



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2015

№ 450

г. Барнаул

Об утверждении Порядка определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимого путем повышения начальной цены предмета аукциона

В соответствии с частью 7 статьи 55.28 Градостроительного кодекса Российской Федерации постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимого путем повышения начальной цены предмета аукциона.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Алтайского края Локтева С.А.

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Алтайского края
от 11.11. 2015 № 450

ПОРЯДОК

определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимого путем повышения начальной цены предмета аукциона

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимого путем повышения начальной цены предмета аукциона (далее – «начальная цена предмета аукциона»).

2. Определение начальной цены предмета аукциона осуществляется Главным управлением имущественных отношений Алтайского края или органом местного самоуправления муниципального образования в Алтайском крае, уполномоченными на предоставление земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее – «уполномоченный орган»).

3. Начальная цена предмета аукциона определяется путем проведения оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности не ранее чем за шесть месяцев до даты опубликования извещения о проведении аукциона.

4. В целях определения начальной цены предмета аукциона уполномоченный орган заключает договор на проведение оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.