



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

« 14 » июля 2023 г.

№ 153

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказское
училище общества распространения грамотности среди грузин. Памятник
истории и архитектуры. Литер А. 1888 г.», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Церетели, 12**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» **приказываю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказское училище общества распространения грамотности среди грузин. Памятник истории и архитектуры. Литер А. 1888 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Церетели, 12, согласно приложениям 1,3.

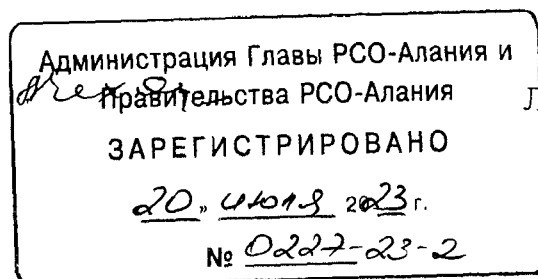
2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказское училище общества распространения грамотности среди грузин. Памятник истории и архитектуры. Литер А. 1888 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Церетели, 12, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказское училище общества распространения грамотности среди грузин. Памятник истории и архитектуры. Литер А. 1888 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Церетели, 12, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказа для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания и в Управление Росреестра по Республике Северная Осетия – Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель
председателя Комитета



Л.Чехоева

**Таблица координат поворотных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказское
училище общества распространения грамотности среди грузин. Памятник
истории и архитектуры. Литер А. 1888 г.», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Церетели, 12**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Точка 1	59389.85	341229.47
Точка 2	59316.03	341241.89
Точка 3	59312.56	341221.28
Точка 4	59320.3	341219.97
Точка 5	59321.56	341227.62
Точка 6	59342.33	341223.89
Точка 7	59342.4	341221.95
Точка 8	59374.81	341217.14
Точка 9	59371.65	341196.62
Точка 10	59384.17	341194.31

Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказское училище общества распространения грамотности среди грузин. Памятник истории и архитектуры. Литер А. 1888 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Церетели, 12

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

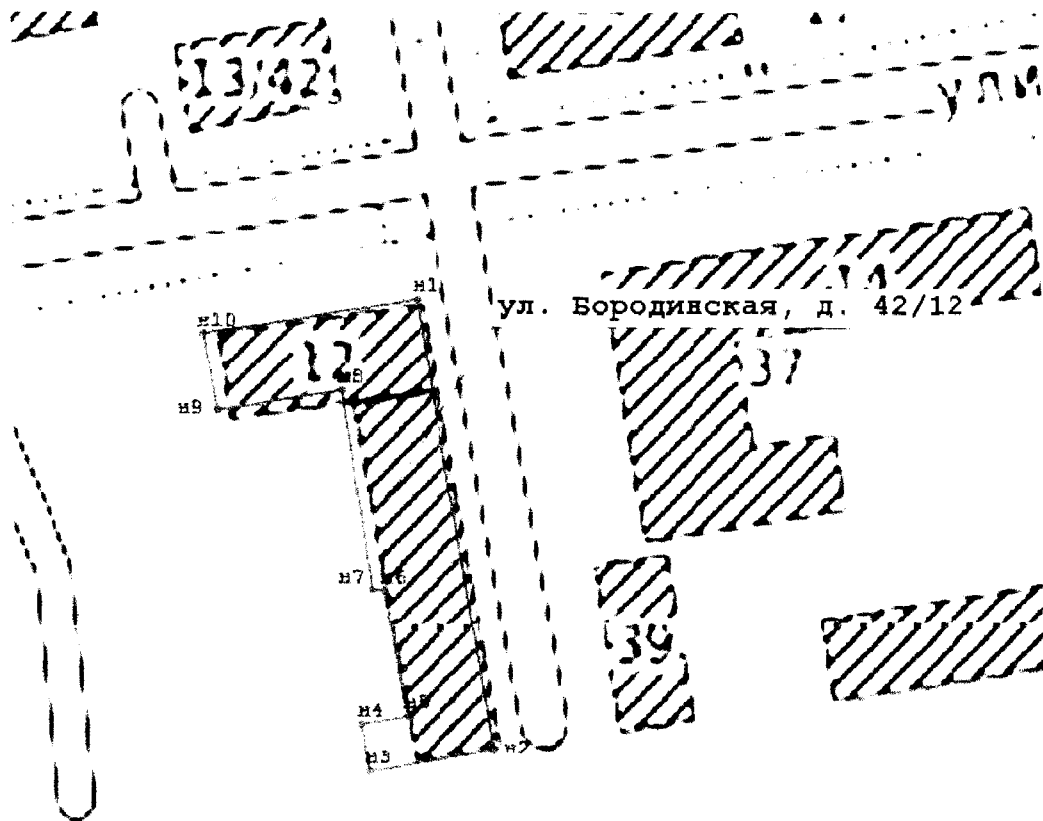
Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Карта-схема границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказское
училище общества распространения грамотности среди грузин. Памятник
истории и архитектуры. Литер А. 1888 г.», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Церетели, 12**



Координаты

Имя точки	X, м	Y, м	S, м
ул. Бородинская, д. 42/12			
н1	59389,85	341229,47	71,86
н2	59316,03	341241,89	20,9
н3	59312,56	341221,28	7,85
н4	59320,3	341219,97	7,5
н5	59321,56	341227,62	21,1
н6	59342,33	341223,89	1,94
н7	59342,4	341221,95	32,76
н8	59374,81	341217,14	20,76
н9	59371,65	341196,62	12,73
н10	59384,17	341194,31	35,62
н1	59389,85	341229,47	