УКАЗ
ПРЕЗИДЕНТА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ПРЕЗИДЕНТЫ
УКАЗЫ

Об установлении качественных и количественных показателей критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов

В соответствии со статьей 33^3 Земельного кодекса Республики Татарстан **постановляю**:

1. Установить качественные и количественные показатели критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов, согласно приложению.

2. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

Президент
Республики Татарстан **Р.Н. Минниханов**

Казань,Кремль
07 декабря 2015 года
№ УП-1170

Приложение
к Указу Президента
Республики Татарстан

от « 07 » декабря 2015 года

№ УП- 1170

Качественные и количественные показатели критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых допускается предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов

Критерий	Показатель критерия
Создание или увеличение количества рабочих мест	Инвестиционный проект предполагает строительство объектов, размещение которых позволит увеличить количество рабочих мест в муниципальном образовании, на территории которого они размещаются, не менее чем на 50 рабочих мест на территориях сельских и городских поселений или не менее чем на 100 рабочих мест на территориях городских округов
Требование к предполагаемому объему инвестиций	Инвестиционный проект предполагает общий объем инвестиций более 350 миллионов рублей
Увеличение ежегодных поступлений от налогов, взимаемых на территории Республики Татарстан	Инвестиционный проект предполагает строительство объектов, размещение которых позволит увеличить ежегодные поступления от налогов в консолидированный бюджет Республики Татарстан не менее чем на 25 миллионов рублей
Строительство индивидуальных жилых домов и (или) многоквартирных домов для предоставления мер по защите прав граждан –	Инвестиционный проект предполагает строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) общей площадью жилых помещений не менее 10 тысяч квадратных метров, из которой не менее пяти процентов подлежит передаче в собственность гражданам – участникам долевого строительства

Критерий	Показатель критерия
участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков	многоквартирных домов, пострадавшим от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков

УКАЗ
ПРЕЗИДЕНТА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ПРЕЗИДЕНТЫ
УКАЗЫ

Аларны гамәлгә ашыру өчен җир кишәрлекләрен сатуга куймыйча арендага бирү рөхсәт ителгән масштаблы инвестиция проектлары туры килергә тиешле критерийларның сыйфат һәм сан күрсәткечләрен билгеләү турында

Татарстан Республикасы Җир кодексының 33^3 статьясы нигезендә **карар бирәм:**

1. Аларны гамәлгә ашыру өчен җир кишәрлекләрен сатуга куймыйча арендага бирү рөхсәт ителгән масштаблы инвестиция проектлары туры килергә тиешле критерийларның сыйфат һәм сан күрсәткечләрен билгеләргә.

2. Әлеге Указ аңа кул куйган көннән үз көченә керә.

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ПРЕЗИДЕНТЫ АППАРАТЫ * АППАРАТ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ГОМУМИ БҮЛЕК
ОБЩИЙ ОТДЕЛ

Татарстан Республикасы Президенты **Р.Н. Миңнеханов**

Казан,Кремль
2015 ел, 07 декабрь
№ ПУ-1170

Татарстан Республикасы
Президентының
2015 елның « 07 » декабрендәге
ПУ-1170 номерлы Указына
кушымта

Аларны гамәлгә ашыру өчен җир кишәрлекләрен сатуга куймыйча арендага бирү рөхсәт ителгән масштаблы инвестиция проектлары туры килергә тиешле критерийларның сыйфат һәм сан күрсәткечләре

Критерий	Критерий күрсәткече
Эш урыннары булдыру яисә аларның санын арттыру	Инвестиция проекты алар урнашкан территориядәге муниципаль берәмлектә эш урыннары санын авыл һәм шәһәр җирлекләре территорияләрендә кимендә 50 эш урынына яисә шәһәр округлары территорияләрендә 100 эш урынына арттыру мөмкинлеге бирәчәк объектлар төзүне күздә тота
Кертеләчәк инвестицияләр күләменә таләпләр	Инвестиция проектында гомуми күләме 350 миллион сумнан артык булган инвестицияләр кертү күздә тотыла
Татарстан Республикасы территориясендә түләнә торган салымнардан еллык керемнәрнең артуы	Инвестиция проекты Татарстан Республикасының консолидацияләнгән бюджетына еллык салым керемнәрен кимендә 25 миллион сумга арттыру мөмкинлек бирәчәк объектлар төзүне күздә тота
Намуссыз төзүчеләр гамәлләреннән (гамәл кылмауларыннан) зыян күргән гражданнар – күпфатирлы йортлар төзүдә өлешле катнашучыларның хокукларын яклау буенча чаралар күрү максатларында шәхси торак йортлар һәм (яисә) күпфатирлы йортлар төзү	Инвестиция проектында гомуми мәйданы кимендә 10 мең квадрат метр булган, аларның кимендә биш проценты намуссыз төзүчеләр гамәлләреннән (гамәл кылмауларыннан) зыян күргән гражданнар – күпфатирлы йортлар төзүдә өлешле катнашучыларга бирелергә тиешле күпфатирлы йорт (күпфатирлы йортлар) төзү күздә тотыла

____