



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 декабря 2016 года

№ 511

г. Ижевск

**Об утверждении порядка определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимого путем повышения начальной цены предмета аукциона**

В соответствии со статьей 55.28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правительство Удмуртской Республики **постановляет:**

Утвердить прилагаемый порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимого путем повышения начальной цены предмета аукциона.

Председатель Правительства  
Удмуртской Республики



**В.А. Савельев**

УТВЕРЖДЁН  
постановлением Правительства  
Удмуртской Республики  
от 12 декабря 2016 года № 511

**ПОРЯДОК**  
**определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимого путем повышения начальной цены предмета аукциона**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимого путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона» (далее соответственно – аукцион, договор).

2. Определение начальной цены предмета аукциона (цены за право заключения соответствующего договора) осуществляется исполнительным органом государственной власти Удмуртской Республики, органом местного самоуправления в Удмуртской Республике, уполномоченными на заключение соответствующих договоров (далее – уполномоченный орган).

3. Начальная цена предмета аукциона (цена за право заключения соответствующего договора) определяется путем проведения оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4. В целях определения начальной цены предмета аукциона (цены за право заключения соответствующего договора) уполномоченный орган заключает договор на проведение оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

