



ЗАКОН

Республики Башкортостан

О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан»

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики Башкортостан 23 июня 2021 года.

Статья 1

Внести в Закон Республики Башкортостан от 11 июля 2006 года № 341-з «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2006, № 17 (239), ст. 1050; 2008, № 1 (271), ст. 12; 2010, № 16 (334), ст. 972; 2011, № 11 (353), ст. 592; 2012, № 6 (372), ст. 308; 2013, № 6 (408), ст. 229; № 12 (414), ст. 483; 2014, № 6 (444), ст. 283; № 18 (456), ст. 850; 2015, № 12 (486), ст. 559; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2016, № 3 (513), ст. 136; 2017, № 17 (563), ст. 606; № 36 (582), ст. 1383; 2018, № 19 (601), ст. 721; № 33 (615), ст. 1288; 2019, № 22 (640), ст. 1161; 2020, № 22 (676), ст. 1197; 2021, № 8 (698), ст. 340) следующие изменения:

1) статью 2 дополнить пунктом 5⁵ следующего содержания:

«5⁵) принятие решений о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

2) статью 12 дополнить частью 1¹ следующего содержания:

«1¹. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа, для подготовки предложений о внесении таких изменений предусмотренное частью 1 настоящей статьи решение не требуется. Такие изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.»;

3) в статье 17:

а) в пункте 7 части 4 слова «деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории» заменить словами «комплексного развития территории»;

б) дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Случаи, в которых требуется приведение состава и содержания проекта планировки территории (за исключением проектов планировки и проектов межевания территории, утвержденных уполномоченным федеральным органом исполнительной власти) в соответствие с требованиями пунктов 2 и 3 части 3, пункта 7 части 4 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливаются Правительством Республики Башкортостан.»;

4) в статье 18:

а) в части 2 слова «двадцати рабочих дней» заменить словами «пятнадцати рабочих дней»;

б) часть 7 признать утратившей силу;

в) часть 8 дополнить словами «, если иное не предусмотрено частью 8¹ настоящей статьи»;

г) дополнить частью 8¹ следующего содержания:

«8¹. Подготовка документации по планировке территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории осуществляется в соответствии с таким решением без учета ранее утвержденной в отношении этой территории документации по планировке территории. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения, генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки, подготовка указанной документации по планировке территории осуществляется одновременно с подготовкой изменений в данные генеральный план поселения, генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки. Утверждение указанной документации по планировке территории допускается до утверждения этих изменений в данные генеральный план поселения, генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки.»;

д) дополнить частью 8² следующего содержания:

«8². Со дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, ранее утвержденная документация по планировке этой территории признаётся утратившей силу.»;

е) в части 12 слова «тридцать дней» заменить словами «пятнадцать рабочих дней»;

ж) в части 12³ слова «тридцать дней» в соответствующем падеже заменить словами «пятнадцать рабочих дней» в соответствующем падеже;

з) в части 15 слова «тридцати дней» заменить словами «пятнадцати рабочих дней»;

5) статью 18¹ признать утратившей силу;

6) статью 18² признать утратившей силу;

7) статью 18³ признать утратившей силу.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Республики Башкортостан



Р. Хабиров

Уфа, Дом Республики
1 июля 2021 года
№ 436-з