



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ, НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
И АРХИВНОГО ДЕЛА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ
(МИНКУЛЬТНАЦ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ)

Мордовия Республикань
культурань, национальной политикань
и архивонь тевонь Министерствась

Мордовия Республикань
культурань, национальной политикань
ды архивень тевень Министерствась

ПРИКАЗ

15.02.2023 г.

№ 68

г. Саранск

Об утверждении границ территории и режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры 50-х годов XX в. Дом Союзов. Архитектор С.О. Левков»

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Законом Республики Мордовия от 07.09.2011 № 54-З «О государственной охране, использовании, сохранении, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Мордовия» **приказываю:**

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры 50-х годов XX в. Дом Союзов. Архитектор С.О. Левков», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ленина, 12, согласно приложению 1;

режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры 50-х годов XX в. Дом Союзов. Архитектор С.О. Левков», расположенного по

адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ленина, 12, согласно приложению 2.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия А.И. Карьгина.

**Министр культуры,
национальной политики и
архивного дела
Республики Мордовия**



С.Н. Баулина

Приложение 1
к приказу Министерства
культуры, национальной
политики и архивного дела
Республики Мордовия
от 15.02 2023 г. № 68

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры 50-х годов XX в. Дом Союзов. Архитектор С.О. Левков», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ленина, 12

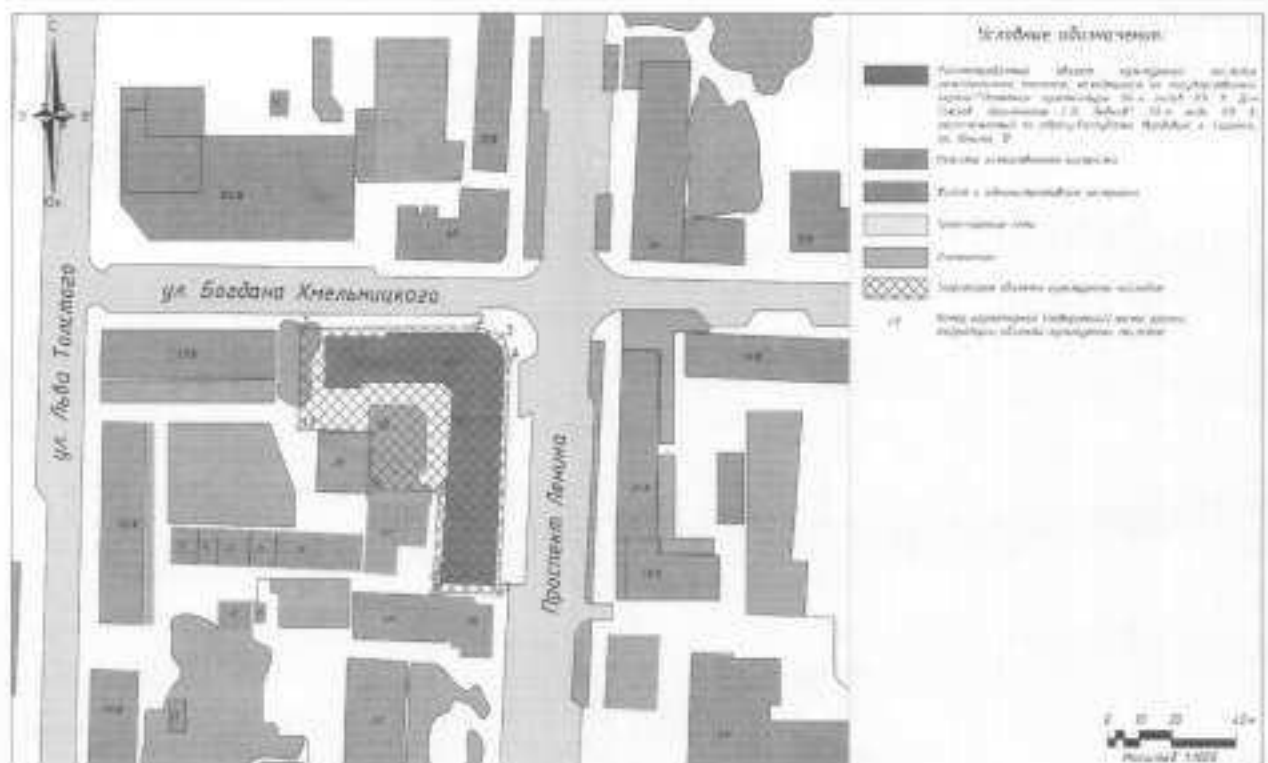
1. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Прохождение границы		Описание прохождения границы	
от точки	до точки	Протяженность, м	Дирекционный угол
1	2	55,45	89° 18' 27"
2	3	9,58	109° 19' 26"
3	4	7,34	164° 26' 32"
4	5	72,49	182° 20' 30"
5	6	21,32	271° 48' 24"
6	7	4,73	1° 46' 9"
7	8	26,00	3° 51' 34"
8	9	21,57	271° 56' 19"
9	10	17,97	1° 58' 36"
10	11	23,48	271° 51' 25"
11	1	31,21	0° 36' 28"

2. Таблица координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
1	392213,76	1291654,46
2	392214,43	1291709,90
3	392211,26	1291718,94
4	392204,19	1291720,91
5	392131,76	1291717,95
6	392132,43	1291696,63
7	392137,16	1291696,78
8	392163,10	1291698,53
9	392163,83	1291676,97
10	392181,79	1291677,59
11	392182,55	1291654,12
1	392213,76	1291654,46

3. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Приложение 2
к приказу Министерства
культуры, национальной
политики и архивного дела
Республики Мордовия
от 15.02 2023 г. № 68

Режимы использования земель

в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры 50-х годов XX в. Дом Союзов. Архитектор С.О. Левков», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ленина, 12

В границах территории объекта культурного наследия объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры 50-х годов XX в. Дом Союзов. Архитектор С.О. Левков», расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ленина, 12, установлен следующий правовой режим:

Разрешается:

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
3. Строительство, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций для обеспечения функционирования объекта культурного наследия с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
4. Проведение работ по благоустройству территории, направленных на формирование близкого к историческому контексту восприятия объекта культурного наследия;
5. Размещение малых архитектурных форм и информационных объектов, не противоречащих условиям зрительного восприятия объекта культурного наследия;
6. Проведение мероприятий по обеспечению пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
7. Устройство архитектурной подсветки здания и территории объекта культурного наследия;
8. Использование подземного пространства для современного функционирования объекта культурного наследия.

Запрещается:

1. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;
2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
3. Размещение некапитальных строений и сооружений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
4. Градостроительная, хозяйственная или иная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая целостность объекта и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
5. Строительство наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
6. Установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35,1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
7. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты.