

# КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

## П Р И К А З

«18» сентября 2024 г.

№ 5

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий «Анонимного общества Владикавказских электрических трамваев и освещения». Административный корпус (Литер А), трамвайное депо (Литер Л), Ремонтные мастерские (Литер Л2, Н, М2), котельная (литеры М, М3). 1904г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Пашковского, 2**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий «Анонимного общества Владикавказских электрических трамваев и освещения». Административный корпус (Литер А), трамвайное депо (Литер Л), Ремонтные мастерские (Литер Л2, Н, М2), котельная (литеры М, М3). 1904г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Пашковского, 2, согласно приложениям 1, 3.

2. Учесть границы территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий «Анонимного общества Владикавказских электрических трамваев и освещения». Административный корпус (Литер А), трамвайное депо (Литер Л), Ремонтные мастерские (Литер Л2, Н, М2), котельная (литеры М, М3). 1904г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Пашковского, 2, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

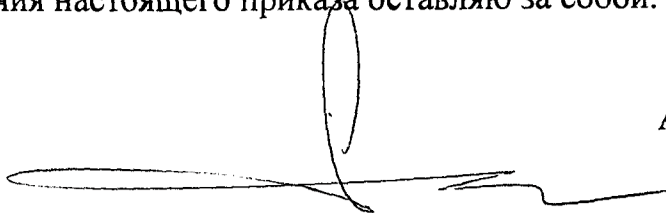
3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий «Анонимного общества Владикавказских электрических трамваев и освещения». Административный корпус (Литер А), трамвайное депо (Литер Л), Ремонтные мастерские (Литер Л2, Н, М2), котельная (литеры М, М3). 1904г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Пашковского, 2, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказа для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев



Администрация Главы РСО-Алания и  
Правительства РСО-Алания

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

22 01 2024 г.

№ 0007-24-2

**Таблица координат поворотных точек границы территории  
выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий  
«Анонимного общества Владикавказских электрических трамваев и  
освещения». Административный корпус (Литер А), трамвайное депо  
(Литер Л), Ремонтные мастерские (Литер Л2, Н, М2), котельная (литеры М,  
М3). 1904г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-  
Алания, г. Владикавказ, ул. Пашковского, 2**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Точка 1	60246.28	339953.47
Точка 2	60249.56	339952.3
Точка 3	60259.89	339977.34
Точка 4	60258.33	339977.99
Точка 5	60219.84	339991.76
Точка 6	60136	340027.23
Точка 7	60133.67	340032.56
Точка 8	60127.22	340010.8
Точка 9	60129.48	340003.22
Точка 10	60130.68	339996.74
Точка 11	60133.43	339988.01

**Правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий «Анонимного общества Владикавказских электрических трамваев и освещения».**

**Административный корпус (Литер А), трамвайное депо (Литер Л), Ремонтные мастерские (Литер Л2, Н, М2), котельная (литеры М, М3). 1904г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Пашковского, 2**

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

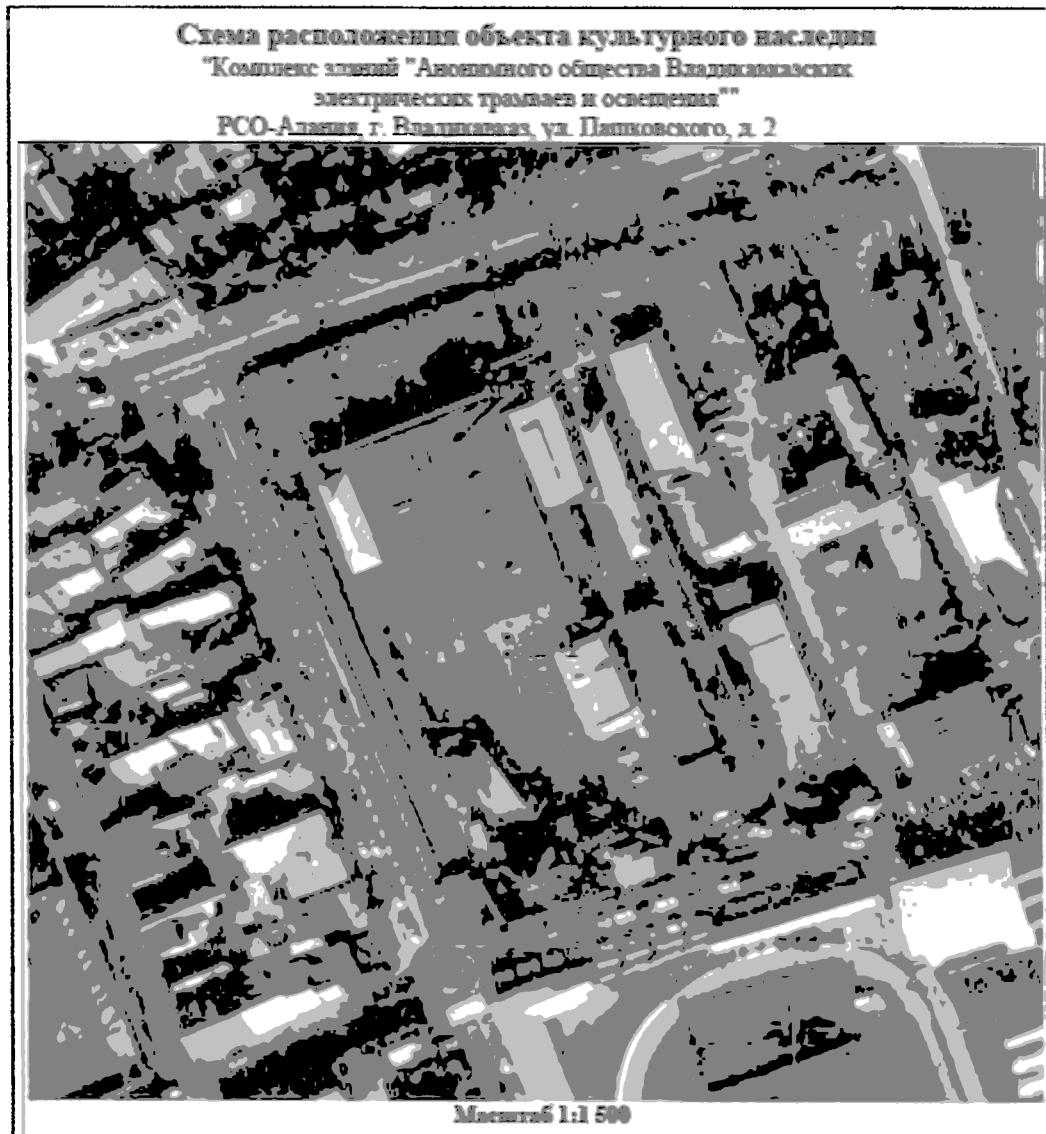
Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Карта-схема границы территории  
выявленного объекта культурного наследия «Комплекс зданий «Анонимного общества  
Владикавказских электрических трамваев и освещения». Административный корпус  
(Литер А), трамвайное депо (Литер Л), Ремонтные мастерские (Литер Л2, Н, М2),  
котельная (литеры М, М3). 1904г.», расположенного по адресу: Республика Северная  
Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Пашковского, 2**



**Геоординаты**

№ п/п точки	X, м	Y, м	S, м	№ п/п точки	X, м	Y, м	S, м
15:08:0030630:14 (площадь 10 982 кв.м.)							
1	60 246,28	339 953,47	3,48	11	60 133,43	339 988,01	9,48
2	60 249,56	339 952,30	27,09	12	60 128,97	339 979,18	5,57
3	60 259,89	339 977,34	1,69	13	60 124,76	339 981,16	0,93
4	60 258,33	339 977,99	40,88	14	60 125,12	339 982,02	6,74
5	60 219,84	339 991,76	91,03	15	60 118,86	339 984,52	30,02
6	60 136,00	340 027,23	5,82	16	60 109,17	339 956,11	15,36
7	60 133,67	340 032,56	22,70	17	60 122,39	339 948,28	9,00
8	60 127,22	340 010,80	7,91	18	60 120,98	339 939,39	109,08
9	60 129,48	340 003,22	6,59	19	60 221,09	339 896,07	62,65
10	60 130,68	339 996,74	9,15	20	60 244,28	339 954,27	2,15
11	60 133,43	339 988,01		1	60 246,28	339 953,47	