



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 29 февраля 2016 г. № 54

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 июня 2014 г. № 184 «Об утверждении размеров предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Саха (Якутия), которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт»

В соответствии с частью 1 статьи 20 Закона Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 г. 1201-3 № 1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» Правительство Республики Саха (Якутия) **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 июня 2014 г. № 184 « Об утверждении размеров предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Саха (Якутия), которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в каменных 9-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 2 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в каменных 5-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 3 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в панельных 5-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 4 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в каменных 2-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение № 5 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в деревянных 2-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 6 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в деревянных 1-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)» изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Никифорова И.Г.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



Г. ДАНЧИКОВА

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1



Установлению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 29 февраля 2016 г. № 54

РАЗМЕРЫ

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в каменных 9-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№ п/п	Наименование муниципального образования	РАЗМЕРЫ														
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1	МО "Ленский район"	Теплоснабжение, руб.	292,73	258,66	125,31	359,26	159,00	885,94	820,09	729,11	176,73	58,36	100,07	30,36		
2	МО "Мирнинский район"	Система холодного водоснабжения, руб.	344,46	304,37	147,46	422,74	187,10	1 042,50	0,00	857,95	175,93	68,68	117,75	35,73		
3	МО "Нерюнгринский район"	Система горячего водоснабжения, руб.	1 151,85	260,31	111,43	319,46	0,00	787,80	729,25	648,34	157,15	51,90	88,98	27,00		
4	МР "Хангаласский улус"	Теплоснабжение, руб.	1 159,82	262,11	112,20	321,67	142,37	793,25	0,00	652,83	133,87	52,26	89,60	27,18		
5	ГО "город Якутск"	Теплоснабжение, руб.	1 183,73	267,51	114,52	328,30	145,30	809,61	0,00	666,29	136,63	53,33	91,45	27,74		
		Ремонт кровли, устройство выходов на кровлю, руб.														
		Газоснабжение, руб.														
		Водоотведение, руб.														
		Электроснабжение, руб.														
		Ремонт крыши, устройство выходов на кровлю, руб.														
		Ремонт подвальных помещений, руб.														
		Утепление и (или) ремонт фасада, стыков полносборных зданий, руб.														
		Ремонт фундамента, покосных балок и перекрытий, утепление покосного перекрытия, руб.														
		Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, руб.														
		Ремонт балконов, лоджий, входных крылец с установкой пандусов, ремонт козырьков входных наружных дверей, наружных световых фонарей, окон и балконных дверей в местах общего пользования, руб.														
		Ремонт водоподводящих устройств, руб.														

Предельная стоимость ремонта или замены одного лифтового оборудования с ремонтом лифтовой шахты в многоквартирном доме равна 2 098 000,00 руб.

Примечание:

1. Расчеты предельной стоимости капитального ремонта общего имущества выполнены для основных типов многоквартирных домов массовой застройки, расположенных на территории муниципального образования, с учетом уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров МКД.
2. В случаях проведения КР в домах нетиповых серий, отличающихся этажностью и количеством подъездов от приведенных в приложениях, следует применять расценки на МКД, наиболее приближенные по основным конструктивам и общей площади.
3. В случае проведения КР в населенных пунктах, не указанных в таблицах, расценки следует применять по наиболее приближенному населенному пункту и типу МКД в пределах муниципального района или группы районов.
4. В стоимость услуг (работ) по капитальному ремонту включены затраты на разработку проектно-сметной документации, прохождение государственной экспертизы (в случае, если подготовка проектной документации и экспертиза необходимы в соответствии с Градостроительным кодексом РФ) и выполнение функций строительного контроля.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

Постановлению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 29 февраля 2016 г. № 54



РАЗМЕРЫ

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в каменных 5-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в каменных 5-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)														
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1	МО "Город Алдан"	818,58	247,86	170,92	156,31	181,16	76,44	1 374,25	1 323,32	3 280,43	1 031,86	98,43	102,86	51,63		
2	МО "Город Ленск"	957,47	289,92	199,92	182,83	211,89	89,40	1 607,42	1 547,86	3 837,03	1 206,94	115,13	120,31	60,39		
3	МО "Ленский район"	959,69	290,18	200,05	183,07	211,97	89,62	1 695,39	1 547,86	3 904,33	1 444,10	115,29	121,49	60,39		
4	МО "Ленский район"	959,45	290,15	200,03	183,05	211,96	0,00	1 685,48	1 547,86	3 896,75	1 417,17	115,28	121,36	60,39		
5	МО "Нерюнгинский район"	851,41	257,80	177,77	162,57	188,42	0,00	1 429,36	1 376,40	3 411,99	1 073,25	102,37	106,98	53,70		
6	МО "Нерюнгинский район"	852,16	257,89	177,81	162,65	188,45	0,00	1 457,46	1 376,40	3 433,51	1 146,80	102,43	107,36	53,70		
7	МР "Амгинский улус (район)"	910,49	275,69	190,11	173,85	201,50	85,02	1 528,54	0,00	3 648,75	1 147,72	109,48	114,41	57,42		
8	МР "Анабарский национальный (долганско-эвенкийский) улус (район)"	1 931,78	584,93	403,35	368,87	427,51	180,38	3 243,11	0,00	7 741,54	2 435,11	232,28	242,73	121,84		
9	МО "Булунский улус (район)"	1 339,97	405,73	279,78	255,86	296,54	125,12	2 249,56	0,00	5 369,85	1 689,09	161,12	168,37	84,51		
10	МР «Верхневилейский улус (район)»	955,16	289,22	199,43	182,38	211,38	89,19	1 603,53	0,00	3 827,74	1 204,02	114,85	120,02	60,24		
11	МР "Верхнеколымский улус (район)"	1 561,58	472,84	326,05	298,18	345,58	145,81	2 621,60	0,00	6 257,94	1 968,44	187,76	196,22	98,49		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
12	МР «Верхоянский район»	МО «Поселок Батагай»	1 284,99	389,09	268,30	245,36	284,38	119,99	2 157,27	0,00	5 149,55	1 619,80	154,51	161,46	81,04
13	МО «Вилуйский улус (район)»		947,42	286,87	197,82	180,91	209,67	88,47	1 590,55	0,00	3 796,76	1 194,28	113,92	119,05	59,75
14	МО «Горный улус (район)»	МО «Бердигестяхский наслег»	919,94	278,55	192,08	175,66	203,59	85,90	1 544,41	0,00	3 686,61	1 159,63	110,61	115,59	58,02
15	МР «Жиганский улус»	МО «Жиганский наслег»	1 004,97	304,30	209,83	191,90	222,41	93,84	1 687,17	0,00	4 027,39	1 266,82	120,84	126,28	63,38
16	МО «Кобяйский улус (район)»	МО «Поселок Сангар»	912,21	276,21	190,46	174,18	201,88	85,18	1 531,43	0,00	3 655,63	1 149,88	109,68	114,62	57,53
17	МР «Мегино-Кангаласский улус»	МО «Поселок Нижний Бестах»	873,55	264,51	182,39	166,80	193,32	81,57	1 466,54	0,00	3 500,73	1 101,16	105,04	109,76	55,10
18	МО «Мирнинский район»	МО «Город Мирный»	1 065,10	322,51	222,39	203,38	235,71	99,45	1 788,11	0,00	4 268,34	1 342,61	128,07	133,83	67,18
19	МО «Мирнинский район»	МО «Город Удачный»	1 339,11	405,47	279,60	255,70	296,35	125,04	2 248,11	0,00	5 366,41	1 688,01	161,01	168,26	84,46
20	МО «Мирнинский район»	МО «Поселок Айхал»	1 315,91	398,45	274,76	251,27	291,22	122,87	2 209,18	0,00	5 273,47	1 658,78	158,22	165,35	82,99
21	МР «Намский улус»	МО «Ленский наслег»	879,57	266,33	183,65	167,95	194,65	82,13	1 476,63	0,00	3 524,83	1 108,74	105,76	110,52	55,47
22	МР «Нижнеколымский район»	МО «Поселок Черский»	1 582,19	479,08	330,35	302,11	350,15	147,74	2 656,21	0,00	6 340,56	1 994,43	190,24	198,81	99,79
23	МР «Нюрбанский район»	МО «Город Нюрба»	968,90	293,38	202,30	185,01	214,42	90,47	1 626,60	0,00	3 882,82	1 221,34	116,50	121,74	61,11
24	МР «Оймяконский улус (район)»	МО «Поселок Усть-Нера»	1 169,03	353,98	244,09	223,22	258,71	109,16	1 962,59	0,00	4 684,85	1 473,63	140,56	146,89	73,73
25	МР «Олекминский район»	МО «Город Олекминск»	975,77	295,46	203,74	186,32	215,94	91,11	1 638,14	0,00	3 910,35	1 230,01	117,33	122,61	61,54
26	МР «Оленекский эвенкийский национальный район»	МО «Оленекский эвенкийский национальный наслег»	1 648,33	499,11	344,16	314,74	364,78	153,91	2 767,24	0,00	6 605,61	2 077,80	198,19	207,12	103,96
27	МО «Среднеколымский улус (район)»	МО «Город Среднеколымск»	1 612,25	488,18	336,63	307,85	356,80	150,54	2 706,68	0,00	6 461,03	2 032,33	193,86	202,58	101,69
28	МО «Сунтарский улус (район)»	МО «Сунтарский наслег»	985,22	298,32	205,71	188,12	218,03	92,00	1 654,00	0,00	3 948,22	1 241,92	118,46	123,80	62,14
29	МО «Таттинский улус»	МО «Таттинский наслег»	931,10	281,93	194,41	177,79	206,06	86,94	1 563,15	0,00	3 731,36	1 173,70	111,96	117,00	58,72
30	МР «Томпонский район»	МО «Поселок Хандыга»	958,59	290,26	200,15	183,04	212,14	89,51	1 609,30	0,00	3 841,51	1 208,35	115,26	120,45	60,46
31	МО «Усть-Алданский улус (район)»	МО «Борогонский наслег»	898,46	272,05	187,59	171,56	198,83	83,89	1 508,36	0,00	3 600,55	1 132,56	108,03	112,89	56,67
32	МР «Усть-Майский улус (район)»	МО «Поселок Усть-Мая»	958,59	290,26	200,15	183,04	212,14	89,51	1 609,30	0,00	3 841,51	1 208,35	115,26	120,45	60,46
33	МР «Хангаласский улус»	МО «Город Покровск»	839,20	254,10	175,22	160,24	185,72	78,36	1 408,86	0,00	3 363,04	1 057,85	100,90	105,45	52,93
34	МО «Чурапчинский улус (район)»	МО «Чурапчинский наслег»	909,63	275,43	189,93	173,69	201,31	84,94	1 527,10	0,00	3 645,30	1 146,63	109,37	114,30	57,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
35	ГО "город Якутск"	858,95	260,09	179,34	164,01	190,09	80,21	1 442,02	1 388,59	3 442,21	1 082,75	103,28	107,93	54,17
36	ГО "Жатай"	858,95	260,09	179,34	164,01	190,09	80,21	1 442,02	1 388,59	3 442,21	1 082,75	103,28	107,93	54,17

Примечание:

1. Расчеты предельной стоимости капитального ремонта общего имущества выполнены для основных типов многоквартирных домов массовой застройки, расположенных на территории муниципального образования, с учетом уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров МКД.
2. В случаях проведения КР в домах нетиповых серий, отличающихся этажностью и количеством подъездов от приведенных в приложениях, следует применять расценки на МКД, наиболее приближенные по основным конструктивам и общей площади.
3. В случае проведения КР в населенных пунктах, не указанных в таблицах, расценки следует применять по наиболее приближенному населенному пункту и типу МКД в пределах муниципального района или группы районов.
4. В стоимость услуг (работ) по капитальному ремонту включены затраты на разработку проектно-сметной документации, прохождение государственной экспертизы (в случае, если подготовка проектной документации и экспертиза необходимы в соответствии с Градостроительным кодексом РФ) и выполнение функций строительного контроля.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3



Уставлению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 29 февраля 2016 г. № 54

РАЗМЕРЫ

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в панельных 5-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№ п/п	Наименование муниципального образования	РАЗМЕРЫ														
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1	МО "Мирнинский район"	803,22	335,25	243,84	224,80	276,32	96,95	1 925,09	0,00	245,61	289,98	70,62	52,57	37,04		
2	МО "Мирнинский район"	1 086,53	453,50	329,84	304,09	373,78	0,00	2 604,10	0,00	332,24	392,26	95,53	71,12	50,11		
3	МО "Мирнинский район"	1 080,31	450,90	327,95	302,35	371,64	130,39	2 589,19	0,00	330,34	390,01	94,98	70,71	49,82		
4	МР "Нижнеколымский район"	1 153,83	481,59	350,27	322,92	396,93	0,00	2 765,38	0,00	352,82	416,55	101,44	75,52	53,21		
5	МР "Оймяконский улус (район)"	849,03	354,37	257,74	237,62	292,07	0,00	2 034,87	0,00	259,62	306,52	74,65	55,57	39,15		
6	МО "Усть-Янский улус (район)"	1 099,54	458,93	333,79	307,73	378,25	0,00	2 635,27	0,00	336,22	396,96	96,67	71,97	50,71		
7	МО "Булунский улус (район)"	957,60	399,68	290,70	268,00	329,42	0,00	2 295,09	0,00	292,82	345,71	84,19	62,68	44,16		
8	МР "Верхнеколымский улус (район)"	1 165,70	486,54	353,87	326,25	401,01	0,00	2 793,85	0,00	356,45	420,84	102,49	76,30	53,76		
9	МР "Нюрбинский район"	668,07	278,84	202,81	186,97	229,82	0,00	1 601,17	0,00	204,28	241,19	58,74	43,73	30,81		
10	МР "Томпонский район"	670,33	279,78	203,49	187,61	230,60	0,00	1 606,59	0,00	204,98	242,00	58,94	43,88	30,91		
11	МР "Мегинно-Кангаласский улус"	604,08	256,59	183,27	168,98	207,65	72,89	1 466,59	0,00	184,80	222,64	53,09	39,60	27,70		
12	МР "Хангаласский улус"	580,42	242,26	176,20	162,44	199,67	70,05	1 391,09	0,00	177,48	209,54	51,03	37,99	26,77		
13	ГО "город Якутск"	588,90	245,80	178,77	164,82	202,59	71,08	1 411,42	0,00	180,08	212,60	51,78	38,55	27,16		
14	ГО "Жатай"	589,16	245,82	178,79	164,84	202,59	71,10	1 420,76	0,00	180,20	215,16	51,79	38,59	27,53		
15	МР "Абыйский улус (район)"	1 037,64	433,09	315,00	290,41	356,96	125,24	2 486,93	0,00	317,29	374,61	91,23	67,92	47,85		
16	МР "Алданский район"	565,34	235,96	171,62	158,22	194,48	68,23	1 354,97	1 374,25	172,87	204,10	49,70	37,00	26,07		
17	МР "Алданский район"	568,88	237,44	172,70	159,21	195,70	68,66	1 363,43	1 374,25	173,95	205,38	50,02	37,24	26,24		

Ремонт водопроводящих устройств, руб.

Ремонт балконов, лоджий, входных крылец с установкой панелей, ремонт козырьков входных крылец, ремонт или замена входных наружных дверей, наружных световых фонарей, окон и балконных дверей в местах общего пользования, руб.

Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, руб.

Ремонт фундаментов, цокольных балок и перекрытий, утепление цокольного перекрытия, руб.

Утепление и (или) ремонт фасада, стыков полнооборудованных помещений, руб.

Ремонт подвалов помещений, руб.

Утепление и (или) ремонт фасада, стыков полнооборудованных помещений, руб.

Ремонт фундаментов, цокольных балок и перекрытий, руб.

Газоснабжение, руб.

Водоснабжение, руб.

Электроснабжение, руб.

Система горячего водоснабжения, руб.

Система холодного водоснабжения, руб.

Теплоснабжение, руб.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
18	МР "Амгинский улус (район)"	МО "Амгинский наслег"	633,07	264,23	192,18	177,18	217,78	76,41	1 517,28	0,00	193,58	228,55	55,66	41,44	29,20
19	МР "Анабарский национальный (долгано-эвенкийский) улус (район)"	МО "Саскылахский национальный (эвенкийский) наслег"	1 376,85	574,67	417,97	385,34	473,65	166,18	3 299,91	0,00	421,02	497,07	121,05	90,12	63,50
20	МО "Вилойский улус (район)"	МО "Город Вилойск"	668,40	278,98	202,91	187,07	229,94	80,67	1 601,96	0,00	204,39	241,31	58,77	43,75	30,82
21	МО "Горный улус (район)"	МО "Бердигестяхский наслег"	637,78	266,20	193,61	178,50	219,40	76,98	1 528,57	0,00	195,02	230,25	56,07	41,74	29,41
22	МР "Жиганский улус"	МО "Жиганский наслег"	691,37	288,56	209,88	193,49	237,84	83,45	1 657,01	0,00	211,41	249,60	60,78	45,25	31,88
23	МО "Кобяйский улус (район)"	МО "Поселок Саагар"	627,18	261,77	190,39	175,53	215,76	75,70	1 503,17	0,00	191,78	226,42	55,14	41,05	28,92
24	МР "Ленский район"	МО "Город Ленск"	647,20	270,13	196,47	181,13	222,64	78,11	1 551,15	1 547,86	197,90	233,65	56,90	42,36	29,85
25	МР "Намский улус"	МО "Ленский наслег"	610,69	254,89	185,39	170,91	210,08	73,71	1 463,65	0,00	186,74	220,47	53,69	39,97	28,16
26	МР "Оленекский эвенкийский национальный район"	МО "Оленекский эвенкийский национальный наслег"	1 150,71	480,29	349,32	322,05	395,86	138,89	2 757,92	0,00	351,87	415,43	101,17	75,32	53,07
27	МО "Среднеколымский улус (район)"	МО "Город Среднеколымск"	1 130,69	471,93	343,25	316,45	388,97	136,47	2 709,93	0,00	345,75	408,20	99,41	74,01	52,14
28	МО "Таттинский улус"	МО "Таттинский наслег"	654,27	273,08	198,62	183,11	225,08	78,97	1 568,09	0,00	200,06	236,20	57,52	42,82	30,17
29	МО "Усть-Алданский улус (район)"	МО "Борогонский наслег"	618,35	258,09	187,71	173,06	212,72	74,63	1 481,99	0,00	189,08	223,23	54,36	40,47	28,52
30	МР "Усть-Майский улус (район)"	МО "Поселок Усть-Мая"	668,40	278,98	202,91	187,07	229,94	80,67	1 601,96	0,00	204,39	241,31	58,77	43,75	30,82
31	МО "Чурапчинский улус (район)"	МО "Чурапчинский наслег"	629,53	262,76	191,11	176,19	216,57	75,98	1 508,81	0,00	192,50	227,27	55,35	41,21	29,03
32	МО "Нерюнгинский район"	МО "Город Нерюнгри"	551,21	230,07	167,33	154,27	189,62	66,53	1 321,09	1 429,36	168,55	199,00	48,46	36,08	25,42

Примечание:

1. Расчеты предельной стоимости капитального ремонта общего имущества выполнены для основных типов многоквартирных домов массовой застройки, расположенных на территории муниципального образования, с учетом уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров МКД.
2. В случаях проведения КР в домах нетиповых серий, отличающихся этажностью и количеством подъездов от приведенных в приложениях, следует применять расценки на МКД, наиболее приближенные по основным конструктивам и общей площади.
3. В случае проведения КР в населенных пунктах, не указанных в таблицах, расценки следует применять по наиболее приближенному населенному пункту и типу МКД в пределах муниципального района или группы районов.
4. В стоимость услуг (работ) по капитальному ремонту включены затраты на разработку проектно-сметной документации, прохождение государственной экспертизы (в случае, если подготовка проектной документации и экспертиза необходимы в соответствии с Градостроительным кодексом РФ) и выполнение функций строительного контроля.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4



Постановление Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 29 февраля 2016 г. № 54

РАЗМЕРЫ

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в каменных 2-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№ п/п	Наименование муниципального образования	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Теплоснабжение, руб.	Система холодного водоснабжения, руб.	Система горячего водоснабжения, руб.	Электроснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	Газоснабжение, руб.	Ремонт крыши, руб.	Ремонт подвальных помещений, руб.	Утепление и (или) ремонт фасада, стыков лпнсоборных задняя, руб.	Ремонт фундамента, цокольных баков и перекрытий, утепление цокольного перекрытия, руб.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, руб.	Ремонт балконов, лоджий, входных крылец с наружных дверей, ремонт или замена входных дверей, окон и балконных дверей в местах общего пользования, руб.	Ремонт водоподводящих устройств, руб.	
1	МР "Абыйский улус (район)"	1 494,85	602,28	442,25	351,79	469,36	0,00	5 169,98	0,00	7 079,16	1 129,18	503,68	308,03	264,20	
2	МР "Алданский район"	742,63	299,21	219,71	174,77	233,18	102,98	2 918,07	3 364,29	3 516,89	2 623,30	250,23	153,03	131,25	
3	МО "Аллаиховский улус (район)"	1 479,57	596,12	437,73	348,20	464,57	0,00	5 117,15	0,00	7 006,83	1 117,64	498,54	304,88	261,50	
4	МО "Аллаиховский улус (район)"	1 482,70	596,38	437,89	348,48	464,69	0,00	5 205,20	0,00	7 082,89	1 171,82	499,11	305,61	242,85	
5	МР "Амгинский улус (район)"	838,85	337,98	248,17	197,41	263,39	0,00	2 901,20	0,00	3 972,57	633,66	282,65	172,85	148,26	
6	МР "Анабарский национальный (долгано-эвенкийский улус (район))"	1 901,12	765,97	562,45	447,40	596,93	0,00	6 575,08	0,00	9 003,16	1 436,07	640,58	391,74	336,01	
7	МР "Анабарский национальный (долгано-эвенкийский улус (район))"	1 906,15	766,41	562,73	447,89	597,17	0,00	6 718,12	0,00	9 127,33	1 523,53	641,51	392,92	315,53	
8	МО "Булунский улус (район)"	1 283,31	517,05	379,67	302,01	402,94	0,00	4 438,37	0,00	6 077,39	969,39	432,41	264,44	226,81	
9	МО "Булунский улус (район)"	1 287,23	517,38	379,89	302,39	403,11	0,00	4 550,06	0,00	6 174,60	1 037,49	433,15	265,37	218,86	
10	МО "Булунский улус (район)"	1 286,02	517,27	379,80	302,26	403,05	0,00	4 514,74	0,00	6 143,35	1 016,38	432,90	265,07	218,86	
11	МР "Верхневиллокий улус (район)"	873,22	351,82	258,34	205,50	274,18	121,09	3 020,05	0,00	4 135,31	659,61	294,23	179,94	154,33	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
12	МО "Верхнеколыванский улус (район)"	МО "Нелемнинский юкагирский наслег"	620,56	455,68	362,53	483,58	0,00	5 372,66	0,00	7 332,03	1 192,86	519,16	3 17,71	255,05
13	МО "Верхнеколыванский улус (район)"	МО "поселок Зырянка"	620,43	455,58	362,39	483,51	0,00	5 325,81	0,00	7 292,54	1 163,22	518,87	3 17,31	272,17
14	МР "Верхоянский район"	МО "поселок Балагай"	421,67	309,63	246,30	328,61	0,00	3 619,60	0,00	4 956,26	790,56	352,64	2 15,66	184,97
15	МР "Вилуйский улус (район)"	МО "город Вилуйск"	347,21	254,95	202,80	270,58	119,51	2 980,44	0,00	4 081,06	650,96	290,37	177,58	152,31
16	МО "Горный улус (район)"	МО "Бердигестяхский наслег"	337,67	247,95	197,23	263,15	116,22	2 898,56	0,00	3 968,95	633,08	282,39	172,70	148,13
17	МР "Жиганский улус"	МО "Жиганский наслег"	397,05	291,55	231,92	309,43	0,00	3 408,31	0,00	4 666,94	744,41	332,05	203,07	174,18
18	МО "Кобяйский улус (район)"	МО "Поселок Сангар"	372,44	273,48	217,54	290,24	0,00	3 197,01	0,00	4 377,62	698,26	311,47	190,48	163,38
19	МО "Кобяйский улус (район)"	МО "Кобяйский наслег"	372,59	273,58	217,72	290,32	128,41	3 252,02	0,00	4 425,14	732,11	311,82	191,32	163,38
20	МР "Ленский район"	МО "Город Ленск"	349,98	256,99	204,42	272,74	120,46	3 413,20	3 935,12	4 113,61	3 068,41	292,68	178,99	153,52
21	МР "Ленский район"	ГП "Поселок Витим"	350,24	257,15	204,74	272,88	0,00	3 514,41	0,00	4 190,78	3 671,34	293,26	179,73	153,52
22	МР "Ленский район"	ГП "поселок Пеледуй"	350,22	257,13	204,70	272,86	0,00	3 082,48	0,00	4 182,14	3 602,87	293,20	179,65	153,52
23	МР "Мегино-Кангаласский улус"	МО "Село Майя"	326,28	239,59	190,58	254,28	112,30	2 800,84	0,00	3 835,14	611,73	272,87	166,87	143,13
24	МО "Мирнинский район"	МО "город Мирный"	411,82	302,40	240,54	320,94	141,74	3 535,08	0,00	4 840,53	772,10	344,40	210,62	180,65
25	МО "Мирнинский район"	МО "Поселок Айхал"	581,35	426,89	339,57	453,06	200,10	4 990,38	0,00	6 833,24	1 089,96	486,19	297,33	255,02
26	МО "Мирнинский район"	МО "город Удачный"	588,12	431,86	343,52	458,33	0,00	5 048,48	0,00	6 912,80	1 102,65	491,85	300,79	257,99
27	МР "Момский район"	МО "Момский национальный наслег"	525,36	385,77	306,86	409,42	0,00	4 509,68	0,00	6 175,03	984,97	439,35	268,69	230,46
28	МР "Намский улус"	МО "Ленский наслег"	327,51	240,49	191,30	255,24	112,73	2 811,40	0,00	3 849,61	614,04	273,90	167,50	143,67
29	МО "Нерюнгринский район"	МО "город Нерюнгри"	311,21	228,52	181,78	242,53	107,11	3 035,10	3 499,21	3 657,93	2 728,51	260,26	159,16	136,52
30	МО "Нерюнгринский район"	МО "Иенгринский национальный эвенкийский наслег"	311,29	228,58	181,88	242,58	0,00	3 068,36	0,00	3 682,85	2 915,50	260,44	159,41	130,20
31	МР "Нижнеколыванский район"	МО "поселок Черский"	607,20	445,87	354,67	473,20	0,00	5 212,23	0,00	7 137,03	1 138,41	507,80	310,55	266,36
32	МР "Нижнеколыванский район"	МО "Олеринский наслег"	608,04	446,41	355,66	488,76	0,00	5 488,18	0,00	7 381,07	1 305,53	509,63	312,86	258,42
33	МР "Нюрбинский район"	МО "Борлонский наслег"	360,57	264,76	210,68	280,97	0,00	3 139,52	0,00	4 275,71	703,90	301,72	184,72	158,26
34	МР "Нюрбинский район"	МО "город Нюрба"	360,44	264,67	210,53	280,89	0,00	3 094,01	0,00	4 236,57	675,77	301,43	184,34	158,11
35	МР "Оймяконский улус (район)"	МО "поселок Усть-Нера"	449,97	330,41	262,83	350,67	0,00	3 862,59	0,00	5 288,98	843,63	376,31	230,13	197,39
36	МР "Оймяконский улус (район)"	МО "Борогонский 2 наслег"	450,74	330,91	263,76	351,05	0,00	4 116,75	0,00	5 514,16	997,22	378,00	232,25	190,94
37	МР "Олекминский район"	МО "город Олекминск"	338,59	248,63	197,77	263,87	0,00	2 906,48	0,00	3 979,80	634,81	283,16	173,17	148,53
38	МР "Олекминский район"	МО "Жарханский наслег"	338,72	248,70	197,90	263,94	0,00	2 946,24	0,00	4 014,21	659,66	283,41	173,49	159,38
39	МО "Среднеколыванский улус (район)"	МО "город Среднеколыванск"	617,05	453,10	360,42	480,87	0,00	5 296,75	0,00	7 252,76	1 156,87	516,04	315,58	270,68
40	МО "Среднеколыванский улус (район)"	МО "Кангаласский 1 наслег"	617,50	453,39	360,94	481,10	0,00	5 445,54	0,00	7 383,24	1 247,85	517,02	316,82	263,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
41	МО "Сунтарский улус (район)"	МО "Сунтарский наслег"	989,30	398,59	292,68	232,82	310,63	0,00	3 421,51	0,00	4 685,02	747,30	333,34	203,85	174,85
42	МО "Таттинский улус"	МО "село Ыгык-Кюель"	847,25	341,36	250,66	199,39	266,03	0,00	2 930,25	0,00	4 012,35	640,00	285,48	174,59	149,75
43	МР "Томпонский район"	МО "Томпонский национальный (эвенкийский) наслег"	905,42	363,55	266,93	212,55	283,22	0,00	3 230,75	0,00	4 368,59	749,73	304,50	186,70	156,57
44	МР "Томпонский район"	МО "Поселок Хандыга"	901,47	363,21	266,70	212,15	283,05	0,00	3 117,78	0,00	4 269,12	680,96	303,75	185,76	159,33
45	МО "Усть-Алданский улус (район)"	МО "Борогонский наслег"	822,05	331,21	243,20	193,46	258,11	0,00	2 843,10	0,00	3 893,00	620,96	276,99	169,39	145,29
46	МО "Усть-Майский улус (район)"	ГП "поселок Солнечный"	888,24	356,74	261,94	208,55	277,93	0,00	3 161,36	0,00	4 278,98	730,26	298,75	183,16	156,57
47	МР "Усть-Майский улус (район)"	МО "Поселок Усть-Мая"	884,67	356,44	261,73	208,20	277,78	0,00	3 059,67	0,00	4 189,56	668,27	298,09	182,30	156,36
48	МО "Усть-Янский улус (район)"	ГП "поселок Депутатский"	1 458,19	587,51	431,41	343,16	457,85	0,00	5 043,20	0,00	6 905,57	1 101,49	491,33	300,47	257,72
49	МО "Усть-Янский улус (район)"	ГП "поселок Нижнянск"	1 469,92	588,54	432,06	344,38	458,38	0,00	5 380,95	0,00	7 204,86	1 305,60	493,57	303,31	253,38
50	МР "Хангаласский улус"	МО "Город Покровск"	777,76	313,36	230,10	183,03	244,21	107,86	2 689,91	0,00	3 683,25	587,51	262,06	160,27	137,46
51	МР "Хангаласский улус"	МО "Синский наслег"	779,78	313,53	230,22	183,23	244,29	108,07	2 747,51	0,00	3 733,23	622,76	262,45	160,75	137,07
52	МО "Чурапчинский улус (район)"	МО "Чурапчинский наслег"	835,80	336,75	247,27	196,69	262,43	115,90	2 890,64	0,00	3 958,10	631,35	281,62	172,22	147,72
53	МО "Эвено-Бытантайский национальный улус (район)"	МО "Тюгяирский наслег"	1 305,46	525,97	386,22	307,22	409,90	0,00	4 514,96	0,00	6 182,27	986,12	439,87	269,00	230,73
54	ГО "Город Якутск"	ГО "Город Якутск"	793,80	319,82	234,84	186,81	249,24	110,08	2 745,37	0,00	3 759,19	599,62	267,47	163,57	140,30
55	ГО "Жатай"	ГО "Жатай"	794,20	319,86	234,86	186,84	249,24	110,13	2 756,06	0,00	3 760,99	606,84	267,54	163,65	142,19

Примечание:

1. Расчеты предельной стоимости капитального ремонта общего имущества выполнены для основных типов многоквартирных домов массовой застройки, расположенных на территории муниципального образования, с учетом уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров МКД.
2. В случаях проведения КР в домах нетиповых серий, отличающихся этажностью и количеством подъездов от приведенных в приложениях, следует применять расценки на МКД, наиболее приближенные по основным конструктивам и общей площади.
3. В случае проведения КР в населенных пунктах, не указанных в таблицах, расценки следует применять по наиболее приближенному населенному пункту и типу МКД в пределах муниципального района или группы районов.
4. В стоимость услуг (работ) по капитальному ремонту включены затраты на разработку проектно-сметной документации, прохождение государственной экспертизы (в случае, если подготовка проектной документации и экспертиза необходимы в соответствии с Градостроительным кодексом РФ) и выполнение функций строительного контроля.



РАЗМЕРЫ

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в деревянных 2-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№ п/п	Наименование муниципального образования	РАЗМЕРЫ														
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1			Теплоснабжение, руб.	Система холодного водоснабжения, руб.	Система горячего водоснабжения, руб.	Электроснабжение, руб.	Водопроведение, руб.	Газоснабжение, руб.	Ремонт крыши, руб.	Ремонт подвальных помещений, руб.	Утепление и (или) ремонт фасада, стыков полнооборных зданий, руб.	Ремонт фундамента, покосных балок и перекрытий, утепление покоечного перекрытия, руб.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, руб.	Ремонт балконов, лоджий, входных крылец с установкой пантусов, ремонт козырьков входных крылец, ремонт или замена входных наружных дверей, наружных световых фонарей, окон и балконных дверей в местах общего пользования, руб.	Ремонт водопроводящих устройств, руб.	
1	МР "Абыйский улус (район)"	2 500,76	620,37	457,76	295,76	469,91	0,00	4 010,93	0,00	6 161,03	7 210,92	731,61	938,32	296,02		
2	МР "Алданский район"	1 295,48	321,37	237,13	153,21	243,43	138,56	2 077,80	0,00	3 191,63	3 735,51	379,00	483,08	201,31		
3	МО "Аллаиховский улус (район)"	2 488,81	617,40	455,57	294,34	467,66	0,00	3 991,77	0,00	6 131,60	7 176,47	728,11	933,83	297,95		
4	МО "Аллаиховский улус (район)"	2 493,01	617,68	455,80	296,17	468,69	0,00	4 048,03	0,00	6 206,50	7 337,79	729,18	939,53	297,95		
5	МР "Амгинский улус (район)"	1 456,09	361,22	266,54	172,21	273,61	0,00	2 335,41	0,00	3 587,33	4 198,64	425,99	546,35	221,80		
6	МР "Анабарский национальный (долгано-эвенкийский улус (район))"	3 201,62	794,23	586,05	378,65	601,61	0,00	5 135,04	0,00	7 887,73	9 231,86	936,65	1 201,29	329,15		
7	МР "Анабарский национальный (долгано-эвенкийский улус (район))"	3 208,41	794,71	586,41	381,65	601,61	0,00	5 227,06	0,00	8 010,45	9 679,22	938,39	1 210,72	329,15		
8	МО "Булунский улус (район)"	2 089,26	518,29	382,44	247,09	392,59	0,00	3 350,94	0,00	5 147,25	6 024,38	611,22	783,92	268,05		
9	МО "Булунский улус (район)"	2 094,40	518,64	382,71	249,36	393,80	0,00	3 420,59	0,00	5 240,27	6 222,87	612,52	791,01	268,05		
10	МО "Булунский улус (район)"	2 092,79	518,52	382,63	248,62	393,45	0,00	3 398,17	0,00	5 210,12	6 159,80	612,12	789,64	268,05		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
11	МР "Верхневиллюйский улус (район)"	МО "село Верхневиллюйск"	1 432,11	360,23	265,81	171,74	272,86	155,32	2 329,03	0,00	3 577,52	4 187,16	424,82	544,85	224,38
12	МО "Верхнеколымский улус (район)"	МО "Нелемнинский юкагирский наслег"	2 533,45	633,02	467,13	302,63	479,91	0,00	4 120,55	0,00	6 323,17	7 440,27	746,89	960,16	287,20
13	МО "Верхнеколымский улус (район)"	МО "поселок Зырянка"	2 551,20	632,88	466,99	301,72	479,39	0,00	4 091,83	0,00	6 283,30	7 356,37	746,36	957,24	287,20
14	МР "Верхоянский район"	МО "поселок Багатай"	1 870,24	463,96	342,34	221,19	351,43	0,00	2 999,66	0,00	4 607,65	5 392,84	547,15	701,74	292,36
15	МР "Верхоянский район"	МО "город Верхоянск"	1 872,84	464,13	342,48	222,31	352,06	0,00	3 033,90	0,00	4 653,13	5 491,47	547,78	705,21	292,36
16	МР "Виллюйский улус (район)"	МО "город Виллюйск"	1 472,02	365,17	269,45	174,09	276,60	157,45	2 360,96	0,00	3 626,58	4 244,57	430,65	552,32	223,31
17	МО "Горный улус (район)"	МО "Бердигестяхский наслег"	1 424,24	353,31	260,70	168,44	267,62	152,34	2 284,32	0,00	3 508,85	4 106,78	416,67	534,39	224,16
18	МР "Жиганский улус"	МО "Жиганский наслег"	1 606,09	398,43	293,99	189,95	301,80	0,00	2 575,99	0,00	3 956,87	4 631,16	469,87	602,63	274,07
19	МО "Кобяйский улус (район)"	МО "Поселок Сагар"	1 506,54	373,73	275,77	178,17	283,09	0,00	2 416,31	0,00	3 711,60	4 344,09	440,74	565,27	221,16
20	МО "Кобяйский улус (район)"	МО "Кобяйский наслег"	1 509,08	373,90	275,91	179,28	283,71	161,44	2 450,37	0,00	3 756,94	4 441,74	441,39	568,72	221,16
21	МР "Ленский район"	МО "Город Ленск"	1 413,62	350,68	258,76	167,18	265,63	151,20	2 267,28	0,00	3 482,68	4 076,16	413,56	530,41	219,67
22	МР "Ленский район"	ГП "Поселок Витим"	1 417,65	351,18	258,97	169,01	266,58	0,00	2 322,58	0,00	3 506,96	4 233,35	414,59	536,06	219,00
23	МР "Ленский район"	ГП "поселок Пеледуй"	1 417,23	350,94	258,95	168,80	266,48	0,00	2 316,37	0,00	3 548,22	4 215,98	414,49	535,45	219,00
24	МР "Мегино-Кангалаский улус"	МО "Село Майя"	1 395,03	346,07	255,36	164,99	262,14	149,21	2 237,48	0,00	3 436,90	4 022,58	408,12	523,44	217,50
25	МО "Мирнинский район"	МО "город Мирный"	1 758,74	436,30	321,93	208,00	330,48	188,11	2 820,82	0,00	4 332,95	5 071,32	514,53	659,90	273,30
26	МО "Мирнинский район"	МО "Поселок Айхал"	2 399,87	595,34	439,29	283,83	450,95	256,69	3 849,13	0,00	5 912,49	6 920,03	702,09	900,46	273,30
27	МО "Мирнинский район"	МО "город Удачный"	2 413,15	598,64	441,72	285,40	453,45	0,00	3 870,42	0,00	5 945,19	6 958,30	705,98	905,45	273,30
28	МР "Момский район"	МО "Момский национальный наслег"	2 194,13	544,30	401,63	259,49	412,29	0,00	3 519,13	0,00	5 405,60	6 326,76	641,90	823,27	299,03
29	МР "Намский улус"	МО "Ленский наслег"	1 420,26	352,33	259,97	167,97	266,88	151,91	2 277,93	0,00	3 499,04	4 095,30	415,50	532,90	218,79
30	МО "Нерюнгинский район"	МО "город Нерюнги"	1 303,44	323,35	238,59	154,15	244,93	0,00	2 090,58	0,00	3 211,25	3 758,48	381,33	489,07	202,55
31	МО "Нерюнгинский район"	МО "Иенринский национальный эвенкийский наслег"	1 304,86	323,45	238,67	154,77	245,27	139,58	2 109,04	0,00	3 235,71	3 810,83	381,67	491,54	196,63
32	МР "Нижнеколымский район"	МО "поселок Черский"	2 524,65	626,30	462,13	298,58	474,40	0,00	4 049,25	0,00	6 219,89	7 279,82	738,60	947,28	291,71
33	МР "Нижнеколымский район"	МО "Олеринский наслег"	2 537,58	627,20	462,75	304,55	477,48	0,00	4 229,28	0,00	6 256,85	7 788,88	740,87	965,66	291,71
34	МР "Нюрбинский район"	МО "Бордонский наслег"	1 522,01	377,17	278,31	180,71	286,12	0,00	2 466,83	0,00	3 783,14	4 466,45	445,17	573,22	227,61
35	МР "Нюрбинский район"	МО "город Нюрба"	1 519,81	377,02	278,20	179,74	285,58	0,00	2 437,60	0,00	3 744,31	4 382,37	444,63	570,25	227,61
36	МР "Оймяконский улус (район)"	МО "поселок Усть-Нера"	1 859,62	461,32	340,40	219,93	349,44	0,00	2 982,63	0,00	4 581,49	5 362,22	544,04	697,76	277,31
37	МР "Оймяконский улус (район)"	МО "Борогонский 2 наслег"	1 871,42	462,16	340,99	225,41	352,26	0,00	3 147,78	0,00	4 732,28	5 828,53	547,11	714,64	277,31
38	МР "Олекминский район"	МО "город Олекминск"	1 460,08	362,20	267,26	172,68	274,36	0,00	2 341,80	0,00	3 597,14	4 210,13	427,15	547,84	222,23
39	МР "Олекминский район"	МО "Жарханский наслег"	1 462,08	362,34	267,37	173,53	274,82	0,00	2 368,10	0,00	3 632,05	4 285,87	427,64	550,52	222,23
40	МР "Оленекский эвенкийский национальный наслег"	МО "Оленекский эвенкийский национальный наслег"	2 620,22	650,00	479,63	309,89	492,36	0,00	4 202,54	0,00	6 455,35	7 555,40	766,56	983,14	304,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
41	МО "Среднеколыванский улус (район)"	МО "город Среднеколыванск"	2 540,58	630,25	465,05	300,47	477,39	0,00	4 074,80	0,00	6 259,14	7 325,75	743,26	285,69
42	МО "Среднеколыванский улус (район)"	МО "Кангаласский I наслег"	2 547,54	630,72	465,38	303,61	479,06	0,00	4 171,13	0,00	6 346,75	7 596,80	745,02	285,69
43	МО "Сунтарский улус (район)"	МО "Сунтарский наслег"	1 612,73	400,07	295,21	190,73	303,04	0,00	2 586,63	0,00	3 973,22	4 650,29	471,81	227,82
44	МО "Таттинский улус"	МО "село Ыгык-Кюель"	1 494,59	370,77	273,58	176,76	280,84	0,00	2 597,15	0,00	3 682,17	4 309,64	437,25	223,74
45	МР "Томпонский район"	МО "Томпонский национальный (эвенкийский) наслег"	1 474,55	364,87	269,21	176,12	277,34	0,00	2 428,07	0,00	3 685,48	4 439,39	431,19	226,10
46	МР "Томпонский район"	МО "Поселок Хандыга"	1 469,37	364,51	268,96	173,78	276,10	0,00	2 556,70	0,00	3 620,04	4 236,92	429,87	226,10
47	МО "Усть-Алданский улус (район)"	МО "Борогонский наслег"	1 410,96	350,02	258,27	166,87	265,13	0,00	2 263,03	0,00	3 476,14	4 068,51	412,78	221,16
48	МО "Усть-Майский улус (район)"	ГП "поселок Солнечный"	1 466,12	362,81	267,75	174,97	275,73	0,00	2 408,93	0,00	3 660,08	4 398,58	428,75	232,12
49	МР "Усть-Майский улус (район)"	МО "Поселок Усть-Мая"	1 461,40	362,53	267,51	172,84	274,61	0,00	2 343,93	0,00	3 600,41	4 213,95	427,54	232,12
50	МО "Усть-Янский улус (район)"	ГП "поселок Депутатский"	2 405,18	596,66	440,26	284,45	451,95	0,00	3 857,64	0,00	5 925,57	6 935,34	703,65	343,78
51	МО "Усть-Янский улус (район)"	ГП "поселок Нижнеякск"	2 420,71	597,74	441,03	291,63	455,65	0,00	4 075,09	0,00	6 124,12	7 549,28	707,71	343,78
52	МР "Хангаласский улус"	МО "Город Покровск"	1 344,59	333,56	246,12	159,02	252,66	143,82	2 156,58	0,00	3 312,63	3 877,13	393,37	208,94
53	МР "Хангаласский улус"	МО "Синский наслег"	1 347,39	333,76	246,28	160,28	253,34	144,16	2 194,59	0,00	3 363,34	3 963,45	394,07	208,94
54	МО "Чурапчинский улус (район)"	МО "Чурапчинский наслег"	1 478,66	366,81	270,67	174,88	277,85	158,16	2 371,60	0,00	3 642,93	4 263,71	432,59	222,23
55	МО "Эвено-Бытантайский национальный улус (район)"	МО "Тюяжирский наслег"	2 154,31	534,42	394,34	254,78	404,81	0,00	3 455,26	0,00	5 307,49	6 211,93	630,25	319,26
56	ГО "город Якутск"	ГО "город Якутск"	1 384,42	343,44	253,41	163,73	260,14	148,08	2 220,45	0,00	3 410,74	3 991,96	405,02	215,13
57	ГО "Жатай"	ГО "Жатай"	1 384,99	343,46	253,44	163,94	260,27	148,15	2 226,86	0,00	3 452,71	4 011,67	405,15	218,04

Примечание:

1. Расчеты предельной стоимости капитального ремонта общего имущества выполнены для основных типов многоквартирных домов массовой застройки, расположенных на территории муниципального образования, с учетом уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров МКД.

2. В случаях проведения КР в домах нетиповых серий, отличающихся этажностью и количеством подъездов от приведенных в приложениях, следует применять расценки на МКД, наиболее приближенные по основным конструктивам и общей площади.

3. В случае проведения КР в населенных пунктах, не указанных в таблицах, расценки следует применять по наиболее приближенному населенному пункту и типу МКД в пределах муниципального района или группы районов.

4. В стоимость услуг (работ) по капитальному ремонту включены затраты на разработку проектно-сметной документации, прохождение государственной экспертизы (в случае, если подготовка проектной документации и экспертиза необходимы в соответствии с Градостроительным кодексом РФ) и выполнение функций строительного контроля.



РАЗМЕРЫ

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в деревянных 1-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в деревянных 1-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)														
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
		Теплоснабжение, руб.	Система холодного водоснабжения, руб.	Система горячего водоснабжения, руб.	Электрооснабжение, руб.	Водоснабжение, руб.	Газоснабжение, руб.	Ремонт крыши, руб.	Ремонт подвальных помещений, руб.	Утепление и (или) ремонт фасада, стыков полносборных зданий, руб.	Ремонт фундамента, цокольных бабок и перекрытий, утепление цокольного перекрытия, руб.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, руб.	Ремонт балконов, лоджий, входных крылец с установкой пандусов, ремонт козырьков входных крылец, ремонт или замена входных наружных дверей, наружных световых фонарей, окон и балконных дверей в местах общего пользования, руб.	Ремонт водоподводящих устройств, руб.		
1																
1	МР "Абыгейский улус (район)"	3 542,97	766,30	560,53	545,78	505,18	0,00	11 228,08	0,00	8 093,87	18 831,89	1 930,76	1 571,50	769,18		
2	МР "Алданский район"	1 835,38	396,97	290,37	282,73	261,70	419,83	5 816,55	0,00	4 192,91	9 755,58	1 000,20	814,09	523,09		
3	МО "Аллаховский улус (район)"	3 536,97	763,13	561,49	547,90	505,92	0,00	11 342,24	0,00	8 171,79	19 172,75	1 924,32	1 576,85	774,22		
4	МО "Аллаховский улус (район)"	3 526,05	762,64	557,85	543,17	502,77	0,00	11 174,45	0,00	8 055,20	18 741,92	1 921,53	1 563,99	774,22		
5	МР "Амгинский улус (район)"	2 062,94	446,19	326,37	317,78	294,15	0,00	6 537,69	0,00	4 712,75	10 965,09	1 124,21	915,02	576,32		
6	МР "Анабарский национальный (долгано-эвенкийский улус (район))"	4 553,57	981,85	723,55	706,54	651,76	0,00	14 649,57	0,00	10 553,30	24 811,13	2 476,40	2 033,15	855,27		
7	МР "Анабарский национальный (долгано-эвенкийский улус (район))"	4 535,93	981,07	717,62	698,74	646,76	0,00	14 374,88	0,00	10 362,26	24 109,74	2 471,87	2 011,93	855,27		
8	МО "Булунский улус (район)"	2 969,15	640,62	471,35	459,94	424,70	0,00	9 521,39	0,00	6 859,92	16 094,81	1 615,40	1 326,15	696,51		
9	МО "Булунский улус (район)"	2 973,33	640,82	472,77	461,88	425,82	0,00	9 588,51	0,00	6 906,87	16 263,57	1 616,42	1 328,90	696,51		
10	МО "Булунский улус (район)"	2 959,98	640,21	468,29	455,97	422,05	0,00	9 380,53	0,00	6 762,04	15 733,15	1 613,06	1 312,91	696,51		
11	МР "Верхневиллюйский улус (район)"	2 057,30	444,97	325,48	316,92	293,34	470,60	6 519,81	0,00	4 699,86	10 935,10	1 121,13	912,52	583,04		
12	МО "Верхнеколымский улус (район)"	3 620,40	782,01	573,82	559,15	516,99	0,00	11 540,00	0,00	8 316,07	19 435,34	1 971,07	1 609,79	746,26		
13	МО "Верхнеколымский улус (район)"	3 614,43	781,76	571,83	556,78	515,37	0,00	11 454,56	0,00	8 257,12	19 211,73	1 969,70	1 603,20	746,26		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	МР "Верхоянский район"	2 656,43	573,37	421,48	411,09	379,72	0,00	8 499,27	0,00	6 124,01	14 347,39	1 445,60	1 183,12	759,68
15	МР "Верхоянский район"	2 649,69	573,10	419,20	408,17	377,81	0,00	8 397,16	0,00	6 053,17	14 083,82	1 443,96	1 175,28	759,68
16	МР "Вилуйский улус (район)"	2 085,50	451,07	329,94	321,26	297,37	477,05	6 609,21	0,00	4 764,31	11 085,04	1 136,50	925,03	580,23
17	МО "Горный улус (район)"	2 017,80	436,43	319,23	310,83	287,71	461,56	6 394,65	0,00	4 609,64	10 725,19	1 099,61	895,00	582,48
18	ГО "Жатай"	1 962,94	424,29	310,85	302,61	280,07	449,06	6 234,82	0,00	4 493,51	10 685,75	1 069,20	875,24	566,56
19	МР "Жиганский улус"	2 275,45	492,15	359,99	350,52	324,45	0,00	7 211,15	0,00	5 198,22	12 094,63	1 240,01	1 009,28	712,16
20	МО "Кобякский улус (район)"	2 141,01	461,94	339,88	331,66	306,25	489,85	6 865,73	0,00	4 946,58	11 605,72	1 164,84	954,51	574,65
21	МО "Кобякский улус (район)"	2 134,40	461,65	337,68	328,79	304,34	0,00	6 764,16	0,00	4 876,01	11 344,94	1 163,15	946,72	574,65
22	МР "Ленский район"	2 002,76	433,17	316,85	308,51	285,57	458,12	6 346,97	0,00	4 575,27	10 645,22	1 091,41	888,33	570,79
23	МР "Ленский район"	2 013,23	433,66	320,37	313,20	288,53	0,00	6 346,97	0,00	4 690,28	11 277,82	1 094,10	901,08	570,79
24	МР "Ленский район"	2 012,13	433,59	320,02	312,72	288,25	0,00	6 493,55	0,00	4 677,33	11 231,31	1 093,82	899,63	570,79
25	МР "Мегино-Кангаласский улус"	1 976,43	427,48	312,69	304,46	281,81	452,10	6 263,53	0,00	4 515,13	10 505,28	1 077,06	876,65	565,15
26	МО "Мирнинский район"	2 491,71	538,93	394,21	383,84	355,29	569,97	7 896,53	0,00	5 692,29	13 244,16	1 357,87	1 105,21	710,14
27	МО "Мирнинский район"	3 418,85	739,46	540,89	526,66	487,48	0,00	10 834,74	0,00	7 810,32	18 172,16	1 863,12	1 516,44	710,14
28	МО "Мирнинский район"	3 400,05	735,39	537,91	523,76	484,80	777,74	10 775,14	0,00	7 767,35	18 072,20	1 852,87	1 508,10	710,14
29	МР "Момский район"	3 108,55	672,34	491,80	478,86	443,24	0,00	9 851,36	0,00	7 101,44	16 522,83	1 694,02	1 378,81	777,01
30	МР "Намский улус"	2 012,16	435,21	318,34	309,96	286,91	460,27	6 376,77	0,00	4 596,75	10 695,20	1 096,54	892,50	568,50
31	МО "Нерюнгринский район"	1 846,67	399,41	292,16	284,47	263,31	0,00	5 852,30	0,00	4 218,69	9 815,56	1 006,35	819,10	526,31
32	МО "Нерюнгринский район"	1 850,42	399,60	293,43	285,99	264,39	0,00	5 907,33	0,00	4 256,75	9 958,40	1 007,24	824,82	526,31
33	МР "Нижнеколымский район"	3 610,42	775,23	577,08	566,37	519,61	0,00	11 873,43	0,00	8 546,81	20 752,66	1 957,94	1 627,86	758,00
34	МР "Нижнеколымский район"	3 576,82	773,63	565,88	550,99	510,01	0,00	11 335,36	0,00	8 171,20	19 011,81	1 949,20	1 586,51	758,00
35	МР "Нюрбинский район"	2 153,21	465,71	340,65	331,69	307,02	0,00	6 823,76	0,00	4 918,97	11 444,90	1 173,40	955,06	591,42
36	МР "Нюрбинский район"	2 158,99	466,01	342,58	334,13	308,65	0,00	6 910,89	0,00	4 979,42	11 669,38	1 174,81	961,73	591,42
37	МР "Оймяконский улус (район)"	2 665,37	571,29	425,43	419,99	384,46	0,00	8 843,08	0,00	6 363,55	15 530,54	1 443,74	1 206,68	720,55
38	МР "Оймяконский улус (район)"	2 634,64	569,84	416,82	405,85	375,66	0,00	8 349,48	0,00	6 018,80	14 003,85	1 435,76	1 168,60	720,55
39	МР "Олекминский район"	2 068,58	447,41	327,27	318,65	294,95	0,00	6 555,57	0,00	4 725,64	10 995,08	1 127,28	917,53	577,44
40	МР "Олекминский район"	2 073,78	447,62	329,05	320,86	296,45	0,00	6 633,93	0,00	4 779,95	11 197,22	1 128,56	923,58	577,44
41	МР "Оленекский эвенкийский национальный наслег"	3 712,23	802,91	587,30	571,85	529,31	0,00	11 764,47	0,00	8 480,53	19 731,52	2 022,99	1 646,57	790,98
42	МО "Среднеколымский улус (район)"	3 599,39	778,51	569,45	554,47	513,23	0,00	11 406,88	0,00	8 222,75	19 131,76	1 961,50	1 596,52	742,35
43	МО "Среднеколымский улус (район)"	3 617,47	779,37	575,52	562,52	518,43	0,00	11 691,36	0,00	8 420,91	20 238,10	1 966,08	1 618,44	742,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
44	МО "Сунтарский улус (район)"	2 284,85	494,19	361,48	351,97	325,79	0,00	7 240,95	0,00	5 219,70	12 144,61	1 245,14	1 013,45	591,97
45	МО "Таттинский улус"	2 117,48	457,99	335,00	326,19	301,92	0,00	6 710,52	0,00	4 837,34	11 254,97	1 153,93	939,21	581,36
46	МР "Томпонский район"	2 095,21	450,90	333,86	326,77	300,63	0,00	6 810,52	0,00	4 904,41	11 827,18	1 137,89	939,77	587,50
47	МР "Томпонский район"	2 081,74	450,26	329,35	320,68	296,83	0,00	6 597,29	0,00	4 755,71	11 065,05	1 134,45	923,36	587,50
48	МО "Усть-Алданский улус (район)"	1 999,00	432,36	316,26	307,93	285,03	0,00	6 335,05	0,00	4 566,68	10 625,23	1 089,36	886,66	574,65
49	МО "Усть-Майский улус (район)"	2 082,78	448,39	331,70	324,50	298,71	0,00	6 755,73	0,00	4 865,29	11 718,26	1 131,44	933,32	603,16
50	МР "Усть-Майский улус (район)"	2 070,46	447,82	327,56	318,94	295,22	0,00	6 561,53	0,00	4 729,94	11 005,08	1 128,31	918,36	603,16
51	МО "Усть-Янский улус (район)"	3 448,02	738,89	552,59	543,56	497,36	0,00	11 448,88	0,00	8 238,52	20 115,71	1 867,52	1 561,50	893,27
52	МО "Усть-Янский улус (район)"	3 407,57	737,02	539,10	524,92	485,87	0,00	10 798,98	0,00	7 784,54	18 112,18	1 856,97	1 511,44	893,27
53	МР "Хангаласский улус"	1 904,97	412,02	301,38	293,45	271,62	435,75	6 037,06	0,00	4 351,87	10 125,43	1 038,12	844,96	542,92
54	МР "Хангаласский улус"	1 912,31	412,35	303,87	296,66	273,72	437,52	6 150,59	0,00	4 430,79	10 415,61	1 039,95	853,67	542,92
55	МО "Чурапчинский улус (район)"	2 094,91	453,10	331,43	322,71	298,71	479,20	6 639,00	0,00	4 785,79	11 135,02	1 141,63	929,20	577,44
56	МО "Эвено-Бытантайский национальный улус (район)"	3 052,13	660,14	482,87	470,16	435,19	0,00	9 672,57	0,00	6 972,56	16 222,95	1 663,27	1 353,79	829,55
57	ГО "город Якутск"	1 961,39	424,23	310,31	302,14	279,67	448,66	6 215,86	0,00	4 480,76	10 425,31	1 068,86	869,98	559,00

Примечание:

1. Расчеты предельной стоимости капитального ремонта общего имущества выполнены для основных типов многоквартирных домов массовой застройки, расположенных на территории муниципального образования, с учетом уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров МКД.
2. В случаях проведения КР в домах нетиповых серий, отличающихся этажностью и количеством подъездов от приведенных в приложениях, следует применять расценки на МКД, наиболее приближенные по основным конструктивам и общей площади.
3. В случаях проведения КР в населенных пунктах, не указанных в таблицах, расценки следует применять по наиболее приближенному населенному пункту и типу МКД в пределах муниципального района или группы районов.
4. В стоимость услуг (работ) по капитальному ремонту включены затраты на разработку проектно-сметной документации, прохождение государственной экспертизы (в случае, если подготовка проектной документации и экспертиза необходимы в соответствии с Градостроительным кодексом РФ) и выполнение функций строительного контроля.