



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«25» марта 2024 г.

№ 101

г. Владикавказ

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Дом-гостиница
католического прихода. Литер А. 1910 г.», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Бородинская, 11 /
ул. Горького, 43**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания», приказываю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом-гостиница католического прихода. Литер А. 1910 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Бородинская, 11 / ул. Горького, 43, согласно приложению.
2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета



А. Галуев

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО


«28» 03 2024 г.

№ 0011-24-2

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Дом-гостиница
католического прихода. Литер А. 1910 г.», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Бородинская, 11 /
ул. Горького, 43

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом-гостиница католического прихода. Литер А. 1910 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Бородинская, 11 / ул. Горького, 43, являются:

Главное здание Литер А

№ п/п	Элементы предмета охраны	Фотографии
1.	Местоположение и градостроительные характеристики, расположение относительно красной линии застройки, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала и исторической застройки г. Владикавказа;	

2. Объемно-пространственная композиция двухэтажного здания сложной конфигурации, включая высотные отметки по всему периметру фасадов по ул. М. Горького и ул. Бородинская;



3. Абрис (контур крыши) по всему периметру фасадов по ул. М. Горького и ул. Бородинская



4. Материал и характер отделки фасадной поверхности, включая форму и исторические размер оконных проемов, пластика кирпичной кладки и элементов, включая декор по всему фронту фасадов по ул. М. Горького и ул. Бородинская;



5. Капитальные стены, их конструкции и материал по всему периметру исторической части здания;



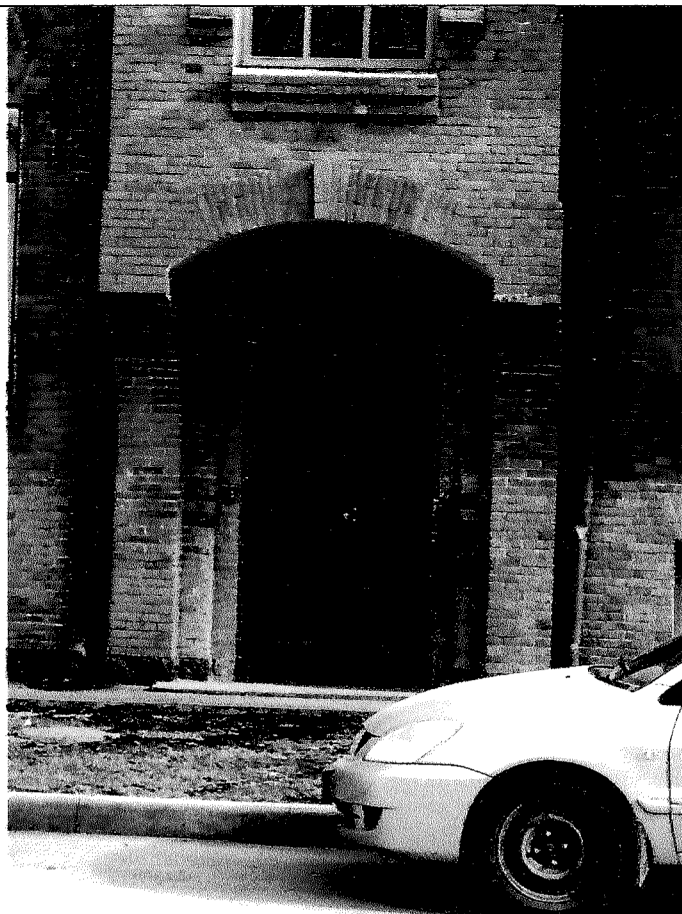
6. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов по фронту ул. М. Горького и ул. Бородинская;



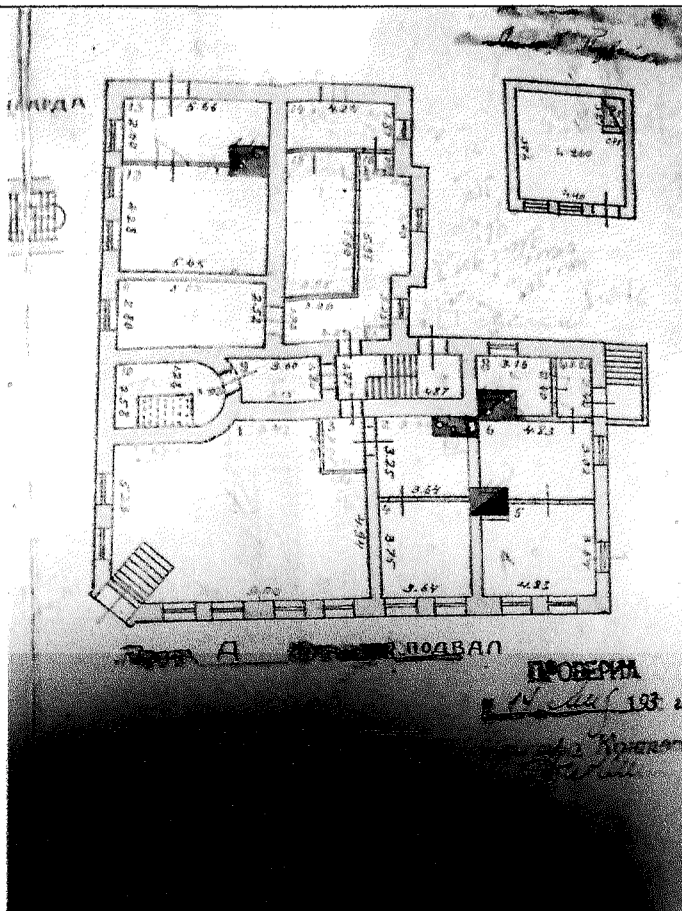
7. Колористическое решение всех фасадных поверхностей по фронту ул. М. Горького и ул. Бородинская;



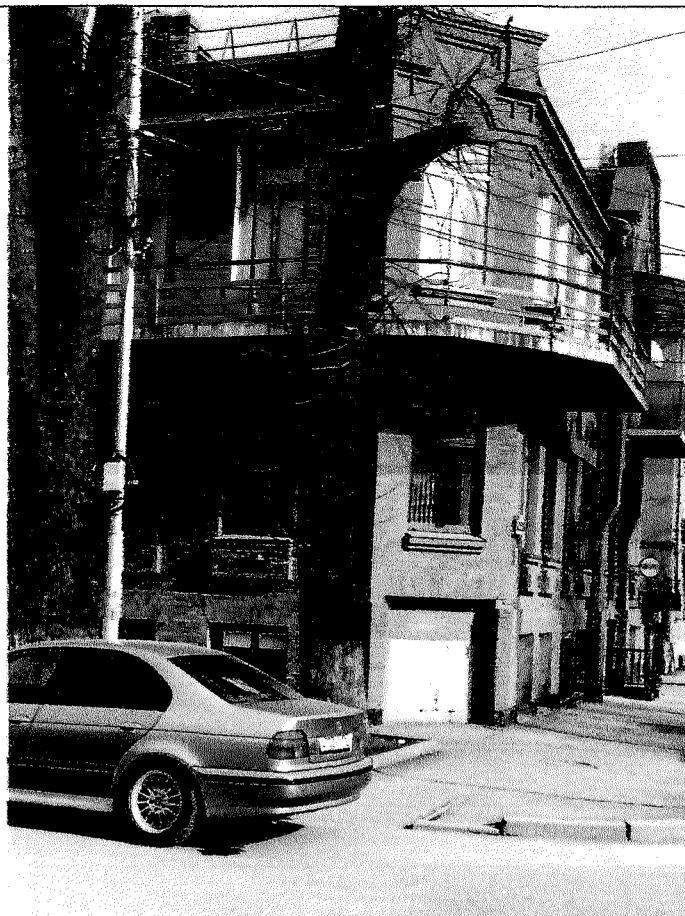
8. Историческое местоположение входа в здание с западной стороны;



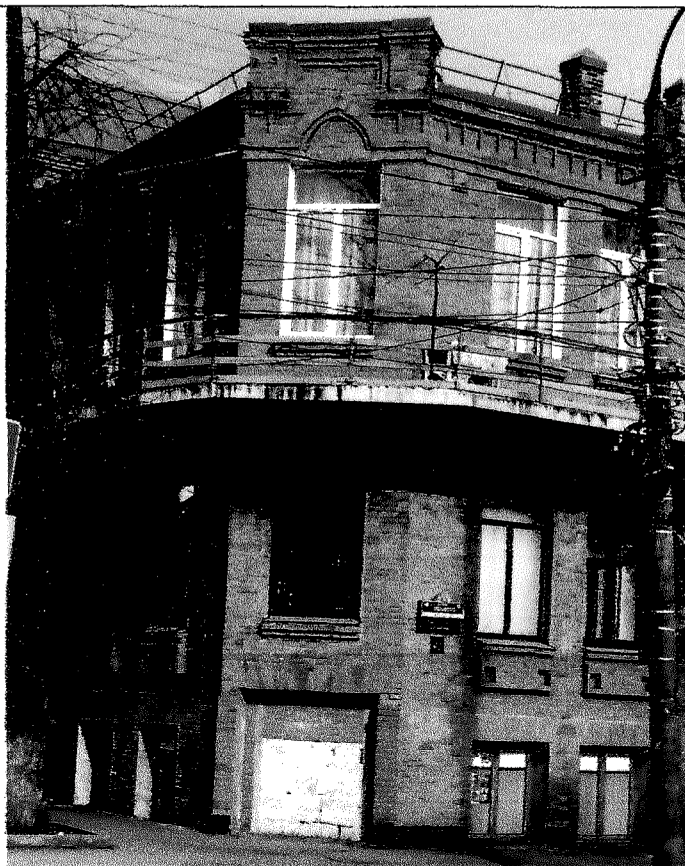
9. Историческое местоположение входа в подвал в угловой части здания;



10. Балконы с южной и угловой части здания;



11. Металлические ограждения балконов в южной и угловой частях здания;



12. Расположение лестничной клетки в западной части, ее типологический рисунок;



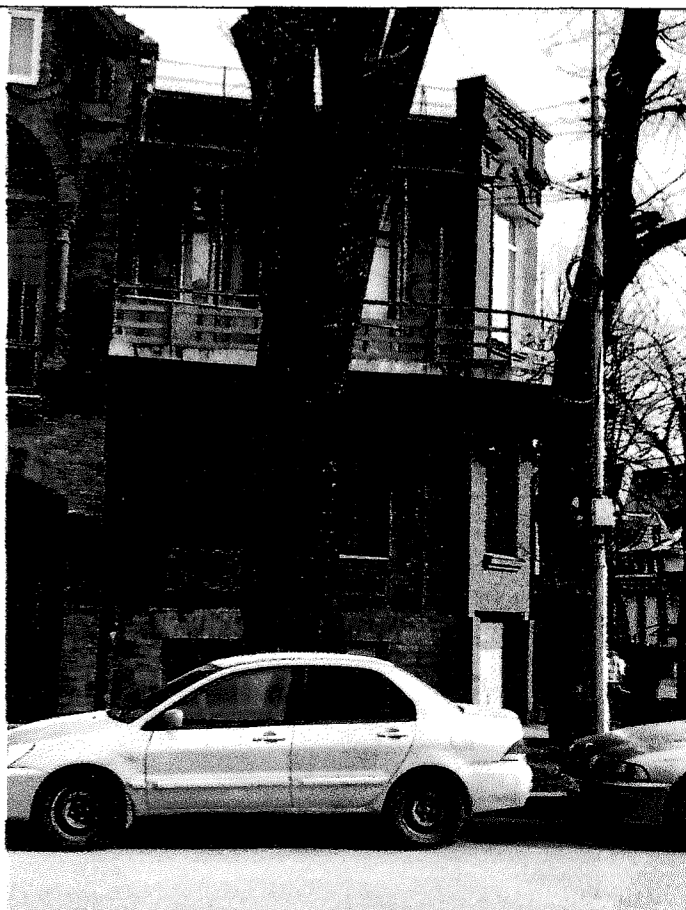
13. Ступени лестничной клетки в западной части здания;





14. Местоположение въезда с южной стороны здания;



15. Высотные отметки, материал и пластика аттика в угловой части здания;



<p>16. Высотные отметки, рисунок кровли по всему абрису исторической части здания;</p>	
<p>17. Материал и рисунок оконных переплетов в сохранившихся исторических проемах.</p>	

Сведения, составляющие описание предмета охраны, могут быть уточнены и дополнены в результате последующих историко-архивных, археологических и научных изысканий.