



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ И ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ "ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СВОЕВРЕМЕННОГО ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ"

Принят Государственным Советом - Хасэ Республики Адыгея
28 сентября 2022 года

**Статья 1. О внесении изменений в Закон Республики Адыгея
"Об отдельных вопросах обеспечения своевременного
проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах"**

Внести в Закон Республики Адыгея от 1 августа 2013 года № 225 "Об отдельных вопросах обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2013, № 8; 2014, № 4, 12; 2015, № 3, 12; 2016, № 3, 4, 12; 2018, № 5, 11; 2019, № 8; 2021, № 12) следующие изменения:

- 1) в статье 2:
 - а) дополнить новым пунктом 5¹ следующего содержания:
"5¹) создание регионального оператора, решение вопроса о формировании его имущества;"
 - б) в пункте 7² слова "государственной власти" исключить;
- 2) в статье 4:
 - а) в части 1 слова "государственной власти" исключить;
 - б) в части 2 слова "государственной власти" исключить;
- 3) абзац первый статьи 7 изложить в следующей редакции:

"Региональный оператор обязан представлять в уполномоченный исполнительный орган Республики Адыгея по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора):";

4) текст статьи 8 изложить в следующей редакции:

"Владелец специального счета обязан представлять в уполномоченный исполнительный орган Республики Адыгея по осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора):

1) ежемесячно в срок до 25 числа месяца, следующего за расчетным периодом:

а) сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт;

б) сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт;

2) ежегодно не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным:

а) сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета;

б) сведения о размере остатка средств на специальном счете;

в) сведения о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких договоров.";

5) текст статьи 10 изложить в следующей редакции:

"Выполнение региональным оператором своих функций, в том числе финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, осуществляется на основании учредительных документов, утверждаемых уполномоченным исполнительным органом Республики Адыгея в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, бюджетным законодательством Российской Федерации и настоящим Законом.";

б) статью 12 признать утратившей силу;

7) во втором предложении части 1 статьи 14² слова "государственной власти" исключить.

Статья 2. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Адыгея

г. Майкоп
6 октября 2022 года
№ 109



М.К. КУМПИЛОВ