



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ВИКТЕРЖЕ
ПУНЧАЛ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 сентября 2019 г. № 277

**О внесении изменений в постановление Правительства
Республики Марий Эл от 29 ноября 2008 г. № 320**

Правительство Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

Внести в постановление Правительства Республики Марий Эл от 29 ноября 2008 г. № 320 «Об утверждении Положения о порядке определения годовой арендной платы за здания, строения, сооружения, нежилые помещения, движимое имущество, находящиеся в государственной собственности Республики Марий Эл, о сроках и условиях ее уплаты» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2008, № 12, ст. 654; 2009, № 12 (часть I), ст. 530; 2012, № 1 (часть II), ст. 61; портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 20 августа 2012 г., № 17082012040267; 3 августа 2015 г., № 03082015040247; 23 января 2017 г., № 23012017040006, 27 октября 2017 г., № 26102017040299; 29 декабря 2018 г., № 28122018040445) следующие изменения:

1) в наименовании и пункте 1 слово «годовой» исключить;

2) в Положении о порядке определения годовой арендной платы за здания, строения, сооружения, нежилые помещения, движимое имущество, находящиеся в государственной собственности Республики Марий Эл, о сроках и условиях ее уплаты, утвержденном указанным выше постановлением:

в наименовании слово «годовой» исключить;

в абзаце втором пункта 1 и пункте 2 слова «отчета о рыночной стоимости годовой арендной платы» заменить словами «отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Расчет годовой арендной платы за здания, строения, сооружения, нежилые помещения, движимое имущество, находящиеся в государственной собственности Республики Марий Эл и предоставленные в аренду государственным и муниципальным учреждениям (автономным, бюджетным, казенным), государственным органам, органам местного самоуправления, производится по формуле:

$$\text{Апн} = \text{Рс} \times \text{S} \times \text{Пк},$$

где:

Апн - годовая арендная плата в рублях;

Рс - рыночная стоимость годовой арендной платы за 1 кв. метр площади на основании отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

S - площадь арендуемого помещения, кв. метров;

Пк - понижающий коэффициент, равный 0,1.»;

дополнить пунктом 11 следующего содержания:

«11. Здания, строения, сооружения, нежилые помещения, находящиеся в государственной собственности Республики Марий Эл, могут передаваться в аренду на условиях почасового использования в пределах суток в следующих случаях:

для оказания образовательных услуг, услуг в сфере физической культуры и спорта;

для проведения выставок, концертов, ярмарок, презентаций, спортивных, зрелищных и других культурно-массовых мероприятий.

Расчет арендной платы за пользование зданием, строением, сооружением, нежилым помещением на условиях почасового использования в пределах суток производится по следующей формуле:

$$\text{Апчн} = \text{Рч} \times \text{КЧ} + \text{Род}/180,$$

где:

Апчн - арендная плата на условиях почасового использования здания, строения, сооружения, нежилого помещения в рублях;

Рч - рыночная стоимость арендной платы за использование здания, строения, сооружения, нежилого помещения за 1 час на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы за использование здания, строения, сооружения, нежилого помещения за 1 час, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

КЧ - количество часов аренды;

Род - расходы на составление отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы за использование здания, строения,

сооружения, нежилого помещения за 1 час, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;

180 (6 месяцев) - количество дней действия отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы за использование здания, строения, сооружения, нежилого помещения за 1 час, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

В случае предоставления здания, строения, сооружения, нежилого помещения, находящегося в государственной собственности Республики Марий Эл, в аренду на условиях почасового использования государственным и муниципальным учреждениям (автономным, бюджетным, казенным), государственным органам, органам местного самоуправления применяется понижающий коэффициент, равный 0,1.

Договоры аренды зданий, строений, сооружений, жилых помещений, находящихся в государственной собственности Республики Марий Эл, на условиях почасового использования заключаются на срок не более одного года.»;

пункт 11 считать пунктом 12;

в пункте 12 слова «собственности Республики Марий Эл» заменить словами «государственной собственности Республики Марий Эл».

Председатель Правительства
Республики Марий Эл



А.Евстифеев