



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ И ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ "О РЕАЛИЗАЦИИ ПРАВА ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, НА БЕСПЛАТНОЕ ПРИОБРЕТЕНИЕ В СОБСТВЕННОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ"

Принят Государственным Советом - Хасэ Республики Адыгея
26 июля 2017 года

**Статья 1. О внесении изменений в Закон Республики Адыгея
"О реализации права граждан, имеющих трех и более
детей, на бесплатное приобретение в собственность зе-
мельных участков"**

Внести в Закон Республики Адыгея от 28 декабря 2011 года № 59
"О реализации права граждан, имеющих трех и более детей, на бесплатное при-
обретение в собственность земельных участков" (Собрание законодательства
Республики Адыгея, 2011, № 12; 2012, № 4; 2013, № 8; 2015, № 10, 11; 2016,
№ 8) следующие изменения:

1) наименование Закона изложить в следующей редакции:

"О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных
участков в собственность бесплатно";

2) преамбулу изложить в следующей редакции:

"Настоящий Закон принят в соответствии с Земельным кодексом Россий-
ской Федерации в целях предоставления гражданам, имеющих трех и более де-
тей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государст-
венной или муниципальной собственности.";

3) в статье 2:

а) в названии статьи слово "приобретения" заменить словом "предоставления";

б) часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности (далее – земельные участки), однократно, в первоочередном порядке предоставляются в собственность бесплатно гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки) в границах муниципального района, городского округа, на территории которых не менее пяти лет проживает гражданин, подавший заявление.";

в) часть 2 признать утратившей силу;

4) в статье 3:

а) часть 5 дополнить словами ", и документ о том, что гражданин состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении";

б) в части 7 слова "частями 4 и 5" заменить словами "частью 4";

в) часть 10 дополнить новым пунктом 4 следующего содержания:

"4) отсутствие факта постановки гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении";

5) дополнить новой статьей 3¹ следующего содержания:

"Статья 3¹. Предельные размеры земельных участков

Предельные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом, устанавливаются в размере от 0,06 га до 0,25 га в каждом муниципальном образовании отдельно в соответствии с градостроительными регламентами."

Статья 2. Переходные положения

Установить, что:

1) многодетным семьям и гражданам, имеющим трех и более детей, которым земельные участки предоставлены в аренду до вступления в силу настоящего Закона в соответствии с Законом Республики Адыгея от 10 марта 2011 года № 422 "О случаях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности" и Законом Республики Адыгея от 28 декабря 2011 года № 59 "О реализации права граждан, имеющих трех и более детей, на бесплатное приобретение в собственность земельных участков", указанные земельные участки предоставляются в собственность бесплатно на основании их письменного обращения в уполномоченный орган;

2) многодетным семьям и гражданам, имеющим трех и более детей, состоящим на день вступления в силу настоящего Закона на учете для получения земельных участков в соответствии с Законом Республики Адыгея от 10 марта 2011 года № 422 "О случаях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собст-

венности" и Законом Республики Адыгея от 28 декабря 2011 года № 59 "О реализации права граждан, имеющих трех и более детей, на бесплатное приобретение в собственность земельных участков", земельные участки предоставляются бесплатно в собственность без учета факта постановки их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Статья 3. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий обязанности
Главы Республики Адыгея**

М.К. КУМПИЛОВ

г. Майкоп
3 августа 2017 года
№ 82

