



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 апреля 2018 года

№ 142

г. Ижевск

О предоставлении дополнительных мер поддержки гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной обрушением части строительных конструкций многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261

В целях оказания дополнительной поддержки гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, вызванной обрушением части строительных конструкций многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261, Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

1. Установить за счет средств бюджета Удмуртской Республики дополнительные меры социальной поддержки гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной обрушением части строительных конструкций многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261.

2. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления дополнительных мер социальной поддержки гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной обрушением части строительных конструкций многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Председатель Правительства
Удмуртской Республики



Я.В. Семенов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 19 апреля 2018 года № 142

ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке предоставления дополнительных мер социальной поддержки
гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной
ситуации, вызванной обрушением части строительных конструкций
многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:
город Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок предоставления за счет средств бюджета Удмуртской Республики гражданам Российской Федерации, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной обрушением части строительных конструкций многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261 (далее – чрезвычайная ситуация, граждане), дополнительных мер социальной поддержки в целях приобретения (строительства) жилых помещений взамен утраченных в результате чрезвычайной ситуации.

2. Дополнительные меры социальной поддержки предоставляются гражданам в виде доплаты к единовременной денежной выплате в целях приобретения (строительства) жилых помещений, предусмотренной постановлением Правительства Удмуртской Республики от 19 апреля 2018 года № 141 «Об утверждении Порядка предоставления единовременных денежных выплат в целях приобретения (строительства) гражданами Российской Федерации жилых помещений взамен утраченных в результате чрезвычайной ситуации, вызванной обрушением части строительных конструкций многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261» (далее соответственно – постановление Правительства Удмуртской Республики от 19 апреля 2018 года № 141, доплата к выплате), или дополнительной единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений (далее – дополнительная денежная выплата).

3. Дополнительные меры социальной поддержки предоставляются гражданам в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Министерству строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики (далее – Уполномоченный орган) на соответствующий финансовый год законом Удмуртской Республики о бюджете Удмуртской Республики на цели, указанные в пункте 2 настоящего Положения, лимитов бюджетных обязательств, доведенных Уполномоченному органу в установленном порядке на указанные цели.

4. В соответствии с настоящим Положением право на получение дополнительных мер социальной поддержки имеют граждане, являющиеся собственниками жилых помещений, утраченных в результате чрезвычайной ситуации, и (или) имеющие на 9 ноября 2017 года постоянную регистрацию по месту жительства в таких жилых помещениях.

5. Право на получение дополнительных мер социальной поддержки в соответствии с настоящим Положением предоставляется гражданам только один раз в отношении одного жилого помещения, утраченного в результате чрезвычайной ситуации, и при условии, что граждане не воспользовались правом на получение в связи с чрезвычайной ситуацией иных мер поддержки в сфере обеспечения жилищных прав в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением единовременных денежных выплат, предоставляемых в соответствии с постановлением Правительства Удмуртской Республики от 19 апреля 2018 года № 141.

6. К членам семьи граждан относятся проживающие совместно на 9 ноября 2017 года (признанные в судебном порядке постоянно проживающими по месту жительства) в жилых помещениях, которые утрачены в результате чрезвычайной ситуации, с гражданами супруг (супруга), их дети (дети одного из супругов), родители, внуки, другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях – иные лица, постоянно проживающие совместно с указанными гражданами, если они признаны членами семьи в судебном порядке.

7. Получение дополнительных мер социальной поддержки является добровольным и носит заявительный характер.

8. Для получения предусмотренных настоящим Положением дополнительных мер социальной поддержки граждан в срок не позднее 31 декабря 2018 года подает в Уполномоченный орган письменное заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

9. К заявлению гражданином прилагаются следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи (для членов семьи, достигших 14 лет);

2) копии документов, подтверждающих родство гражданина и членов его семьи, указанных в пункте 6 настоящего Положения (копии свидетельств о рождении, копии свидетельств об усыновлении (удочерении) и др.);

3) копия свидетельства о браке (для гражданина и членов его семьи, состоящих в зарегистрированном браке);

4) копия решения суда о признании гражданина членом семьи собственника жилого помещения и (или) о признании постоянно проживающим по месту жительства в утраченном жилье на момент чрезвычайной ситуации (при наличии);

5) документы, подтверждающие факт смены фамилии, имени или отчества (в случае наличия соответствующего факта);

6) обязательство гражданина снять с государственного кадастрового учета и прекратить право собственности на жилое помещение, утраченное в

результате чрезвычайной ситуации, по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению;

7) копии документов, удостоверяющих личность и полномочия представителя гражданина (в случае подачи заявления от имени гражданина представителем).

10. Копии документов, не заверенные нотариально, должны быть представлены с предъявлением оригинала. Копии документов, представленные с предъявлением оригинала, сличаются, заверяются должностным лицом Уполномоченного органа, осуществляющим прием документов, после чего оригинал возвращается заявителю.

11. В случае представления в Уполномоченный орган копий документов, указанных в пункте 9 настоящего Положения, в составе документов, представленных ранее в соответствии с постановлением Правительства Удмуртской Республики от 19 апреля 2018 года № 141, их повторное представление не требуется.

12. Должностное лицо Уполномоченного органа, осуществляющее прием документов, регистрирует заявление после проверки полноты представленных документов на их соответствие пункту 9 настоящего Положения или на их наличие в распоряжении Уполномоченного органа.

13. В случае если представленные документы соответствуют пункту 9 настоящего Положения, Уполномоченный орган в течение пяти дней со дня их получения осуществляет проверку соответствия гражданина требованиям, указанным в пунктах 4 – 6 настоящего Положения, по результатам которой осуществляет выдачу свидетельства о предоставлении дополнительных мер социальной поддержки на приобретение (строительство) жилого помещения взамен утраченного в результате чрезвычайной ситуации по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению (далее – свидетельство) либо отказывает в выдаче свидетельства.

14. Доплата к выплате предоставляется гражданам при отсутствии у них и (или) у членов их семьи пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности.

15. Расчет размера доплаты к выплате осуществляется Уполномоченным органом исходя из общей площади жилого помещения, утраченного в результате чрезвычайной ситуации, средней цены одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья в Удмуртской Республике по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Удмуртской Республике за 4 квартал 2017 года в размере 44 836 рублей за вычетом размера единовременной денежной выплаты в целях приобретения (строительства) гражданами Российской Федерации жилых помещений взамен утраченных в результате чрезвычайной ситуации, право на которую предоставлено гражданину и (или) членам его семьи за счет иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета в соответствии с

постановлением Правительства Удмуртской Республики от 19 апреля 2018 года № 141.

Размер доплаты к выплате определяется по формуле:

$$B = (S * C) - \text{ЕДВ}, \text{ где}$$

B – размер доплаты к выплате, рублей;

S – общая площадь жилого помещения, утраченного в результате чрезвычайной ситуации, квадратных метров;

C – средняя цена одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья в Удмуртской Республике по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Удмуртской Республике за 4 квартал 2017 года, рублей;

ЕДВ – размер единовременной денежной выплаты в целях приобретения (строительства) гражданами Российской Федерации жилых помещений взамен утраченных в результате чрезвычайной ситуации, право на которую предоставлено гражданину и (или) членам его семьи за счет иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета в соответствии с постановлением Правительства Удмуртской Республики от 19 апреля 2018 года № 141.

16. Право на получение дополнительной денежной выплаты в соответствии с настоящим Положением предоставляется гражданам только один раз и при условии, что гражданин и (или) члены его семьи не имели права на получение единовременной денежной выплаты в целях приобретения (строительства) жилых помещений взамен утраченных в результате чрезвычайной ситуации, предоставленной в соответствии с постановлением Правительства Удмуртской Республики от 19 апреля 2018 года № 141.

17. Расчет размера дополнительной денежной выплаты осуществляется Уполномоченным органом исходя из общей площади жилого помещения, утраченного в результате чрезвычайной ситуации, и средней цены одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья в Удмуртской Республике по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Удмуртской Республике за 4 квартал 2017 года в размере 44 836 рублей.

Размер дополнительной денежной выплаты определяется по формуле:

$$\text{ДВ} = S * C, \text{ где}$$

ДВ – размер дополнительной денежной выплаты, рублей;

S – общая площадь жилого помещения, утраченного в результате чрезвычайной ситуации, квадратных метров;

C – средняя цена одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья в Удмуртской Республике по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Удмуртской Республике за 4 квартал 2017 года, рублей.

18. Право гражданина на получение дополнительных мер социальной поддержки удостоверяется свидетельством. Свидетельство выдается в отношении всех граждан, имеющих постоянную регистрацию в одном жилом

помещении или являющихся собственниками одного жилого помещения, утраченного в результате чрезвычайной ситуации. В случае письменного отказа члена (членов) семьи от предоставления дополнительных мер социальной поддержки свидетельство оформляется на граждан, указанных в заявлении. Не допускается выдача отдельных свидетельств в отношении граждан, имеющих постоянную регистрацию в одном жилом помещении или являющихся собственниками одного жилого помещения, утраченного в результате чрезвычайной ситуации.

19. Срок действия свидетельства исчисляется с даты его выдачи и составляет 6 месяцев. Продление срока действия свидетельства не допускается. Размер доплаты к выплате или дополнительной денежной выплаты рассчитывается на дату выдачи свидетельства, указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок действия свидетельства.

20. Уполномоченный орган отказывает в выдаче свидетельства в случае:

1) непредставления документа (документов, копий документов), предусмотренного (предусмотренных) пунктом 9 настоящего Положения;

2) представления документов, содержащих недостоверные сведения, либо наличия в представленных документах несоответствий (разночтений) персональных данных, подтверждающих юридически значимые факты и события (в том числе в фамилии, имени, отчестве, дате и месте рождения);

3) установления, что лица (одно из лиц), претендующие на предоставление дополнительных мер социальной поддержки, не соответствуют требованиям, установленным пунктами 4 – 6 настоящего Положения;

4) использования ранее права на предоставление дополнительных мер социальной поддержки в соответствии с настоящим Положением;

5) представления заявления за пределами срока, установленного пунктом 8 настоящего Положения.

Об отказе в выдаче свидетельства Уполномоченный орган в письменном виде сообщает гражданину и членам его семьи, указанным в заявлении, в течение пяти дней со дня принятия заявления с указанием причин отказа.

Отказ в выдаче свидетельства по основаниям, установленным подпунктами 1 – 3 настоящего пункта, не препятствует повторному обращению гражданина с заявлением о предоставлении дополнительных мер социальной поддержки после устранения нарушений, послуживших причиной такого отказа, в срок, указанный в пункте 8 настоящего Положения.

Отказ в выдаче свидетельства может быть обжалован в установленном законом порядке.

21. При возникновении обстоятельств, потребовавших замены ранее выданного свидетельства (утрата, порча свидетельства, смерть одного из лиц, указанных в свидетельстве), Уполномоченный орган заменяет свидетельство на основании соответствующего заявления гражданина или одного из совершеннолетних лиц – получателей дополнительных мер социальной поддержки, указанных в свидетельстве.

Замена свидетельства осуществляется Уполномоченным органом в

течение пяти дней со дня получения заявления, предусмотренного настоящим пунктом.

22. При замене ранее выданного свидетельства новому свидетельству присваивается номер ранее выданного свидетельства.

Срок действия нового свидетельства ограничивается датой, указанной в ранее выданном свидетельстве.

В правом верхнем углу нового свидетельства делается отметка о повторной выдаче или замене ранее выданного свидетельства в виде надписи: «Взамен свидетельства № _____, выданного «__» _____ 20__ года».
(дата выдачи свидетельства)

23. Уполномоченный орган ведет реестр выданных свидетельств о предоставлении дополнительных мер социальной поддержки на приобретение (строительство) жилого помещения по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

24. Дополнительные меры социальной поддержки могут быть использованы гражданами на цели и в порядке, предусмотренные для использования единовременной денежной выплаты в целях приобретения (строительства) гражданами Российской Федерации жилых помещений взамен утраченных в результате чрезвычайной ситуации, предоставленной гражданину и (или) членам его семьи в соответствии с постановлением Правительства Удмуртской Республики от 19 апреля 2018 года № 141.

25. Гражданин (граждане) имеет право приобрести на первичном или вторичном рынке жилья жилое помещение (жилые помещения), отвечающее (отвечающие) установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта, или принять участие в долевом строительстве многоквартирного дома. В целях настоящего Положения многоквартирным домом признается многоквартирный дом с не менее чем 70-процентной степенью готовности.

Не допускается использование средств дополнительных мер социальной поддержки на приобретение жилого помещения, признанного в установленном порядке не отвечающим установленным для жилых помещений требованиям (непригодным для проживания).

26. Подбор жилого помещения в целях его приобретения осуществляется гражданами самостоятельно.

27. Жилое помещение (жилые помещения) приобретается в долевую собственность всех лиц, указанных в свидетельстве. Размер долей определяется по соглашению лиц, указанных в свидетельстве. В случае оплаты части стоимости жилого помещения, превышающей размер предоставленных мер социальной поддержки, с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность гражданина и (или) одного из членов его семьи. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в Уполномоченный орган нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью предоставленных мер социальной

поддержки жилое помещение в общую долевую собственность всех членов семьи, указанных в заявлении.

28. Выплата предоставляется гражданину в безналичной форме путем перечисления соответствующих денежных средств продавцу (продавцам) жилья в соответствии с договором (договорами) купли-продажи жилого помещения (жилых помещений) или застройщику в соответствии с договором участия в долевом строительстве многоквартирного дома (далее – договор).

При заключении договора сторонами указываются условие об оплате стоимости (части стоимости) жилого помещения за счет предоставленных мер социальной поддержки с указанием реквизитов свидетельства и правового акта Правительства Удмуртской Республики (указываются дата, номер и наименование правового акта), банковские реквизиты продавца.

Для перечисления средств дополнительных мер социальной поддержки граждан или уполномоченное им лицо представляет в Уполномоченный орган оригинал договора (договоров), прошедшего (прошедших) государственную регистрацию в случаях, установленных законодательством.

Уполномоченный орган осуществляет перечисление средств в течение 30 календарных дней со дня представления договоров.

29. Последним днем приема Уполномоченным органом документов (копий документов), предусмотренных в пункте 26 настоящего Положения, является дата окончания срока действия свидетельства.

30. Заявление и документы (копии документов), представленные в соответствии с пунктами 8 и 28 настоящего Положения, формируются в учетное дело и хранятся в Уполномоченном органе в течение срока, установленного Уполномоченным органом.

31. Дополнительные меры социальной поддержки имеют целевое назначение, осуществляются исключительно на приобретение (строительство) жилых помещений в соответствии с настоящим Положением и считаются предоставленными гражданам со дня перечисления средств на банковский счет продавца или застройщика.

32. В случае использования средств дополнительных мер социальной поддержки не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в порядке, установленном законодательством.



Приложение 1
к Положению о порядке
предоставления дополнительных мер
социальной поддержки гражданам,
утратившим жилые помещения в
результате чрезвычайной ситуации,
вызванной обрушением части
строительных конструкций
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
город Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261

Министру строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

от _____

_____ (фамилия, имя, отчество)

паспорт: серия _____

номер _____

выдан _____

_____ (кем и когда)

ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с постановлением Правительства Удмуртской Республики от ___ апреля 2018 года № ___ «О предоставлении дополнительных мер поддержки гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной обрушением части строительных конструкций многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261» прошу предоставить мне,

_____,
(фамилия, имя, отчество полностью, дата рождения, данные документа,
удостоверяющего личность)

собственнику (члену семьи собственника) жилого помещения, утраченного в результате чрезвычайной ситуации, общей площадью _____ квадратных метров, дополнительные меры социальной поддержки на приобретение (строительство) жилого помещения.

Я, _____
(фамилия, имя, отчество полностью)

даю согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку представленных мной персональных данных, необходимых для получения выплаты, органами местного самоуправления, органами государственной власти Удмуртской Республики и

инными организациями, участвующими в предоставлении дополнительных мер социальной поддержки на приобретение (строительство) жилого помещения, при необходимости на восполнение отсутствующей информации от соответствующих федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Удмуртской Республики, органов местного самоуправления и организаций всех форм собственности.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Контактная информация (адрес и телефон):

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

1) _____

2) _____

Подтверждаю, что я ознакомлен с Положением о порядке предоставления дополнительных мер социальной поддержки гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, и обязуюсь выполнять установленные им требования.

(фамилия, имя, отчество полностью)

(подпись)

«__» _____ 20__ года.

Заявление принято «__» _____ 20__ года.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 2
к Положению о порядке предоставления
дополнительных мер социальной
поддержки гражданам, утратившим
жилые помещения в результате
чрезвычайной ситуации, вызванной
обрушением части строительных
конструкций многоквартирного жилого
дома, расположенного по адресу:
город Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
о снятии с государственного кадастрового учета и прекращении права
собственности на жилое помещение, утраченное в результате
чрезвычайной ситуации

«__» _____ 20__ года

г. Ижевск

Я (мы),

1) _____
(фамилия, имя, отчество полностью, год рождения собственника жилого помещения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____,
(кем выдан, дата выдачи)

2) _____
(фамилия, имя, отчество полностью, год рождения собственника жилого помещения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____,
(кем выдан, дата выдачи)

обязуюсь (обязуемся) совершить следующие действия.

В связи с предоставлением дополнительных мер социальной поддержки на приобретение (строительство) жилого помещения взамен утраченного в результате чрезвычайной ситуации принимаю (принимаем) на себя следующее обязательство:

снять с государственного кадастрового учета и прекратить право собственности на жилое помещение, утраченное в результате чрезвычайной ситуации, в трехмесячный срок с даты приобретения жилого помещения взамен утраченного в результате чрезвычайной ситуации.

Согласие совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих с _____, имеется.

(фамилия, имя, отчество полностью)

1) _____,
(фамилия, имя, отчество полностью, подпись)

2) _____,
(фамилия, имя, отчество полностью, подпись)

«__» _____ 20__ года.

Приложение 3
к Положению о порядке
предоставления дополнительных мер
социальной поддержки гражданам,
утратившим жилые помещения в
результате чрезвычайной ситуации,
вызванной обрушением части
строительных конструкций
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
город Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261

УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА
СВИДЕТЕЛЬСТВО № _____

**о предоставлении дополнительных мер социальной поддержки на
приобретение (строительство) жилого помещения взамен утраченного в
результате чрезвычайной ситуации**

«__» _____ 20__ года
(дата выдачи свидетельства)

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гр.

(фамилия, имя, отчество гражданина)

(данные документа, удостоверяющего личность гражданина)

имеет право на получение дополнительных мер социальной поддержки на
приобретение (строительство) жилого помещения взамен утраченного в
результате чрезвычайной ситуации в соответствии с постановлением
Правительства Удмуртской Республики от ____ апреля 2018 года № ____ «О
предоставлении дополнительных мер поддержки гражданам, утратившим
жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной
обрушением части строительных конструкций многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: город Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261» в размере
_____ рублей.

(указывается размер в рублях цифрами и прописью)

Свидетельство действительно до «__» _____ 20__ года
включительно.

Министр строительства, жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
(уполномоченное им лицо) _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение 4
к Положению о порядке
предоставления дополнительных мер
социальной поддержки гражданам,
утратившим жилые помещения в
результате чрезвычайной ситуации,
вызванной обрушением части
строительных конструкций
многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
город Ижевск, ул. Удмуртская, д. 261

РЕЕСТР
выданных свидетельств о предоставлении дополнительных мер
социальной поддержки на приобретение (строительство)
жилого помещения

№ п/п	Номер свидетельства	Дата выдачи	Фамилия, имя, отчество получателя	Подпись получателя	Примечание
1	2	3	4	5	6

