



# **ЗАКОН**

## **Республики Башкортостан**

### **О внесении изменений в статью 20<sup>1</sup> Закона Республики Башкортостан «О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан»**

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики Башкортостан 30 января 2020 года.

#### **Статья 1**

Внести в статью 20<sup>1</sup> Закона Республики Башкортостан от 2 декабря 2005 года № 250-з «О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2006, № 2 (224), ст. 18; 2015, № 9 (483), ст. 408; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2016, № 9 (519), ст. 414; 2017, № 2 (548), ст. 66; 2018, № 19 (601), ст. 721; 2019, № 22 (640), ст. 1160) следующие изменения:

1) в части 1:

а) в пункте 3 слова «и Республики Башкортостан» заменить словами «, государственных наград и почетных званий Республики Башкортостан»;

б) в подпункте «б» пункта 4 слова «Республики Башкортостан» исключить;

в) в подпункте «е» пункта 5 слово «парков» заменить словами «(промышленных) парков, созданных на территории Республики Башкортостан»;

г) дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) семей, принявших детей под опеку и попечительство по договору об осуществлении опеки и попечительства, в том числе по договору о приемной семье, либо в случаях, предусмотренных законом Республики Башкортостан, по договору о передаче ребенка на патронатное воспитание;»;

д) дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) граждан, имеющих ученую степень кандидата наук в возрасте до 35 лет или доктора наук в возрасте до 40 лет.»;

2) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Под обеспечением жилыми помещениями в настоящей статье понимаются следующие мероприятия:

1) возмездное приобретение в собственность жилых помещений, строящихся или построенных некоммерческими организациями, указанными в части 1 настоящей статьи:

а) государственными и муниципальными заказчиками;

б) гражданами из числа категорий, определенных настоящей статьей;

в) жилищными и жилищными накопительными кооперативами, созданными гражданами из числа категорий, определенных настоящей статьей;

2) предоставление жилых помещений, построенных некоммерческими организациями, указанными в части 1 настоящей статьи, в наем с правом выкупа гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии со статьей 52 Жилищного кодекса Российской Федерации или признанным нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

3) дополнить частью 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>. В приоритетном порядке право на возмездное приобретение в собственность жилых помещений у некоммерческих организаций, указанных в части 1 настоящей статьи, имеют граждане:

1) состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии со статьей 52 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) признанные нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации;

3) имеющие право на получение социальных выплат (субсидий, адресной государственной поддержки) для приобретения (строительства) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней.»;

4) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Построенные некоммерческими организациями, указанными в части 1 настоящей статьи, жилые помещения могут быть переданы в собственность Республики Башкортостан или собственность муниципальных образований Республики Башкортостан для формирования специализированного жилищного фонда.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.



Губернатор  
Республики Башкортостан

Р. Хабиров

Уфа, Дом Республики  
4 февраля 2020 года  
№ 217-з