



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

**П Р И К А З**

«05» декабря 2022г.

№ 238

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Штаб 3-го  
кавказского корпуса. Литер А», расположенного по адресу: Республика  
Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Бутырина, 16 / ул. Фрунзе, 30**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Штаб 3-го Кавказского корпуса. Литер А», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Бутырина, 16 / ул. Фрунзе, 30, согласно приложениям 1,3.

2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Штаб 3-го Кавказского корпуса. Литер А», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Бутырина, 16 / ул. Фрунзе, 30, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

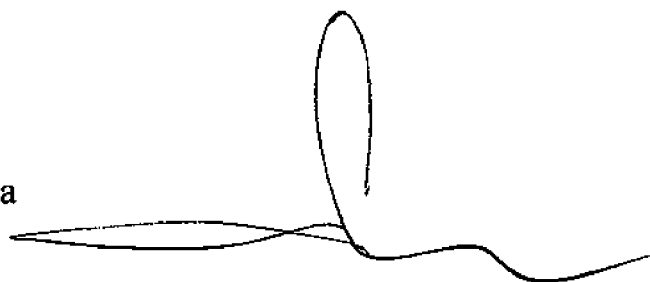
3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Штаб 3-го Кавказского корпуса. Литер А», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Бутырина, 16 / ул. Фрунзе, 30, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказ для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Северная Осетия-Алания и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и

картографии» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop at the top and a long, horizontal, wavy line extending to the right.

А. Галуев

**Таблица координат поворотных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Штаб 3-го Кавказского корпуса. Литер А», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Бутырина,16/ул. Фрунзе, 30**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	X
Точка 1	59613,04	341320,62
Точка 2	59613,85	341325,55
Точка 3	59618,39	341353,18
Точка 4	59582,74	341359,54
Точка 5	59576,08	341327,91
Точка 6	59597,12	341323,53
Точка 7	59613,04	341320,62

**Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Штаб 3-го Кавказского корпуса. Литер А», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г.Владикавказ, ул. Бутырина,16/ул. Фрунзе, 30**

Предусматривает:

1. Сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта.

2. Выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1. Проектирование и проведение работ по сохранению и восстановлению градостроительных качеств объекта культурного наследия и его территории (планировки, пространственной организации).

2. Благоустройство и озеленение, характерные для объекта культурного наследия.

3. Комплексная научная реставрация объекта культурного наследия и фрагментарная реставрация отдельных элементов.

Запрещается:

1. Проектирование и проведение землеустроительных работ, земельных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

2. Использование территории объекта культурного наследия для любых видов нового строительства.

**Карта-схема границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Штаб 3-го Кавказского корпуса. Литер А»,  
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,  
г.Владикавказ, ул. Бутырина,16/ул. Фрунзе, 30**

