



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
ПРАВИТЕЛЬСТВОЗЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.02 2024 г. № 112  
г. Абакан

Об утверждении Порядка предоставления субсидии акционерному обществу «ДОМ.РФ» на финансовое обеспечение затрат на возмещение кредитным организациям недополученных доходов по ипотечным кредитам (займам), предоставленным отдельным категориям граждан на приобретение жилья на условиях льготного ипотечного кредитования со сниженной процентной ставкой

В соответствии с пунктом 1 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий» Правительство Республики Хакасия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить Порядок предоставления субсидии акционерному обществу «ДОМ.РФ» на финансовое обеспечение затрат на возмещение кредитным организациям недополученных доходов по ипотечным кредитам (займам), предоставленным отдельным категориям граждан на приобретение жилья на условиях льготного ипотечного кредитования со сниженной процентной ставкой (приложение).

Глава Республики Хакасия –  
Председатель Правительства  
Республики Хакасия

В. Коновалов

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением Правительства Республики Хакасия «Об утверждении Порядка предоставления субсидии акционерному обществу «ДОМ.РФ» на финансовое обеспечение затрат на возмещение кредитным организациям недополученных доходов по ипотечным кредитам (займам), предоставленным отдельным категориям граждан на приобретение жилья на условиях льготного ипотечного кредитования со сниженной процентной ставкой»

**ПОРЯДОК**

предоставления субсидии акционерному обществу «ДОМ.РФ» на финансовое обеспечение затрат на возмещение кредитным организациям недополученных доходов по ипотечным кредитам (займам), предоставленным отдельным категориям граждан на приобретение жилья на условиях льготного ипотечного кредитования со сниженной процентной ставкой

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок устанавливает условия и правила предоставления субсидии из республиканского бюджета Республики Хакасия акционерному обществу «ДОМ.РФ» (далее – Общество) на финансовое обеспечение затрат, возникающих в результате возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным ими отдельным категориям граждан на приобретение жилья на условиях льготного ипотечного кредитования (далее – субсидия, недополученные доходы соответственно).

1.2. В настоящем Порядке используются следующие понятия и термины:

Общество – единый институт развития в жилищной сфере, учрежденный Российской Федерацией в форме акционерного общества, все акции которого находятся в собственности Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.08.1996 № 1010 «Об Агентстве по ипотечному жилищному кредитованию» и распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02.03.2018 № 97-р «О решениях внеочередного общего собрания акционеров акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования» (о переименовании в АО «ДОМ.РФ»);

кредиторы – кредитные организации и иные организации, являющиеся в соответствии с частью 1.1 статьи 6.1 Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» уполномоченными Обществом организациями, осуществляющими деятельность по предоставлению ипотечных

займов, и включенными в перечень таких организаций, опубликованный на официальном сайте единого института развития в жилищной сфере в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

заемщики – граждане Российской Федерации, зарегистрированные по месту постоянного проживания на территории Республики Хакасия и относящиеся к следующим категориям:

медицинские работники с высшим медицинским и (или) немедицинским образованием и средним профессиональным медицинским образованием, работающие по основному месту работы в медицинских организациях государственной системы здравоохранения Республики Хакасия не менее чем на 1,0 ставке, приобретающие жилье в населенных пунктах Республики Хакасия;

базовая процентная ставка – размер процентной ставки по кредитному договору, заключаемому в целях приобретения заемщиками жилья в населенных пунктах Республики Хакасия, которая не может превышать установленный на дату заключения кредитного договора размер ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации.

1.3. Субсидия предоставляется с целью финансового обеспечения затрат Общества, возникающих в результате возмещения недополученных доходов кредитных и иных организаций в связи с предоставлением ими отдельным категориям граждан, указанных в абзацах четвертом – пятом пункта 1.2 настоящего Порядка, ипотечных кредитов (займов) на приобретение жилья на условиях льготного ипотечного кредитования.

1.4. Получателем субсидии является Общество, указанное в качестве получателя субсидии в республиканском бюджете Республики Хакасия на текущий финансовый год и плановый период, либо определенное в качестве получателя субсидии решением Главы Республики Хакасия – Председателя Правительства Республики Хакасия, либо решением Правительства Республики Хакасия об использовании средств резервного фонда Правительства Республики Хакасия.

Субсидия предоставляется на финансовое обеспечение затрат Общества, возникающих в результате возмещения кредиторам недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным отдельным категориям граждан на приобретение жилья на условиях льготного ипотечного кредитования с процентной ставкой, пониженной на два процентных пункта от процентной ставки, установленной кредитором (далее – возмещение недополученных доходов).

1.5. Главным распорядителем бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на текущий финансовый год, является Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия (далее – Министерство).

1.6. Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до министерства на цель, указанную в пункте 1.3 настоящего Порядка.

1.7. Информация о субсидиях размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

## 2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Субсидия предоставляется при соблюдении Обществом следующих условий:

1) соответствие Общества требованиям, установленным пунктом 2.2 настоящего Порядка;

2) представление Обществом документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка;

3) заключение соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с пунктами 2.10–2.11 настоящего Порядка.

2.2. Общество на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, должно соответствовать следующим требованиям:

отсутствует просроченная задолженность по возврату в республиканский бюджет Республики Хакасия иных субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами Республики Хакасия, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Республикой Хакасия;

Общество не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к Обществу другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность Общества не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере Общества;

Общество не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

не является получателем средств из республиканского бюджета Республики Хакасия на цель, указанную в пункте 1.3 настоящего Порядка, на основании иных нормативных правовых актов Республики Хакасия;

не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

на едином налоговом счете Общества отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

2.3. В целях подтверждения соответствия Общества требованиям, указанным в пункте 2.2 настоящего Порядка, и заключения соглашения Общество не позднее первого полугодия текущего финансового года представляет в Министерство заявление, составленное в свободной форме.

К заявлению, подписанному руководителем Общества или уполномоченным лицом и заверенному печатью (при наличии), прилагаются следующие документы:

1) справка, содержащая следующие сведения по состоянию на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии:

о том, что Общество не является иностранным юридическим лицом, в том числе офшорной компанией, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);

об отсутствии в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере Общества;

о том, что Общество не является получателем средств из республиканского бюджета Республики Хакасия на основании иных нормативных правовых актов Республики Хакасия на цель, указанную в пункте 1.3 настоящего Порядка;

о том, что Общество не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к Обществу другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность Общества не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

об отсутствии просроченной задолженности по возврату в республиканский бюджет Республики Хакасия иных субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами Республики Хакасия, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Республикой Хакасия;

о том, что Общество не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового

уничтожения;

о том, что Общество не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

о том, что на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

о том, что Общество не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

2) расчет размера субсидии на финансовое обеспечение затрат, возникающих в результате возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам, указанным в пункте 1.2 настоящего Порядка, по форме согласно приложению к настоящему Порядку (далее – расчет размера субсидии);

3) письменное согласие:

на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об Обществе, о предоставляемой Обществу сумме субсидии, иной информации об Обществе, связанной с предоставлением субсидии в соответствии с настоящим Порядком;

на запрет приобретения за счет полученных средств, предоставленных в целях финансового обеспечения затрат Общества, иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств;

на осуществление Министерством проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, органами государственного финансового контроля – проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

4) опись документов с указанием количества листов каждого документа.

2.4. Документы, указанные в пункте 2.3 настоящего Порядка, представляются Обществом за подписью руководителя Общества или уполномоченного лица Общества и скрепляются печатью.

Копии документов заверяются подписью руководителя Общества или уполномоченного лица Общества, скрепляются печатью.

Документы, состоящие из нескольких листов, должны быть прошиты, листы пронумерованы, скреплены печатью и подписью руководителя Общества или уполномоченного лица Общества.

2.5. Общество несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за достоверность, полноту, актуальность информации и сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка, а также за представление заведомо ложной информации.

2.6. Министерство в течение 10 рабочих дней с даты получения документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка:

1) осуществляет проверку документов, в том числе соответствия Общества

требованиям, предусмотренным пунктом 2.2 настоящего Порядка, путем сопоставления сведений, содержащихся в представленных Обществом документах, со сведениями, полученными Министерством в рамках межведомственного информационного взаимодействия, а также из государственных и муниципальных информационных систем, открытых и общедоступных информационных ресурсов, являющихся официальными источниками соответствующей информации;

2) принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в ее предоставлении с учетом пунктов 2.7, 2.13 настоящего Порядка.

2.7. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие представленных Обществом документов требованиям, предусмотренным пунктами 2.3–2.4 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

2) установление факта недостоверности представленной Обществом информации;

3) отсутствие лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 1.6 настоящего Порядка.

2.8. Решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении оформляется приказом министерства и размещается на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня его принятия.

2.9. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии Министерство в течение трех рабочих дней после принятия такого решения направляет Обществу письменное уведомление об отказе в предоставлении субсидии.

В случае отказа в предоставлении субсидии по основаниям, предусмотренным подпунктами 1–2 пункта 2.7 настоящего Порядка, Общество имеет право повторно в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления об отказе в предоставлении субсидии обратиться за предоставлением субсидии после устранения оснований, послуживших причиной отказа в предоставлении субсидии.

Повторное рассмотрение документов, представленных Обществом, осуществляется Министерством в порядке и сроки, которые установлены пунктами 2.6–2.8 настоящего Порядка.

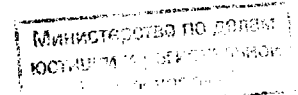
2.10. В случае принятия решения о предоставлении субсидии Министерство в течение семи рабочих дней со дня размещения на сайте Министерства приказа о предоставлении субсидии формирует и направляет в Общество соглашение о предоставлении субсидии (далее – соглашение) по типовой форме, установленной Министерством финансов Республики Хакасия.

Общество в течение пяти рабочих дней со дня получения сформированного Министерством соглашения подписывает соглашение. Министерство подписывает соглашение в течение двух рабочих дней со дня подписания соглашения Обществом.

2.11. Соглашение должно содержать (в том числе):

условие о необходимости согласования новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям соглашения в случае уменьшения Министерству лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 1.6 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении;

согласие Общества, лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с Обществом (за исключением государственных (муниципальных)



унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление Министерством проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, а также органами государственного финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

значение результата предоставления субсидии и срок его достижения;

условие о запрете приобретения Обществом и кредиторами за счет средств субсидии иностранной валюты;

условие о возможности осуществления расходов, источником финансового обеспечения которых являются неиспользованные в отчетном финансовом году остатки субсидии, при принятии Министерством в порядке, предусмотренном пунктом 2.17 настоящего Порядка, решения о наличии потребности в указанных средствах или возврате указанных средств при отсутствии в них потребности;

согласие кредитных организаций, получающих средства на основании договоров, заключенных с Обществом на осуществление в отношении них проверки Министерством соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля соблюдения организацией порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Заключение дополнительного соглашения к соглашению, соглашения о расторжении соглашения осуществляется при необходимости по типовой форме, установленной Министерством финансов Республики Хакасия.

2.12. В случае реорганизации Общества в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием юридического лица, являющегося правопреемником Общества.

При реорганизации Общества в форме разделения, выделения, а также при ликвидации Общества соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению с отражением информации о неисполненных Обществом обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в республиканский бюджет Республики Хакасия.

2.13. Субсидия предоставляется Обществу в размере согласно представленному им расчету суммы субсидии, но не более лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству на цель, указанную в пункте 1.3 настоящего Порядка.

2.14. Субсидия перечисляется Обществу не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем заключения соглашения, однократно и в объеме, указанном в соглашении, на расчетный или корреспондентский счет, открытый Обществом в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

2.15. Средства субсидии направляются Обществом на возмещение



недополученных доходов кредиторов с соблюдением следующих условий и требований, которые включаются в соглашение:

1) возмещение недополученных доходов Обществом производится кредиторам, предоставившим заемщикам жилищные (ипотечные) кредиты (займы) с процентной ставкой, пониженной на два процентных пункта от базовой процентной ставки, установленной кредитором;

2) возмещение недополученных доходов Обществом кредиторам осуществляется по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным заемщикам для цели, указанной в пункте 1.3 настоящего Порядка;

3) возмещение недополученных доходов Обществом кредиторам осуществляется по фактически выданным в соответствии с кредитными договорами кредитам заемщикам, относящимся к одной из категорий лиц, указанных в абзацах четвертом – пятом пункта 1.2 настоящего Порядка. Соответствие заемщика установленным требованиям проверяется Обществом на основании данных, предоставленных кредиторами. Право на участие в льготном ипотечном кредитовании в соответствии с настоящим Порядком предоставляется заемщику однократно;

4) представление в Общество обязательств кредитора о неприобретении за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств;

5) наличие согласия кредиторов, получающих средства на основании договоров, заключенных с Обществом, на осуществление в отношении них проверки Министерством соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля соблюдения организацией порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

6) расчет размера возмещения недополученных доходов производится Обществом по следующей формуле:

$$C = \frac{\sum K_i^{i-\infty} * 11,61}{100}, \text{ где:}$$

$C$  – размер возмещения (рублей) (округленный до целого рубля);

$K_i$ -го – размер жилищного (ипотечного) кредита (займа)  $i$ -го заемщика в рублях;

11,61 – коэффициент возмещения кредиторам, установленный Обществом, в зависимости от величины снижения процентной ставки;

7) возмещение недополученных доходов кредиторов в связи с предоставлением заемщикам жилищных (ипотечных) кредитов (займов) осуществляется путем однократного перечисления денежных средств на основании заявления кредитора о получении возмещения недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным заемщикам (далее – заявление кредитора), направленного в адрес Общества посредством единой информационной системы жилищного строительства (далее – единая система)

по форме, установленной Обществом, не позднее 10-го рабочего дня месяца, следующего за месяцем, в котором заемщик уведомил кредитора об осуществлении государственной регистрации залога по кредиту (займу), но не ранее даты направления Обществу заявления кредитора.

2.16. Порядок взаимодействия Общества и кредиторов в связи с выплатой возмещения недополученных доходов кредиторам определяется Обществом и размещается на официальном сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Общество не позднее 10 рабочих дней с даты заключения соглашения о предоставлении субсидии размещает информацию о субсидии в единой системе.

2.17. В случае наличия на конец отчетного финансового года неиспользованного остатка средств субсидии Общество уведомляет Министерство о наличии или отсутствии потребности в нем в письменном виде в течение первых пяти рабочих дней текущего финансового года.

Заявление о наличии потребности в неиспользованном остатке средств субсидии должно содержать обоснование с указанием сумм и направлений расходования.

Министерство рассматривает заявление о наличии потребности в неиспользованном остатке средств субсидии в течение 10 рабочих дней со дня его поступления и по согласованию с Министерством финансов Республики Хакасия принимает решение о подтверждении потребности в неиспользованном остатке средств субсидии или возврате указанных средств при отсутствии в них потребности в форме приказа Министерства с последующим уведомлением Общества о принятом решении в письменном виде в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения.

Основаниями для отказа в подтверждении Министерством потребности в неиспользованном остатке средств субсидии в текущем финансовом году являются:  
несоответствие указанных в заявлении о наличии потребности в неиспользованном остатке средств субсидии направлений расходования средств субсидии цели предоставления субсидии;

отсутствие в заявлении о наличии потребности в неиспользованном остатке средств субсидии обоснования потребности с указанием сумм и направлений расходования средств субсидии;

отказ Министерства финансов Республики Хакасия в согласовании наличия потребности в неиспользованном остатке средств субсидии.

Министерство финансов Республики Хакасия отказывает в согласовании наличия потребности в неиспользованном остатке средств субсидии, если невозвращение неиспользованного остатка средств субсидии может повлиять на возможность исполнения расходных обязательств Республики Хакасия в текущем финансовом году.

В случае принятия Министерством решения об отказе в подтверждении потребности в неиспользованном остатке средств субсидии данные средства подлежат возврату в республиканский бюджет Республики Хакасия в течение 15 рабочих дней со дня получения Обществом уведомления о необходимости возврата неиспользованного остатка средств субсидии.

В случае отсутствия у Общества потребности в неиспользованном остатке средств субсидии средства подлежат возврату в республиканский бюджет Республики Хакасия в течение 15 первых рабочих дней текущего финансового года.

В случае невозврата неиспользованного остатка средств субсидии в указанные

сроки Министерство обязано принять меры для его возврата в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.18. В соглашение также включается условие об обязательном предоставлении кредитором ежеквартально не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в Общество отчета о достижении значений результата предоставления субсидии (далее – отчеты кредиторов), а также условие об установлении Обществом в договорах с кредиторами результата предоставления им возмещения недополученных доходов, которым является количество заемщиков, получивших жилищные (ипотечные) кредиты (займы) в рамках льготного ипотечного кредитования до 31 декабря текущего финансового года.

Требование к форме и содержанию отчетов кредиторов устанавливается Обществом.

Эффективность использования субсидии оценивается Министерством на основании достижения результата предоставления субсидии, значение которого устанавливается в соглашении.

Результатом предоставления субсидии Обществу является количество заемщиков, получивших жилищные (ипотечные) кредиты (займы) в рамках льготного ипотечного кредитования до 31 декабря текущего финансового года.

### 3. Требования к отчетности

3.1. Общество ежеквартально не позднее 10-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в Министерство отчет о достижении значений результата предоставления субсидии и отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия (далее – отчеты), по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным периодом, по форме, определенной типовой формой соглашения, установленной Министерством финансов Республики Хакасия.

3.2. Отчет регистрируется Министерством в день его поступления в качестве входящей корреспонденции с указанием даты и времени поступления.

Министерство проверяет отчеты в течение пяти рабочих дней с даты их поступления.

3.3. В случаях обнаружения ошибок и (или) несоответствия отчетов установленным формам отчеты возвращаются Обществу на доработку с указанием причин возврата.

Срок доработки отчетов не может превышать трех рабочих дней со дня их возврата.

### 4. Осуществление контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

4.1. Министерство осуществляет проверку соблюдения условий и порядка предоставления Обществу субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии.

Органами государственного финансового контроля осуществляются проверки соблюдения условий и порядка предоставления Обществу субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

4.2. Министерство проводит мониторинг достижения результата

предоставления субсидии исходя из достижения значения результата предоставления субсидии, определенного соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.

4.3. В случае нарушения Обществом условий предоставления субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Министерством и органом государственного финансового контроля, средства субсидии подлежат возврату в доход республиканского бюджета Республики Хакасия на основании направленного Обществу Министерством уведомления в срок, установленный пунктом 4.4 настоящего Порядка.

4.4. Министерство в течение 10 календарных дней со дня выявления обстоятельств, послуживших основаниями для возврата субсидии, направляет Обществу письменное уведомление о возврате субсидии в республиканский бюджет Республики Хакасия с указанием оснований для возврата субсидии.

4.5. Возврат денежных средств, предусмотренных в пункте 4.3 настоящего Порядка, осуществляется Обществом в течение 15 календарных дней со дня получения уведомления Министерства о возврате субсидии.

4.6. В случае недостижения по состоянию на 31-е декабря года предоставления субсидии результата предоставления субсидии средства субсидии подлежат возврату в доход республиканского бюджета Республики Хакасия в объеме, пропорциональном размеру недостижения результата предоставления субсидии, указанного в пункте 2.18 настоящего Порядка, до 15-го апреля года, следующего за годом предоставления субсидии.

4.7. Общество несет ответственность за соблюдение требований настоящего Порядка, условий соглашения, достоверность представляемых сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.8. Средства, полученные кредиторами на основании договоров, заключенных с Обществом, и использованные с нарушением условий, установленных пунктом 2.15 настоящего Порядка, подлежат возврату в республиканский бюджет Республики Хакасия получившими их лицами в порядке и сроки согласно пунктам 4.4–4.5 настоящего Порядка.

4.9. В случае неисполнения Обществом и (или) кредиторами, получившими средства на основании договоров, заключенных с Обществом, обязанности по возврату средств в республиканский бюджет Республики Хакасия в порядке и сроки согласно настоящему Порядку, их взыскание осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение  
к Порядку предоставления субсидии  
акционерному обществу «ДОМ.РФ»  
на финансовое обеспечение затрат кредитных  
организаций по ипотечным кредитам (займам),  
предоставленным отдельным категориям  
граждан на приобретение жилья на условиях  
льготного ипотечного кредитования со  
сниженной процентной ставкой

**Расчет**  
**субсидии акционерному обществу «ДОМ.РФ» на финансовое обеспечение затрат кредитных организаций по ипотечным кредитам (займам), предоставленным отдельным категориям граждан на приобретение жилья на условиях льготного ипотечного кредитования со сниженной процентной ставкой**

Планируемое количество заемщиков, получивших кредит, человек	Размер субсидии, рублей <*>
--	-----------------------------

(наименование должности) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

М.П.

Согласовано

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

<\*> Указывается в соответствии с расчетом суммы недополученных доходов, являющимся приложением к заявке.

Приложение  
к расчету субсидии акционерному обществу «ДОМ.РФ» на финансовое обеспечение затрат кредитных организаций по ипотечным кредитам (займам), предоставленным отдельным категориям граждан на приобретение жилья на условиях льготного ипотечного кредитования со сниженной процентной ставкой

**Расчет**  
**суммы возмещения кредитным организациям недополученных доходов**

Максимальная сумма ипотечного кредита, рублей	Сумма возмещаемых недополученных доходов на 1 человека (при расчете 11,61 процента от общей суммы ипотечного кредита), рублей	Планируемое количество заемщиков, получивших кредит, человек	Общая сумма недополученных доходов, рублей

