



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 октября 2023 г.

№ 642

г. Улан-Удэ

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 11.10.2022 № 612 «Об утверждении Порядка взаимодействия и осуществления государственным казенным учреждением Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия» функций технического заказчика по капитальному ремонту объектов государственной или муниципальной собственности, осуществляемому за счет средств федерального бюджета и (или) республиканского бюджета в сфере образования, здравоохранения, а также по капитальному ремонту объектов, включенных в Государственную программу Республики Бурятия «Комплексное развитие сельских территорий Республики Бурятия» (за исключением объектов, находящихся в муниципальной собственности населенных пунктов численностью свыше 300 000 человек)»

В целях реализации Соглашения о взаимодействии Министерства обороны Российской Федерации и Правительства Республики Бурятия по порядку обеспечения деятельности Военного комиссариата Республики Бурятия и военных комиссариатов муниципальных образований в Республике Бурятия от 24.11.2021 Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 11.10.2022 № 612 «Об утверждении Порядка взаимодействия и осуществления государственным казенным учреждением Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия» функций технического заказчика по капитальному ремонту объектов государственной или муниципальной собственности, осуществляемому за счет средств федерального бюджета и (или) республиканского бюджета в сфере образования, здравоохранения, а также по капитальному ремонту объектов, включенных в Государственную программу Республики Бурятия «Комплексное развитие сельских территорий Республики Бурятия» (за исключением объектов, находящихся в муниципальной собственности населенных пунктов численностью свыше

300 000 человек):

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка взаимодействия и осуществления государственным казенным учреждением Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия» функций технического заказчика по капитальному ремонту объектов государственной или муниципальной собственности, осуществляемому за счет средств федерального бюджета и (или) республиканского бюджета в сфере образования, здравоохранения, по капитальному ремонту объектов, включенных в Государственную программу Республики Бурятия «Комплексное развитие сельских территорий Республики Бурятия» (за исключением объектов, находящихся в муниципальной собственности населенных пунктов численностью свыше 300 000 человек), а также объектов, находящихся в собственности муниципальных образований в Республике Бурятия и переданных под размещение военных комиссариатов».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Порядок взаимодействия и осуществления государственным казенным учреждением Республики Бурятия «Управление капитального строительства Республики Бурятия» функций технического заказчика по капитальному ремонту объектов государственной или муниципальной собственности, осуществляемому за счет средств федерального бюджета и (или) республиканского бюджета в сфере образования, здравоохранения, по капитальному ремонту объектов, включенных в Государственную программу Республики Бурятия «Комплексное развитие сельских территорий Республики Бурятия» (за исключением объектов, находящихся в муниципальной собственности населенных пунктов численностью выше 300 000 человек), а также объектов, находящихся в собственности муниципальных образований в Республике Бурятия и переданных под размещение военных комиссариатов», согласно приложению к настоящему постановлению.».

1.3. В приложении:

1.3.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок взаимодействия и осуществления государственным казенным учреждением Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия» функций технического заказчика по капитальному ремонту объектов государственной или муниципальной собственности, осуществляемому за счет средств федерального бюджета и (или) республиканского бюджета в сфере образования, здравоохранения, по капитальному ремонту объектов, включенных в Государственную программу Республики Бурятия «Комплексное развитие сельских территорий Республики Бурятия» (за исключением объектов, находящихся в муниципальной собственности населенных пунктов численностью свыше 300 000 человек), а также объектов, находящихся в собственности муниципальных образований в Республике Бурятия и переданных

под размещение военных комиссариатов».

1.3.2. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«Настоящий Порядок устанавливает правила взаимодействия и осуществления государственным казенным учреждением Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия» (далее - ГКУ РБ «УКС ПРБ», технический заказчик) функций технического заказчика по капитальному ремонту объектов государственной или муниципальной собственности, осуществляемой за счет средств федерального бюджета и (или) республиканского бюджета в сфере образования, здравоохранения, по капитальному ремонту объектов, включенных в Государственную программу Республики Бурятия «Комплексное развитие сельских территорий Республики Бурятия» (за исключением объектов, находящихся в муниципальной собственности населенных пунктов численностью свыше 300 000 человек), а также объектов, находящихся в собственности муниципальных образований в Республике Бурятия и переданных под размещение военных комиссариатов.».

1.3.3. Подпункт 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1) объект - объект капитального строительства, находящийся в государственной или муниципальной собственности Республики Бурятия, подлежащий капитальному ремонту за счет средств федерального бюджета и (или) республиканского бюджета в сфере образования, здравоохранения, либо включенный в Государственную программу Республики Бурятия «Комплексное развитие сельских территорий Республики Бурятия» (за исключением объектов, находящихся в муниципальной собственности населенных пунктов численностью свыше 300 000 человек), либо объект, находящийся в собственности муниципальных образований в Республике Бурятия и переданных под размещение военных комиссариатов, и в отношении которого получено положительное заключение государственной экспертизы достоверности определения сметной стоимости;».

1.3.4. Приложение к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



А. Гулгенов

Проект представлен Министерством строительства
и модернизации ЖКК
тел. 21-58-48

ar2

Приложение
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 25.10.2023 № 642

Приложение
к Порядку взаимодействия и осуществления
государственным казенным учреждением
Республики Бурятия «Управление капитального
строительства Правительства Республики Бурятия»
функций технического заказчика по капитальному
ремонту объектов государственной или муниципальной
собственности, осуществляемому за счет средств
федерального бюджета и (или) республиканского бюджета
в сфере образования, здравоохранения, а также по
капитальному ремонту объектов, включенных в
Государственную программу Республики Бурятия
«Комплексное развитие сельских территорий Республики
Бурятия» (за исключением объектов, находящихся в
муниципальной собственности населенных пунктов
численностью свыше 300 000 человек) и зданий, находящихся
в собственности муниципальных образований в Республике
Бурятия и переданных под размещение военных
комиссариатов

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
функций заказчика и технического заказчика по капитальному ремонту

| №№ п/п | Функции | Срок исполнения | Исполнитель |
|-----------|--|-----------------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Разработка технического задания на проектирование. Получение технических условий подключения (технологического присоеди- | В установленные сроки | Заказчик |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|--|--|----------------------|
| | ния) к сетям инженерно-технического обеспечения. Определение состава (общего содержания) работ, составление дефектной ведомости, сметы на выполнение работ, в случае необходимости обеспечение разработки проектной документации (отдельных разделов) | | |
| 2. | Получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства. Направление заявки на финансирование проведения капитального ремонта | В установленные сроки | Заказчик |
| 3. | Направление уведомления о намерении заключения договора с техническим заказчиком, сметной документации, проектных решений (при наличии) и (или) результатов инженерных изысканий (при наличии), иных документов техническому заказчику | В течение 5 рабочих дней текущего финансового года со дня доведения лимитов бюджетных обязательств до заказчика | Заказчик |
| 4. | Проверка и согласование сметной стоимости работ по капитальному ремонту, согласование расчета начальной максимальной цены контракта на выполнение работ по капитальному ремонту | В течение 20 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 3 настоящего примерного перечня | Технический заказчик |
| 5. | Определение НМЦК (расчет цены ¹ и составление протокола ²), в том числе составление проекта сметы контракта ³ | В течение текущего финансового года | Заказчик |
| 6. | Согласование подготовленной заказчиком закупочной документации на выполнение работ по капитальному ремонту, условий проведения закупочной процедуры, критериев оценки (при необходимости), основных положений проекта договора (контракта) и других разделов закупочной документации | В течение 3 рабочих дней со дня получения | Технический заказчик |
| 7. | Проведение закупочных процедур, включая составление ведомости объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ ⁴ , заключение договоров (контрактов) на выполнение работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства | Со дня доведения лимитов бюджетных обязательств, не позднее 1 марта текущего финансового года, в случае доведения лимитов после 1 марта, | Заказчик |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|--|---|----------------------|
| | | в течение текущего финансового года | |
| 8. | Организация подготовки строительной площадки, передача строительной площадки генеральному подрядчику (подрядчику) для проведения работ. Передача генеральному подрядчику (подрядчику) проектной документации (отдельных разделов) | В сроки, установленные договором (контрактом) на выполнение работ по капитальному ремонту | Заказчик |
| 9. | Оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе капитального ремонта объекта | В течение всего срока осуществления капитального ремонта объекта | Технический заказчик |
| 10. | Внесение предложений о корректировке графика, перечня, видов, объемов выполнения строительно-монтажных работ, оборудования и материалов | В установленные договором сроки | Технический заказчик |
| 11. | Контроль за сроками выполнения работ, поставки оборудования и материалов, проверка соответствия объемов и стоимости выполненных работ проектной документации, проверка качества выполненных работ, соответствия работ требованиям нормативных документов | В установленные договором сроки | Технический заказчик |
| 12. | Представление заказчику информации о ходе выполнения работ, возникновении дополнительных работ, своевременное информирование заказчика в случае отклонения от сроков реализации проекта | В установленные договором сроки | Технический заказчик |
| 13. | Ведение бухгалтерского учета, подготовка бухгалтерской, финансовой и иной отчетности | В установленные сроки | Заказчик |
| 14. | Участие в проверках, проводимых уполномоченными органами по контролю и надзору | В установленные сроки | Технический заказчик |
| 15. | Проверка и приемка от генерального подрядчика (подрядчика) исполнительной документации, передача документации заказчику | В установленные сроки | Технический заказчик |
| 16. | Создание приемно-сдаточной комиссии. Проведение приемки от генерального подрядчика (подрядчика) результата работ | В установленные сроки | Заказчик |
| 17. | Участие в приемно-сдаточной комиссии при проведении приемки от | В установленные сроки | Технический заказчик |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|--|--|----------------------|
| | генерального подрядчика (подрядчика) результата работ | | |
| 18. | Согласование сроков устранения дефектов и недоделок в соответствии с условиями договора с генеральным подрядчиком (подрядчиком) | В течение 3 рабочих дней с даты получения от заказчика уведомления об обнаружении дефектов | Технический заказчик |
| 19. | Подготовка и подписание документов для осуществления эксплуатации объекта в установленном порядке | В установленные сроки | Заказчик |
| 20. | Иные функции, необходимые для достижения техническим заказчиком поставленных перед ним задач в соответствии с законодательством Российской Федерации | В установленные сроки | Заказчик |

¹Рекомендуемый образец оформления расчета начальной максимальной цены контракта приведен в приложении № 2 к порядку определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденному приказом Министра России от 30.03.2020 № 175/пр и в приложении № 4 к приказу Министра России от 23.12.2019 № 841/пр.

²Рекомендуемый образец протокола приведен в приложении № 1 к порядку определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденному приказом Министра России от 30.03.2020 № 175/пр и в приложении № 1 к приказу Министра России от 23.12.2019 № 841/пр.

³Рекомендуемый образец сметы контракта приведен в приложении № 6 к приказу Министра России от 23.12.2019 № 841/пр.

⁴Рекомендуемый образец ведомости приведен в приложении № 5 к приказу Министра России от 23.12.2019 № 841/пр.