



П Р И К А З

от «31» мая 2018 г.

№ П-014-133

г. Якутск

О внесении изменений в Административный регламент предоставления Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Республики Саха (Якутия), без торгов», утвержденный приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия)

от 05.08.2015 № П-012-50

с изменениями от 09.12.2015 № П-012-91, от 16.02.2017 № П-012-17,
от 16.02.2017 № П-012-24, от 12.02.2018 № П-014-24

(государственная регистрация от 07.08.2015 № RU140112015462,
от 11.12.2015 № RU140112015603, от 21.03.2017 № RU140112017192,
от 17.03.2017 № RU140102017179, от 28.12.2018 № RU14011201885)

В целях приведения Административного регламента предоставления Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Республики Саха (Якутия), без торгов», утвержденного приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) от 5 августа 2015 г. № П-012-50 (государственная регистрация № RU140112015462 от 7 августа 2015 г.), в соответствие с Указом Президента Республики Саха (Якутия) от 16.03.2011 года № 529 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административного регламента предоставления государственной услуги» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления Министерством имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Республики Саха (Якутия), без торгов», утвержденный приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) от 5 августа 2015 г. № П-012-50

(государственная регистрация №RU140112015462 от 7 августа 2015 г.), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.3:

1.1.1. В абзаце пятом слова «Департамент по земельным отношениям, 325 кабинет (далее - Департамент).» заменить словами «Отдел разграничения государственной собственности на землю и государственных услуг по земельным отношениям, 325 кабинет (далее – Отдел).»;

1.1.2. В абзаце шестом слово «Департамента» заменить словом «Отдела»;

1.1.3. В абзаце восьмом слова «кадров и общих вопросов Министерства» заменить словами «кадров, делопроизводства и обеспечения деятельности».

1.2. Пункт 1.4.3 изложить в следующей редакции:

«1.4.3. Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Саха (Якутия) (далее - филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Республике Саха (Якутия)): Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Кулаковского, д. 28, 677007, график (режим) работы: понедельник - пятница с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут).».

1.3. В пункте 1.4.4 слова «Государственный комитет Республики Саха (Якутия) по геологии и недропользованию (далее - Госкомгеология РС(Я))» заменить словами «Министерство промышленности и геологии Республики Саха (Якутия)».

1.4. Пункт 1.6 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Государственная услуга не предоставляется посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и государственной системы «Портал государственных и муниципальных услуг и функций Республики Саха (Якутия)».

1.5. В абзаце пятом пункта 1.7.1 слово «Департамента» заменить словом «Отдела».

1.6. В абзаце третьем пункта 1.7.2 слова «<https://rosreestr.ru/site/about/struct/territorialnye-organy>» заменить словами «<https://rosreestr.ru/site/about/struct/territorialnye-organy/upravlenie-rosreestra-po-respublike-sakha-yakutiya>».

1.7. В пункте 1.7.4:

1.7.1. В абзаце третьем слова «<https://rosreestr.ru/site/about/struct/territorialnye-organy>» заменить словами «<https://kadastr.ru/>»;

1.7.2. В абзаце четвертом слова «fgu14@u14.rosreestr.ru» заменить словами «filial@14.kadastr.ru».

1.8. Пункт 1.7.5 изложить в следующей редакции:

«1.7.5. Министерство промышленности и геологии Республики Саха (Якутия):

телефоны: (4112) 42-48-52, 42-27-79; 34-23-40;

адрес официального сайта: <https://minprom.sakha.gov.ru>;

адрес электронной почты: minprom@sakha.gov.ru».

1.9. В абзаце втором пункта 1.8 слово «Департамента» заменить словом «Отдела».

1.10. В пункте 1.15 слово «Департамента» заменить словом «Отдела».

1.11. В абзацах первом и втором пункта 1.17 слово «Департамента» заменить словом «Отдела».

1.12. В абзаце втором пункта 1.18 слово «Департамента» заменить словом «Отдела».

1.13. В абзаце втором пункта 2.2 слово «Департамент» заменить словом «Отдел».

1.14. В пункте 2.3 слова «Госкомгеологии РС(Я)» заменить словами «Министерство промышленности и геологии Республики Саха (Якутия)».

1.15. В пункте 2.4 слово «Департамента» заменить словом «Отдела».

1.16. В пункте 2.8.2:

1.16.1. Подпункт 6 исключить;

1.16.2. В абзаце пятом подпункта 8 слово «Департаменте» заменить словом «Отделе»;

1.16.3. В абзаце четвертом подпункта 18 слово «Департаменте» заменить словом «Отделе».

1.17. Пункт 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. Должностное лицо Отдела не вправе требовать от заявителя:

-представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

-представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление государственной услуги, которые находятся в распоряжении исполнительного органа, предоставляющего государственную услугу, его территориальных органов, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственной услуги, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Саха (Якутия), за исключением документов, включенных в перечень документов, установленный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и

муниципальных услуг», если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами, определяющими порядок предоставления государственной услуги. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в Министерство по собственной инициативе;

-осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги.».

1.18. В абзаце первом пункта 3.6 слово «Департамент» заменить словом «Отдел».

1.19. В абзаце четвертом пункта 3.13 слова «Госкомгеологию Республики Саха (Якутия)» заменить словами «Министерство промышленности и геологии Республики Саха (Якутия)».

1.20. В абзаце первом пункта 3.26 слова «Департамента» заменить словами «Отдела».

1.21. В пункте 4.1 слова «Департамента» заменить словами «Отдела».

1.22. В пункте 4.2 слово «Департамент» заменить словом «Отдел».

1.23. В пункте 4.6 слово «Департамента» заменить словом «Отдела».

1.24. В абзацах втором и третьем пункта 5.2 слово «Департамент» заменить словом «Отдел».

1.25. В пункте 5.4 слова «кадров и общих вопросов Министерства» заменить словами «кадров, делопроизводства и обеспечения деятельности».

1.26. В пункте 5.10 слова «кадров и общих вопросов Министерства» заменить словами «кадров, делопроизводства и обеспечения деятельности».

1.27. В приложении № 2 слова «Департамента» заменить словами «Отдела».

1.28. Приложение № 5 утвердить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.29. Приложение № 9 утвердить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Отделу разграничения государственной собственности на землю и государственных услуг по земельным отношениям (Лазарева Е.А.):

2.1. В трехдневный срок после подписания направить настоящий приказ в Министерство по развитию институтов гражданского общества Республики Саха (Якутия) для государственной регистрации.

2. Отделу разграничения государственной собственности на землю и государственных услуг по земельным отношениям (Лазарева Е.А.):

2.1. В трехдневный срок после подписания направить настоящий приказ в Министерство по развитию институтов гражданского общества Республики Саха (Якутия) для государственной регистрации.

2.2. В течение десяти дней с момента государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве по развитию институтов гражданского общества Республики Саха (Якутия) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа в официальных средствах массовой информации.

2) размещение Административного регламента на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в сети Интернет и в Реестре государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Саха (Якутия).

2.3. В семидневный срок после дня первого официального опубликования настоящего приказа, направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Саха (Якутия) его копию, а также сведения об источниках его официального опубликования для включения этого акта в федеральный регистр и проведения правовой экспертизы в электронном виде в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3. Настоящий приказ распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) Пахомову Н.Н.

Министр



Е.В. Григорьева

Вносит:
Отдел разграничения государственной собственности
на землю и государственных услуг по земельным отношениям
(014) исп. Иванов В.А., тел.: 34-45-66

Рассылка:
1. Приемная
2. ОРГУЗО

Приложение № 1
к приказу
Министерства имущественных
и земельных отношений
Республики Саха (Якутия)
от _____

Приложение № 5
к Административному регламенту
«Предоставление земельных участков,
находящихся в собственности
Республики Саха (Якутия),
без торгов»

ПРОЕКТ РАСПОРЯЖЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО

О безвозмездной передаче в собственность земельного участка,
находящегося в собственности Республики Саха (Якутия)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Республики Саха (Якутия), пунктом 3.48 Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия), утвержденного постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 26.05.2011 N 226, на основании заявления _____ от _____ № _____ (вх. № _____ от _____):

1. Передать безвозмездно _____
в собственность земельный участок из земель _____
в зоне _____
с кадастровым номером _____, находящийся по адресу:

_____ общей площадью _____ кв. м (далее - Участок), с видом разрешенного использования _____, в границах, указанных в выписке из ЕГРН на земельный участок от _____ № _____.

2. Отделу разграничения государственной собственности на землю и государственных услуг по земельным отношениям (_____) подготовить акт приема-передачи земельного участка в собственность.

3. _____ обеспечить внесение изменений в сведения ЕГРН и государственную регистрацию права собственности на Участок в соответствии с федеральным законодательством.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра _____

Вносит: Отдел
Разграничения государственной
собственности на землю и
государственных услуг
по земельным отношениям (014)
тел. 34-45-66

Рассылка:

1. Приемная
2. ОРГУЗО
3. _____

Приложение № 2
к приказу
Министерства имущественных
и земельных отношений
Республики Саха (Якутия)
от _____

Приложение № 9
к Административному регламенту
"Предоставление земельных участков,
находящихся в собственности
Республики Саха (Якутия),
без торгов"

ПРОЕКТ РАСПОРЯЖЕНИЯ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
В ПОСТОЯННОЕ (БЕССРОЧНОЕ) ПОЛЬЗОВАНИЕ

О предоставлении _____
права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок,
находящийся в собственности Республики Саха (Якутия)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Земельным
кодексом Республики Саха (Якутия), на основании заявления _____ от
_____ № _____ (вх. № _____ от _____):

1. Предоставить _____, ОГРН _____,
право постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок
из земель _____ в зоне _____
с кадастровым номером _____, расположенный по адресу:
Республика Саха (Якутия), _____, общей площадью
_____ кв. м, с видом разрешенного использования _____ в
границах, указанных в выписке из ЕГРН на земельный участок от _____ № _____.

2. Отделу разграничения государственной собственности на землю и государственных
услуг по земельным отношениям (_____):

подготовить проект акта приема-передачи земельного участка;
внести изменения в сведения о земельном участке в Реестр государственного
имущества Республики Саха (Якутия).

3. _____ не позднее 30 календарных дней
с момента подписания акта приема-передачи земельного участка, указанного в пункте
1 настоящего распоряжения, обеспечить государственную регистрацию права
постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок в Управлении Росреестра
по Республике Саха (Якутия) в соответствии с федеральным законодательством.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра _____

Вносит: Отдел
Разграничения государственной
собственности на землю и
государственных услуг
по земельным отношениям (014)
тел. 34-45-66

Рассылка:
1. Приемная
2. ОРГУЗО
3. _____