



ПРИКАЗ

от «19» января 2021 г.

г. Кызыл

22 января 21

300

№ 4-09

О внесении изменений в административный регламент предоставления Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва государственной услуги по выдаче разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением случаев, установленных федеральным законодательством

В соответствии с пунктом 2 части 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и порядком разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденным постановлением Правительства Республики Тыва от 11 октября 2011 года № 605 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва государственной услуги по выдаче разрешений на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва от 8 августа 2017 г. № 127-од, следующие изменения:

1) раздел II дополнить пунктами 2.17, 2.18, 2.19, 2.20 следующего содержания:

«2.17. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах

Для исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах заявитель представляет в Минстрой Республики Тыва заявление об исправлении опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах в произвольной форме, с приложением документов, свидетельствующих о наличии в выданном в результате предоставления государственной услуги документе допущенных опечаток и ошибок и содержащих правильные данные, а также выданный документ, в котором содержатся опечатки и ошибки (далее - заявление об исправлении ошибок).

Заявление об исправлении ошибок рассматривается Минстроем Республики Тыва.

В случае выявления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах Минстрой Республики Тыва принимает меры, направленные на исправление допущенных опечаток (ошибок) в срок, не превышающий пяти рабочих дней с даты регистрации заявления об исправлении ошибок.

В случае отсутствия опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах Минстрой Республики Тыва письменно сообщает заявителю об отсутствии таких опечаток и (или) ошибок в срок, не превышающий пяти рабочих дней с даты регистрации заявления об исправлении ошибок.

2.18. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в исправлении таких опечаток и ошибок

- документы, поданы способом, не предусмотренным Административным регламентом;
- разрешение на строительство отсутствует в реестре, выданных разрешений Минстроя Республики Тыва;
- принятие Минстроем Республики Тыва решения об отсутствии опечаток.

2.19. Порядок выдачи дубликата документа, выданного по результатам предоставления государственной услуги

Для получения дубликата разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию заявитель представляет в Минстрой Республики Тыва заявление о выдаче дубликата разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

В течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления о выдаче дубликата разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, ответственный специалист оформляет дубликат разрешения в соответствии ранее выданным Минстроем Республики Тыва разрешением на

строительство, разрешением на ввод объекта в эксплуатацию.

На лицевой стороне дубликата разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в правом верхнем углу проставляется отметка «Дубликат».

Передача дубликата разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию заявителю осуществляется в соответствии с настоящим Административным регламентом.

2.20. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в выдаче дубликата

- разрешение на строительство отсутствует в реестре, выданных разрешений Минстроя Республики Тыва.».

2) пункт 3.1.2 признать утратившим силу;

3) в пункте 3.2.4 слова «ул. Красных партизан, д. 30, г. Кызыл, Республика Тыва, 667000» заменить словами «ул. Калинина, д. 1 «б», г. Кызыл, Республики Тыва, 667000»;

4) приложение № 2 признать утратившим силу;

5) дополнить Административный регламент приложениями № 4, 5, 6, 7, 8, 9,10 следующего содержания:

«Приложение N 4
к Административному регламенту
Министерства строительства и жкх Республики Тыва
предоставления государственной
услуги по выдаче разрешений на строительство
объектов капитального строительства в случае,
если строительство, реконструкцию объектов
капитального строительства планируется
осуществлять на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных
районов, городских округов)

ОБРАЗЕЦ
формы заявления о продлении срока
действия разрешения на строительство
Министру строительства и жкх Республики Тыва

Ф.И.О. (последнее - при наличии)

(наименование организации, юридический адрес,

реквизиты (ИНН, ОГРН) - для юридических лиц,

Ф.И.О. (последнее - при наличии), данные
документа, удостоверяющего личность,

место жительства - для физических лиц
(телефон, факс, адрес электронной почты
указываются по желанию заявителя)

от _____ N _____

Заявление
о продлении срока действия разрешения на строительство

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу продлить срок действия разрешения на строительство от _____ 20__ N _____ объекта капитального строительства

_____ ,
(наименование объекта согласно проекту)

по адресу: Республика Тыва, _____

Строительство, реконструкция указанного объекта капитального строительства ведется с _____.

(указывается дата начала
строительства, реконструкции)

Должность

руководителя организации _____

- для юридического лица, (подпись) (инициалы, фамилия)

Ф.И.О. (последнее - при
наличии) - для граждан

Исполнитель

Телефон ».

«Приложение N 5
к Административному регламенту
Министерства строительства и жкх Республики Тыва
предоставления государственной
услуги по выдаче разрешений на строительство
объектов капитального строительства в случае,
если строительство, реконструкцию объектов
капитального строительства планируется
осуществлять на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных
районов, городских округов)

ОБРАЗЕЦ
формы уведомления об отказе в выдаче
разрешения на строительство, реконструкцию
объекта капитального строительства

Кому _____

(Ф.И.О. (последнее - при наличии) -
для граждан,

полное наименование организации -
для юридических лиц),

почтовый индекс и адрес

Уведомление об отказе
в выдаче разрешения на строительство

Рассмотрев заявление от " ____ " _____ 20__ г., рег. N _____
строительство, реконструкцию
о выдаче разрешения на _____ объекта капитального
(ненужное зачеркнуть)
строительства

(наименование объекта в соответствии с проектной документацией)
планируемого к строительству по адресу:

в соответствии с частью 13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 30 Административного регламента министерства строительства и жкх Республики Тыва предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), утвержденного приказом министерство строительства и жкх Республики Тыва отказывает в выдаче разрешения на строительство указанного объекта по следующим основаниям:

(указать причину отказа в соответствии с действующим законодательством)

Должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего
выдачу разрешения
на строительство

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Исполнитель
Телефон ».

«Приложение N 6
к Административному регламенту
министерства строительства и жкх Республики Тыва
предоставления государственной
услуги по выдаче разрешений на строительство
объектов капитального строительства в случае,
если строительство, реконструкцию объектов
капитального строительства планируется
осуществлять на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных
районов, городских округов)

ОБРАЗЕЦ
формы уведомления об отказе в продлении
срока действия разрешения на строительство

Кому _____
(Ф.И.О. (последнее - при наличии) -
для граждан,

полное наименование организации -
для юридических лиц),

почтовый индекс и адрес

Уведомление об отказе
в продлении срока действия разрешения на строительство

Рассмотрев заявление от " ____ " _____ 20__ г., рег. N _____
о продлении срока действия разрешения на строительство объекта капитального
строительства _____

(наименование объекта в соответствии
с проектной документацией)

расположенного по адресу: _____,

в соответствии с частью 20 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, пунктом 31 Административного регламента министерства
строительства Республики Тыва предоставления государственной услуги
по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства в
случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального
строительства планируется осуществлять на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов),
утвержденного приказом министерства строительства и жкх Республики Тыва
отказывает в продлении срока действия разрешения на строительство от
_____ N _____ по следующим основаниям:

_____ .
(указать причину отказа в соответствии с действующим законодательством)

Должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего
выдачу разрешения
на строительство _____

(подпись) (инициалы, фамилия)

Исполнитель ».

«Приложение N 7
к Административному регламенту
министерства строительства и жкх Республики Тыва
предоставления государственной
услуги по выдаче разрешений на строительство
объектов капитального строительства в случае,
если строительство, реконструкцию объектов
капитального строительства планируется
осуществлять на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных
районов, городских округов)

ОБРАЗЕЦ
формы уведомления об отказе во внесении
изменений в разрешение на строительство

Кому: _____

(Ф.И.О. (последнее - при наличии) -
для граждан,

полное наименование организации -
для юридических лиц),

почтовый индекс и адрес

Уведомление об отказе
во внесении изменений в разрешение на строительство

Рассмотрев заявление от " ____ " _____ 20__ г., рег. N _____
о внесении изменений в разрешение на строительство объекта капитального
строительства _____,

(наименование объекта в соответствии
с проектной документацией)

расположенного по адресу: _____,

в соответствии с частью 21.15 статьи 51 Градостроительного кодекса
Российской Федерации, пунктом 32 Административного регламента министерства
строительства и жкх Республики Тыва предоставления государственной услуги
по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства в
случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального
строительства планируется осуществлять на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов),
утвержденного приказом министерства строительства и жкх Республики Тыва
отказывает во внесении изменений в разрешение на строительство от
_____ N _____ по следующим основаниям:

_____.
(указать причину отказа в соответствии с действующим законодательством)

Должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего
выдачу разрешения
на строительство _____ ».

(подпись) (инициалы, фамилия)

«Приложение N 8
к Административному регламенту
министерства строительства и ЖКХ Республики Тыва
предоставления государственной
услуги по выдаче разрешений на строительство
объектов капитального строительства в случае,
если строительство, реконструкцию объектов
капитального строительства планируется
осуществлять на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных
районов, городских округов)

ОБРАЗЕЦ
формы решения о прекращении действия
разрешения на строительство

Решение
о прекращении действия разрешения на строительство

В соответствии с ч. 21.1 статьи 51 Градостроительного кодекса
Российской Федерации министерством строительства и ЖКХ Республики Тыва
принято решение прекратить действие разрешения на строительство от
_____ N _____ объекта капитального строительства

_____,
наименование объекта в соответствии с проектной документацией
расположенного по адресу: _____,
выданного

наименование застройщика (Ф.И.О. (последнее - при наличии) - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),

почтовый индекс и адрес
по основаниям: _____
(указывается основание)

Должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего
выдачу разрешения
на строительство _____
(подпись) (инициалы, фамилия)

Исполнитель
Телефон ».

«Приложение N 9
к Административному регламенту
министерства строительства и ЖКХ Республики Тыва
предоставления государственной
услуги по выдаче разрешений на строительство
объектов капитального строительства в случае,
если строительство, реконструкцию объектов
капитального строительства планируется
осуществлять на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных
районов, городских округов)

ОБРАЗЕЦ
формы уведомления о внесении изменений
в разрешение на строительство

Кому _____
полное наименование организации -
для юридических лиц,

почтовый индекс и адрес

Уведомление
о внесении изменений в разрешение на строительство

В соответствии с ч. 21.16 статьи 51 Градостроительного кодекса
Российской Федерации министерство строительства и ЖКХ Республики Тыва
уведомляет о внесении изменений в разрешение на строительство от
_____ N _____ объекта капитального строительства

(наименование объекта в соответствии с выданным
разрешением на строительство)
расположенного по адресу: _____,
выданного _____
наименование застройщика (Ф.И.О. (последнее - при наличии) - для
граждан, полное наименование организации - для юридических лиц),

почтовый индекс и адрес

Должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего
выдачу разрешения
на строительство

_____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Исполнитель
Телефон ».

«Приложение N 10
к Административному регламенту
министерства строительства и жкх Республики Тыва
предоставления государственной
услуги по выдаче разрешений на строительство
объектов капитального строительства в случае,
если строительство, реконструкцию объектов
капитального строительства планируется
осуществлять на территориях двух и более
муниципальных образований (муниципальных
районов, городских округов)

ОБРАЗЕЦ
разрешения на строительство

Кому _____
наименование застройщика

(Ф.И.О. (последнее - при наличии) -
для граждан,

полное наименование организации -
для юридических лиц),

почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты <1>

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата _____ <2>

N _____ <3>

министерство строительства и жкх Республики Тыва

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства <4>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства <4>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <4>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального	

	строительства, входящего в состав линейного объекта) <4>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <5>	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <6>	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <7>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <8>	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка <9>	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <10>	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются	

	конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <11>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <12>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией <13>	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	
	Иные показатели <14>	
5.	Адрес (местоположение) объекта <15>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта <16>	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели <17>	

Срок действия настоящего разрешения - до " _____ " _____ 20__ г.
в соответствии с _____ <18>

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство

" _____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20__ г. <19>

должность уполномоченного лица (подпись) (расшифровка подписи)
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

<1> Указываются:

- фамилия, имя, отчество (если имеется) гражданина, если основанием для выдачи разрешения на строительство является заявление физического лица;

- полное наименование организации в соответствии со статьей 54 Гражданского кодекса Российской Федерации, если основанием для выдачи разрешения на строительство является заявление юридического лица.

<2> Указывается дата подписания разрешения на строительство.

<3> Указывается номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:

А - номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (двухзначный).

В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, указывается номер "00";

Б - регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер "000";

В - порядковый номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство;

Г - год выдачи разрешения на строительство (полностью).

Составные части номера отделяются друг от друга знаком "-". Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Для федеральных органов исполнительной власти и Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом" в конце номера может указываться условное обозначение такого органа, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", определяемое ими самостоятельно.

<4> Указывается один из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который оформляется разрешение на строительство.

<5> Указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией.

<6> В случае выдачи разрешений на строительство для объектов в области использования атомной энергии, указываются также данные (номер, дата) лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, включающие право сооружения объекта использования атомной энергии.

<7> Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта.

<8> В случае выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, указывается кадастровый номер учтенного в Едином государственном реестре недвижимости объекта культурного наследия.

<9> Указывается дата выдачи градостроительного плана земельного участка, его номер и орган, выдавший градостроительный план земельного участка (не заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

<10> Заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Указываются дата и номер решения об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории (в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности) и лицо, принявшее такое решение (уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, или высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, или глава местной администрации).

<11> Указывается, кем, когда разработана проектная документация (реквизиты документа, наименование проектной организации).

<12> В отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела.

<13> Заполняется в случае выдачи разрешения на строительство сложного объекта (объекта, входящего в состав имущественного комплекса) в отношении каждого объекта капитального строительства.

<14> Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

<15> Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии - адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов - указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

<16> Заполняется только в отношении линейного объекта с учетом показателей, содержащихся в утвержденной проектной документации на основании положительного заключения экспертизы проектной документации. Допускается заполнение не всех граф раздела.

<17> Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

<18> Указываются основания для установления срока действия разрешения на строительство:

- проектная документация (раздел);
- нормативный правовой акт (номер, дата, статья).

<19> Заполняется в случае продления срока действия ранее выданного разрешения на строительство. Не заполняется в случае первичной выдачи разрешения на строительство.».

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



А.В. Хунай-оол