



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

**П Р И К А З**

«08» ноября 2024 г.

№ 364

г. Владикавказ

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Войсковое  
реальное училище. 1914, 1931 гг. Литер А, А-1, А-2, Б, В», расположенного  
по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ,  
пр. Коста, 195**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания», **приказываю:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «**Войсковое реальное училище. 1914, 1931 гг. Литер А, А-1, А-2, Б, В**», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Коста, 195, согласно приложению.

2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

Администрация Главы РСО-Алания и  
Правительства РСО-Алания  
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

8 // 2024  
№ 03/19-24-2

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения «Войсковое**  
**реальное училище. 1914, 1931 гг. Литер А, А-1, А-2, Б, В», расположенного**  
**по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Коста,**  
**195**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Войсковое реальное училище. 1914, 1931 гг. Литер А, А-1, А-2, Б, В», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Коста, 195, являются:

**Главное здание Литер А, А-1, А-2**

№ п/п	Элементы предмета охраны	Фотографии
1.	Местоположение и градостроительные характеристики, расположение по красной линии пр. Коста, роль здания в композиционно-планировочной структуре квартала и исторической застройке левобережной части г. Владикавказ;	

2. Объемно-пространственная композиция трехэтажного здания первой половины XX в., а именно: композиция лицевых фасадов, выходящих на пр. Коста, с высотными отметками венчающего карниза;



3. Фундаменты и наружные капитальные стены, их конструкция и материал на дату строительства;





4. Конструктивная система, конфигурация и габариты двускатной крыши, высотные отметки по коньку, материал и тип покрытия (фальцевая кровля);



5. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, включая расположение, форму, размен и оформление оконных и дверных проемов, венчающего и межэтажного карнизов;





6. Материал и характер отделки фасадных поверхностей, в том числе: характер кирпичной кладки, декоративные элементы лицевого фасада, включая ризалиты, замковые камни, рустовка, подоконные филенки;





7. Абрис (контур крыши)  
фасадов всей исторической  
части;



8. Историческое  
местоположение входов с  
восточной и западной  
стороны здания;





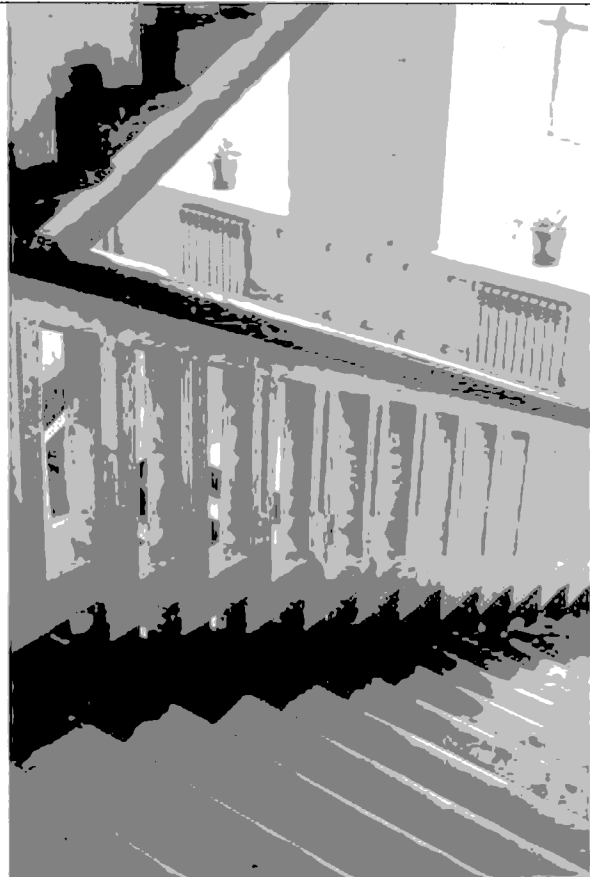


9. Расположение центральной лестничной клетки, ее типологический рисунок;





10. Ограждение лестничной клетки, рисунок и материал;





11. Рисунок кессонных  
потолков в актовом зале и  
рекреации;



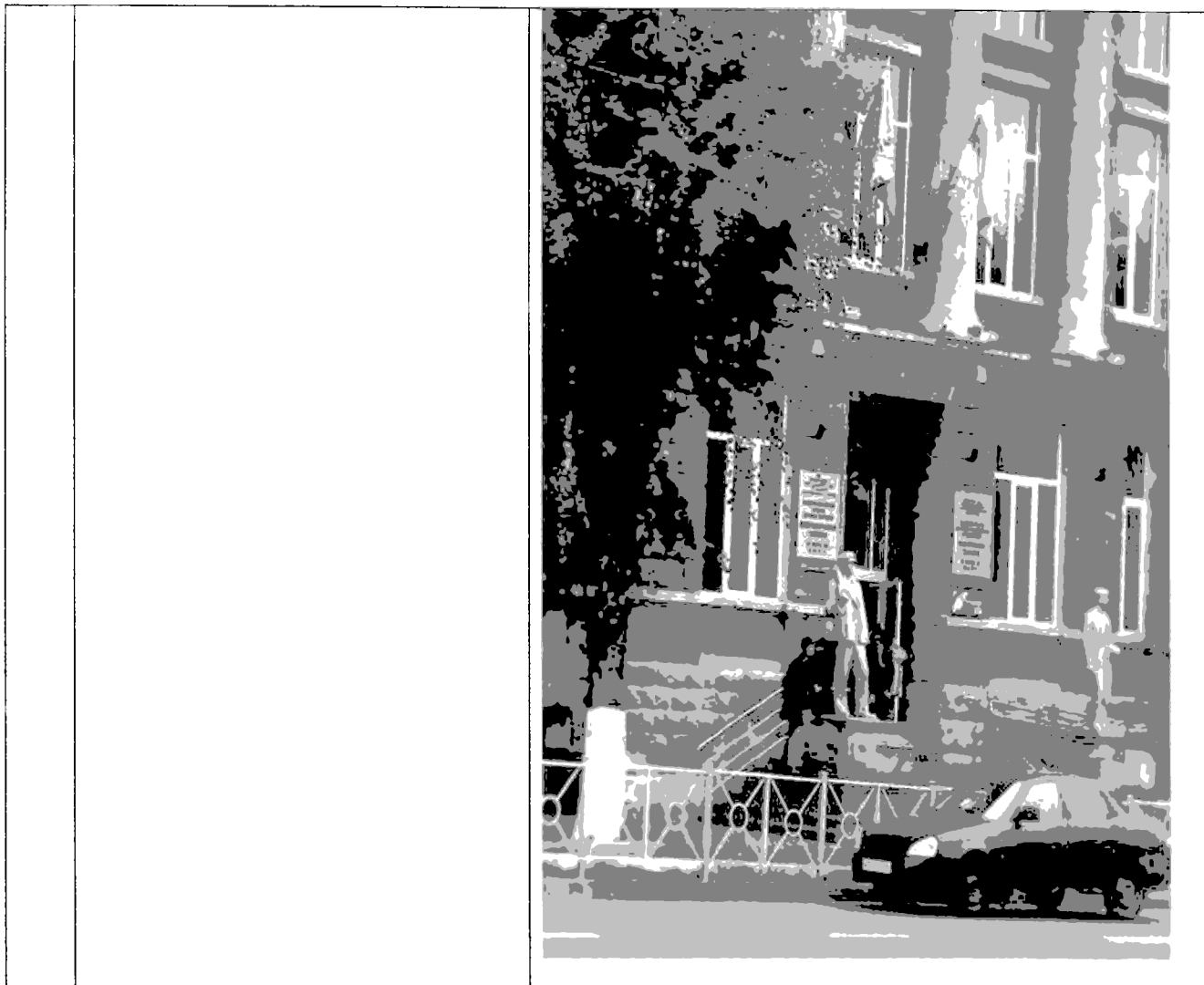


12. Рисунок кессонных  
потолков в вестибюле  
первого этажа;






13. Элементы Советской  
символики в актовом зале и  
входной группы.





### Главное здание Литер Б

№ п/п	Элементы предмета охраны	Фотографии
1.	Местоположение и градостроительные характеристики, расположение по красной линии улицы Ардонская, роль здания в композиционно-планировочной структуре квартала;	

<p>2. Объемно-пространственная композиция двухэтажного здания первой половины XX в., а именно: композиция лицевых фасадов, выходящих на улицу Ардонскую с высотными отметками венчающего карниза, конструктивная система, конфигурация и габариты двускатной крыши, высотные отметки по коньку, материал и тип покрытия (фальцевая кровля);</p>	
<p>3. Фундаменты и наружные капитальные стены, их конструкция и материал на дату строительства;</p>	

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, включая расположение, форму, размен и оформление оконных и дверных проемов, венчающего и межэтажного карнизов;



5. Расположение лестничных клеток, их типологический рисунок.

