



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 28 марта 2024 г. № 84

Об отчете о результатах приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) за 2023 год

В соответствии со статьей 7 Закона Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» Правительство Республики Саха (Якутия) постановляет:

1. Одобрить прилагаемый отчет о результатах приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) за 2023 год.

2. Направить отчет о результатах приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) за 2023 год в Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия).

3. Назначить официальным представителем Правительства Республики Саха (Якутия) при рассмотрении данного вопроса в Государственном Собрании (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) министра имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) Багынанова П.Н.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

5. Разместить настоящее постановление в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и дополнительно на сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия):
<http://minimush.sakha.gov.ru>.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



К. БЫЧКОВ



Одобен

Постановлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 28 марта 2024 г. № 84

ОТЧЕТ

о результатах приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) за 2023 год

Приватизация государственного имущества Республики Саха (Якутия) осуществляется в соответствии Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Закон о приватизации), Законом Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)».

В соответствии с частью 1 статьи 7 Закона Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» Правительство Республики Саха (Якутия) ежегодно в установленные сроки представляет в Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) отчет о результатах приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) за прошедший год.

Отчетный 2023 год является третьим годом реализации трехлетнего плана приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы.

Согласно установленному законодательством разделению полномочий между уровнями публичной власти прогнозные планы (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы (далее - программы приватизации) утверждены:

постановлением Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 8 апреля 2021 г. ГС № 659-VI «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы»;

постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2020 г. № 362 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы».

Программы приватизации разработаны в соответствии с основными направлениями государственной политики в области социально-экономического развития Республики Саха (Якутия), направлены на создание

конкурентоспособной рыночной экономики и способствуют планомерности процесса приватизации.

Основными целями приватизации являются:

повышение эффективности управления государственным имуществом Республики Саха (Якутия) и оптимизация его структуры;

обеспечение максимальной эффективности от приватизации государственного имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач государства;

создание условий для развития и роста социально-экономической эффективности деятельности хозяйствующих субъектов государственного сектора экономики Республики Саха (Якутия).

Основные принципы проведения приватизации:

социально-экономическая целесообразность выбора способа приватизации с учетом специфики объектов государственной собственности Республики Саха (Якутия);

открытость и прозрачность деятельности исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) в сфере приватизации;

отчуждение объектов государственной собственности Республики Саха (Якутия) в собственность юридических и (или) физических лиц исключительно на возмездной основе.

Способы и порядок приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) установлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается в размере рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Все акты приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) в установленном порядке размещаются на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и дополнительно на сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия).

Расходы на приватизацию государственного имущества Республики Саха (Якутия) осуществляются в рамках государственной программы Республики Саха (Якутия) «Управление собственностью Республики Саха (Якутия)» и в отчетном году составили 626,88 тыс. рублей.

Основными способами приватизации за последние годы сохраняются преобразование унитарных предприятий в хозяйственные общества и внесение государственного имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ. В отчетном периоде субъектам малого и среднего

предпринимательства предоставлено преимущественное право на приобретение арендуемого им государственного имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В целях реализации программ приватизации за отчетный период проводились следующие необходимые в рамках приватизации мероприятия:

проведение оценки имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия), в целях приватизации;

внесение изменений в Единый государственный реестр недвижимости (дополнение сведений об объекте, исправление технических ошибок);

определение способа приватизации и принятие решения об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия);

проведение корпоративных мероприятий по увеличению уставного капитала акционерного общества при внесении государственного имущества в качестве вклада в уставный капитал.

1. Приватизация государственных унитарных предприятий Республики Саха (Якутия) путем преобразования в акционерные общества

Утвержденный перечень государственных унитарных предприятий Республики Саха (Якутия), подлежащих приватизации путем преобразования в акционерные общества в 2021-2023 годы, включает одно предприятие – государственное унитарное предприятие Республики Саха (Якутия) «Служба общественного питания «Тыгын Дархан» путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 апреля 2023 г. № 334-р «Об условиях приватизации государственного унитарного предприятия Республики Саха (Якутия) «Служба общественного питания «Тыгын Дархан» государственное унитарное предприятие преобразовано в общество с ограниченной ответственностью «Седьмое небо», что подтверждается записью в Едином государственном реестре юридических лиц от 18 августа 2023 г. № 2231400151882 о прекращении юридического лица путем реорганизации в форме преобразования, а также от 18 августа 2023 г. № 1231400008641 о создании юридического лица путем реорганизации в форме преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Седьмое небо».

Информация представлена в приложении № 1 к настоящему отчету.

2. Приватизация акций хозяйственных обществ

Всего в программы приватизации на 2021-2023 годы включены акции четырех акционерных обществ.

Перечень акций акционерных обществ, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) и подлежащих приватизации в 2021-2023 годы, общей номинальной стоимостью, превышающей 100 миллионов рублей, в отношении одного общества включает:

акции акционерного общества «Авиакомпания «Якутия» в размере 25 процентов +1 акция;

акции акционерного общества «Совхоз «Новый» в размере 100 процентов.

Перечень акций акционерных обществ, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) и подлежащих приватизации в 2021-2023 годы, общей номинальной стоимостью, не превышающей 100 миллионов рублей, в отношении одного общества включает:

акции акционерного общества «Сайсары» в размере 100 процентов;

акции акционерного общества «Сахаавтодор» в размере 0,226 процента.

Информация о приватизации акций, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) и подлежащих приватизации в 2021-2023 годы, представлена в приложении № 2 к настоящему отчету.

2.1. Приватизация акций путем внесения в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ

Приватизация акций акционерного общества «Совхоз «Новый» и акционерного общества «Сайсары», включенных в планы приватизации путем внесения в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Агрохолдинг «Туймаада», приостановлена. Акции акционерного общества «Совхоз «Новый» и акционерного общества «Сайсары» исключены из программы приватизации на 2021-2023 годы по инициативе Министерства сельского хозяйства и продовольственной политики Республики Саха (Якутия), поручению заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Никифорова М.В. 5 июля 2023 г. № 439-П6.

В целях приватизации акций акционерного общества «Сахаавтодор» распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 июня 2023 г. № 438-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» определен способ приватизации акций путем продажи на аукционе. Распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) от 18 декабря 2023 г.

№ Р-3703 утвержден порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже акций акционерного общества «Сахаавтодор». Информационным сообщением о проведении аукциона в электронной форме по продаже акций акционерного общества «Сахаавтодор» определен срок проведения аукциона 24 января 2024 года. На момент окончания срока подачи заявок на участие в первом этапе аукциона в электронной форме 15 января 2024 года не подана ни одна заявка. В связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не была подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся. Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) будет повторно проведен аукцион.

3. Приватизация иного имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия)

В перечни иного имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия) и подлежащего приватизации в 2021-2023 годы, включены всего 8837 объектов имущества, в том числе 2 230 объектов электроэнергетики, 6121 объект газового хозяйства, 146 объектов нефтебазового хозяйства и 340 прочих объектов, из них:

1) 20 объектов имущества балансовой стоимостью свыше 100 млн рублей в отношении одного объекта, в том числе 11 объектов электроэнергетики, шесть объектов газового хозяйства, один объект недвижимости, расположенный по адресу: г. Якутск, ул. Кальвица, д. 24, и часть здания (незавершенное строительство), расположенного по адресу: г. Якутск, мкр-н 202, корп. 18/3, с долей в праве собственности на земельный участок;

2) 8 817 объектов с балансовой стоимостью не более 100 млн рублей в отношении одного объекта, в том числе:

девять объектов движимого имущества в виде сельскохозяйственного оборудования;

два теплохода (сухогрузный теплоход «СПО-826» и пассажирский теплоход «М.В. Ломоносов»);

314 позиций объектов движимого имущества, входящего в состав пассажирского теплохода «М.В. Ломоносов»;

одно транспортное средство;

2219 объектов электроэнергетики;

6115 объектов газового хозяйства;

146 объектов нефтебазового хозяйства;

11 прочих объектов недвижимости.

Информация о приватизации иного имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия) и подлежащего приватизации в 2021-2023 годы, представлена в приложении № 3 к настоящему отчету.

3.1. Приватизация иного имущества путем внесения в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Саха (Якутия), Олекминский район, г. Олекминск, ул. 50 лет Победы, д. 69, с кадастровым номером 14:23:010002:9100 согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 10 февраля 2023 г. № 85-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизировано путем предоставления субъекту малого и среднего предпринимательства - индивидуальному предпринимателю Попову Семену Егоровичу (ИНН 142100035626) преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества по рыночной стоимости 2 499,5 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «ОФ» СТАНДАРТ» от 20 декабря 2022 г. № 1090-О. Договор купли-продажи заключен с индивидуальным предпринимателем Поповым С.Е. 10 марта 2023 г. № 01-2023 с предоставлением рассрочки по оплате на пять лет.

Объекты электроэнергетики в количестве 2228 ед. согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 21 марта 2023 г. № 208-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы путем внесения республикой вклада в уставный капитал акционерного общества «Якутская энергоремонтная компания», дочернего общества ПАО «Якутскэнерго», по рыночной стоимости 2 417 519,85 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «Институт проблем предпринимательства» от 27 сентября 2023 г. № 4083/23. Корпоративные мероприятия по регистрации дополнительного выпуска акций АО «Якутская энергоремонтная компания», регистрации перехода права собственности Республики Саха (Якутия) на объекты электроэнергетики планируется завершить апреле 2024 года.

Нежилые здания с кадастровыми номерами 14:26:011002:4023, 14:26:011002:4021, расположенные по адресу: Республика Саха (Якутия) Сунтарский район, с. Сунтар, ул. Ананьева д. 5а, приватизированы согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 20 апреля 2023 г. № 317-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» путем предоставления субъекту малого и среднего

предпринимательства - обществу с ограниченной ответственностью «ФОРС» (ИНН 1424009320) преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества по рыночной стоимости 1 488,7 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «ОФ «СТАНДАРТ» от 5 апреля 2023 г. № 1144-О. Договор купли-продажи заключен с обществом с ограниченной ответственностью «ФОРС» 18 мая 2023 г. № 02-2023 с предоставлением рассрочки по оплате на пять лет.

Четыре объекта недвижимости вместе с земельным участком, расположенные по адресу: Республика Саха, г. Якутск, ул. Кузьмина, д. 34, и движимое имущество - автомобиль Nissan Teana согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2023 г. № 479-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы путем внесения республикой вклада в уставный капитал акционерного общества «РИК Плюс» по рыночной стоимости 31 217,55 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «Аналитик Центр» от 1 сентября 2023 г. № 6085/23, и 650 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «ОФ «Стандарт» от 3 ноября 2023 г. № 828-ОС. Договор купли-продажи ценных бумаг акционерного общества «РИК Плюс» подписан 29 декабря 2023 г. № 456-02/РП.

Объекты газового хозяйства в количестве 512 ед. согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 августа 2023 г. № 660-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы путем внесения республикой вклада в уставный капитал акционерного общества «Сахатранснефтегаз» по рыночной стоимости 1 815 598, 06 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «Якутпромоценка» от 24 апреля 2023 г. № 15968-12/07/2023. Договор купли-продажи ценных бумаг акционерного общества «Сахатранснефтегаз» подписан 14 декабря 2023 г. № 147/23-им.

Часть здания (незавершенное строительство) – административное с развлекательным центром с кадастровым номером 14:36:105020:3745, расположенное по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр-н 202, корпус 18/3, с долей 17/100 в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 14:36:105027:150 и пассажирский теплоход «М.В. Ломоносов» согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 декабря 2023 г. № 1129-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы путем внесения республикой вклада в уставный капитал акционерного общества акционерной компании «Железные дороги Якутии» по рыночной

стоимости части здания 161 553,24 тыс. рублей, доли в праве собственности на земельный участок 4 802,82 тыс. рублей, пассажирского теплохода - 22 987,14 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «ДЦХ-Кадастр и Консалтинг» от 16 октября 2023 г. № 04/23 и от 7 ноября 2023 г. № 05/23. Договора купли-продажи ценных бумаг акционерного общества акционерной компании «Железные дороги Якутии» подписаны 12 декабря 2023 г. № 14 АА 2011129, № 1659-23.

126 объектов нефтебазового хозяйства согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 декабря 2023 г. № 1321-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизируются путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Саханефтегазсбыт» по рыночной стоимости 247 880,40 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «ОФ «Стандарт» от 8 декабря 2023 г. № 1269-О. Корпоративные мероприятия по увеличению уставного капитала акционерного общества «Саханефтегазсбыт» будут проведены в I квартале 2024 года.

В отчетном периоде в ходе реализации прогнозных планов (программ) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия), постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 сентября 2023 г. № 459 «О внесении изменений в раздел II прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы, утвержденного постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2020 г. № 362» исключены 17 объектов:

акции акционерного общества «Совхоз «Новый», акции акционерного общества «Сайсары» и девять объектов движимого имущества в виде сельскохозяйственного оборудования на основании предложения Министерства сельского хозяйства и продовольственной политики Республики Саха (Якутия) от 5 июля 2023 г. № 13/И-0013-4276/03 в связи с необходимостью проведения финансового оздоровления акционерного общества Агрохолдинг «Туймаада» и мероприятий по уменьшению уставного капитала акционерного общества Агрохолдинг «Туймаада» до величины, не превышающей стоимости его чистых активов;

шесть объектов газового хозяйства на основании предложения Министерства промышленности и геологии Республики Саха (Якутия) от 23 июня 2023 г. № И-06-4178, поручения первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Бычкова К.Е. от 6 июля 2023 г. № 844-ПЗ в связи с изменением характеристики объектов, а именно протяженности газопроводов. По указанным объектам Министерством

имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в 2024 году будут проведены кадастровые работы по уточнению характеристики объектов, по завершении которых объекты повторно будут включены в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия).

В соответствии с пунктом 16 Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 марта 2013 г. № 92, государственное имущество Республики Саха (Якутия), не приватизированное в соответствии с прогнозными планами (программами) приватизации государственного имущества в плановом периоде с учетом мнения исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и иных лиц, указанных в части 2 статьи 6 Закона Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)», подлежит включению в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2024-2026 годы, утвержденный постановлением Правительства от 29 сентября 2023 г. № 497.

Таким образом, 5934 объекта подлежат включению в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия):

5603 ед. объекта газового хозяйства в целях внесения республикой вклада в уставный капитал акционерного общества «Сахатранснефтегаз»;

движимое имущество в количестве 314 позиций (в количестве 1 363 ед.), входящее в состав «Пассажирский теплоход «М.В. Ломоносов» в целях внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества акционерной компании «Железные дороги Якутии»;

17 ед. объектов электроэнергетики в составе объектов нефтебазового хозяйства в целях внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Якутская энергоремонтная компания».

4. Поступление доходов от приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) в 2023 году

Согласно бюджетному законодательству средства от реализации государственного имущества, включенного в программы приватизации, поступают в государственный бюджет Республики Саха (Якутия).

План поступления доходов от приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) в 2023 году, установленный Законом Республики Саха (Якутия) от 9 декабря 2022 г. 2553-3 № 1015-VI

«О государственном бюджете Республики Саха (Якутия) на 2022 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», в размере 892,2 тыс. рублей по разделу «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов Российской Федерации, а также имущества государственных унитарных предприятий субъектов Российской Федерации, в том числе казенных) в части реализации основных средств» выполнен на 269,2 процента и составил 2 402,2 тыс. рублей. Указанные суммы являются платежами по договорам купли-продажи недвижимого имущества, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства по реализации преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с предоставлением рассрочки платежа на пять лет согласно статье 2 Закона Республики Саха (Якутия) от 21 февраля 2012 г. 1021-3 № 933-IV «Об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого недвижимого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия) или в муниципальной собственности».

Информация о поступлении неналоговых доходов в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) за 2023 год от реализации государственного имущества в рамках приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) представлена в приложении № 4 к настоящему отчету.

5. Отчет об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) в 2023 году в соответствии с формой, утвержденной Правительством Российской Федерации

В соответствии с пунктом 3 статьи 7 Закона Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» Правительство Республики Саха (Якутия) ежегодно, не позднее 1 марта, представляет в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной

власти информацию о результатах приватизации государственного имущества за прошедший год в соответствии с формами отчетов об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

Форма отчета утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества».

Отчет об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) в 2023 году в соответствии с установленной формой приведен в приложении № 5 к настоящему отчету.

Отчет о результатах приватизации государственного имущества за прошедший год размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также дополнительно на сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия): <http://minimush.sakha.gov.ru>, одновременно с представлением в Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия).

Приложение № 1
к отчету о результатах
приватизации государственного имущества
Республики Саха (Якутия) за 2023 год

СВЕДЕНИЯ
о приватизации государственных унитарных предприятий,
включенных в прогнозный план (программу) приватизации
государственного имущества Республики Саха (Якутия)
на 2021-2023 годы, путем преобразования в хозяйственные общества

№	Наименование ГУП	Способ приватизации	Итоги приватизации
1	ГУП РС(Я) «Служба общественного питания «Тыгын Дархан»	Путем преобразования в хозяйственное общество, 100 % доли которого находится в государственной собственности Республики Саха (Якутия)	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 апреля 2023 г. № 334-р «Об условиях приватизации государственного унитарного предприятия Республики Саха (Якутия) «Служба общественного питания «Тыгын Дархан» определен способ приватизации государственного унитарного предприятия путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Седьмое небо». Распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) от 1 июня 2023 г. № Р-1368 утвержден устав, назначены директор, члены совета директоров и члены ревизионной комиссии общества с ограниченной ответственностью «Седьмое небо». Управлением Федеральной налоговой службы России по Республике Саха (Якутия) внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц от 18 августа 2023 г. № 2231400151882 о прекращении юридического лица путем реорганизации в форме преобразования, от 18 августа 2023 г. № 1231400008641 внесена запись о создании юридического лица путем реорганизации в форме преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Седьмое небо». Распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) от 15 сентября 2023 г. № Р-2436 утвержден передаточный акт общества с ограниченной ответственностью «Седьмое небо». Издано распоряжение Министерства имущественных и земельных

№	Наименование ГУП	Способ приватизации	Итоги приватизации
			отношений Республики Саха (Якутия) от 2 октября 2023 г. № Р-2548 «Об учете в Реестре государственного имущества Республики Саха (Якутия) доли в ООО «Седьмое небо»

Приложение № 2
к отчету о результатах
приватизации государственного имущества
Республики Саха (Якутия) за 2023 год

СВЕДЕНИЯ
о приватизации акций акционерных обществ, находящихся
в государственной собственности Республики Саха (Якутия),
включенных в прогнозные планы (программы) приватизации
государственного имущества Республики Саха (Якутия)
на 2021-2023 годы

№	Наименование имущества	Номинальная стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
Перечень пакетов акций с номинальной стоимостью свыше 100 млн рублей в отношении одного общества				
1	Акции АО «Авиакомпания «Якутия» в размере 25% + 1 акция от уставного капитала общества	658 692,92	Путем внесения в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Во исполнение распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 июля 2021 г. № 712-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» акции приватизированы путем внесения в качестве вклада в уставный капитал АО «РИК Плюс» по цене 1 рубль. По итогам завершения мероприятий по внесению в качестве вклада в уставный капитал общества акций АО «Авиакомпания «Якутия» подписан договор купли-продажи ценных бумаг от 15 октября 2021 г. № ЦБ-21-243
2	Акции АО «Совхоз «Новый» в размере 100% от уставного капитала общества	957 339,3	Путем внесения в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исключено. Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 августа 2023 г. № 455 «О внесении изменения в таблицу № 1 «Перечень акций акционерных обществ, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) и подлежащих приватизации в 2021 - 2023 годы» раздела II прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-

№	Наименование имущества	Номинальная стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				<p>2023 годы, принятого постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 марта 2021 г. № 78» акции АО «Совхоз «Новый» исключены из прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021–2023 годы на основании предложения Министерства сельского хозяйства и продовольственной политики Республики Саха (Якутия) от 5 июля 2023 г. № 13/И-0013-4276/03 в связи с необходимостью проведения финансового оздоровления акционерного общества Агрохолдинг «Туймаада» и мероприятий по уменьшению уставного капитала акционерного общества Агрохолдинг «Туймаада» до величины, не превышающей стоимости его чистых активов</p>
<p>Перечень пакетов акций с номинальной стоимостью не более 100 млн рублей в отношении одного общества</p>				
3	<p>Акции АО «Сайсары» в размере 100 % от уставного капитала общества</p>	89 592,14	<p>Путем внесения в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества</p>	<p>Исключены. Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 сентября 2023 г. № 459 «О внесении изменений в раздел II прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы, утвержденного постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2020 г. № 362» акции АО «Сайсары» исключены из Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021–2023 годы на основании предложения Министерства сельского хозяйства и продовольственной политики Республики Саха (Якутия) от 5 июля 2023 г. № 13/И-0013-4276/03 в связи с необходимостью</p>

№	Наименование имущества	Номинальная стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				проведения финансового оздоровления акционерного общества «Туймаада» и мероприятий по уменьшению уставного капитала акционерного общества «Туймаада» до величины, не превышающей стоимости его чистых активов
4	Акции АО «Сахаавтодор» в размере 0,226 % от уставного капитала общества	37,25	Путем продажи на торгах	В работе. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 июня 2023 г. № 438-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» определен способ приватизации акций путем продажи на аукционе. Распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) от 18 декабря 2023 г. № Р-3703 утвержден порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже акций акционерного общества «Сахаавтодор». Информационным сообщением о проведении аукциона в электронной форме по продаже акций акционерного общества «Сахаавтодор» определен срок проведения аукциона 24 января 2024 года. На момент окончания срока подачи заявок на участие в первом этапе аукциона в электронной форме 15 января 2024 года не подана ни одна заявка. В связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не была подана ни одна заявка на участие в аукционе, аукцион признан несостоявшимся. Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) будет повторно проведен аукцион

Приложение № 3
к отчету о результатах
приватизации государственного имущества
Республики Саха (Якутия) за 2023 год

СВЕДЕНИЯ
о приватизации объектов иного имущества, находящихся в
государственной собственности Республики Саха (Якутия), включенных
в прогнозные планы (программы) приватизации государственного
имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
1	Лабораторно-производственный комплекс по адресу: г. Якутск, ул. Кальвица д. 24	196 824,55	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Во исполнение распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 13 января 2022 г. № 9-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения в качестве вклада в уставный капитал АО «Комдрагметалл РС(Я)» рыночной стоимостью 203 863 тыс. рублей. Договор купли-продажи дополнительного выпуска акций подписан от 9 сентября 2022 г. № ЦБ-22-264. Переход права собственности на объект зарегистрирован Управлением Росреестра по Республике Саха (Якутия) 27 сентября 2022 г.
2	11 объектов электроэнергетики с 8 земельными участками	2 348 702,2	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	В работе. 11 объектов электроэнергетики в составе объектов электроэнергетики в количестве 2228 ед. распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 21 марта 2023 г. № 208-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Якутская энергоремонтная компания», дочернего общества ПАО

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				«Якутскэнерго», по рыночной стоимости 2 417 519,85 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «Институт проблем предпринимательства» от 27 сентября 2023 г. № 4083/23. Корпоративные мероприятия по регистрации дополнительного выпуска акций АО «Якутская энергоремонтная компания» и регистрации перехода права собственности Республики Саха (Якутия) на объекты электроэнергетики планируется завершить в апреле 2024 г.
3	6 объектов газового хозяйства	253 208,37	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. 6 объектов газового хозяйства распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 августа 2023 г. № 660-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы в составе 512 ед. путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО «Сахатранснефтегаз» по рыночной стоимости 1 815 598,06 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг АО «Сахатранснефтегаз» подписан 20 декабря 2023 г. № 147/23-им
4	Нежилое здание с земельным участком по адресу: г. Якутск, тракт Покровский, 7 км	9 017,08	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 20 июня 2022 г. № 530-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО Специализированный застройщик «Республиканское ипотечное агентство» рыночной стоимостью 13 440 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				бумаг подписан 15 июля 2022 г. № ЦБ -22-259
5	Производственная база с земельным участком по адресу: г. Якутск, пер. Базовый, д. 5	37 114,34	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 27 июня 2022 г. № 546-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО «Якутоптторг» по рыночной стоимости 27 696 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг подписан 22 сентября 2022 г. № 2022.09.22
6	Сухогрузный теплоход «СПО-826»	6 041,16	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Во исполнение распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 27 июня 2022 г. № 546-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения в качестве вклада в уставный капитал АО «Якутоптторг» по рыночной стоимости 16 716 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг подписан 22 сентября 2022 г. № 2022.09.22
7	Движимое имущество - сельхозоборудование по перечню	11 400,54	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исключено. На основании предложения Министерства сельского хозяйства и продовольственной политики Республики Саха (Якутия) от 5 июля 2023 г. № 13/И-0013-4276/03 постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 сентября 2023 г. № 459 «О внесении изменений в раздел II прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы, утвержденного постановлением Правительства Республики Саха

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				(Якутия) от 30 ноября 2020 г. № 362» движимое имущество исключено из прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) в связи с необходимостью проведения финансового оздоровления акционерного общества Агрохолдинг «Туймаада» и мероприятий по уменьшению уставного капитала акционерного общества Агрохолдинг «Туймаада» до величины, не превышающей стоимости его чистых активов
8	Доля в размере 13498/100000 в праве общей долевой собственности на объект автомобильная дорога (г. Якутск, мкр-н 203)	14 395,29	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исключено. На основании протокола совещания у заместителя министра транспорта и дорожного хозяйства Республики Саха (Якутия) С.Н. Коркина от 24 ноября 2022 г. (№ 101 от 28.11.2022) принято распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) от 2 декабря 2022 г. № Р-2909 «О безвозмездной передаче объектов государственной собственности Республики Саха (Якутия) в муниципальную собственность городскому округу «город Якутск», согласно которому доля Республики Саха (Якутия) в размере 13498/100000 в общей долевой собственности на сооружение «Автомобильная дорога» по адресу: Республика Саха (Якутия), г Якутск, мкр-н 203 передано в муниципальную собственность городскому округу «город Якутск». Передаточный акт от 2 декабря 2022 г. № 35/491 утвержден распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				Саха (Якутия) от 6 декабря 2022 г. № Р-2944
9	Нежилые помещения по адресу: г. Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, д. 3	34 665	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 17 января 2022 г. № 17-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО ФАПК «Сахабулт» по рыночной стоимости 28 539 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг подписан 5 сентября 2022 г. № ЦБ-22-263. Переход права собственности на объект зарегистрирован Управлением Росреестра по Республике Саха (Якутия) 15 февраля 2023 г.
10	4 объекта недвижимости с земельным участком по адресу: Республика Саха, г. Якутск, ул. Кузьмина, д. 34	61 321,95	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Во исполнение распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2023 г. № 479-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО «РИК Плюс» по рыночной стоимости 31 217,55 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг АО «РИК Плюс» подписан 29 декабря 2023 г. № 456-02/РП
11	Пассажирское судно «М.В.Ломоносов», регистрационный номер судна: 01147363	0,001	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 декабря 2023 г. № 1129-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО АК «Железные дороги Якутии» по

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				рыночной стоимости 22 987,14 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг АО АК «Железные дороги Якутии» подписан 12 декабря 2023 г. № 1659-23
12	Движимое имущество, входящее в состав «Пассажирский теплоход «М.В. Ломоносов»	1,36	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Не исполнено. Неприватизированное движимое имущество подлежит включению в прогнозный план (программу) приватизации на 2024-2026 годы, утвержденный постановлением Правительства от 29 сентября 2023 г. № 497, в соответствии с пунктом 16 Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 марта 2013 г. № 92, с учетом мнения исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и иных лиц, указанных в части 2 статьи 6 Закона Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) (новая редакция)»
13	Транспортное средство Nissan Teana, 2010 года выпуска, идентификационный номер Z8NBCWJ32AS006 754, паспорт транспортного средства 14 KE 291743, РНГИ 23350018682	1 300	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Во исполнение распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2023 г. № 479-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения в качестве вклада в уставный капитал АО «РИК Плюс» по рыночной стоимости 650 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг с АО «РИК Плюс» подписан 29 декабря 2023 № 456-02/РП

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
14	Нежилое помещение (номера помещений 17, 18, 19, 20, 21, 22), расположенное по адресу: Республика Саха (Якутия), Олекминский район, г. Олекминск, ул. 50 лет Победы, д. 69, с кадастровым номером 14:23:010002:9100	853,07	Предоставление субъекту малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 10 февраля 2023 г. № 85-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем предоставления субъекту малого и среднего предпринимательства ИП Попову Семену Егоровичу (ИНН 142100035626) преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества по рыночной стоимости 2 499,50 тыс. рублей. Договор купли-продажи подписан с ИП Поповым С.Е. от 10 марта 2023 г. № 01-2023
15	Нежилые здания, расположенные по адресу: Республика Саха (Якутия) Сунтарский р-н, с.Сунтар, ул.Ананьева д.5а, с кадастровыми номерами 14:26:011002:4023 и 14:26:011002:4021	3 717,61	Предоставление субъекту малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 20 апреля 2023 г. № 317-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем предоставления субъекту малого и среднего предпринимательства ООО «ФОРС» (ИНН 1424009320) преимущественного права на приобретение арендуемого им недвижимого имущества по рыночной стоимости 1 488,70 тыс. рублей. Договор купли-продажи подписан с ООО «ФОРС» подписан 18 мая 2023 г. № 02-2023
16	Часть здания (незавершенное строительство) – административное с развлекательным центром, назначение: нежилое, площадь 1 863,8 кв. м, адрес (местонахождение) объекта:	221 167,62	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 декабря 2023 г. № 1129-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО АК «Железные дороги Якутии» по
4 325,78				

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр-н 202, корп. 18/3, кадастровый номер 14:36:105020:3745, с долей 17/100 в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 14:36:105027:150			рыночной стоимости части здания 161 553,24 тыс. рублей и земельного участка 4 802,82 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг АО АК «Железные дороги Якутии» подписан 12 декабря 2023 г. № 14 АА 2011129. Переход права собственности на объект и земельный участок зарегистрирован Управлением Росреестра по Республике Саха (Якутия)» 13 декабря 2023 г.
17	6115 объектов газового хозяйства	1 295 785,82	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	Частично исполнено. Распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 августа 2023 г. № 660-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» имущество в количестве 512 ед. приватизировано путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО «Сахатранснефтегаз» по рыночной стоимости 1 815 625, 06 тыс. рублей. Договор купли-продажи ценных бумаг АО «Сахатранснефтегаз» заключен 20 декабря 2023 г. № 147/23-им. Шесть объектов газового хозяйства на основании предложения Министерства промышленности и геологии Республики Саха (Якутия) от 23 июня 2023 г. № И-06-4178, поручения первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Бычкова К.Е. от 6 июля 2023 г. № 844-ПЗ в связи с изменением характеристики объектов, а именно протяженности газопроводов исключены. По указанным объектам Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в 2024 г. будут

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				<p>проведены кадастровые работы по уточнению характеристики объектов, по завершении которых объекты повторно будут включены в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия).</p> <p>Неприватизированные объекты газового хозяйства в количестве 5603 ед. подлежат включению в прогнозный план (программу) приватизации на 2024-2026 годы, утвержденный постановлением Правительства от 29 сентября 2023 г. № 497, в соответствии с пунктом 16 Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 марта 2013 г. № 92, с учетом мнения исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и иных лиц, указанных в части 2 статьи 6 Закона Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) (новая редакция)»</p>
18	2219 объектов электроэнергетики	1 418 442,51	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	<p>В работе. Объекты электроэнергетики в количестве 2228 ед. распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 21 марта 2023 г. № 208-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» приватизированы путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Якутская энергоремонтная компания», дочернего общества ПАО</p>

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				<p>«Якутскэнерго», по рыночной стоимости 2 417 519,85 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «Институт проблем предпринимательства» от 27 сентября 2023 г. № 4083/23. Корпоративные мероприятия по регистрации дополнительного выпуска акций АО «Якутская энергоремонтная компания» и регистрации перехода права собственности Республики Саха (Якутия) на объекты электроэнергетики планируется завершить в апреле 2024 года. Объекты электроэнергетики в количестве 2 ед. не подлежат приватизации в связи со списанием и снятием с государственного кадастрового учета:</p> <p>1) воздушные линии электропередачи фидер № 8, протяженностью 1710 м, расположенные по адресу: Республика Саха (Якутия), р-н Усть-Янский, пос. Нижнеянский, с кадастровым номером 14:31:050001:117;</p> <p>2) трансформаторную подстанцию коровника № 93 КТП-63/10кВ, площадью 11,8 кв.м, расположенную по адресу: Республика Саха (Якутия), Олекминский улус с. Нерюктяйинск 1-й, с кадастровым номером 4:23:120001:2636</p>
19	146 объектов нефтебазового хозяйства	17 584,04	Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества	В работе. Распоряжением Правительства РС(Я) от 29 декабря 2023 г. № 1321-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)» 126 объектов нефтебазового хозяйства приватизируются путем внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал АО «Саханефтегазсбыт» по рыночной

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				<p>стоимости 247 880,40 тыс. рублей, определенной отчетом, подготовленным независимым оценщиком ООО «ОФ «Стандарт» от 8 декабря 2023 г. № 1269-О. Корпоративные мероприятия по увеличению уставного капитала АО «Саханефтегазбыт» будут проведены в I квартале 2024 года. Неприватизированные объекты электроэнергетики в количестве 17 ед. в составе объектов нефтебазового хозяйства подлежат включению в прогнозный план (программу) приватизации на 2024-2026 годы, утвержденный постановлением Правительства от 29 сентября 2023 г. № 497, в соответствии с пунктом 16 Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия), утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 марта 2013 г. № 92, с учетом мнения исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и иных лиц, указанных в части 2 статьи 6 Закона Республики Саха (Якутия) от 8 ноября 2012 г. 1126-3 № 1133-IV «О приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия) (новая редакция)», в целях внесения республикой в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Якутская энергоремонтная компания».</p> <p>Три объекта нефтебазового хозяйства не подлежат приватизации в связи с износом, подлежат списанию:</p> <p>1) объект телефонизации, протяженностью 72 м, находящийся по адресу: Республика Саха (Якутия),</p>

	Наименование имущества	Балансовая (кадастровая) стоимость, тыс. рублей	Способ приватизации	Итоги приватизации
				<p>Ленский район, г. Ленск, ул. Победы, д 15а, с кадастровым номером 14:14:050068:467;</p> <p>2) нежилое сооружение, площадью 1 кв. м, расположенное по адресу: Республика Саха(Якутия), Алданский район, пос.Улуу, доп.адрес: АЗС-16, с кадастровым номером 14:02:000000:3770;</p> <p>3) объект «Расширение РВС-1000 куб.м, 2 ед., расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), Нюрбинский улус, с. Антоновка</p>

Приложение № 4
к отчету о результатах
приватизации государственного имущества
Республики Саха (Якутия) за 2023 год

ИНФОРМАЦИЯ
о поступлении неналоговых доходов в государственный бюджет
Республики Саха (Якутия) за 2023 год от реализации государственного
имущества в рамках приватизации государственного имущества
Республики Саха (Якутия)

	Наименование имущества	Основание заключения договора купли-продажи	Договор купли-продажи	Цена сделки (тыс. рублей)	Фактическое поступление в бюджет (тыс. рублей)
КБК 165 1 14 02023 02 0000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений субъектов РФ, а также имущества государственных унитарных предприятий субъектов РФ, в том числе казенных) в части реализации основных средств»					
по договору купли-продажи недвижимого имущества, заключенному в рамках реализации Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ					
1	Объекты недвижимости: котельная лит. Д; гараж лит. Б; цех лит. В; административное здание лит. А, Г, I, общей площадью 950,6 кв. м, расположенные по адресу: г. Якутск, ул. 50 лет Советской Армии, д. 69	Распоряжение Правительства РС(Я) об условиях приватизации государственного имущества РС(Я) от 30.10.2017 № 1377-р	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 16.11.2017 № КП- 17-213 с ИП Мартаян Р.С.	8 832 (с рассрочкой платежа на пять лет)	1 803,99
2	Нежилое помещение (номера помещений 17, 18, 19, 20, 21, 22), расположенное по адресу: Республика Саха (Якутия), Олекминский район, г. Олекминск, ул. 50 лет Победы, д. 69, с кадастровым номером 14:23:010002:9100	Распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 10 февраля 2023 г. № 85-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)»	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 10.03.2023 № 01-2023 с ИП Поповым С.Е.	2 499,5 (с рассрочкой платежа на пять лет)	374,92
3	Нежилые здания, расположенные по адресу: Республика Саха (Якутия)	Распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 20	Договор купли-продажи от 18.05.2023	1 488,7 (с рассрочкой платежа на пять лет)	223,3

	Сунтарский район, с.Сунтар, ул.Ананьева, д.5а, с кадастровыми номера 14:26:011002:4023, 14:26:011002:4021	апреля 2023 г. № 317-р «Об условиях приватизации государственного имущества Республики Саха (Якутия)»	№ 02-2023 с ООО «ФОРС»		
--	---	--	---------------------------	--	--

Продолжение таблицы

количество объектов иного имущества казны, в отношении которого в отчетном году проводились торги, единиц	Фактические показатели														Прогноз поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета от приватизации имущества, учтенный при формировании бюджета на отчетный год ⁴ , тыс. рублей	Фактическое исполнение в отчетном году прогноза поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета ⁵			Фактическое исполнение в отчетном году поступлений неналоговых доходов бюджета от приватизации имущества, учтенный при формировании бюджета на отчетный год ⁴ , тыс. рублей				
	приватизировано объектов недвижимого и движимого имущества, в том числе															всего, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в году, предшествующем отчетному, тыс. рублей	Прогноз поступлений неналоговых доходов бюджета от приватизации имущества, учтенный при формировании бюджета на отчетный год ⁴ , тыс. рублей	всего, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в году, предшествующем отчетному, тыс. рублей	
	на аукционе			при реализации преимущественного права субъектами МСП ⁶		посредством публичного предложения			без объявления цены		на конкурсе			внесено в уставный капитал									
всего, единиц	сумма начальных цен, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	всего, единиц	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	всего, единиц	сумма начальных цен, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	всего, единиц	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	всего, единиц	сумма начальных цен, тыс. рублей	сумма цен продажи ⁴ , тыс. рублей	всего, единиц	общая стоимость внесенного имущества, тыс. рублей	всего, единиц	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в году, предшествующем отчетному, тыс. рублей	всего, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в отчетном году, тыс. рублей	от имущества, приватизированного в году, предшествующем отчетному, тыс. рублей			
27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
-	-	-	-	3	3 988	-	-	-	-	-	-	-	-	2 873	4 702 209	-	-	-	-	892	2 402	598	1804