



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 апреля 2024 года

№ 226

г. Ижевск

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ижевска, утвержденные решением Городской думы города Ижевска от 27 ноября 2007 года № 344 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ижевска»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

Внести в Правила землепользования и застройки города Ижевска, утвержденные решением Городской думы города Ижевска от 27 ноября 2007 года № 344 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ижевска», следующие изменения:

1) статью 5 дополнить разделом следующего содержания:

«Зоны специализированной общественной застройки (Н)

31. Зона специализированной общественной застройки (Н1). Цель выделения: формирование и развитие специализированной застройки, создание условий для обеспечения научной деятельности с соблюдением специальных требований.»;

2) таблицу 3 дополнить строками следующего содержания:

«

	Общежития (код 3.2.4)*	10000	-	-	-	80	50
Н1	Учреждения высшего, среднего и начального профессионального образования (Среднее и высшее профессиональное образование (код 3.5.2)*)	10000	-	-	-	80	50

	Научно-исследовательские, проектные, конструкторские организации (Обеспечение научной деятельности (код 3.9)*)	10000	-	-	-	80	50
*Вид разрешенного использования согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»							

»;

3) в приложении 1 «Карта градостроительного зонирования» для территории, расположенной на части кадастрового квартала 18:26:030204, установить зону специализированной общественной застройки (Н1) согласно приложению 1;

4) в таблице 1 приложения 3:

а) дополнить столбцом «Зона специализированной общественной застройки»;

б) строки с кодами 1.320, 2.200 и 10.500 изложить в редакции согласно приложению 2;

в) дополнить сноской следующего содержания:

«*Вид разрешенного использования согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»».

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



Я.В. Семенов

Приложение 1
к постановлению Правительства
Удмуртской Республики
от 18 апреля 2024 года № 226

10 лет Октября

Ул. 40 лет Победы



