



У К А З

О Порядке заключения специального инвестиционного контракта

В соответствии со статьей 5 Закона Республики Адыгея от 6 августа 2015 года № 448 «О регулировании некоторых вопросов в сфере промышленной политики»

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок заключения специального инвестиционного контракта согласно приложению.

2. Внести в пункт 3 приложения № 2 к Указу Главы Республики Адыгея от 31 января 2014 года № 10 «О Координационном совете по вопросам улучшения инвестиционного климата и развития конкуренции в Республике Адыгея» (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2014, № 1, 11; 2015, № 8, 12) изменение, дополнив его новым подпунктом 10 следующего содержания:

«10) подготовка для Министерства экономического развития и торговли Республики Адыгея заключения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.».

3. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 1-2 пункта 8 Порядка заключения специального инвестиционного контракта, утвержденного настоящим Указом, вступающих в силу с 1 января 2019 года.

Глава Республики Адыгея

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'А. Тшакушинов'.

А. Тшакушинов

Приложение
к Указу Главы
Республики Адыгея
от 24 мая 2016 года № 56

Порядок заключения специального инвестиционного контракта

1. Специальный инвестиционный контракт заключается от имени Республики Адыгея Главой Республики Адыгея или по его поручению Премьер-министром Республики Адыгея с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающим на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц создать либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории Республики Адыгея (далее соответственно – инвестор, привлеченное лицо, инвестиционный проект).

2. Стороной специального инвестиционного контракта наряду с Республикой Адыгея может быть муниципальное образование в случае осуществления в отношении инвестора, являющегося стороной специального инвестиционного контракта, и (или) иных лиц, указанных в специальном инвестиционном контракте, мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами.

3. Специальный инвестиционный контракт заключается в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей (индикаторов) государственных программ Республики Адыгея, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты.

4. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на 5 лет, не более 10 лет.

5. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в Министерство экономического развития и торговли Республики Адыгея (далее – уполномоченный орган) заявление по форме, утвержденной уполномоченным органом, с приложением:

1) заверенных копий документов, подтверждающих вложение инвестиций в инвестиционный проект в размере не менее 100 миллионов рублей (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций);

2) предлагаемого перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (далее – меры стимулирования) из числа мер, предусмотренных Федеральным законом от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», или мер поддержки субъ-

ектов деятельности в сфере промышленности, установленных иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Адыгея, муниципальными правовыми актами, которые заявитель предлагает включить в специальный инвестиционный контракт;

3) предлагаемого перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

4) сведений:

а) о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

б) о перечне мероприятий инвестиционного проекта;

в) об объеме инвестиций в инвестиционный проект;

г) о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели), включая в том числе:

- объем (в денежном выражении) произведенной и реализованной продукции (ежегодно на конец календарного года и к окончанию срока специального инвестиционного контракта);

- перечень планируемых к внедрению наилучших доступных технологий, предусмотренных Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон) (в случае их внедрения);

- объем налогов, планируемых к уплате по окончании срока специального инвестиционного контракта;

- доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции, выпускаемой к окончанию срока специального инвестиционного контракта;

- количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного проекта;

- иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств.

6. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 5 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие создание или модернизацию промышленного производства и создание рабочих мест, освоение на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции и в обязательном порядке осуществление следующих расходов инвестиционного характера:

1) на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

2) на разработку проектной документации;

3) на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

4) на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 процентов стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительные-монтажные и пусконаладочные работы.

7. Подтверждающими документами, предусмотренными пунктом 6 настоящего Порядка, являются бизнес-план инвестиционного проекта, копия инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

8. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого внедряются наилучшие доступные технологии, инвестор в составе заявления с документами, указанными в 5 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие внедрение наилучших доступных технологий в соответствии с Федеральным законом:

1) план мероприятий по охране окружающей среды, согласованный с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в соответствии с Федеральным законом (для объектов II и III категории);

2) программу повышения экологической эффективности, одобренную межведомственной комиссией, создаваемой в соответствии с Федеральным законом (для объектов I категории);

3) копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

9. Уполномоченный орган не позднее 30 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 5-8 настоящего Порядка, направляет их с предварительным заключением, подписанным Министром экономического развития и торговли Республики Адыгея (первым заместителем Министра экономического развития и торговли Республики Адыгея), о соответствии заявления инвестора и представленных документов пунктам 5-8 настоящего Порядка в Координационный совет по вопросам улучшения инвестиционного климата в Республике Адыгея (далее – Координационный совет)

для рассмотрения. Порядок подготовки предварительного заключения устанавливается уполномоченным органом.

10. При подготовке заключения, указанного в пункте 11 настоящего Порядка, Координационный совет не вправе вносить изменения в перечень обязательств инвестора и (или) привлеченного лица, в предложенные инвестором характеристики инвестиционного проекта, указанные в подпункте 3 пункта 5 настоящего Порядка.

11. Координационный совет не позднее 60 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган документов, указанных в пунктах 5-8 настоящего Порядка, подготавливает заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях (далее – заключение Координационного совета), содержащее:

1) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица;

2) перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

3) срок действия специального инвестиционного контракта;

4) результаты, которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

5) характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

6) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

7) объем инвестиций в инвестиционный проект;

8) решение Координационного совета о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

12. Координационный совет направляет в уполномоченный орган заключение, содержащее решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта, в следующих случаях:

1) инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пункте 3 настоящего Порядка;

2) представленные инвестором заявление и документы не соответствуют пунктам 5-8 настоящего Порядка;

3) ни одна из указанных в заявлении инвестора мер стимулирования, предложенных в отношении инвестора и (или) привлеченного лица, не соответствует федеральному законодательству и законодательству Республики Адыгея.

13. Заключение Координационного совета в течение 10 рабочих дней со дня его принятия направляется уполномоченным органом лицам, участвующим в заключении специального инвестиционного контракта. При этом в случае направления заключения Координационного совета, содержащего

решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, одновременно с таким заключением Координационного совета уполномоченным органом направляется проект специального инвестиционного контракта, составленный уполномоченным органом с учетом указанного заключения Координационного совета. Специальный инвестиционный контракт заключается с учетом типовой формы специального инвестиционного контракта для отдельных отраслей промышленности, утвержденной Правительством Российской Федерации.

14. Инвестор и привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляет в уполномоченный орган подписанный специальный инвестиционный контракт, либо оформленный в письменном виде отказ инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, либо протокол разногласий (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта, содержащимся в заключении Координационного совета).

15. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий уполномоченный орган проводит переговоры с инвестором или привлеченным лицом (в случае его привлечения) для урегулирования таких разногласий (при необходимости – с привлечением уполномоченных представителей муниципальных образований).

16. В случае неполучения уполномоченным органом в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) заключения Координационного совета, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, и проекта специального инвестиционного контракта, подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), протокола разногласий или отказа от подписания специального инвестиционного контракта инвестор или привлеченное лицо (в случае его привлечения) считается отказавшимся от подписания специального инвестиционного контракта.

17. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), муниципальным образованием (в случае если муниципальное образование является стороной специального инвестиционного контракта) специального инвестиционного контракта уполномоченный орган направляет специальный инвестиционный контракт для подписания Главе Республики Адыгея или Премьер-министру Республики Адыгея (в случае если он заключает специальный инвестиционный контракт от имени Республики Адыгея).

18. Экземпляры подписанного всеми участниками специального инвестиционного контракта передаются уполномоченным органом указанным участникам специального инвестиционного контракта.