



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.11.2024

№ 817

г. Саранск

О внесении изменений в Положение о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Республике Мордовия

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Республике Мордовия, утвержденное постановлением Правительства Республики Мордовия от 15 ноября 2021 г. № 524 «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) в Республике Мордовия» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Республики Мордовия от 23 мая 2022 г. № 434, от 2 мая 2024 г. № 385), следующие изменения:

1) дополнить пунктами 35.1 – 35.3 следующего содержания:

«35.1. Контролируемое лицо вправе обратиться в орган государственного жилищного надзора с заявлением о проведении в отношении него профилактического визита (далее – заявление контролируемого лица).

Орган государственного жилищного надзора рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов органа государственного жилищного надзора, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

35.2. Орган государственного жилищного надзора принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным (надзорным) органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

35.3. В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица орган государственного жилищного надзора в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.»;

2) дополнить пунктом 92 следующего содержания:

«92. Поступление в орган государственного жилищного надзора в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Правительства  
Республики Мордовия**



**Д. ПОЗДНЯКОВ**