



АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ И ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯД УЛАСАЙ ТОЛГОЙЛОГШЫН БА БУРЯДУЛАСАЙ ЗАСАГАЙ ТАЗАРАЙ ЗАХИРГААН
ЗАРЕГИСТРИРВАНО В РЕЕСТРЕ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ВЛАСТИ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯД УЛАСАЙ ГҮРЭНЭЙ ЗАСАГАЙ СУСЭДЖЫ ЗУРГААНЗУДАЙ ГҮРИМШУУЛГЫН
ХУЛИТА ШИИДЖЭЭРИНҮҮДЭЙ РЕЕСТРЭ БУРИДУСЛДЭ АБТАА
НОМЕР ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
ГҮРЭНЭЙ БУРИДУСЛДЭ АБТААН ДУГААР

№ 032023082
« 30 » марта 20 23 г.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И МОДЕРНИЗАЦИИ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ

ПРИКАЗ

от 14 марта 2023 г.

№ 06-17042/23

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в приказ Министерства строительства и
модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от
22.08.2016 № 037-140 «Об утверждении нормативов градостроительного
проектирования Республики Бурятия»**

В целях приведения нормативного правового акта Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством **приказываю:**

1. Внести в приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 22.08.2016 № 037-140 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 07.09.2016 № 032016362) в редакции приказов Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 05.07.2018 № 06-ПР23/18 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 22.08.2016 № 037-140 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 12.07.2018 № 032018246), от 12.12.2018 № 06-ПР193 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 22.08.2016 № 037-140 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 26.12.2018 № 032018764), от 05.12.2019 № 06-ПР210/19 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 22.08.2016 № 037-140 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов

исполнительной власти Республики Бурятия 20.12.2019 № 032019756), от 29.07.2020 № 06-ПР178/20 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 22.08.2016 № 037-140 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 06.08.2020 № 032020265), от 30.09.2020 № 06-ПР217/20 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 22.08.2016 № 037-140 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 14.10.2020 № 032020357), от 23.11.2020 № 06-ПР278/20 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 22.08.2016 № 037-140 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 14.12.2020 № 032020560), от 01.04.2021 № 06-ПР60/21 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия от 22.08.2016 № 037-140 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия» (зарегистрирован в реестре нормативных правовых актов органов исполнительной власти Республики Бурятия 23.04.2021 № 032021153) следующие изменения:

1.1. В разделе «Термины и определения» Тома 1 «Основная часть»:

1.1.1. Абзац 15 изложить в следующей редакции:

«озелененные территории общего пользования – озелененная территория, предназначенная для различных форм отдыха (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса, аллеи, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования;».

1.1.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«комплексное развитие территорий – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов.».

1.2. Таблицу 10 Главы 11 «Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения регионального значения для населения Республики Бурятия» Тома 1 «Основная часть» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.3. Главу 17 «Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов социального обслуживания для населения регионального значения» Тома 1 «Основная часть» дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Установить радиус обслуживания организаций для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, организаций социального обслуживания с предоставлением проживания до общеобразовательных и дошкольных общеобразовательных организаций 1000 м.».

1.4. В Главе 42 «Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности парковками (парковочными местами) и их территориальной доступности для населения муниципальных образований Республики Бурятия» раздела XIX. «Объекты автомобильного транспорта» Тома 1 «Основная часть»:

1.4.1. Пункт 1.5. изложить в следующей редакции:

«1.5. В случае комплексного развития территории, при многоэтажной застройке в границах застроенных территорий, квартала, микрорайона, размещение открытых стоянок автомобилей проектируемого объекта (объектов) допускается предусматривать не менее 30% от требуемого количества стоянок (учитывая территории за границами жилых кварталов, микрорайонов) и не более 70% стоянок автомобилей всех типов, в шаговой доступности в 1000 метров за границами территории комплексного развития территории.».

1.4.2. Дополнить пунктами 1.10. и 1.11. следующего содержания:

«1.10. В случае комплексного развития территории, расчет минимально допустимого количества парковочных мест для жилой застройки производится исходя из нормы 0,6 машиномест на 1 квартиру, вне зависимости от типа жилого дома и квартиры по уровню комфорта.

1.11. В случае комплексного развития территории допускается предусматривать двойное использование стояночных мест:

- стояночные места постоянного хранения транспортных средств в ночное время и стояночные места для временного (гостевого) хранения транспортных средств в дневное время;

- стояночные места постоянного хранения транспортных средств в ночное время и стояночные места для встроенно-пристроенных помещений 1-ых этажей многоквартирных жилых домов без конкретного функционального назначения в дневное время.».

1.4.3. Таблицу 39 раздела XIX. «Объекты автомобильного транспорта» Тома 1 «Основная часть» признать утратившей силу.

1.5. Главу 47 «Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения для населения муниципальных образований Республики Бурятия» Тома 2 «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия» дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Установить радиус обслуживания дошкольными образовательными организациями, общеобразовательными организациями, реализующие программы начального общего, основного общего и среднего общего образования в городских населенных пунктах – 500 м, в условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности – 800 м, в сельских населенных пунктах – 1000 м.».

1.6. Главу 50 «Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения для населения муниципальных образований Республики Бурятия» Тома 2 «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия» дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Установить радиус обслуживания населения помещениями для физкультурно–оздоровительных занятий 500 м.».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Н.Ю. Рузавин

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и модернизации жилищно-коммунального
комплекса Республики Бурятия
от «14.03» 2023 г. № 06-ПР42/23
«Таблица 10

Зона межрайонного обслуживания	Республиканский центр и межрайонные центры обслуживания, городские и сельские населенные пункты						
	Больницы			Станции скорой медицинской помощи	Диспансеры	Амбулатории	Фельдшерско-акушерские пункты
	высококвалифицированные <*>	специализированные	первичная медико-санитарная помощь				
Северная зона	Не нормируется	3-часовая транспортная доступность	в городских населенных пунктах 60-минутная транспортная доступность; в сельских населенных пунктах 120-минутная транспортная доступность	15-минутная транспортная доступность на специальном автомобиле <*>	Не нормируется	в городских населенных пунктах 1000 м; в сельских населенных пунктах 30-мин. транспортная доступность	30-минутная транспортная доступность в сельских населенных пунктах
Прибайкальская зона		2-часовая транспортная доступность	сельских населенных пунктах 120-минутная транспортная доступность			в городских населенных пунктах 1000 м; в сельских населенных пунктах 30-мин. транспортная доступность	
Восточная зона		2-часовая транспортная доступность				в городских населенных пунктах	

		тная доступно сть				населенных пунктах 1000 м; в сельских населенных пунктах 30- мин. транспортн ая доступност ь
Централь ная зона		1-часовая транспор тная доступно сть				в городских населенных пунктах 1000 м; в сельских населенных пунктах 30- мин. транспортн ая доступност ь
Байкальс кая подзона		1,5- часовая транспор тная доступно сть				в городских населенных пунктах 1000 м; в сельских населенных пунктах 30- мин. транспортн ая доступност ь
Западная зона		2-часовая транспор тная доступно сть				в городских населенных пунктах 1000 м; в сельских населенных пунктах 30- мин. транспортн ая доступност

						ь	
Южная зона		2-часовая транспортная доступность				в городских населенных пунктах 1000 м; в сельских населенных пунктах 30-мин. транспортная доступность	

 Установить радиус обслуживания населения раздаточными пунктами молочных кухонь в жилой застройке – 500 м.

Установить радиус обслуживания населения раздаточными пунктами молочных кухонь при одно- и двухэтажной застройке – 800 м.

<*> Больничные учреждения, оказывающие специализированную, в том числе высококвалифицированную, медицинскую помощь.

<***> Выдвижные пункты медицинской помощи следует размещать в сельских населенных пунктах в пределах зоны 30-минутной доступности на специальном автомобиле.

».