ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О регулировании отдельных вопросов в сфере реализации прав граждан на приобретение жилья экономического класса в Республике Татарстан»

Принят
Государственным Советом
Республики Татарстан
10 июня 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Татарстан от 28 декабря 2012 года № 95-ЗРТ «О регулировании отдельных вопросов в сфере реализации прав граждан на приобретение жилья экономического класса в Республике Татарстан» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2012, № 12 (II часть); 2014, № 3; 2015, № 3) следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:
«Статья 1. **Общие положения**

Настоящий Закон в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон) устанавливает правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах и (или) жилых домах блокированной застройки, индивидуальных жилых домов, которые соответствуют условиям отнесения к жилью экономического класса (далее – жилье экономического класса), построенных или строящихся на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд), переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство жилья экономического класса (далее – безвозмездное пользование или аренда для строительства жилья экономического класса), а также в аренду для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматриваются в том числе строительство в минимально требуемом объеме

жилья экономического класса и иное жилищное строительство (далее – аренда для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса), и порядок, в частности очередность, включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Фонда, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, а также в аренду для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса (далее – список), и в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 224-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» регулирует отдельные вопросы, связанные с реализацией прав граждан на приобретение жилья экономического класса.»;

2) в пункте 5 части 2 статьи 2 слово «срочного» исключить;

3) в частях 1 – 3 и 6 статьи 6 слово «срочного» исключить.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Президента Республики Татарстан Р.Н. Минниханов

ОБЩИЙ ОТДЕЛ
ГОМУМИ БҮЛЕК
АППАРАТ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН * ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ПРЕЗИДЕНТЫ АППАРАТЫ

Казань, Кремль
1 июля 2015 года
№ 44-ЗРТ

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗАКОНЫ

“Татарстан Республикасында гражданнарның эконом класслы торак сатып алуга хокукларын гамәлгә ашыру өлкәсендә аерым мәсьәләләрне җайга салу турында” Татарстан Республикасы Законына үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы
Дәүләт Советы тарафыннан
2015 елның 10 июнендә
кабул ителде

1 статья

“Татарстан Республикасында гражданнарның эконом класслы торак сатып алуга хокукларын гамәлгә ашыру өлкәсендә аерым мәсьәләләрне җайга салу турында” 2012 елның 28 декабрендәге 95-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законына (Татарстан Дәүләт Советы Җыелма басмасы, 2012, № 12 (II өлеш); 2014, № 3; 2015, № 3) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1) 1 статьяны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:
“1 статья. **Гомуми нигезләмәләр**

Әлеге Закон “Торак төзелеше үсешенә ярдәм итү турында” 2008 елның 24 июлендәге 161-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – Федераль закон) нигезендә Торак төзелеше үсешенә ярдәм итү федераль фондының (алга таба – Фонд) эконом класслы торак төзү өчен, кысаларында шул исәптән эконом класслы торак төзү күздә тотыла торган территорияне комплекслы үзләштерү өчен түләүсез файдалануга яисә арендага (алга таба – эконом класслы торак төзү өчен түләүсез файдалану яисә аренда), шулай ук эконом класслы торакны минималь таләп ителә торган күләмдә төзү өчен, кысаларында шул исәптән эконом класслы торакны минималь таләп ителә торган күләмдә төзү һәм башка торак төзелеше күздә тотыла торган территорияне комплекслы үзләштерү өчен арендага (алга таба – эконом класслы торакны минималь таләп ителә торган күләмдә төзү өчен аренда) тапшырылган җир кишәрлекләрендә төзелгән яисә төзелеп килүче, эконом класслы торакка кертү шартларына туры килә торган күпфатирлы йортларда һәм (яисә) блоклы төзелә торган торак йортларда торак урыннар, индивидуаль торак йортлар (алга таба – эконом класслы торак) сатып алу хокукына ия гражданнар исемлекләрен төзү кагыйдәләрен һәм күрсәтелгән гражданнарны Фондның эконом класслы торак төзү өчен түләүсез файдалануга яисә арендага, шулай ук эконом

класслы торакны минималь таләп ителә торган күләмдә төзү өчен арендага тапшырылган җир кишәрлекләрендә төзелгән яисә төзелеп килүче эконом класслы торак сатып алу хокукына ия гражданнар исемлекләренә (алга таба – исемлек) кертү тәртибен, аерым алганда, чиратын билгеле һәм "Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 2014 елның 21 июлендәге 224-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә гражданнарның эконом класслы торак сатып алуга хокукларын гамәлгә ашыруга бәйле аерым мәсьәләләрне җайга сала.";

2) 2 статьяның 2 өлешендәге 5 пунктында "вакытлыча" сүзен төшереп калдырырга;

3) 6 статьяның 1 – 3 һәм 6 өлешләрендә "вакытлыча" сүзен төшереп калдырырга.

2 статья

Әлеге Закон рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

Татарстан Республикасы Президенты вазыйфаларын вакытлыча башкаручы — Р.Н. Миңнеханов

Казан,Кремль
2015 елның 1 июле
№ 44-ТРЗ