



# ЗАКОН Республики Башкортостан

## О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Башкортостан

Принят Государственным Собранием – Курултаем Республики Башкортостан 22 июня 2023 года.

### Статья 1

Внести в статью 10 Закона Республики Башкортостан от 24 декабря 2010 года № 339-з «Об инвестиционной деятельности в Республике Башкортостан, осуществляемой в форме капитальных вложений» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2011, № 9 (351), ст. 389; № 17 (359), ст. 1223; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2019, № 13 (631), ст. 633) следующие изменения:

1) пункт 4 части 1 изложить в следующей редакции:

«4) заключение с Правительством Республики Башкортостан соглашения о защите и поощрении инвестиций в Республике Башкортостан при реализации приоритетного инвестиционного проекта Республики Башкортостан.»;

2) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Порядок формирования и ведения Перечня приоритетных инвестиционных проектов Республики Башкортостан, порядок заключения

соглашения о защите и поощрении инвестиций в Республике Башкортостан утверждаются Правительством Республики Башкортостан.».

## **Статья 2**

Внести в Закон Республики Башкортостан от 31 октября 2011 года № 454-з «Об установлении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2011, № 22 (364), ст. 1660; 2012, № 21 (387), ст. 996; 2014, № 1 (439), ст. 5; № 15 (453), ст. 710; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2017, № 7 (553), ст. 202; № 9 (555), ст. 284; № 12 (558), ст. 410; № 36 (582), ст. 1375; 2019, № 14 (632), ст. 677; № 16 (634), ст. 815; 2022, № 36 (762), ст. 2195; Официальный интернет-портал правовой информации Республики Башкортостан ([www.npa.bashkortostan.ru](http://www.npa.bashkortostan.ru)), 2023, 1 июня) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в наименовании слова «инвестиционное соглашение об условиях» заменить словами «соглашение о защите и поощрении инвестиций в Республике Башкортостан при»;

б) в части 1:

в абзаце первом слова «инвестиционное соглашение об условиях» заменить словами «соглашение о защите и поощрении инвестиций в Республике Башкортостан при»;

в абзаце десятом слова «инвестиционного соглашения» заменить словами «соглашения о защите и поощрении инвестиций в Республике Башкортостан»;

в) в подпункте «а» пункта 5 части 2 слова «инвестиционного соглашения между инвестором и Правительством Республики Башкортостан об условиях» заменить словами «между инвестором и Правительством Республики Башкортостан соглашения о защите и поощрении инвестиций в Республике Башкортостан при»;

2) в наименовании статьи 2 слова «инвестиционное соглашение об условиях» заменить словами «соглашение о защите и поощрении инвестиций в Республике Башкортостан при».

### **Статья 3**

В пункте 3 части 1 статьи 2 Закона Республики Башкортостан от 29 июня 2020 года № 285-з «О применении на территории Республики Башкортостан инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2020, № 22 (676), ст. 1186; 2021, № 33 (723), ст. 1730; 2022, № 18 (744), ст. 1131) слова «инвестиционное соглашение об условиях» заменить словами «соглашение о защите и поощрении инвестиций в Республике Башкортостан при».

### **Статья 4**

Внести в Закон Республики Башкортостан от 28 ноября 2003 года № 43-з «О налоге на имущество организаций» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2004, № 2 (176), ст. 45; № 23 (197), ст. 1310; 2006, № 16 (238), ст. 982; 2008, № 4 (274), ст. 218; № 20 (290), ст. 1133; газета «Республика Башкортостан», 2009, 5 февраля, 28 марта; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2009, № 20 (314), ст. 1281; 2010, № 14 (332), ст. 852; 2011, № 4 (346), ст. 88; № 15 (357), ст. 1043; № 21 (363), ст. 1580; № 22 (364), ст. 1661; 2012, № 18 (384), ст. 837; № 21 (387), ст. 996; № 23 (389), ст. 1104; № 33 (399), ст. 1489; 2013, № 34 (436), ст. 1450; 2014, № 1 (439), ст. 5; № 15 (453), ст. 710; № 33 (471), ст. 1512; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2015, № 29 (503), ст. 1232; № 36 (510), ст. 1542; 2017, № 7 (553), ст. 202; № 9 (555), ст. 285; № 36 (582), ст. 1372, 1375; 2019, № 14 (632), ст. 677; № 31 (649), ст. 1555; 2020, № 1 (655), ст. 4; № 9 (663), ст. 485;

№ 15 (669), ст. 769; № 36 (690), ст. 1916, 1917, 1918; 2021, № 16 (706), ст. 820; № 33 (723), ст. 1728; 2022, № 18 (744), ст. 1130; № 21 (747), ст. 1356, 1361; № 36 (762), ст. 2203) следующие изменения:

1) пункт 22 части 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«22) организации – резиденты территории опережающего развития, созданной на территории Республики Башкортостан, – в отношении имущества, вновь созданного и (или) приобретенного в рамках реализации соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, расположенного на данной территории, в течение 10 налоговых периодов начиная с первого числа налогового периода, в котором такая организация включена в реестр резидентов территории опережающего развития, но не дольше чем до истечения срока действия соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития;»;

2) в статье 3<sup>1</sup>:

а) в наименовании слова «инвестиционное соглашение об условиях» заменить словами «соглашение о защите и поощрении инвестиций в Республике Башкортостан при»;

б) в части 1 слова «инвестиционное соглашение об условиях» заменить словами «соглашение о защите и поощрении инвестиций в Республике Башкортостан при»;

в) в части 2:

в пункте 1 слова «от 100 млн. рублей» исключить;

пункт 7 признать утратившим силу;

г) в части 3 слова «инвестиционного соглашения» исключить; дополнить словами «соглашения о защите и поощрении инвестиций в Республике Башкортостан»;

д) в подпункте «а» пункта 5 части 5 слова «инвестиционного соглашения» исключить; слова «об условиях» заменить словами «соглашения о защите и поощрений инвестиций в Республике Башкортостан при».

## Статья 5

Внести в часть 2 статьи 12<sup>1</sup> Закона Республики Башкортостан от 5 января 2004 года № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» (Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Президента и Правительства Республики Башкортостан, 2004, № 4 (178), ст. 164; 2015, № 18 (492), ст. 813; Ведомости Государственного Собрания – Курултая, Главы и Правительства Республики Башкортостан, 2016, № 22 (532), ст. 1025; 2017, № 2 (548), ст. 67; № 33 (579), ст. 1234; 2018, № 15 (597), ст. 578; 2019, № 33 (651), ст. 1669; 2020, № 13 (667), ст. 683; № 18 (672), ст. 960, 968; № 22 (676), ст. 1180; 2021, № 31 (721), ст. 1594; 2022, № 21 (747), ст. 1362, 1363, 1364; 2023, № 15 (777), ст. 920) изменение, изложив ее в следующей редакции:

«2. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан или муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов в соответствии с распоряжением Главы Республики Башкортостан в целях реализации масштабных инвестиционных проектов осуществляется при соответствии указанных инвестиционных проектов одному из следующих условий:

1) инвестиционный проект включен в Перечень приоритетных инвестиционных проектов Республики Башкортостан и в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициатором инвестиционного проекта, предполагает:

а) строительство объектов или создание индустриального (промышленного) парка;

б) создание и развитие производства сельскохозяйственной продукции, инфраструктуры переработки, хранения, поставки и (или) продажи сельскохозяйственной и пищевой продукции при условии получения инициатором проекта государственной поддержки в сфере развития сельского

хозяйства и наличия материально-технической базы, необходимой для реализации инвестиционного проекта;

в) создание глэмпинга, соответствующего требованиям, установленным Правительством Республики Башкортостан, и предусматривает обеспечение наличия не менее 7 модулей;

2) инвестиционный проект реализуется юридическим лицом – резидентом территории опережающего развития, созданной на территории Республики Башкортостан;

3) инвестиционный проект в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициатором инвестиционного проекта, предполагает строительство индивидуальных жилых домов или многоквартирных домов, жилые помещения в которых предполагается передавать в собственность или по договору социального найма гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций.».

## **Статья 6**

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

2. Инвестиционные соглашения с Правительством Республики Башкортостан об условиях реализации приоритетного инвестиционного проекта Республики Башкортостан, заключенные до дня вступления в силу настоящего Закона, продолжают действовать в соответствии с условиями, предусмотренными данными инвестиционными соглашениями, до окончания исполнения обязательств, установленных указанными соглашениями и дополнительными соглашениями к ним.

3. С момента вступления в силу настоящего Закона организации, заключившие с Правительством Республики Башкортостан инвестиционные соглашения об условиях реализации приоритетного инвестиционного проекта до вступления в силу настоящего Закона, приравниваются к организациям,

заклучившим с Правительством Республики Башкортостан соглашения  
о защите и поощрении инвестиций в Республике Башкортостан.

Глава  
Республики Башкортостан



Р. Хабиров

Уфа, Дом Республики  
26 июня 2023 года  
№ 744-з