



Российская Федерация
Республика Карелия

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

185035, г. Петрозаводск, ул. Герцена, 13. Тел. (8142) 78-24-59. Факс (8142) 76-10-95

ПРИКАЗ

«15» ноября 2022 года

№ 258/1

г. Петрозаводск

Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех земельных участков, расположенных на территории Республики Карелия, и средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в Республике Карелия

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», частью 5 статьи 6 Федерального закона от 31.07.2020 года № 269 «ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также в соответствии с Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Карелия утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 2 ноября 2017 года № 390-П «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Карелия», приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 18 января 2021 года № 4 «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Республики Карелия», на основании уведомления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 октября 2022 года № 15-01729/22 о соответствии проекта отчета методическим указаниям о государственной кадастровой оценке, Акта проверки соответствия проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки методическим указаниям о государственной кадастровой оценке по критериям, установленным приказом Росреестра от 14.06.2022 года № П/0226, уведомления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 октября 2022 года № 15-01727/22 о соответствии проекта отчета требованиям к отчету об итогах государственной

кадастровой оценки, Акта проверки соответствия проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки требованиям к отчету об итогах государственной кадастровой оценки, утвержденным приказом Росреестра от 14.06.2022 года № П/0225 приказываю:

1. Утвердить результаты определения кадастровой стоимости всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Республики Карелия, по состоянию на 1 января 2022 года, содержащиеся в Отчете от 29.09.2022 года № 05-22 об итогах государственной кадастровой оценки всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Республики Карелия, согласно приложению 1 к настоящему приказу, электронная версия которого подлежит размещению на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия (property.gov.karelia.ru).

2. Утвердить средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в Республике Карелия (по группам 1.1 и 10.1) согласно приложению 2 к настоящему приказу, электронная версия которого подлежит размещению на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия (property.gov.karelia.ru).

3. Отделу организационно-контрольной работы и делопроизводства Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия (далее – Министерство) обеспечить выполнение требований части 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»:

- разместить извещение на странице Министерства на Официальном интернет-портале Республики Карелия (<https://property.gov.karelia.ru/about/555/>);

- опубликовать извещение в официальном периодическом издании в Республике Карелия - газете «Карелия»;

- разместить извещение на информационном щите Министерства;

- направить информацию о принятии акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципального округа.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования и применяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 1 января 2023 года.

5. Признать утратившими силу с 1 января 2023 года:

- Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 22.11.2018 № 221 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категории земель населенных пунктов и земельных участков категории земель особо охраняемых территорий и объектов, расположенных на территории Республики Карелия";

- Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 31.10.2019 № 190 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в составе земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Республики Карелия";

- Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 12.11.2019 № 195 "О внесении изменений в приказ Министерства

имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 22.11.2018 №221";

- Приказ Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 11.10.2022 № 219 " О внесении изменений в приказ Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия от 22.11.2018 №221".

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Я.С. Свидская', written in a cursive style.

Я.С. Свидская