



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

**П Р И К А З**

«19» августа 2022 г.

№ 143

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Склепы», входящего в  
состав объекта культурного наследия регионального значения «Склепы, замок  
Бестоловых, святилища», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-  
Алания, Пригородный район, с. Даргавс**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Склепы», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Склепы, замок Бестоловых, святилища», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Даргавс, согласно приложениям 1,2,3.

2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Склепы», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Склепы, замок Бестоловых, святилища», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Даргавс, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Склепы», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Склепы, замок Бестоловых, святилища», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Даргавс, согласно приложению 4.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления Пригородного района для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Северная Осетия-Алания и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель  
председателя Комитета

*Л. Чехова*

Л. Чехова

**Таблица координат поворотных точек границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Склепы»,  
входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения  
«Склепы, замок Бестоловых, святилища», расположенного по адресу:  
Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Даргавс**

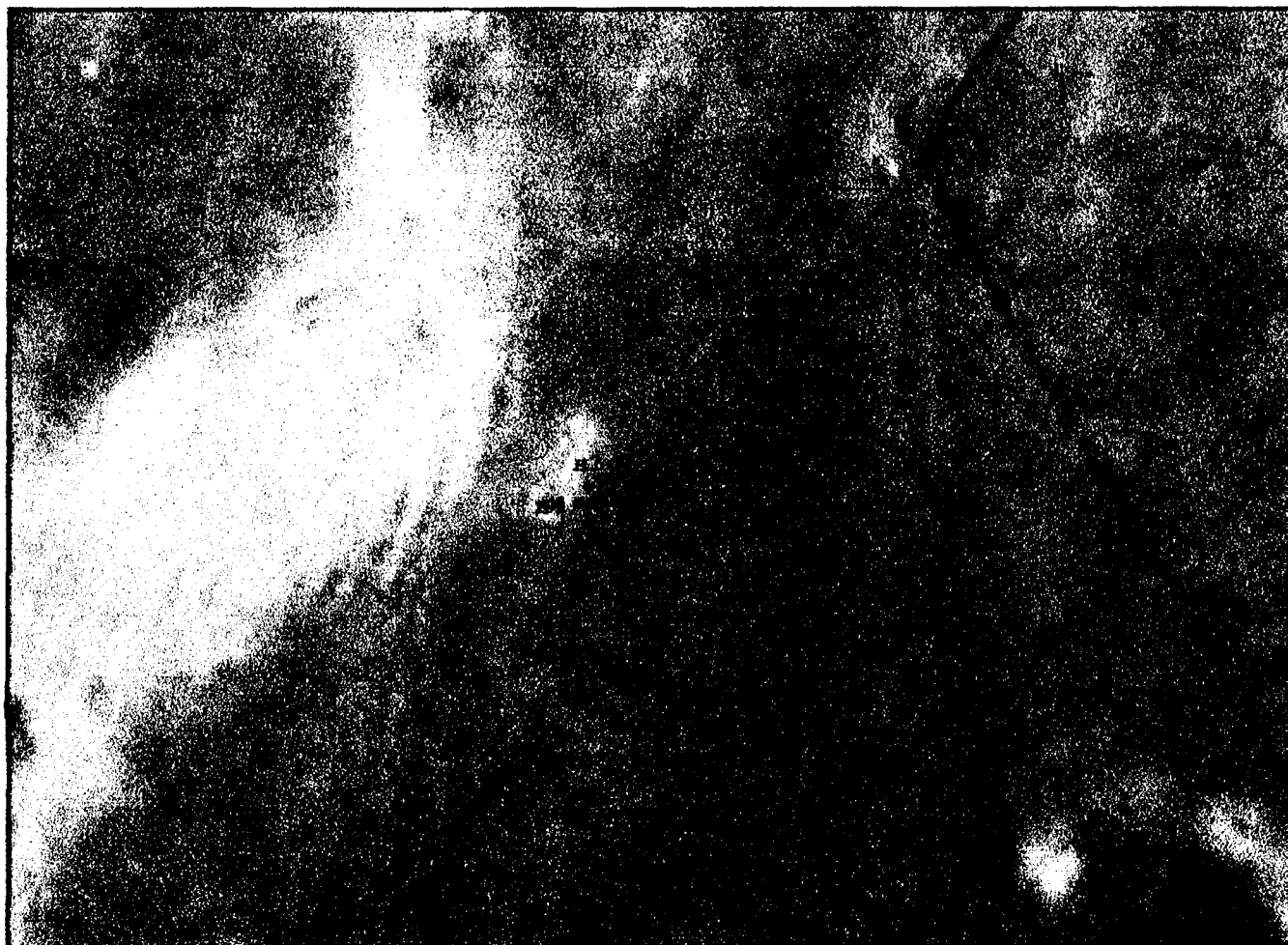
Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
<b>Внешняя граница</b>		
Точка 1	38731.43	320443.26
Точка 2	38730.04	320445.64
Точка 3	38728.66	320444.81
Точка 4	38730.05	320442.43
Точка 1	38731.43	320443.26

**Описание границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Склепы»,  
входящего в состав объекта культурного наследия регионального  
значения «Склепы, замок Бестоловых, святилища», расположенного по  
адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с.  
Даргавс**

- от точки н1 до точки н2 – 2.76 м. вдоль условной линии, обозначающей северную границу территории объекта культурного наследия;
- от точки н2 до точки н3 – 1.61 м. вдоль условной линии, обозначающей восточную границу территории объекта культурного наследия;
- от точки н3 до точки н4 – 2.76 м. вдоль условной линии, обозначающей южную границу территории объекта культурного наследия;
- от точки н4 до точки н1 – 1.61 м. вдоль условной линии, обозначающей западную границу территории объекта культурного наследия.

Приложение 3  
к приказу Комитета по охране и  
использованию объектов культурного наследия  
Республики Северная Осетия-Алания  
от «19» августа 2022 г. № 13

**Карта-схема границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Склепы»,  
входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения  
«Склепы, замок Бестоловых, святилища», расположенного по адресу:  
Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Даргавс**



**Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Склепы», входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Склепы, замок Бестоловых, святилища», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с. Даргавс**

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта.

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».