



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРАВИТЕЛЬСТВЭМ И
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛЪЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОСУНУ
БЕГИМИ**

15 октября 2024 г.

№ 160-ПП

г. Нальчик

**О внесении изменений в Положение
о региональном государственном контроле (надзоре)
в области долевого строительства многоквартирных домов
и (или) иных объектов недвижимости**

Правительство Кабардино-Балкарской Республики
п о с т а н о в л я е т :

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденное постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 26 октября 2021 г. № 219-ПП «Об осуществлении некоторых видов регионального государственного контроля (надзора) Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики».

Председатель Правительства
Кабардино-Балкарской Республики

А.Мусуков



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Кабардино-Балкарской Республики
от 15 октября 2024 г. № 160-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденное постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 26 октября 2021 г. № 219-ПП «Об осуществлении некоторых видов регионального государственного контроля (надзора) Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики»

1. Пункт 13 дополнить предложением следующего содержания: «Информация об объектах контроля (надзора) и связанных с ними контролируемых лицах актуализируется по мере ее поступления.».

2. Пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Оценка результативности и эффективности деятельности Министерства осуществляется на основании ключевых показателей регионального государственного контроля (надзора) и их целевых значений, индикативных показателей регионального государственного контроля (надзора).».

3. Пункт 16 признать утратившим силу.

4. Пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. При осуществлении контроля (надзора) устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

а) получение сведений от отделов государственного строительного надзора департамента регионального государственного строительного надзора Министерства о наличии факта отставания (переноса) срока завершения работ на 3 месяца и более от даты завершения работ, которые подлежат проверке в соответствии с программой проведения проверок;

б) введение в отношении контролируемого лица процедуры наблюдения, установленной Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», согласно данным Единого федерального реестра сведений о банкротстве.

5. В пункте 23 слова «от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении правил» заменить словами «от 25 июня 2021 г. № 990».

6. Подпункт «б» пункта 41 изложить в следующей редакции:

«б) наличие и (или) содержание обязательных требований в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;».

7. В пункте 51 слова «в настоящем пункте» заменить словами «части 1 статьи 52 Федерального закона № 248-ФЗ».

8. Пункт 57 изложить в следующей редакции:

«57. Уведомление о проведении обязательного профилактического визита составляется в письменной форме или в форме электронного документа и содержит следующие сведения:

а) дата, время и место составления уведомления;

б) наименование Министерства;

в) фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) должностного лица, ответственного за осуществление обязательного профилактического визита;

г) дата, время и место обязательного профилактического визита;

д) подпись должностного лица, ответственного за осуществление обязательного профилактического визита.».

9. В пунктах 91 и 92 слова «пункта 89» заменить словами «пункта 90».

10. Наименование приложения № 2 к Положению после слова «показатели» дополнить словом «контроля».

Ермисов Бербеков А.Х.