



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2014

№ 576

г. Барнаул

Об утверждении Порядка реализации мероприятий по проведению капитального ремонта жилищного фонда, поврежденного в результате паводка

В целях реализации мероприятий по проведению капитального ремонта жилищного фонда, поврежденного в результате паводка, произошедшего в мае-июне 2014 года на территории Алтайского края, постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок реализации мероприятий по проведению капитального ремонта жилищного фонда, поврежденного в результате паводка, произошедшего в мае-июне 2014 года на территории Алтайского края.

2. Определить Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края уполномоченным органом исполнительной власти Алтайского края по реализации мероприятий по проведению капитального ремонта жилищного фонда, поврежденного в результате паводка, произошедшего в мае-июне 2014 года на территории Алтайского края.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Алтайского края Локтева С.А.

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Алтайского края
от 23.12. 2014 № 576

ПОРЯДОК

реализации мероприятий по проведению капитального ремонта жилищного фонда, поврежденного в результате паводка, произошедшего в мае-июне 2014 года на территории Алтайского края

1. Настоящий Порядок реализации мероприятий по проведению капитального ремонта жилищного фонда, поврежденного в результате паводка, произошедшего в мае-июне 2014 года на территории Алтайского края (далее - «Порядок») определяет процедуру выделения средств и условия проведения капитального ремонта жилищного фонда, поврежденного в результате паводка, произошедшего в мае - июне 2014 года на территории Алтайского края.

2. В настоящем Порядке используются понятия, определенные постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2014 № 1365 «О предоставлении и распределении в 2014 году из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации иных межбюджетных трансфертов на финансовое обеспечение реализации мероприятий по проведению капитального ремонта жилищного фонда, поврежденного в результате паводков, произошедших на территории Российской Федерации».

3. Работы по капитальному ремонту многоквартирных домов, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняются только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ.

4. Перечень видов работ по капитальному ремонту поврежденного жилищного фонда утверждается Главным управлением строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края (далее – «уполномоченный орган»).

5. Главным распорядителем иных межбюджетных трансфертов, предоставленных из федерального бюджета на финансовое обеспечение мероприятий по проведению капитального ремонта жилищного фонда, поврежденного в результате паводка, произошедшего в мае-июне 2014 года на территории Алтайского края, является уполномоченный орган.

6. Уполномоченный орган в порядке межбюджетных отношений перечисляет средства городским округам и муниципальным районам, пострадавшим от паводка, на основании документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка.

7. Средства на реализацию мероприятий по проведению капитального ремонта поврежденного жилищного фонда (далее – «средства») перечисляются органами местного самоуправления городских округов и муниципаль-

ных районов индивидуальным предпринимателям или юридическим лицам за выполненные работы по капитальному ремонту поврежденного жилищного фонда.

8. Основанием для перечисления средств индивидуальным предпринимателям или юридическим лицам за выполненные работы по капитальному ремонту поврежденного жилищного фонда является выполнение ими условий заключенных с органами местного самоуправления городского округа, муниципального района договоров на проведение капитального ремонта жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, и (или) многоквартирных домов, поврежденных в результате паводка, произошедшего в мае-июне 2014 года на территории Алтайского края.

9. По жилым помещениям муниципального жилищного фонда и многоквартирным домам администрация городского округа или муниципального района направляет в уполномоченный орган:

а) перечень жилых помещений муниципального жилищного фонда и многоквартирных домов, поврежденных в результате паводка в мае - июне 2014 года на территории Алтайского края, в которых требуется проведение капитального ремонта жилых помещений и (или) общего имущества многоквартирного дома (приложение 1), утвержденный главой администрации городского округа или муниципального района;

б) акты обследования межведомственными комиссиями поврежденных многоквартирных домов и жилых помещений муниципального жилищного фонда;

в) сметные расчеты стоимости капитального ремонта поврежденных многоквартирных домов и жилых помещений муниципального жилищного фонда;

г) список граждан, проживающих в многоквартирных домах и жилых помещениях муниципального жилищного фонда, жилые помещения которых подлежат капитальному ремонту, утвержденный главой администрации городского округа или муниципального района (приложение 2).

10. Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления несут ответственность за достоверность сведений, содержащихся в документах, указанных в подпунктах «а» и «г» пункта 9 настоящего Порядка, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11. Уполномоченный орган:

а) проверяет предоставленные администрациями городских округов и муниципальных районов документы и формирует перечень многоквартирных домов, в которых требуется проведение капитального ремонта жилых помещений и (или) общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, поврежденных в результате чрезвычайной ситуации, и список граждан, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации и нуждающимися в капитальном ремонте;

б) направляет документы, указанные в пунктах 12, 13 настоящего По-

рядка, в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для предоставления межбюджетных трансфертов из федерального бюджета бюджету Алтайского края на финансирование расходных обязательств субъекта Российской Федерации по реализации мероприятий на проведение капитального ремонта жилищного фонда, поврежденного в результате паводка, произошедшего в мае - июне 2014 года на территории Алтайского края.

12. Перечень многоквартирных домов, в которых требуется проведение капитального ремонта жилых помещений и (или) общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, поврежденных в результате чрезвычайной ситуации, подлежит согласованию с Главным управлением МЧС России по Алтайскому краю и утверждается Губернатором Алтайского края.

13. Список граждан, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации и нуждающимися в капитальном ремонте, подлежит согласованию с Главным управлением МВД России по Алтайскому краю, Управлением Федеральной миграционной службы по Алтайскому краю и утверждается Губернатором Алтайского края.

14. Не использованные по состоянию на 1 января очередного года остатки иных межбюджетных трансфертов подлежат возврату в краевой бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке межбюджетных трансфертов указанный остаток может быть использован муниципальным образованием в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к порядку реализации мероприятий
по проведению капитального ремонта
жилищного фонда, поврежденного в
результате паводка, произошедшего в
мае-июне 2014 года на территории
Алтайского края

ПЕРЕЧЕНЬ

жилых помещений муниципального жилищного фонда и многоквартирных домов, поврежденных в результате паводка в мае - июне 2014 года на территории Алтайского края, в которых требуется проведение капитального ремонта жилых помещений и (или) общего имущества многоквартирного дома

№ п/п	Адрес дома	Количество квартир		Площадь жилых по- мещений, подлежащих ремонту, кв. м	Стоимость капитального ремонта, руб.
		всего в доме, ед.	в том числе поврежденных, ед.		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Порядку реализации мероприятий по проведению капитального ремонта жилищного фонда, поврежденного в результате паводка, произошедшего в мае-июне 2014 года на территории Алтайского края

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации района
(города)

(подпись, Ф.И.О.)

« ____ » _____ 2014 года

М.П.

СПИСОК ГРАЖДАН,
проживающих в многоквартирных домах и жилых помещениях муниципального жилищного фонда, жилые помещения которых подлежат капитальному ремонту

№ п/п	Адрес дома	Номер квартиры, подлежащей ремонту	Ф.И.О. проживающих граждан