



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ВИКТЕРЖЕ
ПУНЧАЛ**

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31 декабря 2019 г. № 440

**О внесении изменения в постановление Правительства
Республики Марий Эл от 6 декабря 2006 г. № 256**

Правительство Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

Внести в постановление Правительства Республики Марий Эл от 6 декабря 2006 г. № 256 «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2007, № 1 (часть II), ст. 41, № 7, ст. 342; 2008, № 5 (часть II), ст. 295, № 10, ст. 509, № 11, ст. 596; 2009, № 9, ст. 393; 2010, № 3, ст. 132, № 5, ст. 275, № 8, ст. 407; 2011, № 5 (часть I), ст. 252, № 10, ст. 537; портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 16 ноября 2012 г., № 14112012040364; 21 января 2013 г., № 21012013040030; 15 мая 2015 г., № 15052015040171, 6 ноября 2015 г., № 06112015040339; 21 марта 2016 г., № 21032016040054) следующее изменение:

1. Порядок предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, утвержденный указанным выше постановлением, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2020 г.

И.о. Председателя Правительства
Республики Марий Эл



М.Васютин

007109 ❁

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Марий Эл
от 6 декабря 2006 г. № 256
(в редакции постановления
Правительства Республики Марий Эл
от 31 декабря 2019 г. № 440)

П О Р Я Д О К

предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьями 14 - 19, 21 и 23.2 Федерального закона от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах» (далее - Федеральный закон «О ветеранах»), статьями 17 и 28.2 Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации») в целях предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

2. Меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах» предоставляются следующим категориям граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий:

а) вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 г.;

б) признанными органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. К вставшим на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 г. относятся следующие категории граждан:

а) инвалиды боевых действий, а также военнослужащие и лица рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, войск национальной гвардии, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, органов принудительного исполнения Российской Федерации, ставшие

инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей);

б) ветераны боевых действий:

военнослужащие, в том числе уволенные в запас (отставку), военнообязанные, призванные на военные сборы, лица рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, войск национальной гвардии и органов государственной безопасности, работники указанных органов, работники Министерства обороны СССР и работники Министерства обороны Российской Федерации, сотрудники учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, направленные в другие государства органами государственной власти СССР, органами государственной власти Российской Федерации и принимавшие участие в боевых действиях при исполнении служебных обязанностей в этих государствах, а также принимавшие участие в соответствии с решениями органов государственной власти Российской Федерации в боевых действиях на территории Российской Федерации;

военнослужащие, в том числе уволенные в запас (отставку), лица рядового и начальствующего состава органов внутренних дел и органов государственной безопасности, лица, участвовавшие в операциях при выполнении правительственных боевых заданий по разминированию территорий и объектов на территории СССР и территориях других государств в период с 10 мая 1945 г. по 31 декабря 1951 г., в том числе в операциях по боевому тралению в период с 10 мая 1945 г. по 31 декабря 1957 г.;

лица, принимавшие в соответствии с решениями органов исполнительной власти Республики Дагестан участие в боевых действиях в составе отрядов самообороны Республики Дагестан в период с августа по сентябрь 1999 г. в ходе контртеррористических операций на территории Республики Дагестан;

военнослужащие автомобильных батальонов, направлявшиеся в Афганистан в период ведения там боевых действий для доставки грузов;

военнослужащие летного состава, совершавшие с территории СССР вылеты на боевые задания в Афганистан в период ведения там боевых действий;

лица (включая членов летных экипажей воздушных судов гражданской авиации, выполнявших полеты в Афганистан в период ведения там боевых действий), обслуживавшие воинские части Вооруженных Сил СССР и Вооруженных Сил Российской Федерации, находившиеся на территориях других государств в период ведения там боевых действий, получившие в связи с этим ранения, контузии или увечья либо награжденные орденами или медалями СССР

либо Российской Федерации за участие в обеспечении указанных боевых действий и признанные в установленном порядке инвалидами боевых действий, в случае выселения из занимаемых ими служебных жилых помещений;

в) члены семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий, члены семей военнослужащих, лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, войск национальной гвардии, Государственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, органов принудительного исполнения Российской Федерации и органов государственной безопасности, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), члены семей военнослужащих, погибших в плену, признанных в установленном порядке пропавшими без вести в районах боевых действий, со времени исключения указанных военнослужащих из списков воинских частей.

4. К признанным органами местного самоуправления, нуждающимся в улучшении жилищных условий по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, относятся следующие категории граждан:

- а) инвалиды Великой Отечественной войны;
- б) участники Великой Отечественной войны:

военнослужащие, в том числе уволенные в запас (отставку), проходившие военную службу (включая воспитанников воинских частей и юнг) либо временно находившиеся в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период гражданской войны, период Великой Отечественной войны или период других боевых операций по защите Отечества, а также партизаны и члены подпольных организаций, действовавшие в период гражданской войны или период Великой Отечественной войны на временно оккупированных территориях СССР;

военнослужащие, в том числе уволенные в запас (отставку), лица рядового и начальствующего состава органов внутренних дел и органов государственной безопасности, проходившие в период Великой Отечественной войны службу в городах, участие в обороне которых засчитывается в выслугу лет для назначения пенсий на льготных условиях, установленных для военнослужащих воинских частей действующей армии;

лица вольнонаемного состава армии и флота, войск и органов внутренних дел, органов государственной безопасности, занимавшие в период Великой Отечественной войны штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, либо находившиеся в указанный период в городах, участие в обороне которых засчитывается в выслугу лет для назначения пенсий на льготных условиях, установленных для военнослужащих воинских

частей действующей армии;

сотрудники разведки, контрразведки, выполнявшие в период Великой Отечественной войны специальные задания в воинских частях, входивших в состав действующей армии, в тылу противника или на территориях других государств;

работники предприятий и военных объектов, наркоматов, ведомств, переведенные в период Великой Отечественной войны на положение лиц, состоящих в рядах Красной Армии, и выполнявшие задачи в интересах армии и флота в пределах тыловых границ действующих фронтов или операционных зон действующих флотов, а также работники учреждений и организаций (в том числе учреждений и организаций культуры и искусства), корреспонденты центральных газет, журналов, ТАСС, Совинформбюро и радио, кинооператоры Центральной студии документальных фильмов (кинохроники), командированные в период Великой Отечественной войны в действующую армию;

военнослужащие, в том числе уволенные в запас (отставку), лица рядового и начальствующего состава органов внутренних дел и органов государственной безопасности, бойцы и командный состав истребительных батальонов, взводов и отрядов защиты народа, принимавшие участие в боевых операциях по борьбе с десантами противника и боевых действиях совместно с воинскими частями, входившими в состав действующей армии, в период Великой Отечественной войны, а также принимавшие участие в боевых операциях по ликвидации националистического подполья на территориях Украины, Белоруссии, Литвы, Латвии и Эстонии в период с 1 января 1944 г. по 31 декабря 1951 г.; лица, принимавшие участие в операциях по боевому тралению в подразделениях, не входивших в состав действующего флота, в период Великой Отечественной войны, а также привлекавшиеся организациями Осоавиахима СССР и органами местной власти к разминированию территорий и объектов, сбору боеприпасов и военной техники в период с 22 июня 1941 г. по 9 мая 1945 г.;

лица, принимавшие участие в боевых действиях против фашистской Германии и ее союзников в составе партизанских отрядов, подпольных групп, других антифашистских формирований в период Великой Отечественной войны на территориях других государств;

лица, награжденные медалью «За оборону Ленинграда», инвалиды с детства вследствие ранения, контузии или увечья, связанных с боевыми действиями в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов;

военнослужащие, в том числе уволенные в запас (отставку), проходившие военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии,

в период с 22 июня 1941 г. по 3 сентября 1945 г. не менее шести месяцев, военнослужащие, награжденные орденами или медалями СССР за службу в указанный период, в случае выселения из занимаемых ими служебных помещений;

в) лица, работавшие в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также члены экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств, признанные в установленном порядке инвалидами, в случае выселения из занимаемых ими служебных помещений;

г) лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;

д) члены семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны, члены семей погибших в Великой Отечественной войне лиц из числа личного состава групп самозащиты объектовых и аварийных команд местной противовоздушной обороны, а также члены семей погибших работников госпиталей и больниц города Ленинграда.

5. Меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» предоставляются следующим категориям граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 января 2005 г.:

а) инвалидам.

В соответствии с Федеральным законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» инвалидом признается лицо, которое имеет нарушение здоровья со стойким расстройством функций организма, обусловленное заболеваниями, последствиями травм или дефектами, приводящее к ограничению жизнедеятельности и вызывающее необходимость его социальной защиты. Ограничение жизнедеятельности - полная или частичная утрата лицом способности или возможности осуществлять самообслуживание, самостоятельно передвигаться, ориентироваться, общаться, контролировать свое поведение, обучаться и заниматься трудовой деятельностью. Признание лица инвалидом осуществляется федеральным учреждением медико-социальной экспертизы;

б) семьям, имеющим детей-инвалидов.

В соответствии с Федеральным законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» семьями, имеющими детей-инвалидов, признаются семьи, имеющие детей-инвалидов

до 18 лет, которым федеральным учреждением медико-социальной экспертизы подтверждена категория «ребенок-инвалид».

6. Гражданам, указанным в пунктах 3 - 5 настоящего Порядка (далее - гражданин - получатель субсидии), предоставляется по их письменным заявлениям единовременная денежная выплата на строительство или приобретение на территории Российской Федерации жилого помещения, пригодного для постоянного проживания, по договору купли-продажи или мены жилого помещения или договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, или договору переуступки права требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома. Указанная единовременная денежная выплата предоставляется в форме безвозмездной субсидии, перечисляемой на счет продавца или застройщика, или лица, переуступившего свое право требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, в кредитной организации.

7. Реализация на территории Республики Марий Эл государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями категорий граждан, указанных в пунктах 3 - 5 настоящего Порядка, осуществляется в пределах субвенций, выделенных республиканскому бюджету Республики Марий Эл из федерального бюджета на осуществление данных полномочий.

8. Размер безвозмездной субсидии гражданину - получателю субсидии рассчитывается как произведение нормы предоставления общей площади жилого помещения, равной:

18 кв. метрам для лиц, указанных в пунктах 3 и 5 настоящего Порядка, на среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья в Республике Марий Эл, которая определяется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации;

36 кв. метрам для лиц, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, на среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья в Республике Марий Эл, которая определяется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

9. Гражданин - получатель субсидии имеет право приобрести жилое помещение по стоимости, превышающей размер предоставляемой субсидии. При этом для оплаты жилого помещения в размере, превышающем размер субсидии, он использует собственные и (или) заемные средства.

2. Организация работы по предоставлению безвозмездных субсидий

10. Министерство социального развития Республики Марий Эл формирует сводный список граждан, признанных органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий, из числа лиц, вставших на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов и инвалидов боевых действий, членов семей погибших (умерших) ветеранов и инвалидов боевых действий, а также инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов (далее - Сводный список № 1), и сводный список граждан, признанных органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий, из числа лиц, признанных органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Сводный список № 2), на основании сведений о них, представляемых органами местного самоуправления ежегодно, до 1 января.

Сводные списки формируются в той же хронологической последовательности, в какой граждане были поставлены на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в органах местного самоуправления или признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий органами местного самоуправления в Республике Марий Эл. Граждане, указанные в подпунктах «а» и «б» пункта 4 настоящего Порядка, включаются в сводные списки в первоочередном порядке. Граждане, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в один день, включаются в Сводные списки в алфавитном порядке. Сводные списки ведутся по форме согласно приложению № 1.

Органы местного самоуправления по запросам Министерства социального развития Республики Марий Эл представляют информацию, необходимую для формирования Сводных списков.

11. Министерство социального развития Республики Марий Эл на основании Сводных списков и в объеме средств, предоставленных из федерального бюджета на соответствующий финансовый год, по запросу Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл формирует список граждан-получателей субсидий в очередном году (далее - список получателей субсидий) из числа граждан, указанных в пунктах 3 - 5 настоящего Порядка (далее - список получателей субсидий № 1), и список граждан-получателей субсидий в очередном году из числа граждан, указанных в пункте 4 настоящего Порядка (далее - список получателей субсидий № 2). Списки получателей субсидий ведутся по форме согласно приложениям № 2 - 4.

Сводные списки на текущий год доводятся до государственных казенных учреждений Республики Марий Эл - центров предоставления мер социальной поддержки населению в городах и районах Республики Марий Эл (далее - центры социальной поддержки населения).

12. Центры социальной поддержки населения в течение 5 рабочих дней после дня получения Сводных списков от Министерства социального развития Республики Марий Эл письменно извещают граждан о включении их в эти списки.

13. Граждане, указанные в пункте 3 настоящего Порядка и включенные в Сводные списки, или их законные представители подают в центр социальной поддержки населения следующие документы, подтверждающие их право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем:

заявление по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку;

копия решения органа местного самоуправления о принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении до 1 января 2005 г.;

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, с предъявлением оригинала;

копия удостоверения или справки о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем с предъявлением оригинала удостоверения или справки;

справка органа местного самоуправления, в котором гражданин состоит на учете в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий, подтверждающая его нуждаемость в улучшении жилищных условий на момент выдачи такой справки.

14. Граждане, указанные в пункте 5 настоящего Порядка и включенные в Сводные списки, или их законные представители подают в центр социальной поддержки населения следующие документы, подтверждающие их право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем:

заявление по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку;

копия решения органа местного самоуправления о принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении до 1 января 2005 г.;

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, с предъявлением оригинала;

для детей-инвалидов - копия свидетельства о рождении с предъявлением оригинала свидетельства о рождении;

копия справки, подтверждающей факт установления инвалидности, с предъявлением оригинала справки;

справка органа местного самоуправления, в котором гражданин

состоит на учете в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий, подтверждающая его нуждаемость в улучшении жилищных условий на момент выдачи такой справки.

15. Граждане, указанные в пункте 4 настоящего Порядка и включенные в Сводные списки, или их законные представители подают в центр социальной поддержки населения следующие документы, подтверждающие их право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем:

заявление по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку;

копия решения органа местного самоуправления о принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении;

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, с предъявлением оригинала;

копия удостоверения или справки о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем с предъявлением оригинала удостоверения или справки;

документы, содержащие сведения о периоде прохождения военной службы (военный билет или справка военного комиссариата, воинских подразделений, архивных учреждений или трудовая книжка с записями, внесенными на основании документов);

справка органа местного самоуправления, в котором гражданин состоит на учете в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий, подтверждающая его нуждаемость в улучшении жилищных условий на момент выдачи такой справки.

16. Центры социальной поддержки населения проверяют представленные документы, заверяют соответствие копий документов подлинникам и возвращают подлинники следующих документов в день представления:

паспорт;

свидетельство о рождении;

документ установленного образца, подтверждающий право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем (удостоверение или справка о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, справка, подтверждающая факт установления инвалидности);

Граждане - получатели субсидии наряду с документами, указанными в пунктах 13 - 15 настоящего Порядка, предоставляют письменное согласие на обработку персональных данных.

17. При наличии в составе семьи гражданина-получателя субсидии членов семьи, относящихся к аналогичной категории граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с настоящим Порядком, на указанных членов семьи представляются следующие документы:

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, с предъявлением оригинала (для детей - копия свидетельства о рождении с предъявлением оригинала свидетельства о рождении);

копия удостоверения или справки о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем с предъявлением оригинала удостоверения или справки;

копия документа, подтверждающего родственные или семейные отношения с гражданином - получателем субсидии (свидетельства о рождении, или свидетельства о браке, или решения суда об установлении факта семейных отношений), с предъявлением оригинала документа;

письменное согласие на обработку персональных данных членов семьи гражданина - получателя субсидии или их законных представителей.

Центры социальной поддержки населения проверяют представленные документы, заверяют соответствие копий документов подлинникам и возвращают подлинники указанных документов в день их представления.

18. В случае если гражданин отказывается от получения субсидии в планируемом году, он (его законный представитель) представляет в центр социальной поддержки населения заявление по форме согласно приложению № 7 к настоящему Порядку с обоснованием отказа. При этом он не утрачивает своего права на получение меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в следующем году и не может быть исключен из Сводного списка. Право получения субсидии передается следующему по Сводному списку гражданину.

В случае если гражданин не представил в центр социальной поддержки населения заявление о предоставлении субсидии и документы, указанные в пунктах 13 - 17 настоящего Порядка, или заявление об отказе в получении субсидии в планируемом году в течение 14 календарных дней с момента направления письменного извещения о включении его в списки получателей субсидий, центр социальной поддержки населения письменно уведомляет Министерство социального развития Республики Марий Эл о данном факте.

19. Министерство социального развития Республики Марий Эл проверяет представленные заявления граждан о предоставлении субсидий и документы, указанные в пунктах 13 - 17 настоящего Порядка, в течение 10 календарных дней после принятия заявления граждан о предоставлении субсидий и документов, указанных в пунктах 13 - 17 настоящего Порядка, включает граждан в список получателей субсидий на текущий год либо направляет гражданам уведомления о принятии решения об отказе во включении в список получателей

субсидий с указанием причин отказа.

20. Решение об отказе во включении гражданина в список получателей субсидий принимается Министерством социального развития Республики Марий Эл в случаях:

- а) получения жилищной субсидии ранее в связи с реализацией вышеуказанных федеральных законов;
- б) непредставления полного пакета документов, указанных в пунктах 13 - 17 настоящего Порядка;
- в) смерти гражданина;
- г) выявления в представленных гражданином - получателем субсидии документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием для включения в Сводный список граждан, признанных органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий, а также неправомерных действий должностных лиц органа местного самоуправления, ответственных за представление сведений;
- д) подачи заявления об отказе в получении субсидии;
- е) утраты оснований, дающих право гражданину на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем.

21. Списки получателей субсидий, подписанные министром социального развития Республики Марий Эл (или лицом, исполняющим его обязанности), заверенные печатью, на бумажном и электронном носителях в формате RTF в течение 5 календарных дней с даты их подписания направляются в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл.

3. Перечисление безвозмездной субсидии и осуществление платежей

22. На основании утвержденных министром социального развития Республики Марий Эл (или лица, исполняющего его обязанности) списков получателей субсидий и в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Марий Эл на соответствующий финансовый год, Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл в течение 15 календарных дней со дня поступления списков получателей субсидий оформляет и передает центрам социальной поддержки населения свидетельства о предоставлении гражданину безвозмездной субсидии для обеспечения жильем из республиканского бюджета Республики Марий Эл в пределах выделенных федеральных субвенций в размерах, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка (далее - Свидетельство), для выдачи их гражданам - получателям субсидий.

Свидетельства Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл передаются уполномоченному представителю центра социальной поддержки населения под роспись. Свидетельства центрами социальной поддержки населения выдаются гражданам - получателям субсидий по ведомостям. Ведомости с росписями граждан - получателей субсидий центрами социальной поддержки населения представляются в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл.

Свидетельство оформляется по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку.

Срок действия Свидетельства составляет 4 месяца со дня выдачи гражданину-получателю субсидии.

По заявлению гражданина-получателя субсидии срок действия Свидетельства может быть продлен, но не более чем на 4 месяца. Заявление на имя министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл представляется в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл не позднее окончания срока действия Свидетельства.

23. Гражданин - получатель субсидии (или его представитель, действующий от имени гражданина - получателя субсидии) на основании Свидетельства заключает договор купли-продажи, или договор мены жилого помещения, или договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, или договор переуступки права требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома.

В состав собственников приобретенного жилья за счет средств субсидии в обязательном порядке включается гражданин-получатель субсидии.

Если субсидия предоставляется семье, имеющей ребенка-инвалида, договор купли-продажи или мены жилого помещения, или договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, или договор переуступки права требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома на основании Свидетельства заключается одним из родителей по согласованию между родителями. В договор купли-продажи или мены жилого помещения, или договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, или договор переуступки права требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома включаются все члены семьи, в том числе ребенок-инвалид. Приобретенное жилое помещение на основании одного из указанных договоров оформляется в собственность всех членов семьи.

24. После заключения договора купли-продажи, или договора

мены жилого помещения, или договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, или договора переуступки права требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома гражданин-получатель субсидии (или его представитель, действующий от имени гражданина - получателя субсидии) обращается в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл с заявлением о предоставлении безвозмездной субсидии (далее - заявление).

25. К заявлению прилагаются следующие документы:

копия доверенности (с предъявлением оригинала документа), если от имени гражданина - получателя субсидии действует представитель;

копия доверенности продавца (с предъявлением оригинала документа), если от имени продавца действует представитель;

расписка (справка) продавца, или застройщика, или лица, переуступившего свое право требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома (далее - первоначальный дольщик), о получении денежных средств от граждан - получателей субсидии в случае, если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает размер субсидии;

оригинал Свидетельства;

справка от застройщика о степени готовности строящегося многоквартирного дома, при этом степень готовности строящегося многоквартирного дома должна быть не менее 80 процентов (при заключении гражданами - получателями субсидии договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома или договора переуступки прав требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома);

выписка из расчетного счета продавца, или застройщика, или первоначального дольщика (при заключении договора переуступки прав требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома) для зачисления денежных средств.

Граждане-получатели субсидии вправе представить самостоятельно:

копию договора купли-продажи, или договора мены жилого помещения, или копию зарегистрированного в органе, уполномоченном осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, или договора переуступки права требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома с приложением оригинала для сверки идентичности;

копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (с предъявлением оригинала документа) (в случае заключения договора купли-продажи или мены жилого

помещения);

копию свидетельства (с предъявлением оригинала документа) о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту его жительства на территории Российской Федерации (если продавец или первоначальный дольщик - физическое лицо) или копию свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации (если продавец, застройщик или первоначальный дольщик - юридическое лицо);

копию документа, подтверждающего регистрацию гражданина в системе индивидуального (персонифицированного) учета.

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл проверяет соответствие копий документов подлинникам и возвращает подлинники документов гражданину - получателю субсидии (или его представителю, действующему от имени гражданина - получателя субсидии) в день их представления.

В случае непредставления гражданами - получателями субсидии или их представителями, действующими от имени граждан - получателей субсидии, документов, указанных в абзацах десятом - тринадцатом настоящего пункта, Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл запрашивает их в соответствующих уполномоченных органах посредством межведомственного информационного взаимодействия в течение пяти рабочих дней со дня получения заявления и документов, указанных в абзацах третьем - восьмом настоящего пункта.

26. Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл осуществляет перечисление денежных средств в течение четырех рабочих дней со дня представления (получения в рамках межведомственного информационного взаимодействия) полного пакета документов, указанных в пункте 25 настоящего Порядка, путем списания денежных средств со счета Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл в Управлении Федерального казначейства по Республике Марий Эл (при наличии денежных средств на соответствующем счете) и зачисления их на счет продавца, или застройщика многоквартирного дома, или первоначального дольщика в кредитной организации в пределах Республики Марий Эл или отказывает гражданину в перечислении денежных средств.

Перечисление средств оформляется приказом министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл на основании списков получателей субсидий № 1 и 2 и представленных документов, предусмотренных настоящим

Порядком.

27. Решение об отказе гражданину в перечислении денежных средств принимается Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл в следующих случаях:

а) непредставление документов, обязанность по представлению которых в соответствии с пунктом 25 настоящего Порядка возлагается на гражданина - получателя субсидии (или представление указанных документов не в полном объеме);

б) выявление в документах, обязанность по представлению которых в соответствии с пунктом 25 настоящего Порядка возлагается на гражданина - получателя субсидии, сведений, не соответствующих действительности.

28. Если стоимость жилого помещения по договору купли-продажи, или договору мены жилого помещения, или договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, или договору переуступки права требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома меньше размера субсидии, рассчитанной в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка, то перечисление денежных средств на счет продавца, или застройщика, или первоначального дольщика (при заключении договора переуступки прав требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома) осуществляется в размере, предусмотренном договором купли-продажи или мены жилого помещения, или договором участия в долевом строительстве многоквартирного дома, или договором переуступки права требования по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома.

29. Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл ежеквартально, в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации отчет о расходовании субвенций, предоставленных из федерального бюджета республиканскому бюджету Республики Марий Эл на реализацию федеральных полномочий по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

30. Свидетельство, не реализованное его владельцем в связи с истечением срока действия Свидетельства либо в связи со смертью гражданина - получателя субсидии, аннулируется на основании приказа министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл, после чего Свидетельство выдается следующему по списку получателей субсидий гражданину - получателю субсидии. Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл в течение 10 рабочих

дней со дня подписания министром строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл приказа письменно уведомляет владельца Свидетельства, срок действия которого истек, об аннулировании Свидетельства.

31. В случае если гражданин, имеющий право на получение безвозмездной субсидии, отказывается от ее получения, он направляет в Министерство социального развития Республики Марий Эл либо в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл заявление с обоснованием отказа по форме согласно приложению № 7 к настоящему Порядку. Заявление об отказе в получении субсидии действительно в течение одного календарного года. Указанные министерства, получив заявление, информируют друг друга.

При этом получатель субсидии не утрачивает своего права на получение субсидии на приобретение жилья, не исключается из сводного списка граждан - получателей субсидий, а право получения субсидии передается следующему по списку гражданину с сохранением очередности данного гражданина в общем списке.

32. Органам местного самоуправления рекомендуется представлять по запросам Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл информацию, необходимую для решения вопроса о предоставлении безвозмездной субсидии для обеспечения жильем.

4. Заключительные положения о предоставлении безвозмездной субсидии

33. Улучшение жилищных условий граждан, получивших субсидии для обеспечения жильем, осуществляется на общих основаниях в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

34. Документы по выдаче и реализации безвозмездных субсидий хранятся в Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл.

Документы, предусмотренные пунктами 13 - 17 настоящего Порядка, поданные гражданами в центры социальной поддержки населения, направляются центрами социальной поддержки населения для хранения в Министерство социального развития Республики Марий Эл.

35. Информация о предоставлении мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, размещается Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл в Единой государственной информационной системе

социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 г. № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».



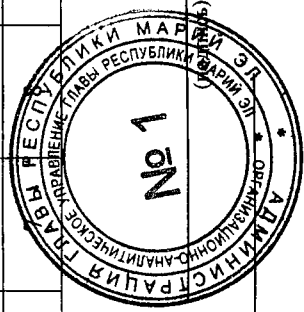
Приложение № 1

к Порядку предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов (в редакции постановления Правительства Республики Марий Эл от 31 декабря 2019 г. № 440)

Сводный список граждан, признанных органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий, по состоянию на _____ 20__ г.

Данные о гражданах, признанном органами местного самоуправления нуждающимся в улучшении жилищных условий													
1	2	3	4	5	6	7		9	10	11	12	13	14
						паспорт гражданина	удостоверение или справка о праве на получение мер социальной поддержки						
Ф.И.О. гражданина, а также фамилия, которая была у него при рождении	состав семьи, человек	пол	категория, к которой относится гражданин в соответствии с федеральными законами «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	серия, номер	кем, когда выдан	серия, номер	кем, когда выдан	число, месяц, год рождения	дата постановки на учет и номер учетного дела	адрес места жительства гражданина	размер занимаемой площади, кв. м	Основание (договор найма, собственность, указать)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

(фамилия, имя, отчество, должность, подпись лица, сформировавшего список)



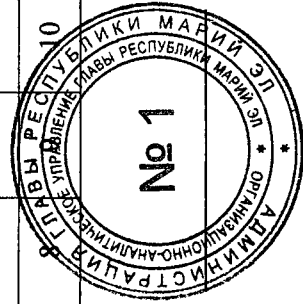
Министр социальной развития Республики Марий Эл

Приложение № 2
к Порядку предоставления мер
социальной поддержки по обеспечению
жилием ветеранов, инвалидов и семей,
имеющих детей-инвалидов
(в редакции постановления
Правительства Республики Марий Эл
от 31 декабря 2019 г. №440)

Список граждан-получателей субсидий № 1 (ветераны боевых действий, инвалиды боевых действий, члены
семей погибших (умерших) ветеранов и инвалидов боевых действий)

В _____ Г.

Данные о гражданине-получателе субсидии													
1	2	3	4	5	6		7		10	11	12	13	14
					серия, номер	кем, когда выдан	серия, номер	кем, когда выдан					
	Ф.И.О. гражданина	пол	состав семьи, человек	категория, к которой относится гражданин	паспорт гражданина - получателя субсидии		удостоверение о праве на меры социальной поддержки		число, месяц, год рождения	дата постановки на учет и номер учетного дела	адрес места жительства гражданина	размер занимаемой площади, кв. м	основание (договор найма, собственность, указать)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

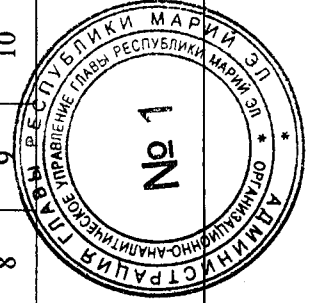


Приложение № 3
к Порядку предоставления мер
социальной поддержки по обеспечению
жильем ветеранов, инвалидов и семей,
имеющих детей-инвалидов
(в редакции постановления
Правительства Республики Марий Эл
от 31 декабря 2019 г. № 440)

Список граждан - получателей субсидий № 1 (инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов)

в _____ г.

Данные о гражданине - получателе субсидии														
1	2	3	4	5	6			8	9	10	11	12	13	14
					серия, номер	ком, когда выдан	серия, номер							
	Ф.И.О. гражданина	пол	состав семьи, человек	категория, к которой относится гражданин	паспорт гражданина - получателя субсидии			серия, номер	ком, когда выдан	число, месяц, год рождения	дата постановки на учет и номер учетного дела	адрес места жительства гражданина	размер занимаемой площади, кв. м	основание (договор найма, собственность, указать)



Приложение № 4
к Порядку предоставления мер
социальной поддержки по обеспечению
жильем ветеранов, инвалидов и семей,
имеющих детей-инвалидов
(в редакции постановления
Правительства Республики Марий Эл
от 31 декабря 2019 г. № 440)

**Список граждан - получателей субсидий № 2 (ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших
(умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны)**

В _____ году

Данные о гражданине														
1	2	3	4	5	6	7	8		10	11	12	13	14	
							серия, номер	код, код выдан						
	Ф.И.О. гражданина	пол	состав семьи, человек	категория, к которой относится гражданин	паспорт гражданина - получателя субсидии	серия, номер	код, код выдан	серия, номер	код, код выдан	число, месяц, год рождения	дата постановки на учет и номер учетного дела	адрес места жительства гражданина	размер занимаемой площади, кв. м	основание (договор найма, собственность, указать)
1														



Приложение № 5
к Порядку предоставления мер социальной
поддержки по обеспечению жильем ветеранов,
инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов

Министру социального развития
Республики Марий Эл

(фамилия, инициалы)

от _____

(фамилия, имя, отчество)

_____ ,
проживающ__ по адресу: _____

(почтовый адрес места жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня _____ в список
(фамилия, имя, отчество)
получателей безвозмездной субсидии для обеспечения жильем, паспорт:
серия _____ № _____, выданный _____,
(кем, когда)
удостоверение (справка инвалидности) _____
(наименование документа, подтверждающего право гражданина на обеспечение жильем за счет средств
федерального бюджета)
серия _____ № _____, выданное _____.
(кем, когда)

Состою в очереди по улучшению жилищных условий с _____
(дата)
в _____
(место принятия на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий)

К заявлению прилагаю следующие документы (наименование и номер документа, кем и когда выдан):

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

С условиями получения и использования безвозмездной субсидии для обеспечения жильем ознакомлен и обязуюсь их выполнять.

(дата)

(подпись)

Приложение № 6
к Порядку предоставления мер
социальной поддержки по обеспечению
жильем ветеранов, инвалидов и семей,
имеющих детей-инвалидов
(составляется на бланке Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Республики Марий Эл)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**о предоставлении гражданину безвозмездной субсидии для
обеспечения жильем из республиканского бюджета Республики
Марий Эл в пределах выделенных федеральных субвенций**

Номер свидетельства _____ Дата выдачи « ____ » _____ 20 __ г.

В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным законом от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (нужное подчеркнуть)

_____ (фамилия, имя, отчество владельца, адрес)

_____ (серия, номер паспорта)

_____ (кем и когда выдан паспорт)

выделена безвозмездная жилищная субсидия для обеспечения жильем в размере: _____ рублей,

(цифрами и прописью)

рассчитанная с учетом совместно проживающих с ним членов семьи, имеющих право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета:

Фамилия и инициалы	Родственные отношения с владельцем свидетельства	Год рождения
1.		
2.		
3.		

Норма общей площади жилого помещения (Н) _____ кв. метров.
Количество членов семьи, имеющих право на обеспечение жильем (К), _____.

Стоимость 1 кв. метра общей площади жилья (С) _____ рублей.

Размер субсидии $P = H \times K \times C =$ _____ рублей.

Свидетельство является документом, удостоверяющим обязательство Республики Марий Эл по выплате гражданину-получателю субсидии в порядке, установленном постановлением Правительства Республики Марий Эл, денежных средств для обеспечения жильем.

Министр строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Марий Эл

М.П.

(подпись)

Приложение № 7
к Порядку предоставления мер
социальной поддержки по обеспечению
жильем ветеранов, инвалидов и семей,
имеющих детей-инвалидов

Министру социального развития
Республики Марий Эл

_____ (фамилия, инициалы)

от _____ (фамилия, имя, отчество)

проживающ__ по адресу: _____

_____ (почтовый адрес места жительства)

паспорт: серия _____ № _____

выдан _____ (кем, когда)

учетное дело № _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

От получения безвозмездной субсидии для обеспечения жильем
отказываюсь _____
(указывается причина отказа)

С условиями получения и использования безвозмездной
субсидии для обеспечения жильем ознакомлен.

_____ (дата)

_____ (подпись)
