



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 апреля 2024 г.

№ 244

г. Улан-Удэ

О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Правительства Республики Бурятия

В целях приведения нормативных правовых актов Правительства Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством, оптимизации мероприятий по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество определяется как кадастровая стоимость, Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 09.10.2007 № 304 «О Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Бурятия» (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 27.12.2007 № 440, от 30.04.2008 № 221, от 09.12.2008 № 524, от 16.10.2009 № 389, от 18.12.2009 № 481, от 07.06.2010 № 223, от 21.07.2010 № 296, от 05.08.2010 № 326, от 03.12.2010 № 529, от 08.12.2010 № 538, от 04.03.2011 № 91, от 29.03.2012 № 159, от 04.04.2012 № 177, от 27.04.2012 № 234, от 26.07.2012 № 449, от 24.08.2012 № 498, от 26.11.2012 № 694, от 04.07.2013 № 353, от 04.10.2013 № 516, от 17.06.2014 № 275, от 13.10.2014 № 496, от 27.02.2015 № 84, от 13.04.2015 № 172, от 14.01.2016 № 5, от 16.02.2016 № 49, от 13.05.2016 № 194, от 23.06.2016 № 270, от 06.09.2016 № 420, от 08.12.2016 № 564, от 09.12.2016 № 566, от 10.03.2017 № 88, от 15.08.2018 № 451, от 24.09.2018 № 521, от 22.11.2018 № 660, от 11.04.2019 № 181, от 08.05.2019 № 229, от 17.06.2019 № 320, от 12.07.2019 № 380, от 20.07.2020 № 431, от 20.05.2021 № 231, от 24.12.2021 № 773, от 01.04.2022 № 172, от 27.06.2022 № 382):

1.1. В пункте 3.14.12 приложения № 1 слово «организаций» исключить.

1.2. В приложении № 3 слова «природных ресурсов Республики Бурятия» заменить словами «природных ресурсов и экологии Республики Бурятия», слова «использованию природных ресурсов и охране окружающей среды» словами «природопользованию и экологии», слова «высшего профессионального образования» словами «высшего образования».

2. Внести изменение в постановление Правительства Республики Бурятия от 14.08.2014 № 383 «Об уполномоченном исполнительном органе государственной власти Республики Бурятия по определению перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как их кадастровая стоимость, и вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений» (в редакции постановления Правительства Республики Бурятия от 13.03.2015 № 115), исключив из наименования и далее по тексту слово «организаций».

3. Внести следующие изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 25.11.2014 № 581 «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость» (в редакции постановления Правительства Республики Бурятия от 13.03.2015 № 115):

3.1. В наименовании слово «организаций» исключить.

3.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**».

3.3. В пунктах 1 и 2 слово «организаций» исключить.

3.4. В Порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость:

3.4.1. В наименовании слово «организаций» исключить.

3.4.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации и устанавливает правила определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений в целях выявления недвижимого имущества, в отношении которого налоговая база по налогу на имущество в соответствии с подпунктами 1 и 2 пункта 1, пунктами 3, 4, 4.1, 5 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации определяется как кадастровая стоимость (далее - объекты недвижимости)».

3.4.3. В пункте 2:

3.4.3.1. В абзаце втором слова «промышленности и торговли» заменить словами «промышленности, торговли и инвестиций».

3.4.3.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«Для участия в обследовании объектов недвижимости могут привлекаться представители государственного бюджетного учреждения Республики Бурятия «Центр государственной кадастровой оценки» (далее -

Учреждение).

В случае привлечения для проведения обследования в целях определения вида фактического использования объектов недвижимости представителей администрации муниципального района (городского округа) в Республике Бурятия или Учреждения, обследование объектов недвижимости проводится указанными лицами в соответствии с положениями пунктов 4, 5, 6, 7 настоящего Порядка самостоятельно, если такое полномочие установлено распоряжением Минимущества РБ о проведении обследования.».

3.4.4. В пункте 6:

3.4.4.1. Абзац третий после слова «отчество» дополнить словами «(при наличии) и должность».

3.4.4.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если обследование объекта недвижимости проводилось представителями администрации муниципального района (городского округа) в Республике Бурятия или Учреждения, акт обследования, подготовленный указанными лицами, направляется в Минимущество РБ не позднее 2 рабочих дней со дня проведения обследования в целях определения вида фактического использования объекта недвижимости.».

3.4.5. В пункте 10:

3.4.5.1. В абзаце первом слово «организаций» исключить.

3.4.5.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Минимущество РБ в течение пяти дней со дня внесения изменений в перечень направляет указанные изменения в электронной форме в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия и размещает на официальном портале органов государственной власти Республики Бурятия и официальном сайте Минимущества РБ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



В. Мухин

Проект представлен Министерством имущественных
и земельных отношений
тел. 21-05-74