



ЗАКОН

УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**О внесении изменений в Закон Удмуртской Республики
«О наделении органов местного самоуправления
отдельными государственными полномочиями Удмуртской Республики
по государственному жилищному надзору
и внесении изменения в статью 35 Закона Удмуртской Республики
«Об установлении административной ответственности
за отдельные виды правонарушений»**

Принят Государственным Советом
Удмуртской Республики

24 марта 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Удмуртской Республики от 30 июня 2014 года № 40-РЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Удмуртской Республики по государственному жилищному надзору и внесении изменения в статью 35 Закона Удмуртской Республики «Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений» (Официальный сайт Президента Удмуртской Республики и Правительства Удмуртской Республики (www.udmurt.ru), 2014, 4 июля, № 02040720140967) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

**«О наделении органов местного самоуправления
отдельными государственными полномочиями Удмуртской Республики
по государственному жилищному надзору и лицензионному контролю
и внесении изменения в статью 35 Закона Удмуртской Республики
«Об установлении административной ответственности
за отдельные виды правонарушений»;**

2) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Отдельные государственные полномочия Удмуртской Республики, передаваемые органам местного самоуправления

1. В соответствии с настоящим Законом органы местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, наделяются следующими отдельными государственными полномочиями Удмуртской Республики по государственному жилищному надзору:

1) организация и проведение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию;

2) организация и проведение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к содержанию общего имущества в многоквартирном доме;

3) организация и проведение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к выполнению лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами (товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами, а также юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме), услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

4) организация и проведение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

5) организация и проведение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к определению состава, содержанию и использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

6) организация и проведение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к созданию и деятельности советов многоквартирных домов;

7) организация и проведение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к установлению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

8) организация и проведение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к определению размера и внесению платы за коммунальные услуги.

2. В соответствии с настоящим Законом органы местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской

Республики, наделяются следующими отдельными государственными полномочиями Удмуртской Республики по лицензионному контролю в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии:

1) проведение проверок соблюдения требований по оказанию всех услуг и (или) выполнению работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации правил содержания общего имущества в многоквартирном доме;

2) проведение проверок соблюдения требований по предоставлению коммунальных услуг в зависимости от уровня благоустройства многоквартирного дома, качество которых должно соответствовать требованиям установленных Правительством Российской Федерации правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

3) проведение проверок соблюдения требований исполнения обязанностей по договору управления многоквартирным домом, связанных с выполнением работ и (или) оказанием услуг по управлению многоквартирным домом, оказанием услуг и выполнением работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, с предоставлением коммунальных услуг собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам и осуществлением иной направленной на достижение целей управления многоквартирным домом деятельности.»;

3) статью 2 после слов «Отдельными государственными полномочиями» дополнить словами «, предусмотренными статьёй 1 настоящего Закона (далее – отдельные государственные полномочия),»;

4) часть 2 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«2. Государственная жилищная инспекция при Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики является уполномоченным исполнительным органом государственной власти Удмуртской Республики по вопросу осуществления отдельных государственных полномочий (далее – уполномоченный орган).»;

5) часть 2 статьи 13 изложить в следующей редакции:

«2. Положения настоящего Закона о наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по государственному жилищному надзору и лицензионному контролю вводятся в действие ежегодно законом Удмуртской Республики о бюджете Удмуртской Республики на очередной финансовый год и на плановый период при условии, что законом Удмуртской Республики о бюджете Удмуртской Республики на очередной финансовый год и на плановый

период на соответствующий финансовый год предусмотрено предоставление субвенций на осуществление отдельных государственных полномочий.»;

б) приложение изложить в следующей редакции:

«Приложение
к Закону Удмуртской Республики
«О наделении органов местного самоуправления
отдельными государственными полномочиями
Удмуртской Республики по государственному
жилищному надзору и лицензионному контролю
и внесению изменения в статью 35
Закона Удмуртской Республики
«Об установлении административной
ответственности за отдельные виды
правонарушений»»

**Методика расчёта субвенций из бюджета Удмуртской Республики
бюджетам муниципальных образований в Удмуртской Республике
на обеспечение осуществления органами местного самоуправления
передаваемых в соответствии с настоящим Законом
отдельных государственных полномочий**

Объём субвенции на обеспечение осуществления органами местного самоуправления передаваемых в соответствии с настоящим Законом и предусмотренных статьёй 1 настоящего Закона отдельных государственных полномочий (далее – отдельные государственные полномочия) рассчитывается для каждого муниципального района (городского округа) по формуле:

$$C_i = R_{o_i} + R_{тек.i},$$

где:

C_i – объём субвенции i -му муниципальному району (городскому округу);

R_{o_i} – расходы i -го муниципального района (городского округа) на оплату труда специалистов, осуществляющих отдельные государственные полномочия, которые определяются в соответствии с положением, утверждённым Правительством Удмуртской Республики;

$R_{тек.i}$ – текущие расходы i -го муниципального района (городского округа) на осуществление деятельности специалистов, осуществляющих отдельные государственные полномочия, которые определяются в соответствии с положением, утверждённым Правительством Удмуртской Республики.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 мая 2015 года.
2. Положения настоящего Закона о наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Удмуртской

Республики по лицензионному контролю в 2015 году вводятся в действие законом Удмуртской Республики, вносящим изменения в Закон Удмуртской Республики от 26 декабря 2014 года № 87-РЗ «О бюджете Удмуртской Республики на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», предусматривающие предоставление субвенций на осуществление отдельных государственных полномочий по лицензионному контролю.

**Глава
Удмуртской Республики**

А.В. Соловьев



г. Ижевск
13 апреля 2015 года
№ 17-РЗ