



ЗАКОН

Республики Башкортостан

О внесении изменений в статью 12¹ Закона Республики Башкортостан «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан»

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики Башкортостан 7 июля 2016 года.

Статья 1

Внести в статью 12¹ Закона Республики Башкортостан от 5 января 2004 года № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2004, № 4 (178), ст. 164; 2015, № 18 (492), ст. 813) следующие изменения:

1) наименование после слов «находящиеся в государственной собственности Республики Башкортостан» дополнить словами «или муниципальной собственности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена»;

2) часть 1 после слов «находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан» дополнить словами «или муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»;

3) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан или муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов в соответствии с распоряжением Главы Республики Башкортостан в целях реализации масштабных инвестиционных проектов осуществляется при

условии включения инвестиционных проектов в перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Башкортостан, наличия по инвестиционному проекту в соответствии с обосновывающими документами источников финансирования инвестиционного проекта в размере не менее 50 процентов от его стоимости (наличие заемных средств должно быть подтверждено копиями кредитных договоров (договоров займа), наличие собственных средств должно быть подтверждено выпиской с расчетного счета предприятия) и соответствии указанных инвестиционных проектов одному из следующих условий:

1) инвестиционный проект в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициатором инвестиционного проекта, предполагает строительство объектов или создание индустриального (промышленного) парка, размещение которых позволит увеличить количество рабочих мест в муниципальном образовании, на территории которого они размещаются, не менее чем на 50 рабочих мест на территории поселений или городского округа с численностью населения до 20 тысяч человек; не менее 100 рабочих мест на территории поселений или городского округа с численностью населения от 20 тысяч до 100 тысяч человек; 150 рабочих мест на территории городского округа (за исключением городского округа город Уфа Республики Башкортостан) с численностью населения более 100 тысяч человек; не менее 250 рабочих мест на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан (численность рабочих мест приведена с учетом численности рабочих мест, создаваемых резидентами индустриального (промышленного) парка Республики Башкортостан);

2) инвестиционный проект в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициатором инвестиционного проекта, предполагает строительство объектов или создание индустриального (промышленного) парка, размещение которых позволит увеличить ежегодные поступления от налогов в консолидированный бюджет

Республики Башкортостан не менее чем на 25 миллионов рублей, в том числе с учетом налоговых платежей, осуществляемых резидентами индустриального (промышленного) парка Республики Башкортостан;

3) инвестиционный проект в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициатором инвестиционного проекта, предполагает строительство индивидуальных жилых домов или многоквартирных домов, жилые помещения в которых предполагается передавать в собственность или по договору социального найма гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций.»;

4) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Порядок определения соответствия масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным частью 2 настоящей статьи, утверждается Правительством Республики Башкортостан.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.



Глава
Республики Башкортостан

Р. ХАМИТОВ

Уфа, Дом Республики
8 июля 2016 года
№ 402-з