



**РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН – АЛАНИЙЫ  
ЗАКЪОН**

---

**ЗАКОН  
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ**

**О внесении изменений в статьи 1<sup>1</sup> и 2  
Закона Республики Северная Осетия – Алания  
«О налоге на имущество организаций»**

**Статья 1**

Внести в Закон Республики Северная Осетия – Алания от 28 ноября 2003 года № 43-РЗ «О налоге на имущество организаций» (газета «Северная Осетия», 2003, 29 ноября) следующие изменения:

1) пункт 3 статьи 1<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«3) жилые помещения, жилые строения, многоквартирные дома, наемные дома, садовые дома, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.»;

2) в статье 2:

в части 1 слова «частями 2, 2<sup>1</sup>, 3<sup>1</sup> и 4 настоящей статьи» заменить словами «настоящей статьей»;

в абзаце четвертом части 3<sup>1</sup> цифры «2020–2023» заменить цифрами «2020–2026»;

в части 4:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«4. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, устанавливается в размере 1,6 процента, за исключением объектов налогообложения, указанных в настоящей части.»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Налоговая ставка в отношении жилых помещений, гаражей, машино-мест, которые принадлежат личному фонду на праве собственности и налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, за исключением

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, устанавливается в размере 0,3 процента.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций.

Глава  
Республики Северная Осетия – Алания



С. Меняйло

г.Владикавказ

30 ноября 2023 г.

№ 71-РЗ