

**Российская Федерация  
Республика Карелия  
Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства  
и энергетики Республики Карелия**

**ПРИКАЗ**

« 21 » февраля 2023 года

№ 10

г. Петрозаводск

О внесении изменений в приказ  
Министерства строительства,  
жилищно-коммунального хозяйства и энергетики  
Республики Карелия от 31 мая 2017 года № 156

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1598 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказываю:

1. Внести в приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 31 мая 2017 года № 156 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Карелия» (Собрание законодательства Республики Карелия, 2017, № 6, ст. 1200; № 10, ст. 2066; № 12, ст. 2621; 2018, № 2, ст. 465) следующие изменения:

приложение 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2 к приказу  
 Министерства строительства,  
 жилищно-коммунального хозяйства  
 и энергетики Республики Карелия  
 от 31 мая 2017 года № 156

Норматив потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, норматив потребления горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

Категория жилых помещений	Единица измерения	Этажность	Норматив потребления холодной воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме	Норматив потребления горячей воды, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме	Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме <*>	
Петрозаводский городской округ						
1	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, а также многоквартирные дома, в которых коммунальная услуга по горячему	куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,239	0,157	0,396
			от 6 до 9	0,263	0,167	0,430
			от 10 до 16	0,277	0,168	0,445
			более 16	0,299	0,168	0,467

	водоснабжен ию производится с использовани ем оборудования , входящего в состав общего имущества в многоквартир ном доме					
2	Многокврти рные дома с централизова нным холодным водоснабжен ием, водонагреват елями, водоотведени ем	куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площа ди	от 1 до 5	0,211	x	0,211
			от 6 до 9	0,263	x	0,263
			от 10 до 16	0,316	x	0,316
			более 16	0,318	x	0,318
3	Многокврти рные дома без водонагреват елей с централизова нным холодным водоснабжен ием и водоотведени ем, оборудованн ые раковинами, мойками и унитазами	куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площа ди	от 1 до 5	0,159	x	0,159
			от 6 до 9	x	x	x
			от 10 до 16	x	x	x
			более 16	x	x	x
4	Многокврти рные дома с	куб. метров	от 1 до 5	0,083	x	0,083

	централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	в месяц на 1 кв. метр общей площади	от 6 до 9	x	x	x
			от 10 до 16	x	x	x
			более 16	x	x	x
Муниципальные районы, Суоярвский муниципальный округ и Костомукшский городской округ						
1	Многokвартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, а также многоквартирные дома, в которых коммунальная услуга по горячему водоснабжению производится с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,128	0,090	0,218
			от 6 до 9	0,145	0,106	0,251
			от 10 до 16	0,147	0,107	0,254
			более 16	x	x	x
2	Многokвартирные дома с централизованным	куб. метров в месяц	от 1 до 5	0,177	x	0,177
			от 6 до 9	0,190	x	0,190

	холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	на 1 кв. метр общей площади	от 10 до 16	x	x	x
			более 16	x	x	x
3	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,074	x	0,074
			от 6 до 9	x	x	x
			от 10 до 16	x	x	x
			более 16	x	x	x
4	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	куб. метров в месяц на 1 кв. метр общей площади	от 1 до 5	0,041	x	0,041
			от 6 до 9	x	x	x
			от 10 до 16	x	x	x
			более 16	x	x	x

<\*> Норматив отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования нормативов потребления коммунальных ресурсов (холодной воды и горячей воды, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (в соответствии с пунктом 29 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных

постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»).

по Петрозаводскому городскому округу:

В 1 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные душами и ваннами (открытая система водоразбора);

2) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные душами (без ванн) (открытая система водоразбора);

3) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные ваннами и душами (открытая система водоразбора);

4) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные душами и ваннами (закрытая система водоразбора - горячая вода, которая производится с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме и горячая вода, которая производится путем нагрева на центральном тепловом пункте);

Во 2 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с использованием водонагревателей на твердом топливе, водоотведением, оборудованные душами и ваннами;

2) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с использованием газовых и электрических водонагревателей, водоотведением, оборудованные душами и ваннами.

В 3 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные душами и ваннами, с газоснабжением;

2) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, централизованным водоотведением (без водонагревателей, ванн и душа).

В 4 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения (без водонагревателей, ванн и душа);

2) холодное водоснабжение из уличных водоразборных колонок.

По муниципальным районам, Суоярвскому муниципальному округу, Костомукшскому городскому округу:

В 1 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные душами и ваннами;

2) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные душами (без ванн);

3) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные ваннами и душами;

4) многоквартирные дома с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные душами и ваннами (закрытая система водоразбора - горячая вода, которая производится с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме и горячая вода, которая производится путем нагрева на центральном тепловом пункте).

Во 2 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с использованием водонагревателей на твердом топливе, водоотведением, оборудованные душами и ваннами;

2) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с использованием газовых и электрических водонагревателей, водоотведением, оборудованные душами и ваннами;

3) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с использованием газовых и электрических водонагревателей, водоотведением, оборудованные душами без ванн;

4) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с использованием газовых и электрических водонагревателей, водоотведением, не оборудованные душами и ваннами.

В 3 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением с централизованным водоотведением (без водонагревателей, ванн и душа).

В 4 категорию жилых помещений включены:

1) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения (без водонагревателей, ванн и душа);

2) многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения (слив в яму), оборудованные ваннами, душами;

3) холодное водоснабжение из уличных водоразборных колонок.»;

приложение 3 признать утратившим силу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2023 года.

Министр

В.В. Россыпнов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 29CEFC9FED03BD67BD7473963F710838  
Владелец Россыпнов Виктор Викторович  
Действителен с 01.07.2022 по 24.09.2023