



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

**П Р И К А З**

«01» декабря 2022 г.

№ 235

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории  
объекта культурного наследия федерального значения «Катакомбный  
могильник и могильник первого тысячелетия до н.э.», расположенного по  
адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Затеречный  
внутригородской район, близ старого села Чми**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Катакомбный могильник и могильник первого тысячелетия до н.э.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Затеречный внутригородской район, близ старого села Чми, согласно приложениям 1,2,3.

2. Учесть границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Катакомбный могильник и могильник первого тысячелетия до н.э.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Затеречный внутригородской район, близ старого села Чми, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Катакомбный могильник и могильник первого тысячелетия до н.э.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Затеречный внутригородской район, близ старого села Чми, согласно приложению 4.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказа для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Северная Осетия-Алания и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

**Таблица координат поворотных точек границы территории  
объекта культурного наследия федерального значения «Катакомбный  
могильник и могильник первого тысячелетия до н.э.», расположенного по  
адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Затеречный  
внутригородской район, близ старого села Чми**

**Катакомбный могильник (Могильник Чми-Суаргом)**

Номера точек	Координаты			
	GPS		МСК 15	
	N	E	X	Y
Точка 1	42°50'03.6038"	044°37'47.6939"	38153,27	336619,92
Точка 2	42°50'02.7012"	044°37'52.4253"	38125,99	336727,52
Точка 3	42°49'59.1763"	044°37'53.9703"	38017,4	336763,19
Точка 4	42°49'57.0727"	044°37'48.6498"	37951,85	336642,7
Точка 5	42°49'59.6951"	044°37'45.6854"	38032,41	336574,94

**Могильник первого тысячелетия до н.э. (Могильник Чми-Царциат)**

Номера точек	Координаты			
	GPS		МСК 15	
	N	E	X	Y
Точка 1	42°50'56.9614"	E 044°37'39.0035"	39798,75	336413,87
Точка 2	42°50'55.6257"	E 044°37'39.5084"	39757,6	336425,55
Точка 3	42°50'55.8957"	E 044°37'40.5316"	39766,05	336448,74
Точка 4	42°50'55.1213"	E 044°37'40.9564"	39742,2	336458,51
Точка 5	42°50'54.7909"	E 044°37'38.9094"	39731,76	336412,08
Точка 6	42°50'56.7589"	E 044°37'37.4996"	39792,32	336379,75

**Описание границы территории  
объекта культурного наследия федерального значения «Катакомбный  
могильник и могильник первого тысячелетия до н.э.», расположенного по  
адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Затеречный  
внутригородской район, близ старого села Чми**

**Катакомбный могильник (Могильник Чми-Суаргом)**

Границы объекта культурного наследия проходят:  
от точки 1 до точки 2 - 117 м вдоль условной линии в юго-восточном направлении;  
от точки 2 до точки 3 - 111 м вдоль условной линии в юго-восточном направлении;  
от точки 3 до точки 4 - 138 м вдоль условной линии в юго-западном направлении;  
от точки 4 до точки 5 - 114 м вдоль условной линии в северо-западном направлении;  
от точки 5 до точки 1 - 123 м от точки 5 до точки 1 – вдоль условной линии в северо-восточном направлении.

**Могильник первого тысячелетия до н.э. (Могильник Чми-Царциат)**

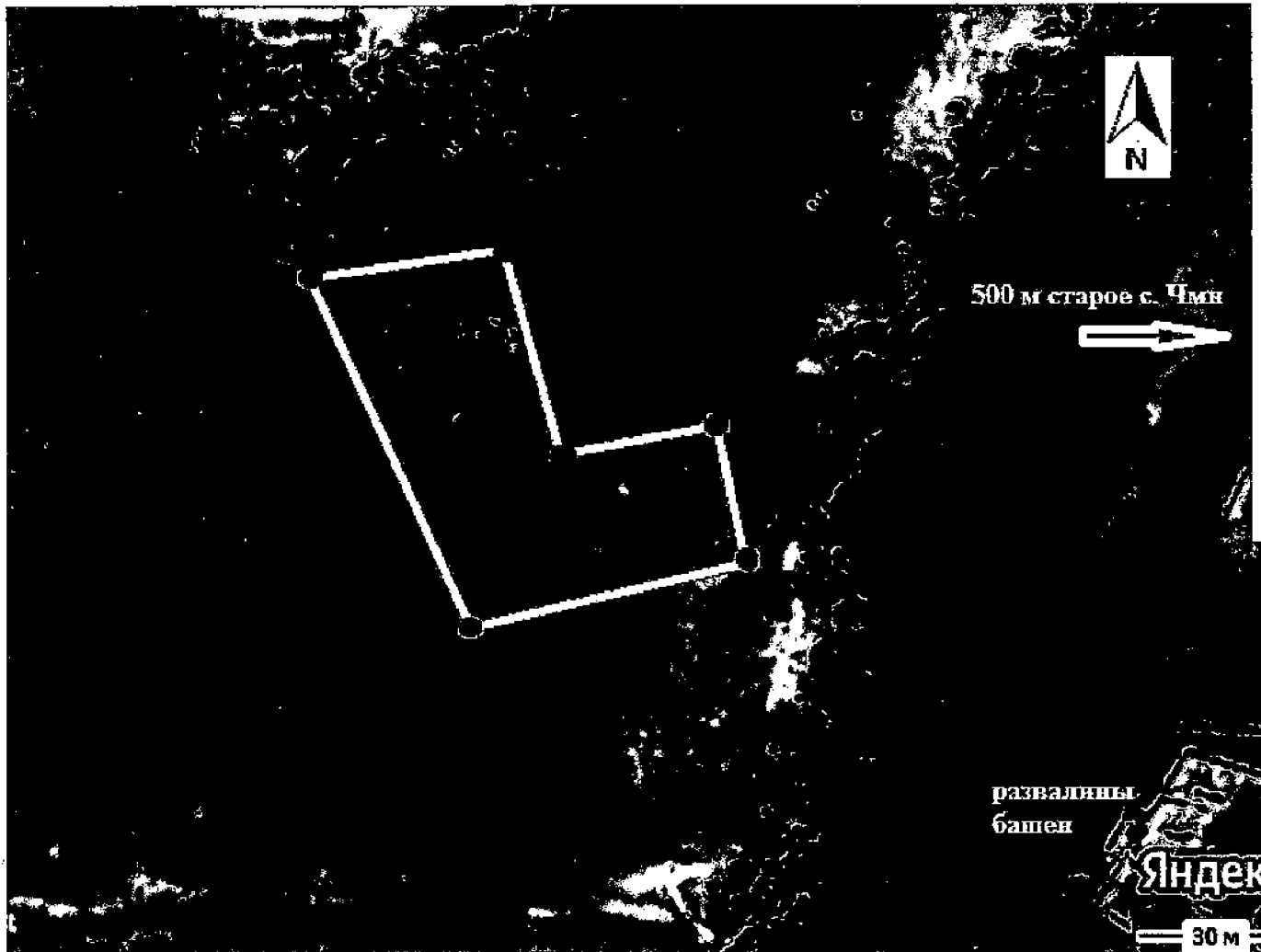
Границы объекта культурного наследия проходят:  
от точки 1 до точки 2 – 35,3 м вдоль условной линии в юго-восточном направлении;  
от точки 2 до точки 3 – 25,4 м вдоль условной линии в северо-восточном направлении;  
от точки 3 до точки 4 – 24,4 м вдоль условной линии в юго-восточном направлении;  
от точки 4 до точки 5 – 47,9 м вдоль условной линии в юго-западном направлении;  
от точки 5 до точки 6 - 76 м вдоль условной линии в северо-западном направлении;  
от точки 6 до точки 1 – 33,3 м вдоль условной линии в северо-восточном направлении.

**Карта-схема границы территории  
объекта культурного наследия федерального значения «Катакомбный  
могильник и могильник первого тысячелетия до н.э.», расположенного по  
адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Затеречный  
внутригородской район, близ старого села Чми**

**Катакомбный могильник (Могильник Чми-Суаргом)**



**Могильник первого тысячелетия до н.э. (Могильник Чми-Царциат)**



**Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Катакомбный могильник и могильник первого тысячелетия до н.э.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Затеречный внутригородской район, близ старого села Чми**

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта.

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».