

АГЕНТСТВО ПО ОХРАНЕ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН  
(Дагнаследие)

ПРИКАЗ

№ 179/24-02

« 04 » сентября 2024 г.

Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Магомедсаидова»,  
конец XIX - начало XX вв.,  
(Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Верхнее Казанище,  
западная часть села)

В соответствии со ст. 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ, 2002, № 26, ст. 2519; 2023, № 43, ст. 7606), ст. 7 Закона Республики Дагестан от 3 февраля 2009 г. № 7 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Республики Дагестан» (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2009, № 3, ст. 77; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 6 марта, № 05004013028) и Положением об Агентстве по охране культурного наследия Республики Дагестан, утвержденным постановлением Правительства РД от 18 ноября 2016 г. № 342 (официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2016, 23 ноября, № 0500201611230005; интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)) 2024, 26 апреля № 05002013302),

**приказываю:**

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Магомедсаидова», конец XIX - начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Верхнее Казанище, западная часть села, регистрационный номер в АИС

ЕГРОКН 051711066470005, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Магомедсаидова», конец XIX - начало XX вв., согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Консультанту отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия регионального значения Алиевой Н.М. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Агентства по охране культурного наследия Республики Дагестан, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dagnasledie@e-dag.ru/>).

4. Начальнику отдела по работе с единым государственным реестром объектов культурного наследия Аллаеву Н.М. обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан для регистрации ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя – начальника отдела надзора, сохранения и использования объектов культурного наследия федерального значения Харбилова Х.З.

Руководитель



М.А. Мусаев

**Описание границ защитной зоны объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Магомедсаидова»,  
конец XIX - начало XX вв.**

В соответствии с частью 3 статьи 34.1. Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ установить защитную зону объекта культурного наследия регионального значения «Дом Магомедсаидова», конец XIX - начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Верхнее Казанище, западная часть села, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

Северная граница от поворотной точки 1, до поворотной точки 2 проходит в северо-восточном направлении на расстоянии 9,07 м.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 на расстоянии 18,09 м., проходит в южном направлении.

Южная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 на расстоянии 8,58 м., проходит в юго-западном направлении.

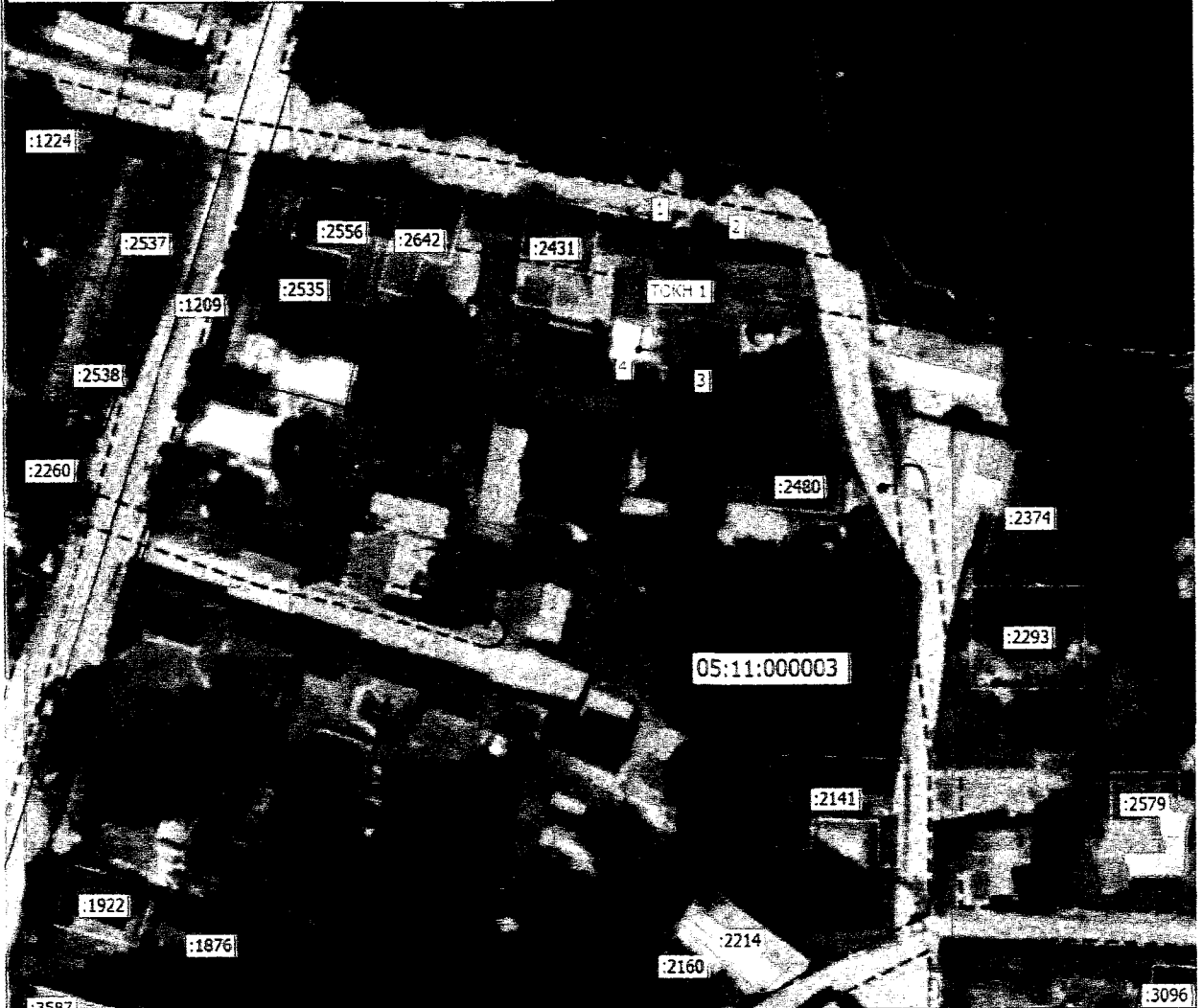
Западная граница от поворотной точки 4 до поворотной точки 1, расположенной на расстоянии 18,02 м., проходит в северном направлении. Западная граница замыкает контур.

Координаты характерных (поворотных) точек границ объекта культурного наследия «Дом Магомедсаидова», конец XIX - начало XX века.

Обозначения характерных (поворотных) точек	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-05)	
	X	Y
1	2	3
1	189951.83	319981.81
2	189950.54	319990.79
3	189932.85	319987.00
4	189934.11	319978.51
1	189951.83	319981.81

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Магомедсаидова», конец XIX - начало XX вв., расположенного по адресу: Республика Дагестан, Буйнакский район, с. Верхнее Казанище, западная часть села

Территория объекта культурного наследия: ТОКН I		
Площадь: 3		159 кв.м
Описание характерных точек		
№	X	Y
1	189951.83	319981.81
2	189950.54	319990.79
3	189932.85	319987.00
4	189934.11	319978.51
1	189951.83	319981.81
МСК-05, зона I		



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка
- ТОКН I - Территория объекта культурного наследия ТОКН I
- - Обозначение характерной точки
- :1209 - Кадастровый номер
- - - - - Часть границы, сведения о которой внесены в ЕГРН
- - - - - Граница здания, сооружения по сведениям ЕГРН
- - - - - Граница зоны с особыми условиями использования территории
- 05:11:000003 - Номер кадастрового квартала
- - - - - Граница кадастрового квартала
- - - - - Граница территориальной зоны

Приложение № 2  
к приказу Агентства по охране  
культурного наследия  
Республики Дагестан  
от « 11 » сентября 2024 г. № 119/24-О

**Режим использования территории в границах защитной объекта  
культурного наследия регионального значения «Дом Магомедсандова»,  
конец XIX - начало XX вв.**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия:

– в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.