



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ВИКТЕРЖЕ
ПУНЧАЛ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 октября 2015 г. № 551

О межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещений жилищного фонда Республики Марий Эл в целях признания таких помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» Правительство Республики Марий Эл постановляет:

1. Создать межведомственную комиссию по оценке и обследованию помещений жилищного фонда Республики Марий Эл в целях признания таких помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2. Утвердить прилагаемые:

Положение о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещений жилищного фонда Республики Марий Эл в целях признания таких помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

состав межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещений жилищного фонда Республики Марий Эл в целях признания

таких помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Республики Марий Эл от 29 марта 2006 г. № 62 «Вопросы признания помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2006, № 4 (часть II), ст. 166), кроме пункта 4;

постановление Правительства Республики Марий Эл от 9 апреля 2010 г. № 89 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Марий Эл от 29 марта 2006 г. № 62» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2010, № 5, ст. 252);

пункт 3 постановления Правительства Республики Марий Эл от 24 июня 2010 г. № 171 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Марий Эл» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2010, № 7, ст. 365).

И.о. Председателя Правительства
Республики Марий Эл



Н.Куклин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Республики Марий Эл
от 14 октября 2015 г. № 551

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещений жилищного фонда Республики Марий Эл в целях признания таких помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 (далее - Положение, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47), и регулирует деятельность межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещений жилищного фонда Республики Марий Эл в целях признания таких помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - межведомственная комиссия).

2. Основной задачей межведомственной комиссии является оценка и обследование помещений жилищного фонда Республики Марий Эл (далее - помещения) в целях признания таких помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, проводимые на предмет соответствия указанных помещений и дома требованиям, установленным Положением, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 (далее - установленные требования).

3. Межведомственная комиссия в своей работе руководствуется Конституцией Российской Федерации и Конституцией Республики

Марий Эл, федеральными законами и законами Республики Марий Эл, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, указами и распоряжениями Главы Республики Марий Эл, постановлениями и распоряжениями Правительства Республики Марий Эл, другими нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

4. При осуществлении своих функций межведомственная комиссия взаимодействует с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Республики Марий Эл, органами местного самоуправления в Республике Марий Эл, организациями, экспертами, в установленном порядке аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - эксперты), и другими специалистами.

5. На основании заявления собственника помещения, правообладателя или гражданина (нанимателя) либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, представляемых на имя председателя межведомственной комиссии, межведомственная комиссия проводит оценку соответствия помещения и (или) многоквартирного дома установленным требованиям.

Процедура проведения оценки соответствия помещения и (или) многоквартирного дома установленным требованиям осуществляется в соответствии с Положением, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47.

6. Председатель межведомственной комиссии организует и направляет работу межведомственной комиссии. Председатель межведомственной комиссии имеет право:

запрашивать и получать от федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Республики Марий Эл, органов местного самоуправления в Республике Марий Эл, организаций, должностных лиц и граждан материалы, документы, информацию, необходимые для осуществления деятельности межведомственной комиссии;

привлекать к участию в работе межведомственной комиссии представителей проектно-изыскательских и жилищно-эксплуатационных организаций, других организаций, проводивших обследование помещения или многоквартирного дома, а также экспертов.

7. Присутствие на заседаниях межведомственной комиссии ее членов обязательно. Члены межведомственной комиссии не вправе делегировать свои полномочия другим должностным лицам, за исключением случаев временного исполнения основных служебных

обязанностей члена межведомственной комиссии другим должностным лицом. В случае невозможности присутствия на заседании межведомственной комиссии члена межведомственной комиссии его мнение по рассматриваемым вопросам представляется в письменном виде.

8. По результатам работы межведомственная комиссия принимает одно из предусмотренных пунктом 47 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47, решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным требованиям (в виде заключения).

9. Заключение межведомственной комиссии является основанием для принятия Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

10. Организационно-техническое обеспечение деятельности межведомственной комиссии осуществляет Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл.



УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Марий Эл
от 14 октября 2015 г. №551

СОСТАВ

межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещений жилищного фонда Республики Марий Эл в целях признания таких помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

- Варенова Э.В.** - министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл, председатель межведомственной комиссии
- Соколов Е.В.** - первый заместитель министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл, заместитель председателя межведомственной комиссии
- Домрачева Л.А.** - заместитель начальника отдела Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл, секретарь межведомственной комиссии
- Гамерова Э.И.** - заместитель начальника управления Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл
- Лоханина С.А.** - начальник отдела Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл
- Афанасьев С.П.** - главный государственный инспектор Марийского территориального отдела Приволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию)

- Вавилина Л.Б. - заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл - государственный регистратор Республики Марий Эл (по согласованию)
- Лащевский Р.И. - начальник отдела Департамента экологической безопасности, природопользования и защиты населения Республики Марий Эл
- Щекотова Н.А. - начальник отдела санитарного надзора Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Марий Эл (по согласованию)
- Хукаленко А.В. - директор филиала федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Республике Марий Эл (по согласованию)
- Галязов М.Ф. - старший дознаватель отдела дознания управления надзорной деятельности Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Республике Марий Эл (по согласованию)

Примечание. К участию в работе межведомственной комиссии с правом совещательного голоса привлекается представитель Министерства государственного имущества Республики Марий Эл, а в необходимых случаях (с правом решающего голоса) - эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных испытаний.

