



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«01» декабря 2022 г.

№ 234

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории
объекта культурного наследия федерального значения «Два могильника»,
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
г. Владикавказ, Затеречный внутригородской район, близ села Балта**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Два могильника», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Затеречный внутригородской район, близ села Балта, согласно приложениям 1,2,3.

2. Учесть границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Два могильника», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Затеречный внутригородской район, близ села Балта, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Два могильника», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Затеречный внутригородской район, близ села Балта, согласно приложению 4.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказа для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Северная Осетия-Алания и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

**Таблица координат поворотных точек границы территории
объекта культурного наследия федерального значения, входящий в состав
«Два могильника», расположенного по адресу: Республика Северная
Осетия-Алания, г. Владикавказ, Затеречный внутригородской район, близ
села Балта:**

Могильник 1 (Могильник за станцией)

Номера точек	Координаты			
	GPS		МСК 15	
	N	E	X	Y
Точка 1	42°55'21.8300"	044°37'56.4784"	47974,32	336767,04
Точка 2	42°55'21.4468"	044°37'59.1821"	47962,82	336828,42
Точка 3	42°55'15.9258"	044°38'00.5919"	47792,62	336861,31
Точка 4	42°55'15.3723"	044°37'58.1779"	47775,25	336806,65
Точка 5	42°55'18.0902"	044°37'54.8562"	47858,71	336730,87
Точка 6	42°55'20.0488"	044°37'52.7223"	47918,9	336682,15

Могильник 2 (Могильник Балта-Харх)

Номера точек	Координаты			
	GPS		МСК 15	
	N	E	X	Y
Точка 1	42°53'03.8123"	044°37'41.4562"	43713,47	336448,88
Точка 2	42°53'02.5812"	044°37'43.0398"	43675,67	336485,01
Точка 3	42°53'02.2699"	044°37'45.3282"	43666,34	336536,99
Точка 4	42°52'59.2346"	044°37'43.7930"	43572,49	336502,65
Точка 5	42°52'59.5888"	044°37'40.3844"	43583,01	336425,24
Точка 6	42°53'01.7534"	044°37'38.7332"	43649,61	336387,42
Точка 7	42°53'03.3559"	044°37'39.3029"	43699,13	336400,09

**Описание границы территории
объекта культурного наследия федерального значения «Два могильника»,
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
г. Владикавказ, Затеречный внутригородской район, близ села Балта**

Могильник 1 (Могильник за станцией)

Границы объекта культурного наследия проходят:

- от точки 1 до точки 2 - 53 м вдоль условной линии в юго-восточном направлении;
- от точки 2 до точки 3 - 206 м от точки 2 до точки 3 – вдоль условной линии в юго-восточном направлении;
- от точки 3 до точки 4 – 56,6 м от точки 3 до точки 4 – вдоль условной линии в юго-западном направлении;
- от точки 4 до точки 5 - 113 м от точки 4 до точки 5 – вдоль условной линии в северо-западном направлении;
- от точки 5 до точки 6 – 73,1 м от точки 5 до точки 6 – вдоль условной линии в северо-западном направлении;
- от точки 6 до точки 1 - 121 м от точки 6 до точки 1 – вдоль условной линии в северо-восточном направлении.

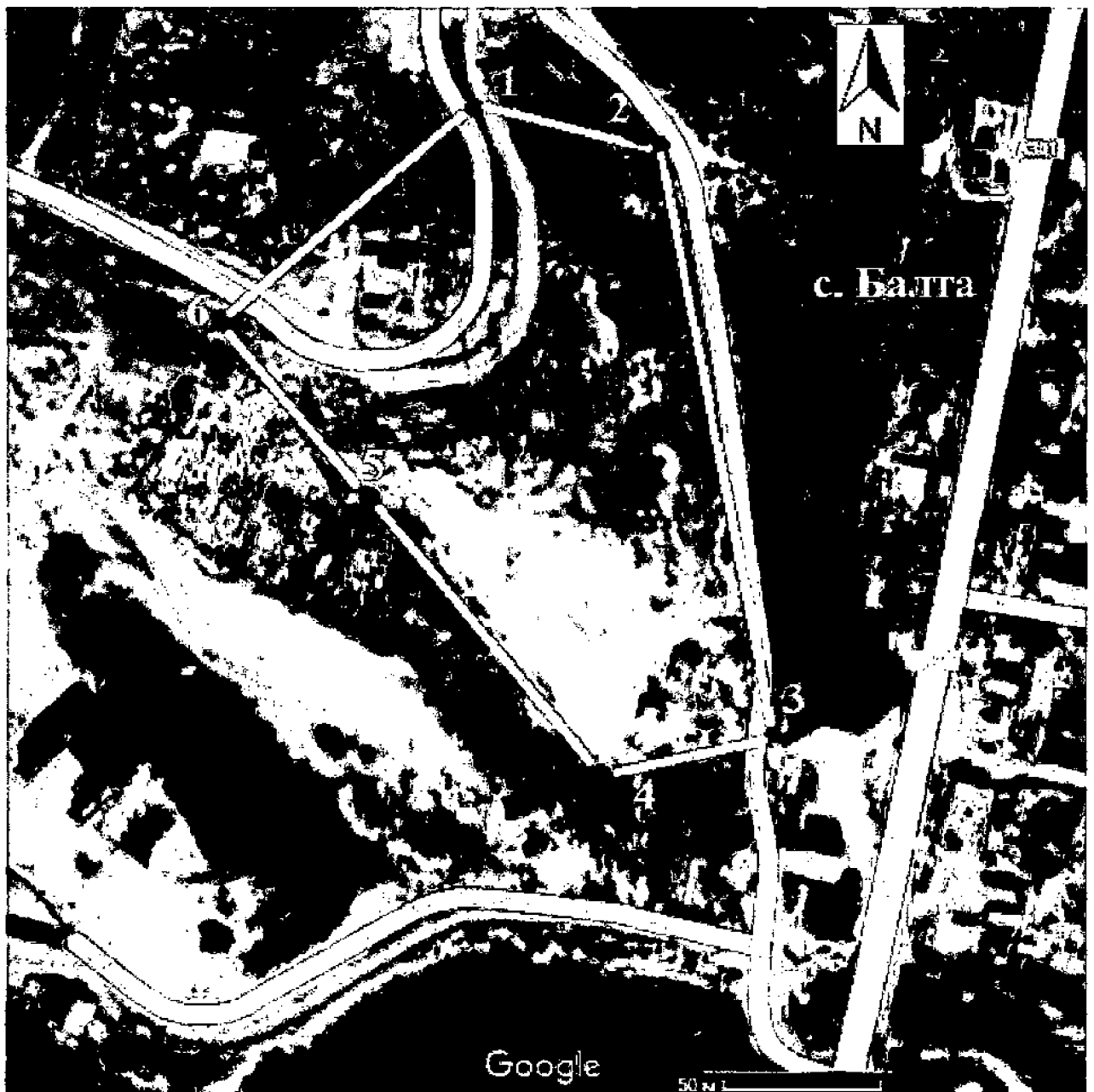
Могильник 2 (Могильник Балта-Харх)

Границы объекта культурного наследия проходят:

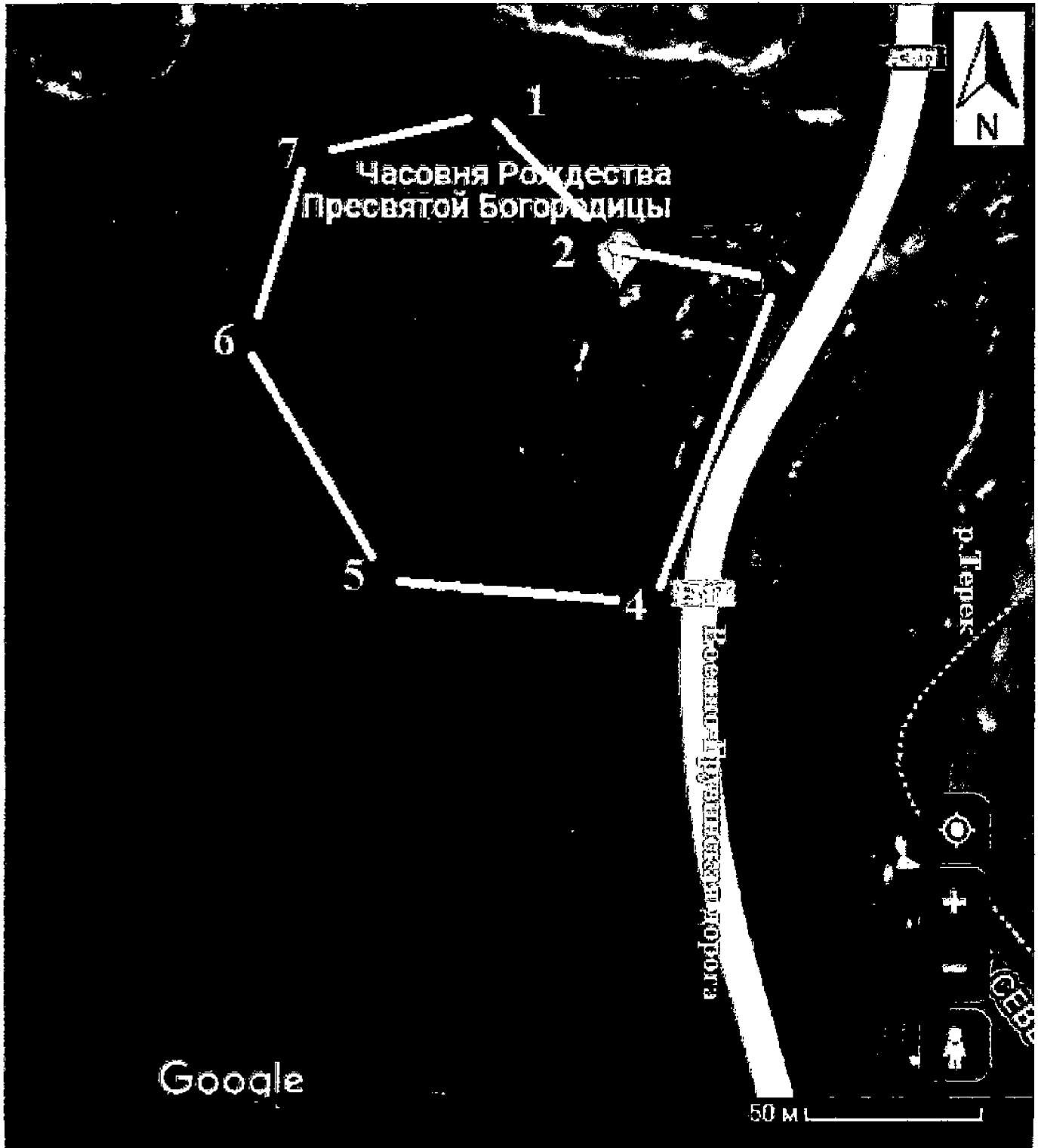
- от точки 1 до точки 2 – 64,9 м от точки 1 до точки 2 – вдоль условной линии в юго-восточном направлении;
- от точки 2 до точки 3 – 49,8 м от точки 2 до точки 3 – вдоль условной линии в юго-восточном направлении;
- от точки 3 до точки 4 - 102 м от точки 3 до точки 4 – вдоль условной линии в юго-западном направлении;
- от точки 4 до точки 5 - 87 м от точки 4 до точки 5 – вдоль условной линии в северо-западном направлении;
- от точки 5 до точки 6 – 71,7 м от точки 5 до точки 6 – вдоль условной линии в северо-западном направлении;
- от точки 6 до точки 7 – 45,2 м от точки 6 до точки 7 – вдоль условной линии в северо-восточном направлении;
- от точки 7 до точки 1 – 59,9 м от точки 7 до точки 1 - вдоль условной линии северо-восточном направлении.

**Карта-схема границы территории
объекта культурного наследия федерального значения «Два могильника»,
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
г. Владикавказ, Затеречный внутригородской район, близ села Балта**

Могильник 1 (Могильник за станцией)



Могильник 2 (Могильник Балта-Харх)



Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Два могильника», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, Затеречный внутригородской район, близ села Балта

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта.

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия) памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».