



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«11» декабря 2023 г.

№ 261

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«15» 12 2023 г.

№ 0368-23-2

Об утверждении границы территории

объекта культурного наследия регионального значения «Памятник советской архитектуры. Арх. Т.М. Бутаева. Литер А. 1953 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Горького, 37 / ул. Тамаева, 17

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник советской архитектуры. Арх. Т.М. Бутаева. Литер А. 1953 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Горького, 37 / ул. Тамаева, 17, согласно приложениям 1,3.

2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник советской архитектуры. Арх. Т.М. Бутаева. Литер А. 1953 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Горького, 37 / ул. Тамаева, 17, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник советской архитектуры. Арх. Т.М. Бутаева. Литер А. 1953 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Горького, 37 / ул. Тамаева, 17, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказа для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

**Таблица координат поворотных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Памятник
советской архитектуры. Арх. Т.М. Бутаева. Литер А. 1953 г.»,
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
г. Владикавказ, ул. Горького, 37 / ул. Тамаева, 17**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Точка 1	59836.67	341047.21
Точка 2	59838.63	341059.15
Точка 3	59819.68	341062.25
Точка 4	59819.09	341059.66
Точка 5	59812.79	341060.73
Точка 6	59811.58	341054.3
Точка 7	59808.78	341054.81
Точка 8	59804.54	341036.03
Точка 9	59816.86	341034
Точка 10	59820.1	341048.15
Точка 11	59821.87	341049.63
Точка 1	59836.67	341047.21

Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник советской архитектуры. Арх. Т.М. Бутаева. Литер А. 1953 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Горького, 37 / ул. Тамаева, 17

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Карта-схема границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Памятник
советской архитектуры. Арх. Т.М. Бутаева. Литер А. 1953 г.»,
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
г. Владикавказ, ул. Горького, 37 / ул. Тамаева, 17**

