



Государственный регистрационный
номер 042023022
Дата государственной регистрации
07 сентября 2023 г.

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ, НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
И АРХИВНОГО ДЕЛА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ
(МИНКУЛЬТНАЦ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ)**

Мордовия Республикань
культурань, национальной политикань
и архивонь тевонь Министерствась

Мордовия Республикань
культурань, национальной политикань
ды архивень тевонь Министерствась

ПРИКАЗ

07.09.2023г.

№ 271

г. Саранск

**Об утверждении границ территории и режимов использования земель в
границах территории объекта культурного наследия регионального
значения «Памятник архитектуры начала XX в., бывшее здание
гимназии»**

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Законом Республики Мордовия от 07.09.2011 № 54-З «О государственной охране, использовании, сохранении, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Мордовия»
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры начала XX в., бывшее здание гимназии», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Инсарский район, г. Инсар, ул. Советская, 22 а, согласно приложению 1;

режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры начала XX в., бывшее здание гимназии», расположенного по адресу: Республика

Мордовия, Инсарский район, г. Инсар, ул. Советская, 22 а, согласно приложению 2.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Первый заместитель Министра
культуры, национальной политики и
архивного дела Республики Мордовия**



А.И. Каргин

Приложение 1
к приказу Министерства
культуры, национальной
политики и архивного дела
Республики Мордовия
от 07.08. 2023 г. № 271

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры начала XX в., бывшее здание гимназии», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Инсарский район, г. Инсар, ул. Советская, 22а

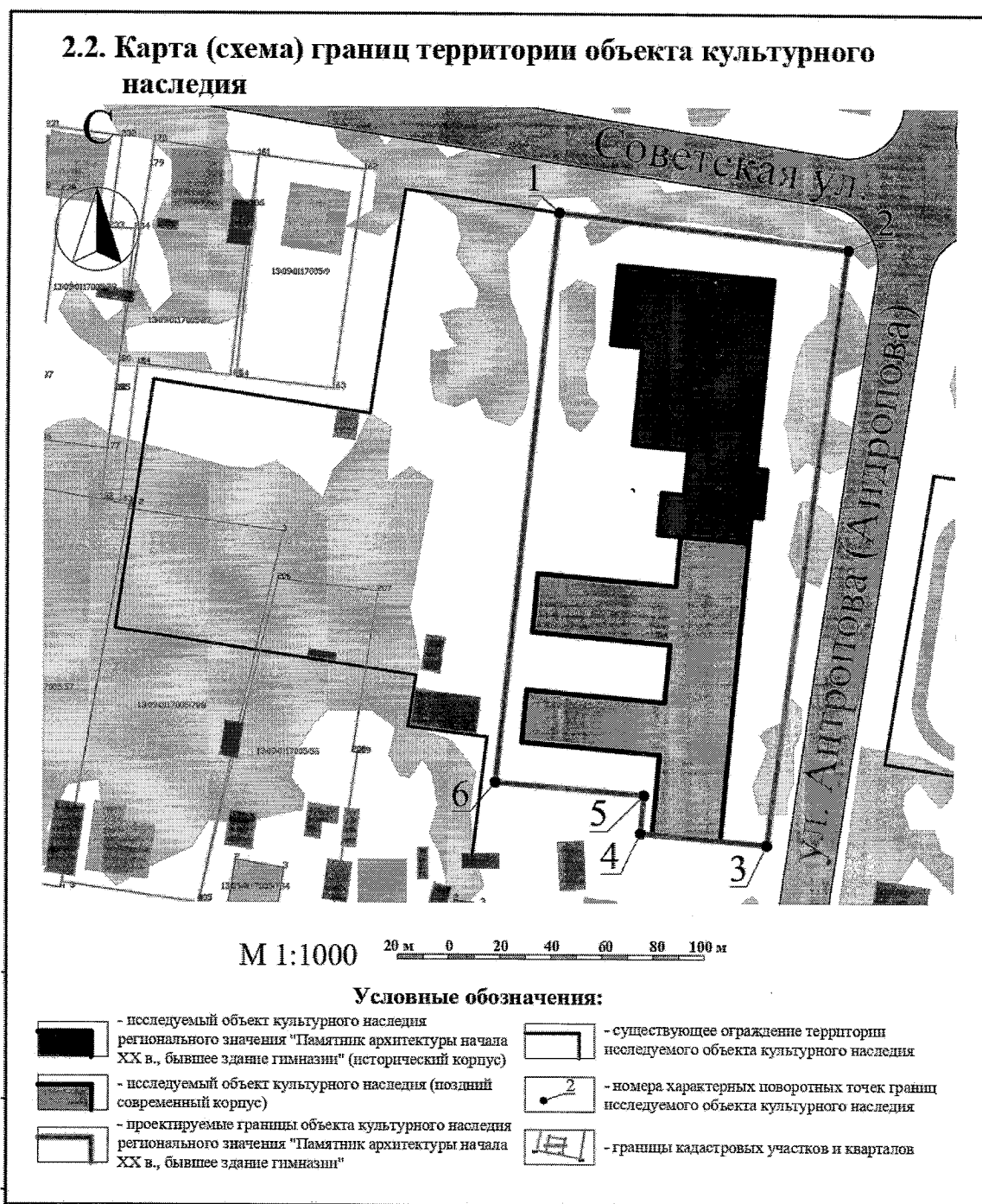
1. Описание границ территории объекта культурного наследия:

Сведения о частях границ		
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	от точки, расположенной на расстоянии 38.98 м на юго-востоке от поворотной точки № 162 кадастрового участка с номером 13:09:0117005:9, вдоль ограждения в юго-восточном направлении на расстояние 57.06 м (дирекционный угол 97°15'57") в точку 2
2	3	от крайней восточной поворотной точки вдоль ограждения в юго-западном направлении на расстояние 117.25 м (дирекционный угол 277°15'57") в точку 3
3	4	от крайней южной поворотной точки вдоль ограждения в северо-западном направлении на расстояние 24.83 м (дирекционный угол 275°16'36") в точку 4
4	5	от точки, расположенной на расстоянии 2.3 м от стен здания, в северо-восточном направлении вдоль отмостки на расстояние 7.42 м (дирекционный угол 5°2'51") в точку 5
5	6	от точки, расположенной на расстоянии 2.3 м от стен здания, в северо-западном направлении на расстояние 29.14 м (дирекционный угол 275°2'51") в точку 6
6	1	от юго-западной поворотной точки в северо-восточном направлении на расстояние 111.88 м (дирекционный угол 6°8'29") обратно в точку 1

2. Таблица координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13	
	X	Y
1	356409.63	1238658.21
2	356402.42	1238714.81
3	356286.18	1238699.40
4	356288.47	1238674.68
5	356295.86	1238675.33
6	356298.43	1238646.25
1	356409.63	1238658.21

3. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Приложение 2
к приказу Министерства
культуры, национальной
политики и архивного дела
Республики Мордовия
от 07.08. 2023 г. № 271

Режимы использования земель

в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры начала XX в., бывшее здание гимназии», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Инсарский район, г. Инсар, ул. Советская, 22а

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник архитектуры начала XX в., бывшее здание гимназии», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Инсарский район, г. Инсар, ул. Советская, 22а, установлен следующий правовой режим:

Разрешается:

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
2. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
3. Применение только традиционных строительных материалов (дерево, камень, красный глиняный кирпич и иных традиционных материалов) при реставрации памятника и благоустройстве территории;
4. Раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки;
5. Снос диссонирующих объектов по согласованию с органом исполнительной власти Республики Мордовия, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в том числе линейных;
6. Размещение элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции, флаговые композиции);
7. Прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;
8. Доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;
9. Проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности.

Запрещается:

1. Снос объекта культурного наследия;
2. Строительство объектов капитального строительства;
3. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
4. Искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;
5. Прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
6. Применение глухих ограждений, за исключением временных ограждений для производства земляных, хозяйственных, ремонтных и иных работ;
7. Применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга, пластика, применение чужеродных цветовых решений;
8. Размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;
9. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
10. Размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия;
11. Производство любого вида работ без специального разрешения от органа исполнительной власти Республики Мордовия, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.