

КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР
РЕСПУБЛИКЭМ И ЩЭНХАБЗЭ
ХЪУГЪУЭФЫГЪУЭУ КЪАЛЪЫТА
ОБЪЕКТХЭР КЪЭРАЛЫМ
ИХЪУМЭНЫМКІЭ УПРАВЛЕНЭ



КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ
МАДАНИЯТ ХАЗНАНЫ ОБЪЕКТЛЕРИН
КЪЫРАЛНЫ ЖАНЫНДАН САКЪЛАУНУ
УПРАВЛЕНИЯСЫ

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

360001, г. Нальчик, ул. Кешокова, 43

тел.: 8 (8662) 42-50-14, 42-51-28
uokn@kbr.ru

от 25.12.2020 г.

ПРИКАЗ

№ 226-ОД/2020

**Об утверждении предмета охраны и границ территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Башня Амирхановых»**

На основании статьи 3.1, подпункта 10 пункта 2 статьи 33 и статьи 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с приказом Минкультуры России от 13 января 2016 г. № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Минкультуры России от 4 июня 2015 г. № 1745 "Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия", руководствуясь подпунктом 2 пункта 4 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики, утвержденного постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 1 марта 2016 г. № 23-ПП, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Башня Амирхановых», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Черекский муниципальный район, с.п. Верхняя Балкария (в 0,7 км к юго-востоку от села), согласно приложению №1.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Башня Амирхановых», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Черекский муниципальный район, с.п. Верхняя Балкария (в 0,7 км к юго-востоку от села), согласно приложению № 2.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Башня Амирхановых», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Черекский муниципальный район, с.п. Верхняя Балкария (в 0,7 км к юго-востоку от села), согласно приложению № 3.

4. Направить утвержденные границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Башня Амирхановых», состоящего на государственной охране на основании Постановления Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР», расположенного по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Черекский муниципальный район, с.п. Верхняя Балкария (в 0,7 км к юго-востоку от села), в орган регистрации права для учета в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального образования Черекского муниципального района в пределах своей компетенции учитывать и отображать границы территории объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории, в случае необходимости вносить в указанные документы изменения в установленном порядке.

6. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия внести сведения о предмете охраны и границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Башня Амирхановых» в

Единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'Г' followed by a horizontal line and a vertical stroke.

О.Н. Гонтарь

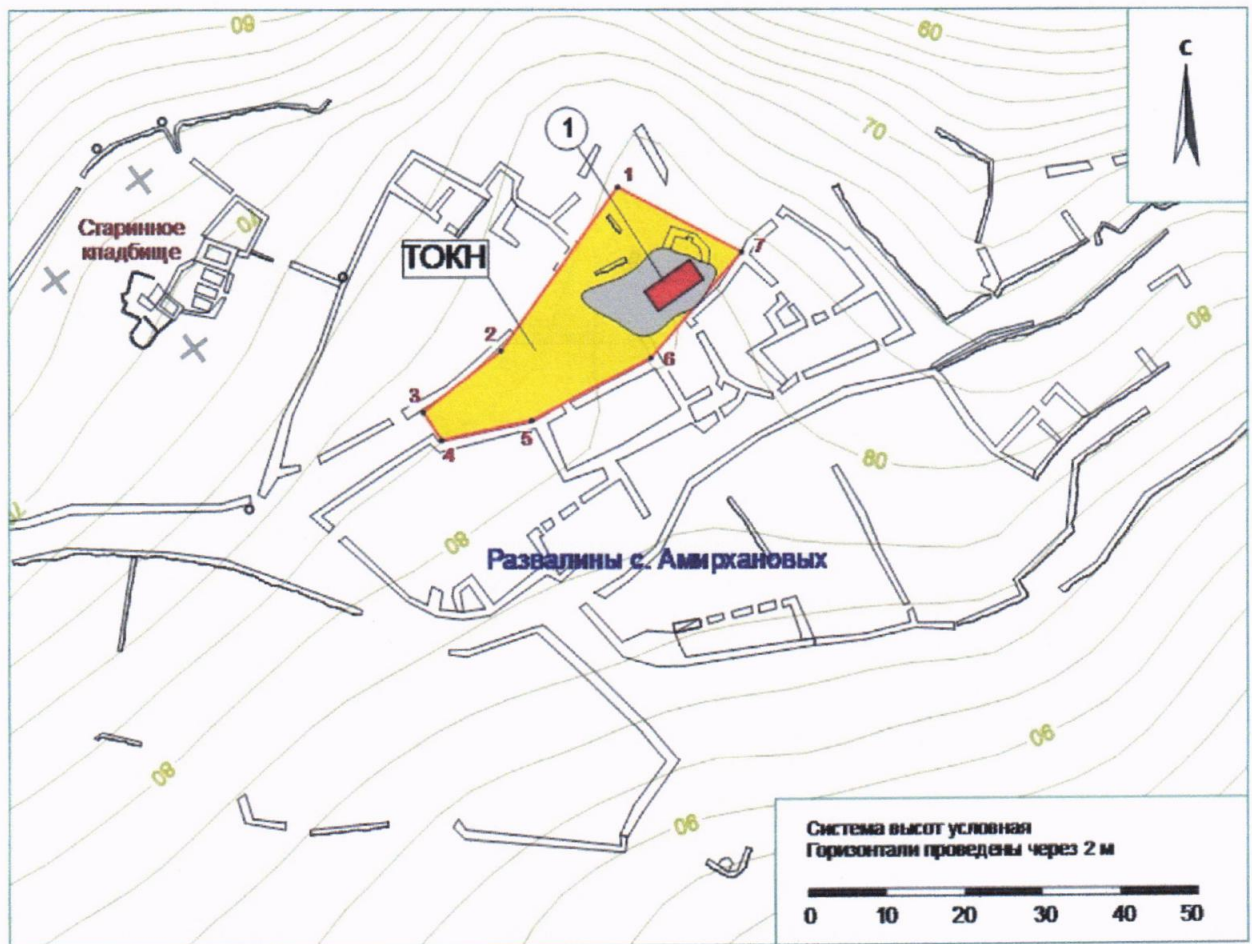
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия федерального значения
«Башня Амирхановых»

Предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения «Башня Амирхановых» является:

- градостроительные характеристики объекта культурного наследия федерального значения «Башня Амирхановых», участвующего в формировании одноименного старинного села «Амирханово»;
- объемно-пространственная композиция оборонительной башни, сооружённой на огромном каменном валуне;
- сохранившиеся фрагменты подлинных каменных стен;
- традиционный строительный материал - местный природный камень;
- характер кладки, выполненной из природного камня на песчано-известковом растворе;
- габариты и форма дверного проема на северо-западной стене памятника, габариты и форма бойницы на юго-западной стене памятника, габариты и форма угловой бойницы на западном углу сооружения;
- каменный валун, на котором сооружен объект культурного наследия федерального значения «Башня Амирхановых».

ГРАНИЦЫ
территории объекта культурного наследия федерального значения
«Башня Амирхановых»

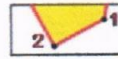
Карта (схема) границ территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Башня Амирхановых»



Условные обозначения



Объект культурного наследия



Территория объекта культурного наследия - ТОКН

Экспликация объектов культурного наследия

①

Объект культурного наследия федерального значения «Башня Амирхановых»
(Памятник градостроительства и архитектуры)

*Описание границ территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Башня Амирхановых»*

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|---|
| от точки | до точки | |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | На юго-юго-запад, по условной линии |
| 2 | 3 | На юго-запад, вдоль каменной ограды могильника |
| 3 | 4 | На юго-восток, по условной линии до внутреннего угла каменной ограды |
| 4 | 5 | На восток-северо-восток, вдоль каменной ограды |
| 5 | 6 | На северо-восток, вдоль каменной ограды |
| 6 | 7 | На север-северо-восток, вдоль каменной ограды до восточного угла территории памятника |
| 7 | 1 | На северо-запад, по условной линии до исходной точки |

*Таблица координат характерных (поворотных) точек
границ территории объекта культурного наследия федерального значения
«Башня Амирхановых»*

| Обозначение (номер) характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК- 07_95) | |
|--|--|-----------|
| | X | Y |
| Точка 1 | 463206.14 | 255801.31 |
| Точка 2 | 463186.87 | 255787.89 |
| Точка 3 | 463177.74 | 255776.06 |
| Точка 4 | 463174.21 | 255778.40 |
| Точка 5 | 463176.60 | 255789.97 |
| Точка 6 | 463184.41 | 255805.37 |
| Точка 7 | 463198.43 | 255816.66 |
| Точка 1 | 463206.14 | 255801.31 |

Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек - $Mt=0,2$ с использованием
программного обеспечения SpectrumSurveyOffice v. 8.2 лицензия №DNGL-AAHF-EEAA-AAAA

**Правовой режим земельного участка в границах территории
объекта культурного наследия федерального значения
«Башня Амирхановых»**

Для территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения.

Работы по сохранению объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность памятника и не создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения, осуществляется по согласованию с Управлением по государственной охране объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики после оформления разрешительной документации в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границах территории разрешается:

1. Комплексная научная реставрация объекта культурного наследия и фрагментарная реставрация отдельных элементов;
2. Установка малых архитектурных форм, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;
3. Устройство наружного освещения и подсветки комплекса;
4. Благоустройство, характерное для объекта культурного наследия;
5. Обеспечение доступа граждан к указанному объекту.

В границах территории запрещается:

1. Хозяйственная деятельность, нарушающая целостность памятника и (или) создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
2. Использование территории объекта культурного наследия для любых видов нового строительства;
3. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, за исключением инженерных коммуникаций, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
4. Размещение нестационарных торговых объектов, киосков, навесов и иных некапитальных строений.