



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

П Р И К А З

«01» августа 2024 г.

№ 258

Администрация Главы РСО-Алания и  
Правительства РСО-Алания

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 1 » августа 20 24 г.

№ 0200-24-2

**Об утверждении границы территории  
выявленного объекта культурного наследия «Башня сторожевая «Ахсины  
бадан»», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,  
Алагирский район, в 5 км юг-юго западнее п. Бурон**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» **приказываю:**

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Башня сторожевая «Ахсины бадан»», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, в 5 км юг-юго-западнее поселка Бурон.

2. Учесть границы территории выявленного объекта культурного наследия «Башня сторожевая «Ахсины бадан»», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, в 5 км юг-юго-западнее поселка Бурон, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Башня сторожевая «Ахсины бадан»», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Алагирский район, в 5 км юг-юго-западнее поселка Бурон, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления Алагирского района для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель  
председателя Комитета

Л. Чехоева

**Таблица координат поворотных точек границы территории  
выявленного объекта культурного наследия «Башня сторожевая  
«Ахсины бадан»», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-  
Алания, Алагирский район, в 5 км юг-юго западнее п. Бурон**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 15)	
	С.Ш.	В.Д.	X	Y
Точка 1	42°44'57.8"	43°58'41.7"	28636,45	283322,66
Точка 2	42°44'58"	43°58'39.5"	28644,29	283271,05
Точка 3	42°45'00.3"	43°58'41.5"	28714,54	283316,71
Точка 4	42°44'59.4"	43°58'43.4"	28688,20	283360,54

**Правовой режим земельного участка в границах территории  
выявленного объекта культурного наследия «Башня сторожевая «Ахсины  
бадан»», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,  
Алагирский район, в 5 км юг-юго западнее п. Бурон**

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».