



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРАВИТЕЛЬСТВЭМ И
УНАФЭ
КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОСУНУ
БЕГИМИ**

20 ноября 2017 г.

№ 214-ПП

г. Нальчик

**Об утверждении Порядка определения необходимости оказания услуг
и (или) выполнения работ, предусмотренных пунктом 1 части 1
статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, одновременно
в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем
в многоквартирном доме, расположенном на территории
Кабардино-Балкарской Республики**

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Кабардино-Балкарской Республики **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения необходимости оказания услуг и (или) выполнения работ; предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, расположенном на территории Кабардино-Балкарской Республики.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Кабардино-Балкарской Республики



/ А. Мусуков

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики
от 20 ноября 2017 г. № 214-ПП

ПОРЯДОК
определения необходимости оказания услуг и (или) выполнения работ,
предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 166 Жилищного кодекса
Российской Федерации, одновременно в отношении двух и более
внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме,
расположенном на территории Кабардино-Балкарской Республики

1. Настоящий Порядок регулирует отношения, связанные с определением планового периода проведения капитального ремонта инженерных сетей в многоквартирных домах, расположенных на территории Кабардино-Балкарской Республики, в процессе актуализации республиканской программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кабардино-Балкарской Республике в 2014 - 2043 годах», утвержденной постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 25 марта 2014 г. № 42-ПП (далее – Республиканская программа).

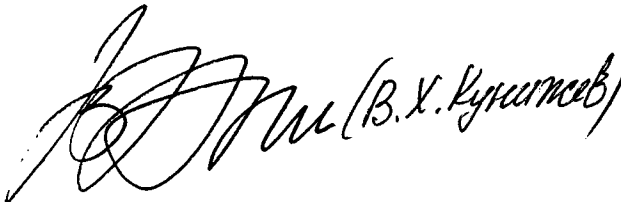
2. Определение планового периода проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем в многоквартирных домах в процессе актуализации Республиканской программы при необходимости оказания услуг и (или) выполнения работ одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме осуществляется с учетом минимальных предельных сроков их эксплуатации, установленных приказом Государственного комитета по архитектуре и градостроительству при Госстрое СССР от 23 ноября 1988 г. № 312 «Об утверждении ведомственных строительных норм Госкомархитектуры «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения».

3. В случае истечения минимальных предельных сроков эксплуатации внутридомовых инженерных систем электроснабжения плановый период проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирных домах определяется на основании актов замера сопротивления изоляции, предоставляемых лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и (или) лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а при отсутствии таких лиц – собственниками помещений в многоквартирном доме.

4. В случае истечения минимальных предельных сроков эксплуатации внутридомовых инженерных систем газоснабжения плановый период проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем газоснабжения в многоквартирных домах определяется на основании результатов технического диагностирования внутридомового газового оборудования, предоставляемых лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и (или) лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а при отсутствии таких лиц – собственниками помещений в многоквартирном доме.

5. В случае истечения минимальных предельных сроков эксплуатации внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения плановый период проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения в многоквартирных домах определяется на основании результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения, проводимого в соответствии с положениями Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

6. В случае истечения минимальных предельных сроков эксплуатации внутридомовых инженерных систем теплоснабжения плановый период проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирных домах определяется на основании результатов технического обследования централизованных систем теплоснабжения, проводимого в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».



В. В. Куратцев