы на бумажном носителе или в электронном виде с использованием соответствующего аппаратно-программного обеспечения с соблюдением требований к надежности, сохранности, защите информации от несанкционированного доступа.».

6. В пункте 10:

в абзаце первом слово «государственной» исключить;

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«В случае внесения изменений в проектную документацию застройщиком или техническим заказчиком в орган государственного строительного надзора направляется перечень разделов измененной проектной документации с приложением соответствующего заключения экспертизы проектной документации в случае проведения повторной экспертизы проектной документации. Указанный перечень разделов регистрируется аналогично порядку регистрации проектной документации, полученной с извещением о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

В случае представления проектной документации в электронной форме она подлежит заверению усиленной квалифицированной электронной подписью. Проектная документация не включается (не подшивается) в дело органом государственного строительного надзора, но подлежит хранению в

соответствии с требованиями к ведению делопроизводства, установленными органом государственного строительного надзора.».

7. Пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Регистрации подлежат полученные на основании части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации сброшюрованные, пронумерованные, с заполненными титульными листами общих и специальные журналы, предназначенные для учета выполнения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, посредством скрепления журнала печатью, проставления регистрационной надписи с указанием номера дела и внесения информации в карточку регистрации общих и специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства по образцу, приведенному в приложении № 7 к настоящему Порядку. Карточка регистрации общих и специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства включается (подшивается) в дело. Зарегистрированный журнал не включается (не подшивается) в дело органом государственного строительного надзора и подлежит возвращению застройщику или техническому заказчику для ведения учета выполнения работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства.

По окончании соответствующего журнала застройщиком или техническим заказчиком в орган государственного строительного надзора для регистрации представляется новый журнал с пометкой, указывающей на порядковый номер журнала, который регистрируется в порядке, установленном настоящим пунктом.».

8. Пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. После выдачи заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами

учета используемых энергетических ресурсов, и получения копии решения уполномоченного органа о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в порядке статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, орган государственного строительного надзора производит необходимые действия по подготовке дела к хранению, а также осуществляет хранение дел в соответствии с требованиями к ведению делопроизводства, установленными органом государственного строительного надзора.».

9. Приложения № 1 - 6 изложить в следующей редакции.

«Приложение № 1

к Порядку формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора, утвержденного приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1130

(ОБРАЗЕЦ)

Журнал регистрации

копий разрешений на строительство, полученных в том числе от уполномоченных на выдачу разрешений на строительство органов исполнительной власти, органов местного самоуправления или организаций в соответствии с частью 15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, извещений застройщика или технического заказчика о начале строительства, реконструкции объектов капитального строительства, заключений экспертизы проектной документации (в том числе повторной) объектов капитального строительства

| № п/п | Номер дела строительства | Наименование объекта капитального строительства | Адрес объекта капитального строительства | Наименование застройщика или технического заказчика | Дата, номер, срок действия разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего разрешение, его регистрационный номер | Дата, номер извещения о начале строительства, его регистрационный номер | Дата, номер заключения экспертизы проектной документации, регистрационный номер перечня разделов проектной документации объекта капитального строительства | Регистрационный номер и дата утверждения приказа (распоряжения) о назначении лица (лиц), ответственного (ответственных) за осуществление государственного строительного надзора | Дата утверждения программы проведения проверок |
|-------|--------------------------|---|--|---|--|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |

Приложение № 2
к Порядку формирования и ведения дел
при осуществлении государственного
строительного надзора,
утвержденному приказом Федеральной
службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору
от 26 декабря 2006 г. № 1130

(ОБРАЗЕЦ)

**Журнал регистрации
актов проверок при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, предписаний и извещений об устранении
выявленных нарушений**

| № п/п | Номер дела | Наименование объекта капитального строительства | Адрес объекта капитального строительства | Наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, в отношении которого проводилась проверка | Регистрационный номер и дата утверждения приказа (распоряжения) о проведении проверки | Период проведения проверки | Номер и дата составления акта проверки | Дата выдачи предписания, предписанный срок устранения выявленных нарушений в результате проверки нарушений | Фактический срок устранения выявленных нарушений в результате проверки нарушений, номер и дата извещения об устранении выявленных нарушений | Примечание |
|----------|---------------|--|--|---|--|----------------------------------|--|--|---|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |

Приложение № 4
к Порядку формирования и ведения дел
при осуществлении государственного
строительного надзора,
утвержденному приказом Федеральной
службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору
от 26 декабря 2006 г. № 1130

(ОБРАЗЕЦ)

ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ

извещений о случаях возникновения аварийных ситуаций при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства

| № п/п | Номер дела | Наименование объекта капитального строительства | Адрес объекта капитального строительства | Наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, направившего извещение | Номер и дата извещения о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства | Регистрационный номер извещения о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства | Примечание |
|----------|------------|--|--|---|--|---|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

Приложение № 5
к Порядку формирования и ведения дел
при осуществлении государственного
строительного надзора,
утвержденному приказом Федеральной
службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору
от 26 декабря 2006 г. № 1130

(ОБРАЗЕЦ)

Журнал регистрации

заключений о соответствии построенных, реконструированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и решений об отказе в выдаче таких заключений

| № п/п | Номер дела | Наименование объекта капитального строительства | Адрес объекта капитального строительства | Наименование застройщика или технического заказчика | Дата, номер заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации | Номер и дата регистрации приказа (распоряжения) об утверждении заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации | Дата, номер решения об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации | Номер и дата регистрации приказа (распоряжения) об утверждении решения об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации |
|-------|------------|---|--|---|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

Приложение № 6
к Порядку формирования и ведения дел
при осуществлении государственного
строительного надзора,
утвержденному приказом Федеральной
службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору
от 26 декабря 2006 г. № 1130

(ОБРАЗЕЦ)

**Журнал регистрации
дел об административных правонарушениях**

| п/п № | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | Примечание |
|-------|---|---|---|--|--|---|---|--|---|--|--|----|------------|
| | Наименование объекта капитального строительства, на котором допущено нарушение, адрес объекта | Номер и дата составления протокола об административном правонарушении/ номер и дата определения о возбуждении дела об административном правонарушении и проведения административного расследования/ постановление по делу | Основание привлечения к административной ответственности (статья или часть статьи Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях) | Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении | Номер постановления и дата вынесения решения по делу об административном правонарушении, вид административного наказания | Номер и дата вынесения постановления о прекращении производства по делу | Дата вручения (направления) постановления | Дата направления постановления для принудительного исполнения, куда направлено и исходящий номер | Номер и дата регистрации представления об устранении причин и условий, способствующих совершению административного правонарушения по ст. 29.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | Информация о рассмотрении представления (дата получения ответа на представление) | Сведения о движении дела об административном правонарушении (обжалование постановления и решение по жалобе (протесту), дата) | | |

10. Дополнить приложением № 7 в следующей редакции:

«Приложение № 7
к Порядку формирования и ведения дел
при осуществлении государственного
строительного надзора,
утвержденному приказом Федеральной
службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору
от 26 декабря 2006 г. № 1130

(ОБРАЗЕЦ)

**Карточка регистрации
общих и специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ по
строительству, реконструкции объектов капитального строительства**

_____ (наименование объекта капитального строительства и его адрес)

Дело № _____

| № п/п | Регистрационный номер журнала | Наименование журнала, в котором ведется учет выполнения работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства | Наименование лица, осуществляющего строительство | Дата регистрации журнала, подпись должностного лица |
|-------|-------------------------------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | |

».