



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ВИКТЕРЖЕ
ПУНЧАЛ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15 марта 2016 г. № 98

**О внесении изменений в некоторые постановления
Правительства Республики Марий Эл**

Правительство Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

Внести изменения в следующие постановления Правительства Республики Марий Эл:

1. В постановлении Правительства Республики Марий Эл от 26 июля 2010 г. № 195 «Об утверждении Порядка определения размера платы за жилое помещение для граждан, проживающих в общежитиях, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл, если в одной комнате в общежитии проживают несколько граждан» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2010, № 8, ст. 416):

а) в пункте 2 слова «Попова В.Н.» исключить;

б) Порядок определения размера платы за жилое помещение для граждан, проживающих в общежитиях, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл, если в одной комнате в общежитии проживают несколько граждан, утвержденный указанным выше постановлением, изложить в новой редакции (прилагается).

2. В постановлении Правительства Республики Марий Эл от 17 июля 2013 г. № 223 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» (портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 17 июля 2013 г., № 17072013040220; 1 апреля 2014 г., № 01042014040138):

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт возникает у собственников помещений

в многоквартирном доме по истечении восьми календарных месяцев, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором была официально опубликована утвержденная Правительством Республики Марий Эл республиканская программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - программа), в которую включен этот многоквартирный дом, за исключением случая, установленного абзацем вторым настоящего пункта.

Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения программы и включенном в программу при ее актуализации, возникает по истечении пятидесяти девяти календарных месяцев с даты включения данного многоквартирного дома в программу.»;

б) в пункте 3 слова «Попова В.Н.» исключить.

3. В постановлении Правительства Республики Марий Эл от 26 августа 2013 г. № 269 «Об утверждении Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов в Республике Марий Эл» (портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 26 августа 2013 г., № 26082013040265):

а) в пункте 3 слова «Попова В.Н.» исключить;

б) в Порядке проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов в Республике Марий Эл, утвержденном указанным выше постановлением:

абзац третий пункта 2 изложить в следующей редакции:

«орган, осуществляющий проведение мониторинга, - Республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл (далее - региональный оператор);»;

в пункте 11 слова «в Министерство» заменить словами «региональному оператору»;

пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Мониторинг осуществляется региональным оператором один раз в год не позднее 1 сентября текущего года.

Информация о результатах проведенного мониторинга представляется региональным оператором в адрес Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл не позднее 10 сентября текущего года.».

4. В пункте 2 постановления Правительства Республики Марий Эл от 26 декабря 2014 г. № 693 «Об утверждении Порядка реализации и мониторинга краткосрочных планов реализации республиканской адресной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» на 2014 - 2043 годы» (портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 29 декабря 2014 г., № 26122014040558) слова «Попова В.Н.» исключить.

5. В пункте 3 постановления Правительства Республики Марий Эл от 31 июля 2015 г. № 425 «О нормативах расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению» (портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 3 августа 2015 г., № 31072015040246) слова «Попова В.Н.» исключить.

Председатель Правительства
Республики Марий Эл



Л.Маркелов

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Марий Эл
от 26 июля 2010 г. № 195
(в редакции постановления
Правительства Республики Марий Эл
от 15 марта 2016 г. № 98)

П О Р Я Д О К

**определения размера платы за жилое помещение для граждан,
проживающих в общежитиях, находящихся в государственной
собственности Республики Марий Эл, если в одной комнате
в общежитии проживают несколько граждан**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 6 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок определения размера платы за жилое помещение для граждан, проживающих в общежитиях, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл, если в одной комнате в общежитии проживают несколько граждан.

2. Плата за жилое помещение для граждан, проживающих в общежитиях, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл, если в одной комнате в общежитии проживают несколько граждан, включает в себя:

а) плату за наем жилого помещения;

б) плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах проводится за счет республиканского бюджета Республики Марий Эл.

3. Размер платы за наем жилого помещения определяется исходя из площади комнаты в общежитии в равных долях на каждого гражданина, проживающего в комнате, по формуле:

$$РП_{\text{н}} = \frac{Н \times S}{N},$$

где:

$РП_{\text{н}}$ - размер платы за наем жилого помещения на каждого гражданина, проживающего в комнате, рублей с человека;

$Н$ - плата за наем жилого помещения, утвержденная органами местного самоуправления в соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, рублей с квадратного метра;

S - площадь комнаты, квадратных метров;

N - количество проживающих в комнате граждан, человек.

4. Размер платы за содержание жилого помещения определяется исходя из площади комнаты в общежитии в равных долях на каждого гражданина, проживающего в комнате, по формуле:

$$РП_{\text{с}} = \frac{С \times S}{N},$$

$РП_{\text{с}}$ - размер платы за содержание жилого помещения на каждого гражданина, проживающего в комнате, рублей с человека;

$С$ - плата за содержание жилого помещения, утвержденная органами местного самоуправления в соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, рублей с квадратного метра;

S - площадь комнаты, квадратных метров;

N - количество проживающих в комнате граждан, человек.».

