

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРАВИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ
КАЛМЫКИЯ**



**ХАЛЪМГ
ТАНЪЧИН
ЗАЛВРИН
ТОГТАВР**

от 22 апреля 2024 г.

№ 141

г. Элиста

О внесении изменений в республиканскую адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории Республики Калмыкия, из аварийного жилищного фонда в 2023 - 2028 гг.», утвержденную постановлением Правительства Республики Калмыкия от 12 мая 2023 г. № 170

Правительство Республики Калмыкия постановляет:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в республиканскую адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории Республики Калмыкия, из аварийного жилищного фонда в 2023 – 2028 гг.», утвержденную постановлением Правительства Республики Калмыкия от 12 мая 2023 г. № 170 «Об утверждении республиканской адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Республики Калмыкия, из аварийного жилищного фонда в 2023-2028 гг.».

Председатель Правительства
Республики Калмыкия



Г. Босхомджиева

Изменения,

которые вносятся в республиканскую адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории Республики Калмыкия, из аварийного жилищного фонда в 2023 - 2028 гг.», утвержденную постановлением Правительства Республики Калмыкия от 12 мая 2023 г. № 170 «Об утверждении республиканской адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Республики Калмыкия, из аварийного жилищного фонда в 2023-2028 гг.»

1. Позицию «Объемы и источники финансирования Программы» Паспорта республиканской адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории Республики Калмыкия, из аварийного жилищного фонда в 2023 - 2028 гг.» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы - общий объем финансирования Программы составляет 2 088 365,90 тыс. руб., в том числе:
финансовая поддержка публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее - Фонд) - 339 671,43 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета - 1 667 592,52 тыс. руб.,
средства местного бюджета - 81 101,95 тыс. руб.,
с разбивкой по этапам:
общий объем финансирования этапа 2023 - 2024 гг. составляет 597 782,21 тыс. руб., в том числе:
финансовая поддержка Фонда - 339 671,43 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета - 177 008,83 тыс. руб.,
средства местного бюджета - 81 101,95 тыс. руб.;
общий объем финансирования этапа 2024 - 2025 гг. составляет 375 724,19 тыс. руб., в том числе:
финансовая поддержка Фонда - 0,00 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета - 375 724,19 тыс. руб.;
общий объем финансирования этапа 2025 - 2026 гг. составляет 409 233,74 тыс. руб., в том числе:
финансовая поддержка Фонда - 0,00 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета - 409 233,74 тыс. руб.»

общий объем финансирования этапа 2026 - 2027 гг. составляет 368 306,95 тыс. руб., в том числе:
финансовая поддержка Фонда - 0,00 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета - 368 306,95 тыс. руб.;

общий объем финансирования этапа 2027 - 2028 гг. составляет 337 318,81 тыс. руб., в том числе:
финансовая поддержка Фонда - 0,00 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета - 337 318,81 тыс. руб.;

Этапы 2024 - 2025, 2025 - 2026, 2026 - 2027 и 2027 - 2028 годов Программы финансированием не обеспечены.
Объем финансирования этапов 2024 - 2025, 2025 - 2026, 2026 - 2027 и 2027 - 2028 годов Программы подлежит корректировке после утверждения правлением Фонда лимитов финансовой поддержки Республике Калмыкия на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на соответствующие годы.».

2. Раздел VI «Ресурсное обеспечение и обоснование средств долевого финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«VI. Ресурсное обеспечение и обоснование средств долевого финансирования Программы

Финансовые средства для решения проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы формируются за счет средств Фонда, средств республиканского бюджета и (или) местного бюджета.

Общий объем финансирования Программы составляет 2 088 365,90 тыс. руб., в том числе:

финансовая поддержка Фонда - 339 671,43 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета - 1 667 592,52 тыс. руб.,
средства местного бюджета - 81 101,95 тыс. руб.

С разбивкой по этапам:

общий объем финансирования этапа 2023 - 2024 гг. составляет 597 782,21 тыс. руб., в том числе:

финансовая поддержка Фонда - 339 671,43 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета - 177 008,83 тыс. руб.,
средства местного бюджета - 81 101,95 тыс. руб.;

общий объем финансирования этапа 2024 - 2025 гг. составляет 375 724,19 тыс. руб., в том числе:

финансовая поддержка Фонда - 0,00 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета - 375 724,19 тыс. руб.;

общий объем финансирования этапа 2025 - 2026 гг. составляет 409 233,74 тыс. руб., в том числе:

финансовая поддержка Фонда - 0,00 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета - 409 233,74 тыс. руб.;
общий объем финансирования этапа 2026 - 2027 гг. составляет 368 306,95 тыс. руб., в том числе:

финансовая поддержка Фонда - 0,00 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета - 368 306,95 тыс. руб.;
общий объем финансирования этапа 2027 - 2028 гг. составляет 337 318,81 тыс. руб., в том числе:

финансовая поддержка Фонда - 0,00 тыс. руб.,
средства республиканского бюджета - 337 318,81 тыс. руб.
Этапы 2024 - 2025, 2025 - 2026, 2026 - 2027 и 2027 - 2028 годов Программы финансированием не обеспечены.

Объем финансирования этапов 2024 - 2025, 2025 - 2026, 2026 - 2027 и 2027 - 2028 годов Программы подлежит корректировке после утверждения правлением Фонда лимитов финансовой поддержки Республике Калмыкия на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на соответствующие годы.

План мероприятий Программы установлен в Приложении № 4.

Средства финансовой поддержки распределены между муниципальными образованиями Республики Калмыкия в соответствии с пунктом 19 постановления Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 г. № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда» в зависимости от выбранного способа переселения.

Планируемые объемы и источники финансирования программы носят прогнозный характер и могут быть перераспределены между муниципальными образованиями Республики Калмыкия, в случае наличия экономии или необходимости в дополнительном объеме финансирования.

Расселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- строительство многоквартирных домов;
- приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся домах;
- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками;
- выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий;
- приобретение жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию;
- приведение жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан.»

3. Приложения № 2 - 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2
к республиканской адресной программе
«Переселение граждан, проживающих на территории
Республики Калмыкия, из аварийного жилищного фонда
в 2023-2028 годах», утвержденной постановлением
Правительства Республики Калмыкия
от 12 мая 2023 г. № 170

ПЛАН-ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование муниципального образования/ способ переселения	Расселяемая площадь жилых помещений (кв.м)	Количество помещений (ед.)	Количество граждан (чел.)	Представляемая площадь (кв.м)	Завершено переселение
Этап 2023-2024 гг.						
Итого Республики Калмыкия:		38 770,03	1 207	2 703	36 024,00	31.12.2028
Итого по этапу:						
1	Итого по Городовиковскому городскому муниципальному образованию	9 968,15	343	896	7 222,12	31.12.2024
		323,99	7	13	323,99	31.12.2024
Строительство многоквартирных домов						
2	Итого по городу Элиста:	4 825,88	231	606	4 671,48	31.12.2024.
	Строительство многоквартирных домов	4 671,48	224	589	4 671,48	31.12.2024
	Выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения	154,40	7	17	0,00	31.12.2024
3	Итого по Троицкому сельскому муниципальному образованию:	652,01	16	59	0,00	31.12.2024
	Выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения	652,01	16	59	0,00	31.12.2024
4	Итого по Хар - Булукскому сельскому муниципальному образованию	202	5	13	40,4	31.12.2024
	Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	40,4	1	1	40,4	31.12.2024
	Выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения	161,60	4	12	0	31.12.2024
5	Итого по Цаганманскому сельскому муниципальному образованию:	3 833,64	80	195	2 055,62	31.12.2024
	Строительство многоквартирных домов	2 055,62	44	104	2 055,62	31.12.2024
	Выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения	1 778,02	36	91	0,00	31.12.2024

6	Итого по Яшкульскому сельскому муниципальному образованию:	130,63	4	10	130,63	31.12.2024
Строительство многоквартирных домов						
Этап 2024 – 2025 гг.						
Итого по этапу:						
1	Итого по городу Элиста:	7 259,95	273	581	7 259,95	31.12.2025
Строительство многоквартирных домов						
Этап 2025-2026						
Итого по этапу:						
1	Итого по городу Элиста:	7 907,44	177	374	7 907,44	31.12.2026
Строительство многоквартирных домов						
2	Итого по Цаганманскому сельскому муниципальному образованию:	5 988,46	137	329	5 988,46	31.12.2026
Строительство многоквартирных домов						
Этап 2026-2027 г.						
Итого по этапу:						
1	Итого по городу Элиста:	7 116,63	171	373	7 116,63	31.12.2027
Строительство многоквартирных домов						
2.	Яшкульскому сельскому муниципальному образованию:	6 355,74	152	337	6 355,74	31.12.2027
Строительство многоквартирных домов						
Этап 2027-2028 г.						
Итого по этапу:						
3.	Итого по городу Элиста:	6 517,86	243	479	6 517,86	31.12.2028
Строительство многоквартирных домов						

1	Итого по Городовик овское (Городови ковский муниципа льный район)	323,99	18 791 420,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	323,99
2	Итого по город Элиста	4 825,88	383 656 997,40	154,40	154,40	5 992 997,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 407,36
3	Итого по Троицкое (Целинны й муниципа льный район)	652,01	23 407 159,00	652,01	652,01	23 407 159,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по Хар- Булакское (Целинны й муниципа льный район)	202,00	7 840 579,50	161, 60	161, 60	6 272 463,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по Цаганам ское (Юстинск ий муниципа льный район)	3 833,64	156 509 514,00	1 778,0 2	1 778,0 2	37 283 554,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 995,82
6	Итого по Яшкульск ос (Яшкульск ий муниципа льный район)	130,63	7 576 540,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2024 года	7 259,95	375 724 192,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 193,95
1	Итого по город	7 259,95	375 724 192,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 193,95

Приложение № 4
к республиканской адресной программе
«Переселение граждан, проживающих на территории
Республики Калмыкия, из аварийного жилищного фонда
в 2023-2028 годах», утвержденной постановлением
Правительства Республики Калмыкия
от 12 мая 2023 г. № 170

**План
мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного
фонда, признанного таковым до 1 января 2022 года**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению		Количество расселяемых жилых помещений			Расделяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы			Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
		чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
			Всего	Собственность граждан	Муниципальная собственность	Всего	Собственность граждан	Муниципальная собственность	Всего	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	Всего:	за счет переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд	Всего:	за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)

	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	2 703	1 207	1 165	42	38	37	1	2 088	339 671	1 667 592	81 101 9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2023 года	896	343	327	16	9	9	494,95	597 782	339 671	177 008	81 101 9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Городовиковскому (Городовиковский муниципальный район)	13	7	7	0	323,99	323,99	0,00	18 791 420,00	12 111	6 680 349,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по городу Элиста	606	231	221	10	4	4 561,76	264,12	383 656	201 667	100 887	81 101 9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Троицкое (Целинный муниципальный район)	59	16	16	0	652,01	652,01	0,00	23 407 159,00	15 085	8 321 245,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по Хар-Булакское (Целинный муниципальный район)	13	5	4	1	202,00	161,60	40,40	7 840 579,50	5 053 253,49	2 787 326,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по Цаганаманское (Юстинский муниципальный район)	195	80	79	1	3	3 773,84	59,80	156 509	100 870	55 639 132,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Итого по Яшкульское (Яшкульский муниципальный район)	10	4	0	4	130,63	0,00	130,63	7 576 540,00	4 883 080,03	2 693 459,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2024 года	581	273	269	4	7	7 193,95	66,00	375 724	0,00	375 724	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по городу Элиста	581	273	269	4	7	7 193,95	66,00	375 724	0,00	375 724	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2025 года	374	177	176	1	7	7 853,88	53,56	409 233	0,00	409 233	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							742,32		742,32		742,32								

1	Итого по город Элиста	329	137	136	1	5 988,46	5 934,90	53,56	309 920 770,38	0,00	309 920 770,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Цаганманское (Юстинский муниципальный район)	45	40	40	0	1 918,98	1 918,98	0,00	99 312 971,94	0,00	99 312 971,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2026 года	373	171	159	12	7 116,63	6 655,28	461,35	368 306 952,39	0,00	368 306 952,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по город Элиста	337	152	140	12	6 355,74	5 894,39	461,35	328 928 612,22	0,00	328 928 612,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Яшкульское (Яшкульский муниципальный район)	36	19	19	0	760,89	760,89	0,00	39 378 340,17	0,00	39 378 340,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2027 года	479	243	234	9	6 517,86	6 237,73	280,13	337 318 808,58	0,00	337 318 808,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по город Элиста	479	243	234	9	6 517,86	6 237,73	280,13	337 318 808,58	0,00	337 318 808,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

».