



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«11» августа 2022 г.

№ 138

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Склеп», входящего в состав
объекта культурного наследия регионального значения «Склеп, два культовых
здания, место общественных собраний», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Лац**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Склеп», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Склеп, два культовых здания, место общественных собраний», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Лац, согласно приложениям 1,2,3.

2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Склеп», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Склеп, два культовых здания, место общественных собраний», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Лац, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Склеп», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Склеп, два культовых здания, место общественных собраний», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Лац, согласно приложению 4.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления Алагирского района для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Северная Осетия-Алания и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

**Таблица координат поворотных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Склеп», входящего в
состав объекта культурного наследия регионального значения «Склеп, два
культовых здания, место общественных собраний», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Лац**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Внешняя граница		
Точка 1	37048.5	309072.76
Точка 2	37051.31	309072.96
Точка 3	37051.01	309076.93
Точка 4	37048.13	309076.52
Точка 1	37048.5	309072.76

**Описание границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Склеп»,
входящего в состав объекта культурного наследия регионального
значения «Склеп, два культовых здания, место общественных собраний»,
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
Алагирский район, с. Лац**

- от точки н1 до точки н2 – 2.82 м. вдоль условной линии, обозначающей западную границу территории объекта культурного наследия;
- от точки н2 до точки н3 – 3.98 м. вдоль условной линии, обозначающей северную границу территории объекта культурного наследия;
- от точки н3 до точки н4–2.91 м. вдоль условной линии, обозначающей восточную границы территории объекта культурного наследия;
- от точки н4 до точки н1 – 3.78 м. вдоль условной линии, обозначающей южную границу территории объекта культурного наследия.

**Карта-схема границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Склеп», входящего
в состав объекта культурного наследия регионального значения «Склеп,
два культовых здания, место общественных собраний», расположенного по
адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Лац**



Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Склеп», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Склеп, два культовых здания, место общественных собраний», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, с. Лац

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта.

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия) памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».